"CONSTRUIRE IMOBIL S+P+4E CU PARCARE LA SUBSOL SI LOCUINTE COLETIVE LA ETAJELE 1-4 SI MANSARDA "
STR. PANDURI, NR. 7A, MUN CRAIOVA, JUD. DOLJ

PLAN DE SITUATIE PROPUSA

SCARA 1:500

GRUP ELECTROGEN

LEGENDA:

- LIMITA DE PROPRIETATE
- ALINIEREA CONSTRUCTIILOR
- CONSTRUCTIE PROPUSA / PROIECTIA ETAJELOR
- CONSTRUCTII EXISTENTE
- SPATII VERZI / LOC DE JOACA
- DRUMURI / PIETONAL / CIRCULATII
- ACCESE AUTO / PIETONAL / CIRCULATII
- P PARCAJE
- PLATFORMA DE COLECTARE DESEURI
- FATADE ACCESIBILE AUTOSPECIALELOR DE POMPIERI
- GRUP ELECTROGEN
- Saritura de lup:-capac etans cu priza de aer si grilaj de lemn

P+4 NSI II LOCUINTE COLECTIVE RISC MIC DE INCENDIU

P.T. NSI II PARTER RISC MIC DE INCENDIU

P+4 NSI II LOCUINTE COLECTIVE RISC MIC DE INCENDIU

P+4 NSI II LOCUINTE COLECTIVE RISC MIC DE INCENDIU

LOCUINTE COLECTIVE S+P+4+M GRF II H_{max}=19.60m

P+4 NSI II LOCUINTE COLECTIVE RISC MIC DE INCENDIU

P+4 NSI II LOCUINTE COLECTIVE RISC MIC DE INCENDIU

PLATFORMA DE PRECOLECTARE DESEURI MENAJERE

TEREN LIBER DE CONSTRUCTII
C.F. 213212
VATAU IOANA
POPESCU VICTORIA

LOC DE JOACA

ALINIERA CONSTRUCTIILOR

STRADA PANDURILOR

STRADA REVOLUTIEI

27.85 | 21.78 | 9.04 | 13.75 | 2.07 | 9.00 | 11.43 | 20.15 | 3.55 | 4.50 | 3.80 | 3.50 | 15.95 | 1.85 | 1.60 | 13.75 | 8.58 | 15.95 | 5.00 | 1.50 | 8.20 | 2.40

Saritura de lup:
-capac etans cu priza
de aer si grilaj de lemn

S_{TEREN} = 408 m²

TEREN IN PROPIETATEA
UNGUREANU ELENA

S_C = 219.65 m²
S_D = 1240.27 m²
$POT_{EXISTENT}$ = 0,00% POT_{MAX} = 54%
$CUT_{EXISTENT}$ = 0,00 CUT_{MAX} = 3.04

JUDETUL DOLJ
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
NR. 7
Anexa la autorizaţia de construire/ desfiinţare
Nr. ..... din 20.....
Arhitect şef,

ORDINUL ARHITECTILOR DIN ROMÂNIA
1951
Mohammad AL-BASHTAWI
Arhitect cu drept de semnătură



JUDETUL DOLJ
PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
Anexa la autorizatia de construire / desfiintare
Nr. 957 din 20..16
Arhitect sef

NOTA:

**Se vor respecta prevederile R.L.U.
H.C.L. nr. 505/2011- privind fatade
cromatica cladirilor, modificat pri
H.C.L. nr. 304/2015 si HCL 231/202**

ORDINUL ARHITECTILOR DIN ROMANIA
1951
Mohamm
AL-BASH
Arhitect cu drept de

C.T. BAMPROIECT
SC BAMPROIECT 3dm

- INVELITOARE METALICA ASEL
- SARAPANTA DIN LEMN
- FOITA AINTICONDENS
- HIDROIZOALTIE
- TERMOSISTEM

- JGHEAB METALIC

MANSARDA

- BURLAN METALIC

- PARAPET DIN BCA hp=100cm TENCUIELI DECORATIVE CULOARE CREM

- TAMPLARIE PVC CU GEAM TERMOPAN

ETAJ IV

- PARAPET DIN BCA hp=100cm TENCUIELI DECORATIVE CULOARE CREM

- TAMPLARIE PVC CU GEAM TERMOPAN

ETAJ III

- PARAPET DIN BCA hp=100cm TENCUIELI DECORATIVE CULOARE CREM

- TAMPLARIE PVC CU GEAM TERMOPAN

ETAJ II

- PARAPET DIN BCA hp=100cm TENCUIELI DECORATIVE CULOARE CREM

- TAMPLARIE PVC CU GEAM TERMOPAN

ETAJ I

- PARAPET DIN BCA hp=100cm TENCUIELI DECORATIVE CULOARE CREM

+18.50
+17.50
+16.70
+16.00
+14.90
+13.15
+12.05
+10.30
+9.20
+7.45
+6.35
+4.60
+3.50
+2.30

