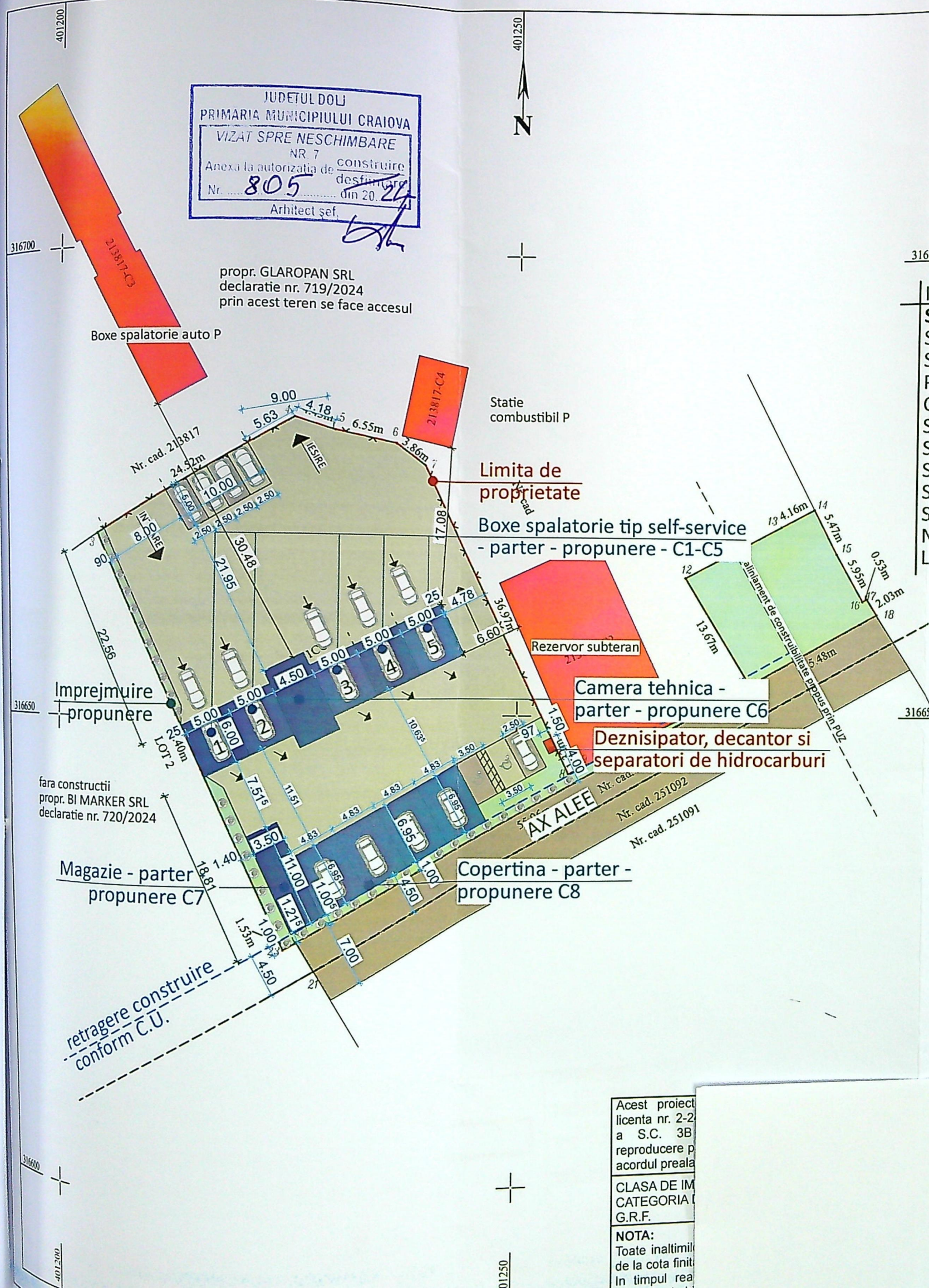




JUDETUL DOLJ
PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
NR 7
Anexa la autorizatia de construire
Nr. 805
din 20.04.24
Arhitect sef.

propr. GLAROPAN SRL
declaratie nr. 719/2024
prin acest teren se face accesul

fara constructii
propr. BI MARKER SRL
declaratie nr. 720/2024

Magazie - parter
propunere C7

retragere construire
conform C.U.

