

Plan de amplasament si delimitare a imobilului
Scara 1:<500>

256048

256047

255627

BIROURI
P+1

255471

teren liber

AX ALEE

LEGENDA:

— LIMITA DE PROPRIETATE
 CONSTRUCTIE PROIECTATA
 $Sc=239,20 \text{ mp}$; $Sd=287,03 \text{ mp}$
 $(P:239,20 \text{ mp}+S:48,83\text{mp})$

	ALEI PAVAJ	S=130,00 mp
	ZONA VERDE	S=697,30mp
	PARCARE	S= 37,50mp
	(3 locuri: 2,5mx5,0m)	
	Platforma betonata amplasare pubele colectare selectiva	

INDICI DE REFERINTA
Suprafata teren S=1104,00mp

SITUATIA EXISTENTA
 Sconstr = 0,00 mp
 Sdesf. = 0,00 mp
 P.O.T. = 0,00 %
 C.U.T. = 0,00

SITUATIA PROPUASA :
 Sconstr = 239,20 mp
 Sdesf. = 287,03 mp
 P.O.T. = 21,66 %
 C.U.T. = 0,26

teren

Mentioni

constructii

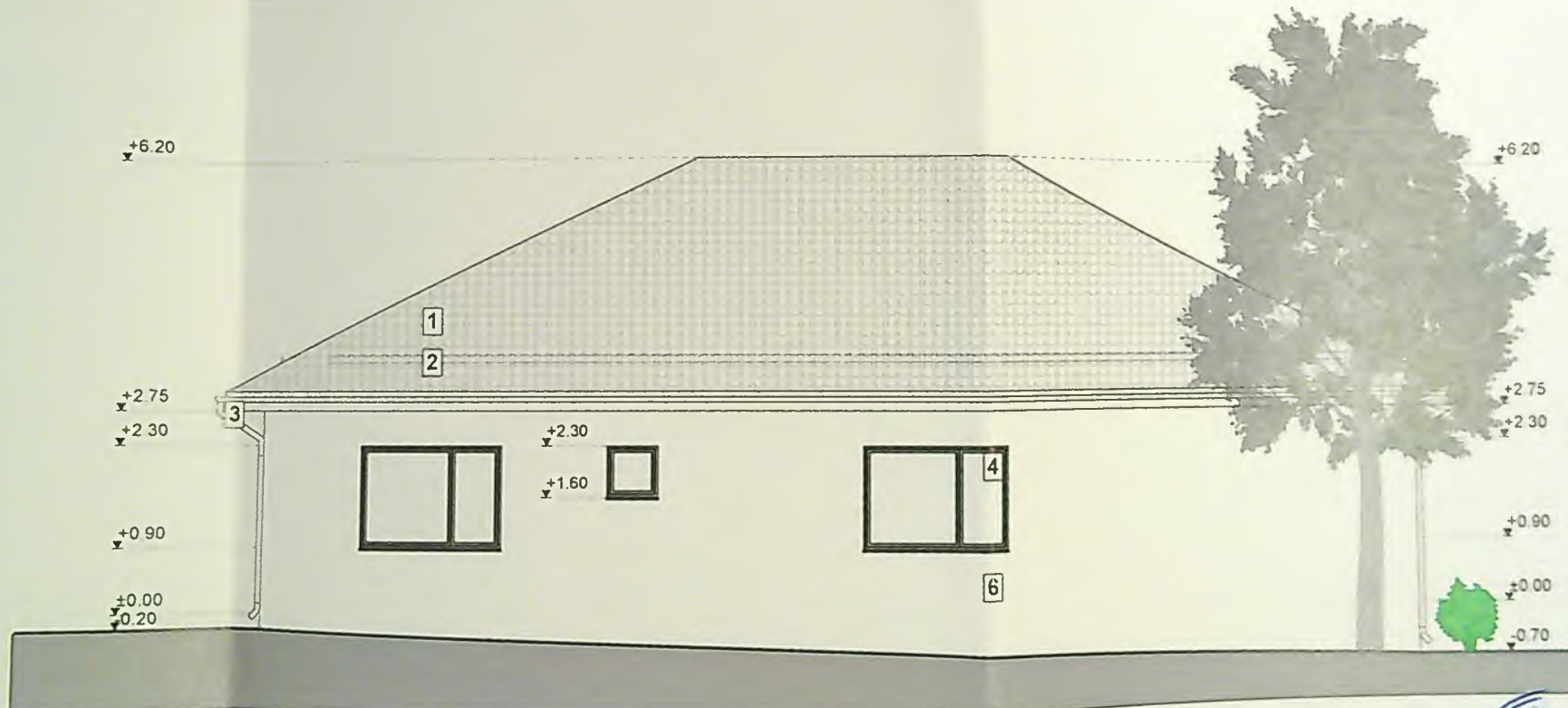
Mentioni

Pr. nr.:	74/2025
Faza:	D.T.A.C. +P.Th
	A - 02

JUDETUL DOLJ
PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
NR. 1
Anexa la autorizatia de construire
Nr. 68
Arhitect ing. J.