$S_{U\ MIN}$=1.05m²
cu deschidere automata si manuala

- PARAZAPE
- ZIDARIE DIN BCA
- TERMOSISTEM
- TENCUIELI DECORATIVE CULOARE OLIVE
- PARAPET DIN BCA hp=100cm TENCUIELI DECORATIVE CULOARE CREM
- TAMPLARIE PVC CU GEAM TERMOPAN

6.55

- JARDINIERA DIN ZIDARIE DIN B.A. CU GLAF DIN MOZAIC TENCUIELI DECORATIVE

PARTER

RAMPA ACCES

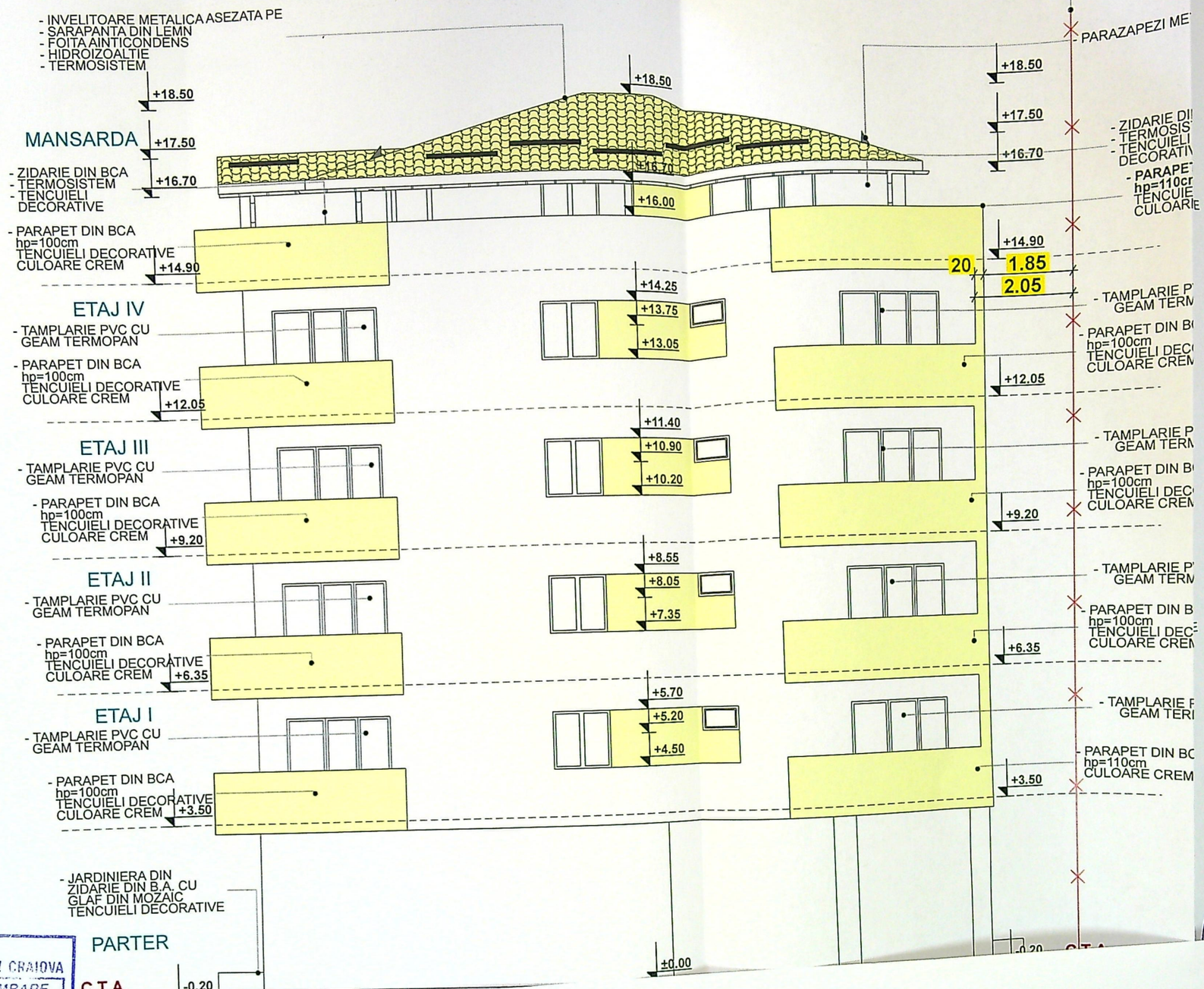
- JARDINIERA DIN ZIDARIE DIN B.A. CU GLAF DIN MOZAIC TENCUIELI DECORATIVE

- PARDOSEALA DIN PAVELE CAROSABILE
- SAPA DIN CIMENT
- PLANSEU DIN BETON ARMAT

C
C

JUDETUL DOLJ
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
Anexa la autorizația de construire / desființare
Nr. 934 / 2016
Arhitect șef