Copertina - parter -
propunere C8

Limita de
proprietate

Boxe spalatorie tip self-service
- parter - propunere - C1-C5

Camera tehnica -
parter - propunere C6

Deznisipator, decantor si
separatori de hidrocarburi

Statie
combustibil P

Boxe spalatorie auto P

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

- LOT 1 -

Scara: 1:500

Nr. cadastral	Suprafata masurata(mp)	Adresa imobilului
255270	1875	Mun. Craiova, Str. Calea Severinului nr. 27C, Jud. Dolj - Ir (fost Str. Nicolae Titulescu nr. 187)

Cartea Funciara nr.	UAT	CRAIOVA
---------------------	-----	---------

INDICATORI:

S. teren	= 1875 mp
S.c. pr	= 364.98 mp
S.d. pr	= 364.98 mp
P.O.T. pr	= 19.4%
C.U.T. pr	= 0.194
S.u. CT	= 34.71 mp
S.u. magazie	= 37.06 mp
S. pietonal	= 0 mp
S. carosabil	= 1183.44 mp
S. sp. verzi	= 326.58 mp
Nr. loc. parcare	= 11 buc
L. imprej.	= 41.37 m

LEGENDA

	- Constructii propuse
	- Suprafata carosabila
	- Suprafata spatii verzi
	- Limita de proprietate
	- Imprejmuire propusa
	- Ax strada
	- Retragere constructii conform CU

Digitally signed by
GIUCA ALIN-VICTOR
Date: 2024.03.12
14:56:05 +02'00'

DISTANTE FATA DE VECINTATI

NORD EST	- Nr. cad. 213817 - 4.78 m fata de limita de proprietate - 6.60 m fata de Rezervor subteran - 17.08 m fata de Statie combustibil P
SUD EST	- Alee de acces - 1.00 m fata de limita de proprietate - 4.50 m fata de axul aleii de acces
SUD VEST	- Lot 2 - 0.00 m fata de limita de proprietate
NORD VEST	- Nr. cad. 213817 - 21.95 m fata de limita de proprietate - 30.48 m fata de Boxe spalatorie auto P

Total	1875	si limita conventionala pe latura de sud si vest
-------	------	--

B. Date referitoare la constructii			
Cod constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol [mp]	Mentiuni
-	-	-	-
Total	-	-	-

Suprafata totala masurata a imobilului=1 875mp

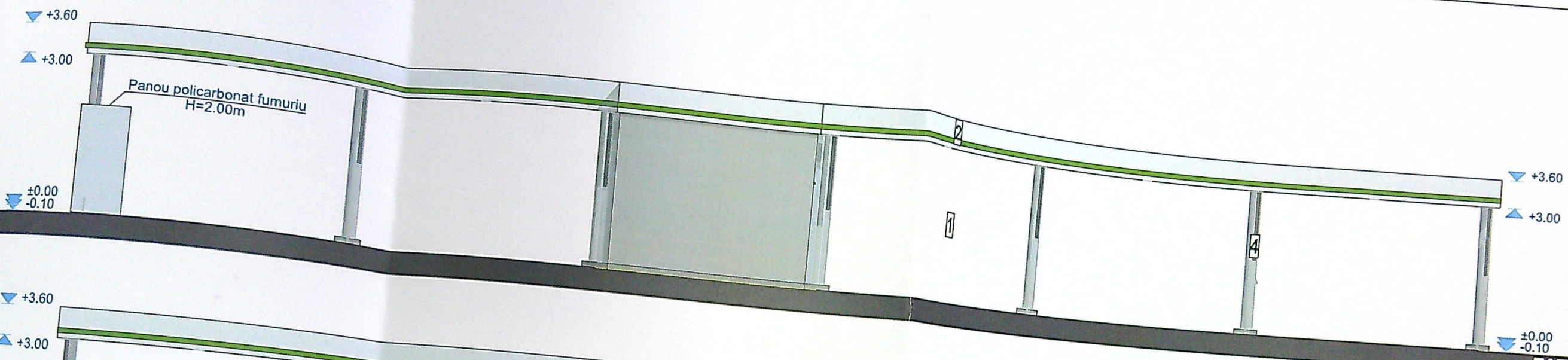
Executant: GIURCA IULIAN NICUSOR
Certificat de autorizare
Seria RO-DJ-F Numar 0161/2015
Categorie B

Inspector:
Confirm introducerea imobilului in baza de
integrata si atribuirea numarului cadastral

