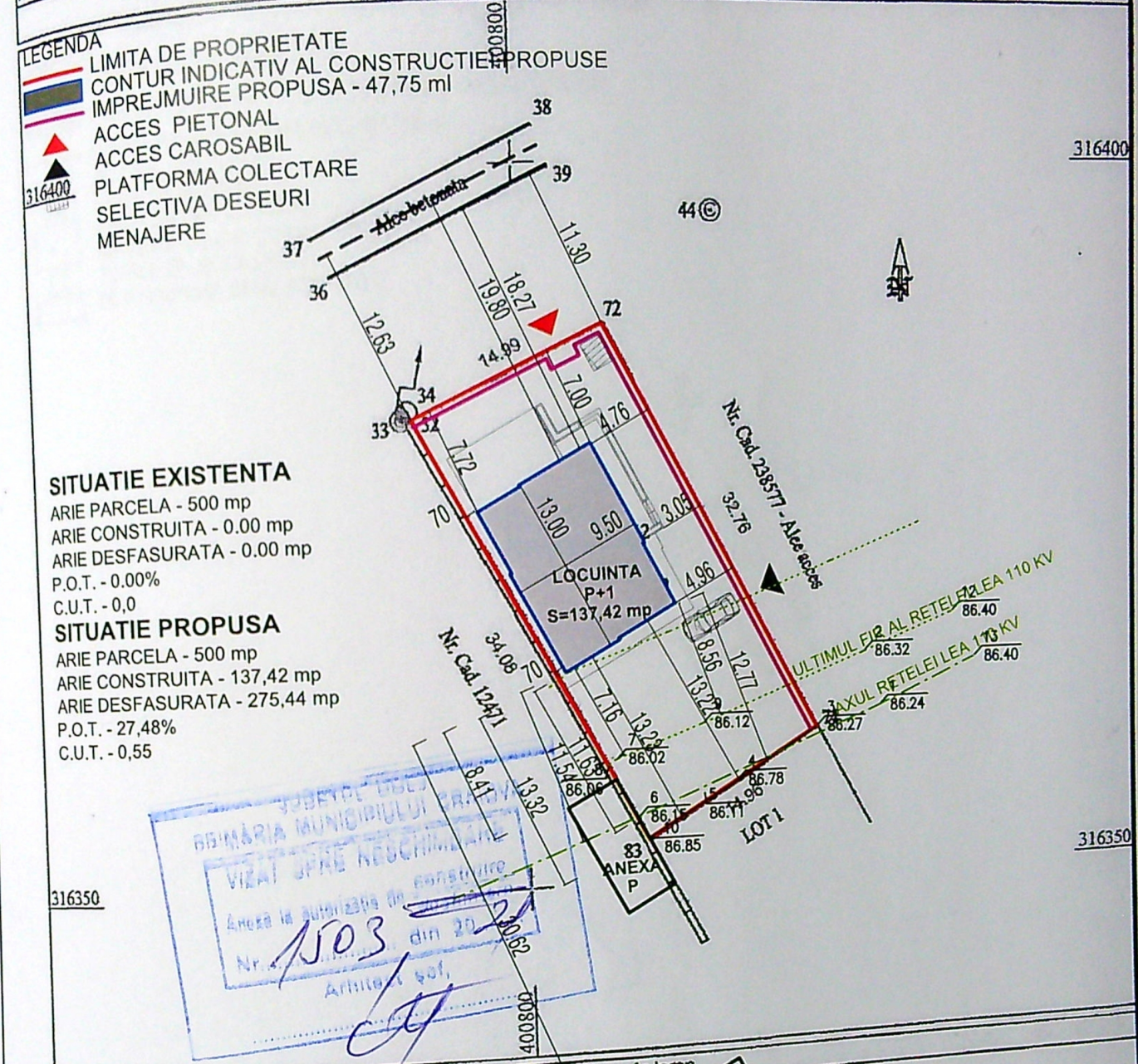


Nr. cadastral 261434	Suprafata masurata a imobilului (mp) 500	Adresa imobilului: Intravilan - Loc. Cemele, Str. Maria Zaharia, nr. 26, (fost Calea Severinului, nr. 105L, fost Str. Eliza Opran, nr. 187A, fost T 53, P 16 si 17), Jud. Dolj
Nr. Carte Funciara		Unitate Administrativ Teritoriala (UAT) CRAIOVA



A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiiuni
1/2	A	500	Gard beton (83-32), limita conventionala (32-72-74-83).
TOTAL		500	
B. Date referitoare la constructii			
Cod constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiiuni
			LOCUINTA P+2
Total			
Suprafata totala a imobilului = 500 mp			

Executant: SC GEOMETRON SRL

Inspector: _____

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral

CONFIRM EXECUTAREA MASURATORILOR LA TEREN

REFERAT/EXPERTIZA NR./DATA

FLORIN SI MIU ANAMARIA-OANA

CONSTRUIRE LOCUINTA P+1; IMPREJMUIRE TEREN

VA, STR. CONSTANTIN OTETELISANU, NR. 43, JUDEȚUL DOLJ

PLAN DE SITUATIE

PROIECT NR. 11/2021

FAZA D.T.A.C.