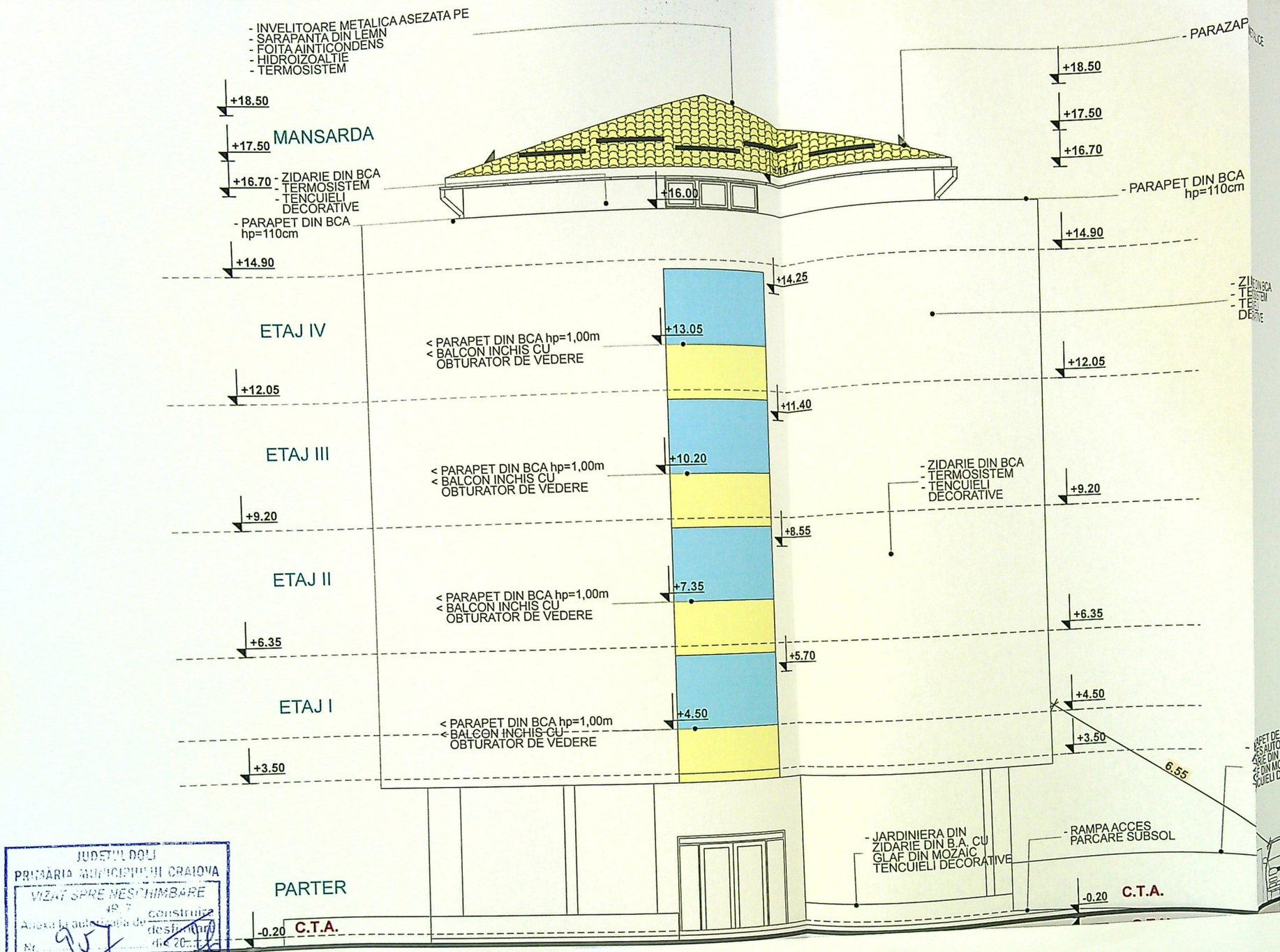
ORDIN



JUDETUL DOLJ
PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
la autorizația de construire / desființare
Nr. 957 din 20...
Arhitect șef.

CP BAMPROIECT

ORDINUL ARHITECȚILOR DIN ROMÂNIA
1951
Mohammad



JUDEȚUL DOLJ
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
Anexă la autorizația de construire
Nr. 957 din 20..
Arhitect șef.

NOTA

Se vo
H.C.L.
croma
H.C.L.

BAMPROIECT
SC BAMPROIECT SRL

ORDINUL ARHITECȚILOR DIN ROMÂNIA
1951
Mohammad AL-BASHTAWI