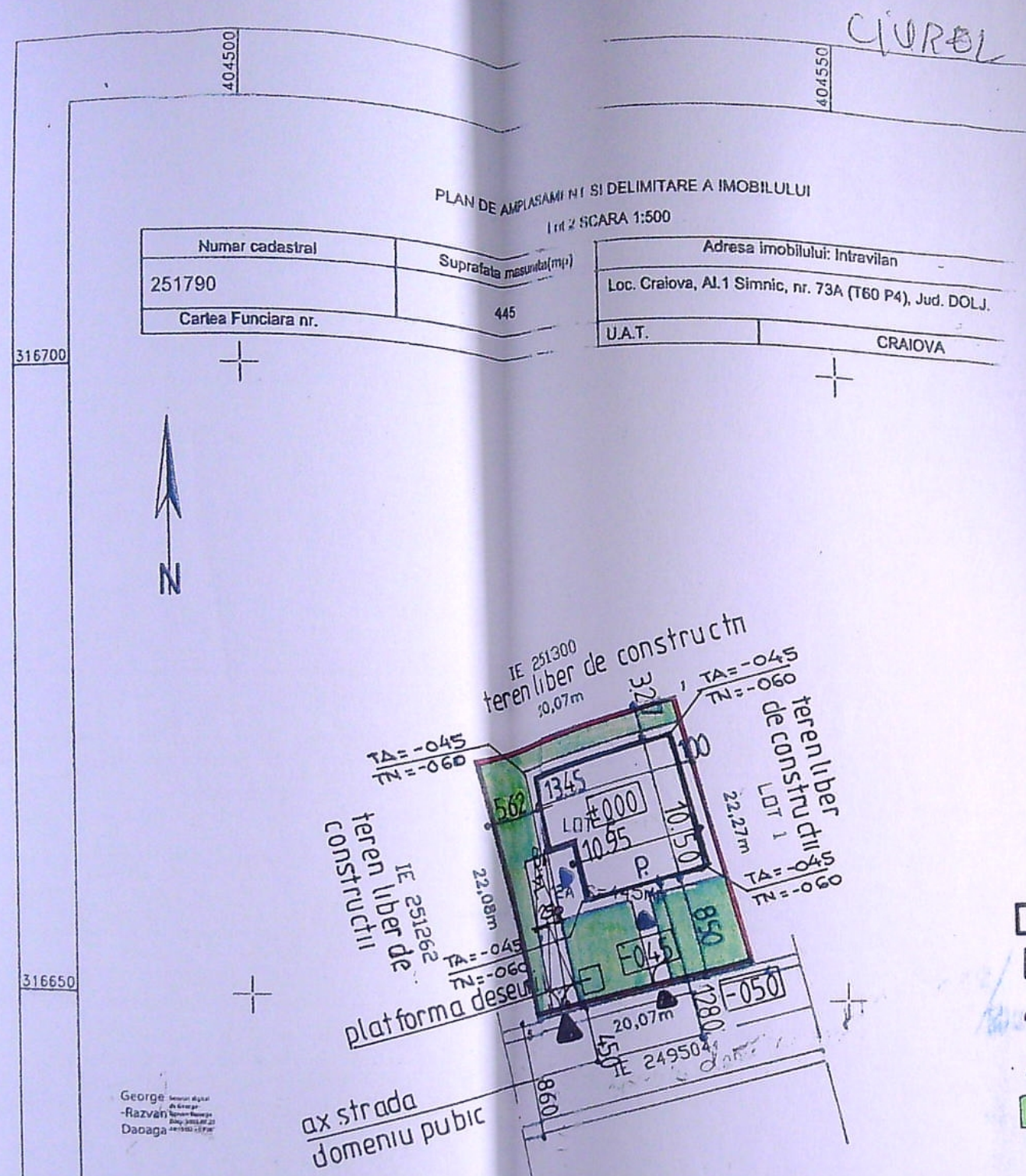




LEGENDA

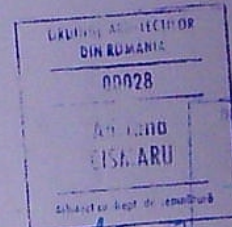
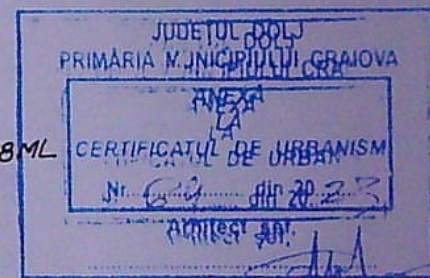
- LOCUINTE PARTER- PROPUSA
- LOCURI PARCARE PROPUSE
- IMPREJMUIRE PROPUSA ; L=84,09ML = 20,07+22,07+22,07+21,88 ML
- ACCES AUTO SI PIETONAL
- SPATII VERZI