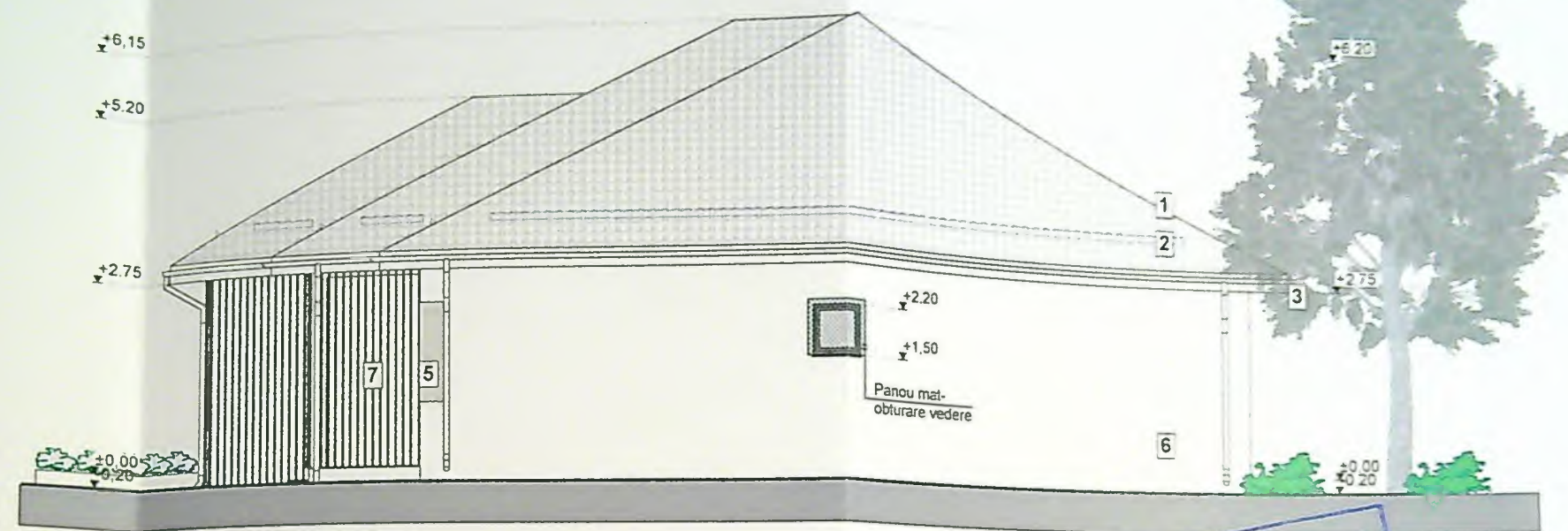
FATADA PRINCIPALA



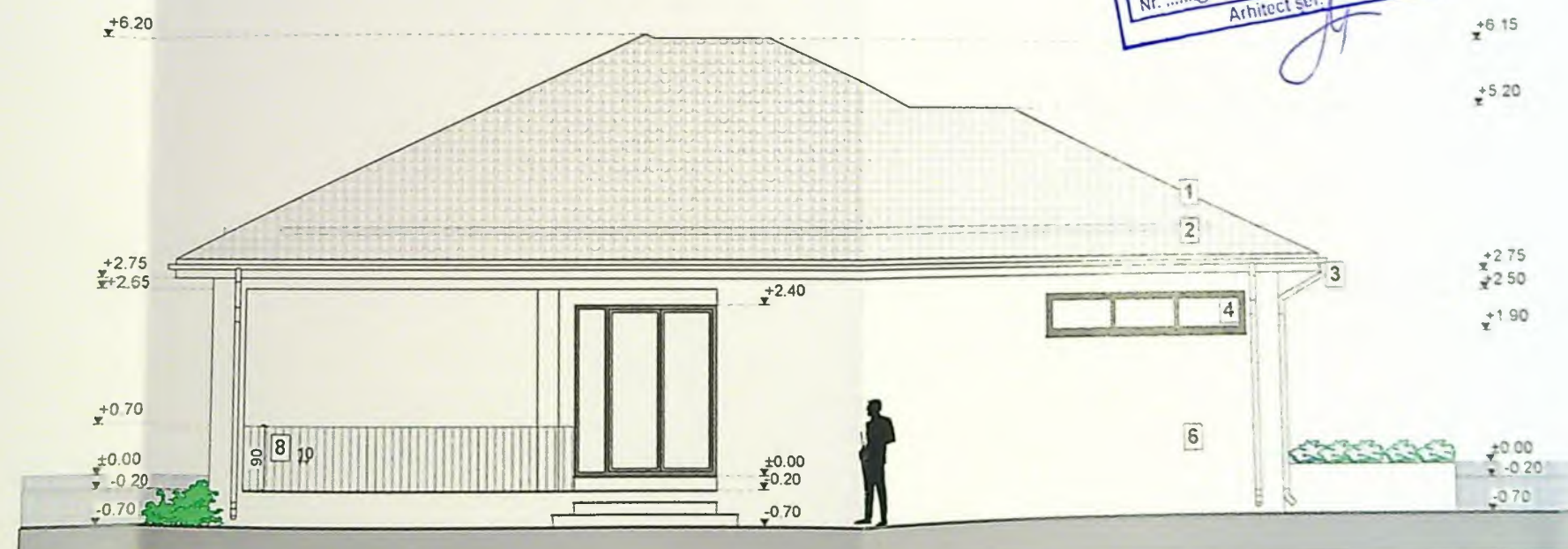
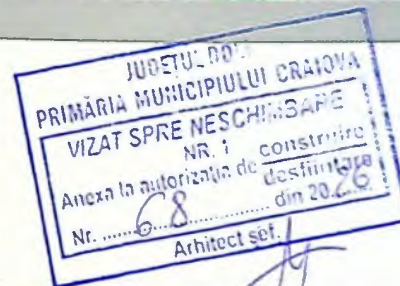
FATADA POSTERIOARA

1. INVELITOARE DIN TIGLA METALICA-GRI
2. OPRITORI DE ZAPADA
3. JGHEABURI SI BURLANE DIN TABLA - ALB
4. GEAM TERMOIZOLANT TAMPLARIE PVC - GRI
5. PLACARE CU CARAMIDA APARENTA PENTRU EXTERIOR
6. TENCUIELI DECORATIVE PENTRU EXTERIOR - CREM DESCHIS
7. RIFLAJ DECORATIV DIN LEMN COMPOZIT
8. BALUSTRADA METALICA - ALB
9. USA GARAJ TAMPLARIE PVC - GRI
10. RAMPA ACCES GARAJ, PANTA 18% - BETON APARENT ANTIDERAPANT

VER
E
S
str
Se
Pr
De



FATADA LATERALA DREAPTA



FATADA LATERALA STANGA

1. INVELITOARE DIN TIGLA METALICA-GRI
2. OPRITORI DE ZAPADA
3. JGHEABURI SI BURLANE DIN TABLA - ALB
4. GEAM TERMOIZOLANT TAMPLARIE PVC - GRI
5. PLACARE CU CARAMIDA APARENTA, BEJ
6. TENCUIELI DECORATIVE PENTRU EXTERIOR - ALB
7. RIFLAJ DECORATIV DIN LEMN COMPOZIT
8. BALUSTRADA METALICA - ALB
9. USA GARAJ TAMPLARIE PVC - GRI
10. RAMPA ACCES GARAJ, PANTA 18% - BETON APARENT ANTIDERAPANT



nr.
2025

aza
A.C.
P.Th

- 09

101