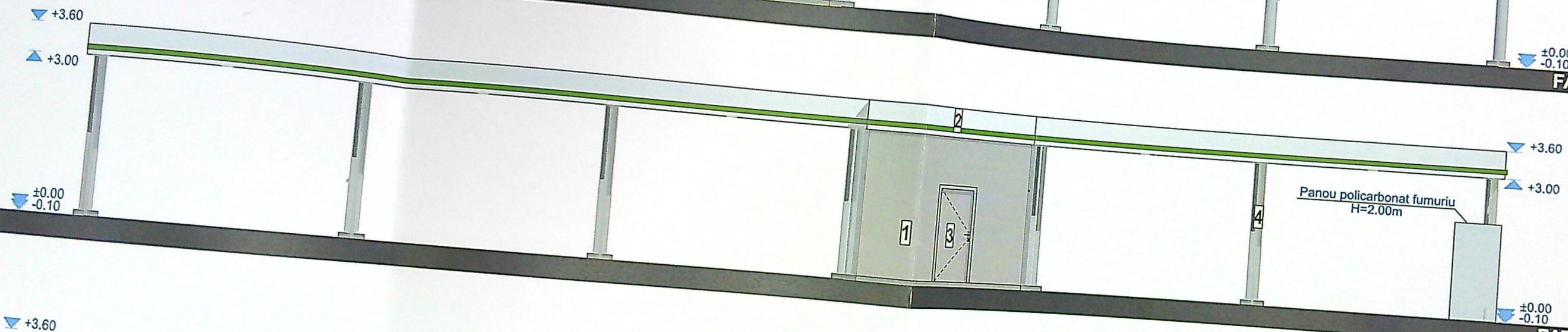
Acest proiect
licenta nr. 2-2
a S.C. 3B
reproducere p
acordul preala

CLASA DE IM
CATEGORIA
G.R.F.

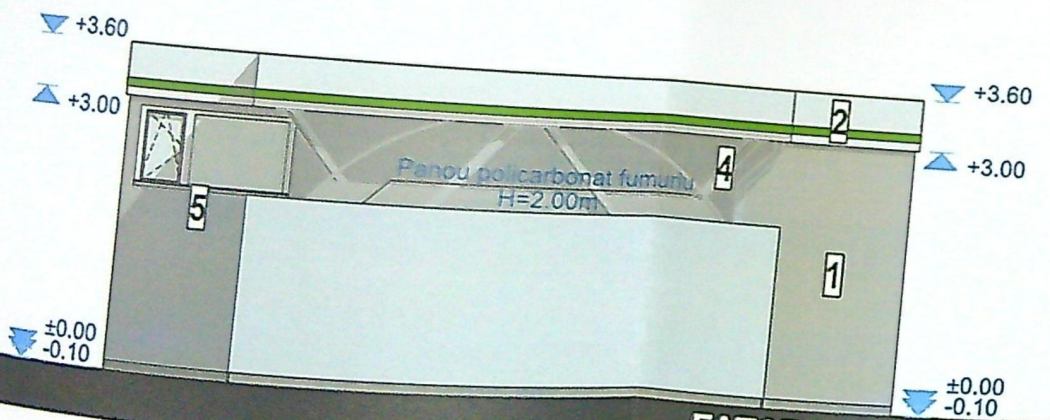
NOTA:
Toate inaltimil
de la cota finit
In timpul rea



FATADA NORD VEST



FATADA SUD EST



FATADA NORD EST



FATADA SUD VEST

JUDETUL DOLJ
MUNICIPIULUI CRIVILA
HOTARAT NR. 7
la autorizatia de constructii
destin
din 20.05.24
Arhitect sef

- LEGENDA**
- 1. Perete din panouri termoizolante - culoare gri deschis
 - 2. Placa aluminiu - culoare alb-verde
 - 3. Usa metalica - culoare gri
 - 4. Suprastructura din otel inoxidabil
 - 5. Tamplarie PVC cu geam termopan - culoare alb

Acest proiect este realizat folosind ArchiCAD 27

DENUMIRE PROIECT: Autore 5 boxe spalatorie auto tip

SEF PROIECT: arh. Vlad BESTELEU

CLASA DE IMB. 2
CATEGORIA 2
G.R.F.

NOTA: Tote inaltimile

JUDETUL DOLJ
 PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
 VIZAT SPRE NESCIMBARE
 NR. 7
 Anexa la autorizatia de construire
 Nr. 805
 din 20. 24
 Arhitect sef.



LEGENDA
 - panouri termoizolante - culoare gri deschis
 - profile aluminiiu - culoare alb
 - structura metalica - culoare gri antracit
 - structura din profile metalice
 - panouri termoizolante
 - parapet
 - si burlane din tabla prevopsita

Acest proiect
 licenta nr. 2
 a S.C. 3
 reproducere
 acordul preș

CLASA DE
 CATEGORIA
 G.R.F.

NOTA:
 Toate inaltim
 de la cota fir
 In timpul re
 plansele (al

ORDINUL DE
 Faza:
 D.T.A.C.
 Planșa n
 A-08