BILANT TERITORIAL

Suprafata teren studiata = 445,0 mp
Regim de inaltime propus = Parter
S.construita = S.d. = 126,50 mp
POT propus = 29 % ; - CUT = 0,29
S. carosabila + 2 locuri parcare = 40,0 mp
Lungime imprejmuire = 84,09 ml
S. spatii verzi = 278,50 mp

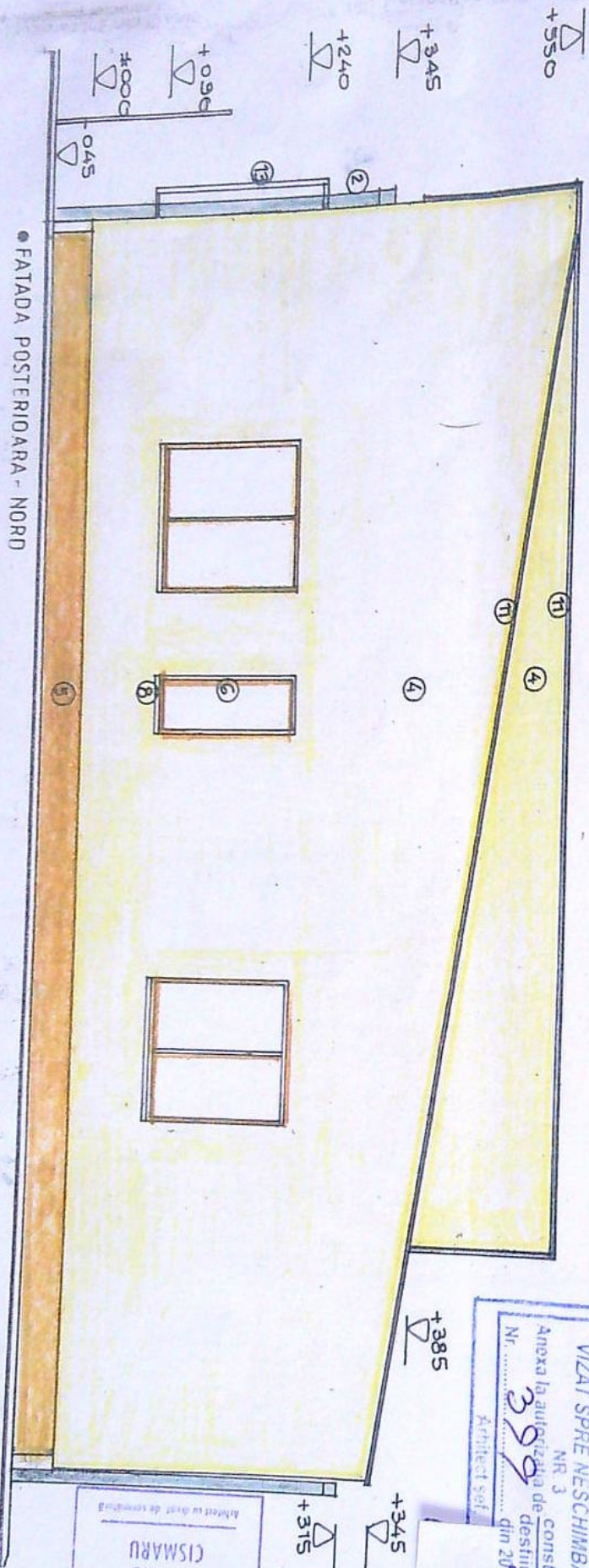
CATEGORIA DE IMPORTANTA = D; CLASA DE IMPORTANTA = IV

VERIFICATOR/EXPERT	NUME	SEMNTURA	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA NR/DATA
SC SOFTPROIECT SRL J16/1535/1995				Beneficiar : CIUREL MARIUS- ADRIAN SI CIUREL DENISA - MARIA
SPECIFICATIE	NUME	SEMNTURA	Scara: 1:500	Titlu proiect: CONSTRUIRE LOCUINTA PARTER SI IMPREJMUIRE TEREN -jud. Dolj, cmun. Craiova, Aleea 1 Simnic, nr. 111W
SEF PROIECT	Arh. CISMARU ADRIANA			Faza CU DTAC PTH
PROIECTAT	Arh. CISMARU ADRIANA		Data : 12.2023	Titlu planşa PLAN DE SITUATIE
DESENAT	Arh. CISMARU ADRIANA			Pl. nr. A2



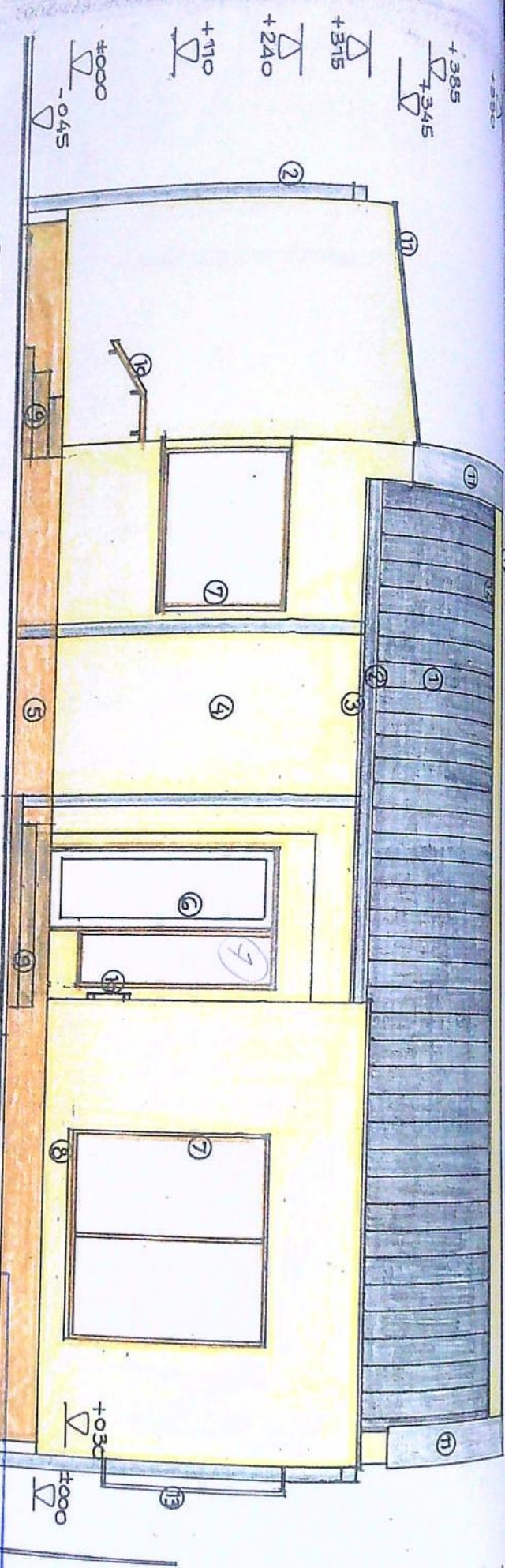
A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiiuni
1	A	445	
Total		445	
B. Date referitoare la constructii			
Cod	Destinatia	Suprafata construita (mp)	
Total			
Suprafata din masuratori = 445mp			
Executant, DAOAGA GEORGE RAZVAN			
AUTORIZATIE SERIA RO-DJ-1111/0132/2018			
Confirm executarea masuratori la teren, corectitudinea intocmirii documentelor cadastrale si corespondenta acestora cu situatia din teren			
Semnatura si stampila			
Data: 07.2022			
Stampila BCP			

29



● FATADA POSTERIOARA - NORD

● FATADA PRINCIPALA - SUD

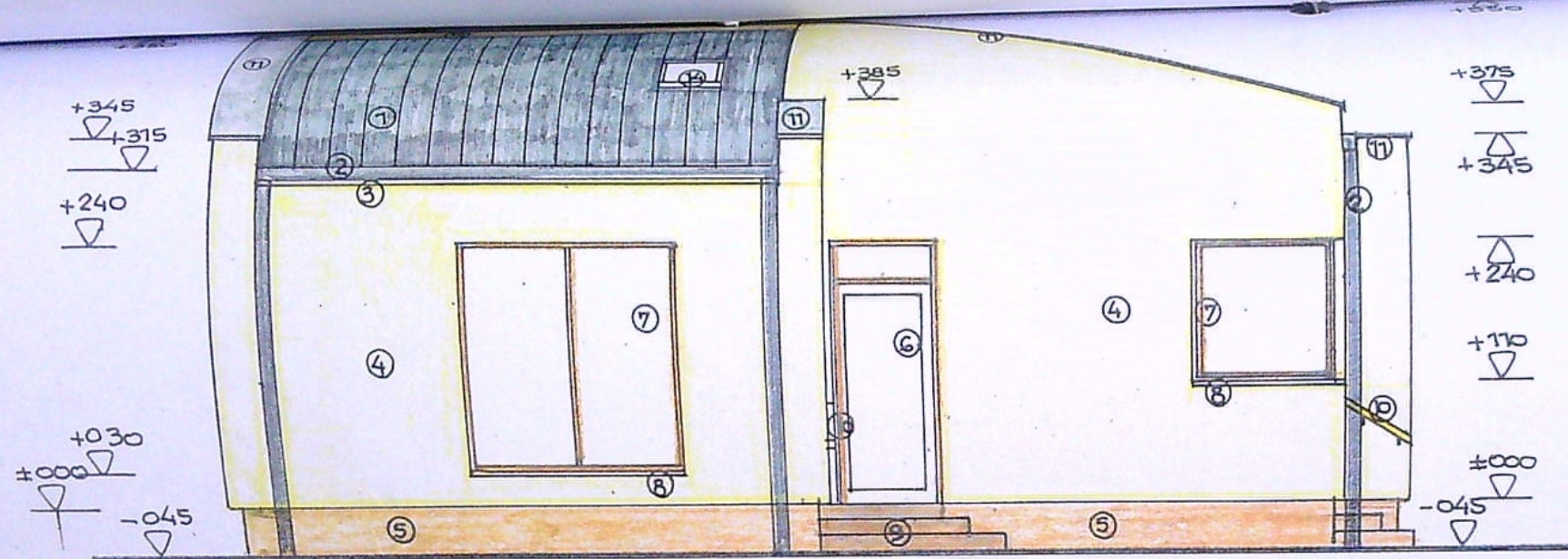


PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
VIZAT SPRE NESCIMBARE
NR. 3
Anexa la autorizatia de construire
Nr. 399
destinatie
din 20/

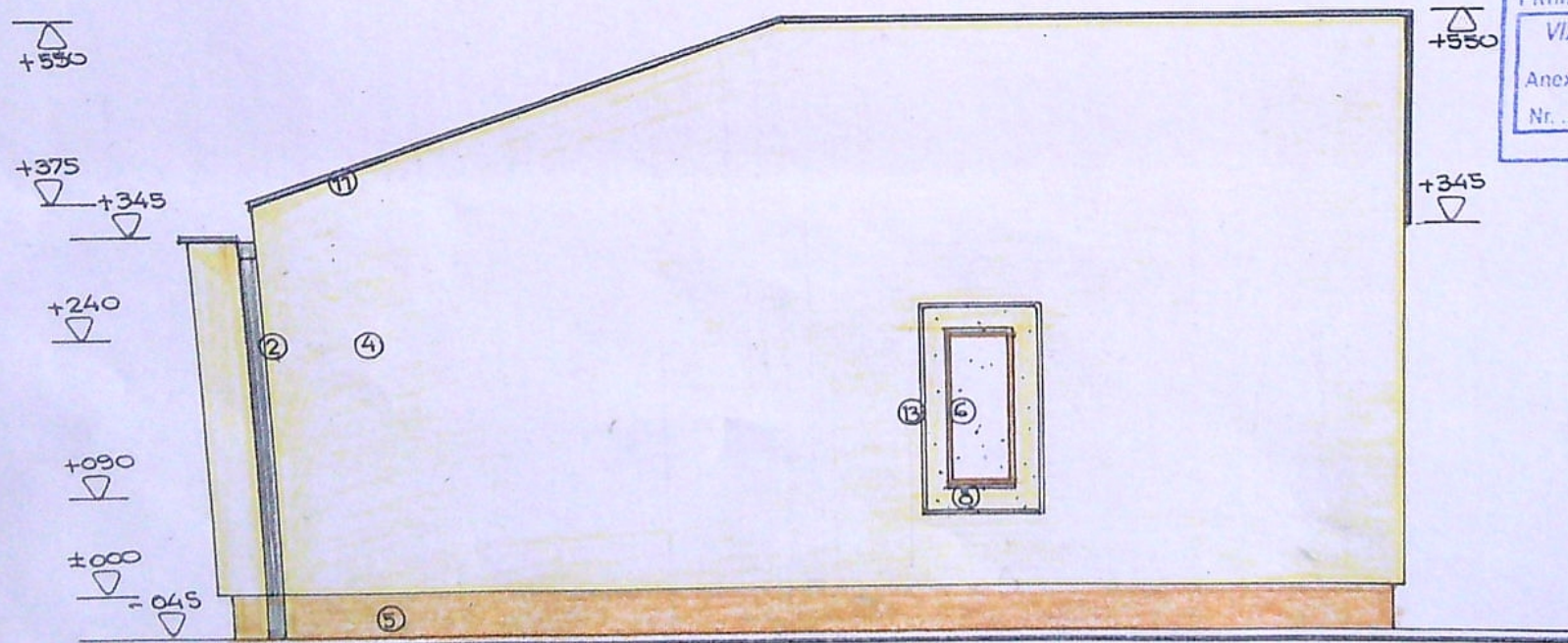
Arhitect in chef de proiect
CISMARU
Adriana
00028
DIN ROMANIA
ORDINUL ARHITECTILOR

CATEGORIA DE IMPORTANTA = D; CLASA DE IMPORTANTA = IV

VERIFICATOR / EXPERT	NUME	SEMNTURA	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA NR/DATE
SC SOFTPROIECT SRL J16/1535/1995				Beneficiar: CIUREL MARIUS- ADRIAN SI CIUREL DENISA - MARIA
SPECIFICATIE	NUME	SEMNTURA	Scara:	Pr. nr. 1690 2022
SEF PROIECT	Arh. CISMARU ADRIANA	<i>[Signature]</i>	1:50	Titlu proiect: CONSTRUIRE LOCUINTA
PROIECTAT	Arh. CISMARU ADRIANA	<i>[Signature]</i>		PARTER SI IMPREJMUIRE TEREN - jud. Dolj, comun Craiova, Aleea 1 Simnic, nr. 111W
DRESNAT	Arh. CISMARU ADRIANA	<i>[Signature]</i>	Data: 15.03 2022	Titlu planşa FATADA PRINCIPALA - SUD FATADA POSTERIOARA - NORD
				Faza: DTAC PTH
				Pl. nr. A8



• FATADA LATERALA-VEST



• FATADA LATERALA-EST

FINISAJE EXTERIOARE

- 1- INVELITOARE TABLA / gri inchis
- 2- JGHEABURI SI BURLANE din tabla o 120mm/ gri
- 3- PAZIE LEMN RASINOASE / natur
- 4- PERETI CU TENCUIELI DECORATIVE / alb galbui
- 5- SOCLU CU TENCUIELI DECORATIVE / ocru inchis
- 6- TIMPLARIE PVC/ stejar cu geam termopan
- 7- TIMPLARIE PVC/ stejar cu geam securizat
- 8- GLAF PVC /stejar
- 9- TREPTE DIN BERON CU PLACAJ GRESIE ANTIDERAPANTA / ocru
- 10- MINA CURENRA DIN PROFIL PVC / stejar
- 11- GLAF DIN TABLA PLANA/ gri inchis
- 12- SORT TABLA PLANA / gri
- 13- PANOUI DIN POLICARBONAT TRANSLUCID
- 14- EREASTRA DE ACOPERIS

JUDETUL DOLOJ
PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
NR 3
Anexa la autorizatia de construire
Nr. 399 din 20.03.2023
Arhitect sef

Adrian
CISMARU
00028

CATEGORIA DE IMPORTANTA = D; CLASA DE IMPORTANTA = IV

VERIFICATOR/ EXPERT	SEMNTURA	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA NR/DATA	PI. nr.
SC SOI TP PROIECT SRL			Beneficiar: CIUREL MARIUS- ADRIAN SI CIUREL DENISA - MARIA	1690 2022
SPECIFICATIE			Titlu proiect: CONSTRUIRE LOCUINTA PARTER SI MANEJARE TEREN- pda 0-9-1 craiova Craiova, Aleea 1 Birnic nr. 111W	Faza DTAC PTH
SEF PROIECT	Arh. CISMARU ADRIANA	Scara: 1:500		
PROIECTAT	Arh. CISMARU ADRIANA			
DESEINAT	Arh. CISMARU ADRIANA			
			FATADA LATERALA - VEST FATADA LATERALA - EST	PI. nr. A9