PLANSĂ NR. A00

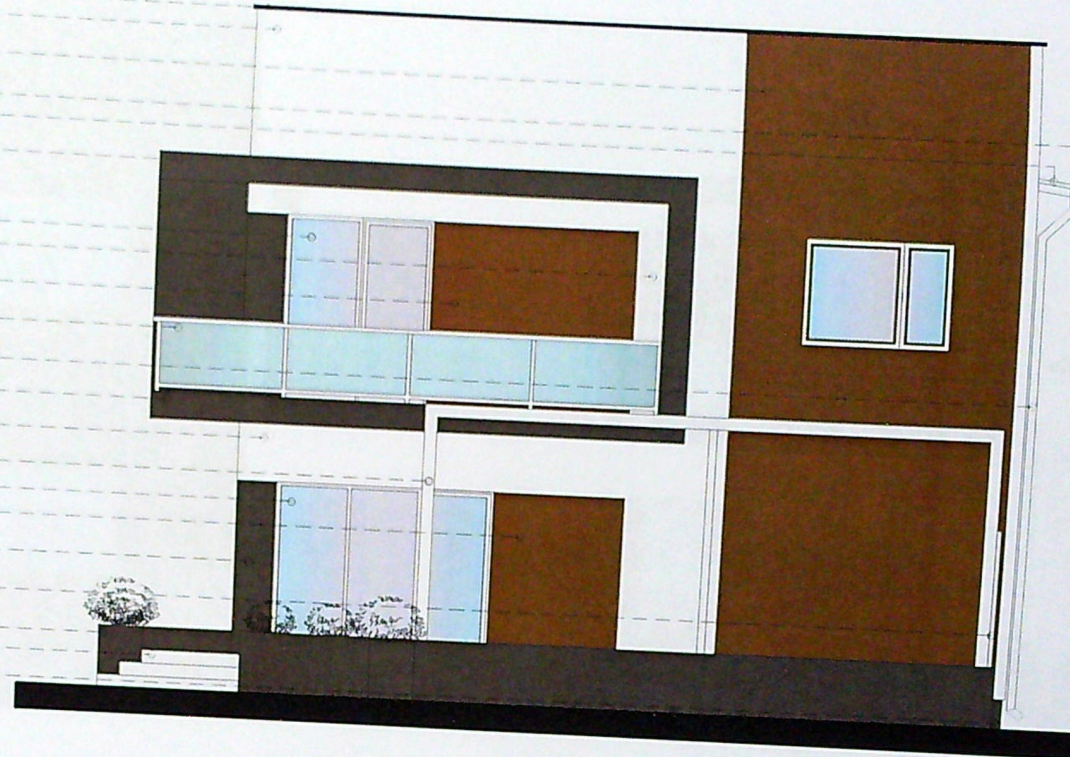
CATEGORIA DE IMPORTANTA "D" - REDUSA
CLASA DE IMPORTANTA IV

sort din tabla zincata gri inchis
atic din zidarie de BCA de 15 cm, legat la partea superioara cu centura b.a.
termosistem polistiren expandat de 10 cm, tencuieli decorative albe
atic din zidarie de BCA de 15 cm, legat la partea superioara cu centura b.a.
termosistem polistiren expandat de 10 cm, tencuieli decorative maro
igheab din tabla zincata gri
invelitoare din tigla metalica gri
placa b.a. in consola - tencuieli decorative gri inchis

fereastră cu geam termoizolant si tamplarie PVC gri inchis
perete din zidarie de BCA de 25 cm, termosistem polistiren
expandat de 10 cm, tencuieli decorative albe
perete din zidarie de BCA de 25 cm, termosistem polistiren
expandat de 10 cm, tencuieli decorative maro
parapet din sticla securizata si mana curenta metalica

burlan din tabla zincata gri
placa b.a. in consola - tencuieli decorative gri inchis
perete din zidarie de BCA de 25 cm, termosistem polistiren
expandat de 10 cm, tencuieli decorative albe
pergola metalica, vopsita in camp electrostatic - alb
fereastră cu geam termoizolant si tamplarie PVC gri inchis
perete din zidarie de BCA de 25 cm, termosistem polistiren
expandat de 10 cm, tencuieli decorative maro
perete din zidarie de BCA de 25 cm, termosistem polistiren
expandat de 10 cm, tencuieli decorative gri inchis
panou din policarbonat mat, montat pana la cota +2.00

jardiniera b.a., tencuita hidroizolant - gri inchis
trepte b.a., finisaj gresie antiderapanta
soclu tencuit hidroizolant, montat pe termosistem polistiren
extrudat de 5 cm - gri inchis



+7.70 +8.05
+6.20 +6.30 +6.15
+5.85 +5.50
+4.20
+4.15 +3.30
+3.25 +2.90
+3.10
+2.00 +2.20
+0.30
-0.10 ±0.00
-0.50

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
VIZAT DE ARHITECT
10.3. din 20.12.2021

SOCIETATEA
J1636/2003
TOP PAPER
S.R.L.

VERIFICATOR/EXPERT NUME
SEMNAȚ CERINTA
7824
ORDINUL ARHITECTILOR
DIN ROMANIA
Andra Simona

REFERAT/EXPERTIZA NR./DATA	BENEFICIAR	PROIECT NR.
	MIU FLORIN SI MIU ANAMARIA OANA CONSTRUIRE LOCUINTA P+1; IMPREJMUIRE TEREN	11/2021
	CRAIOVA, STR. CONSTANTIN OTETELISANU, NR. 43 JUDETUL DOLJ	FAZA D.T.A.C.
SCARA 1/100	TITLU PLANSA FATADA NORD VEST	PLANSĂ NR. A05
DATA OCTOMBRIE 2021		

CATEGORIA DE IMPORTANTA "D" - REDUSA
CLASA DE IMPORTANTA IV

sort din tabla zincata gri inchis
atic din zidarie de BCA de 15 cm, legat la partea superioara cu centura b.a.
termosistem polistiren expandat de 10 cm, tencuieli decorative albe
atic din zidarie de BCA de 15 cm, legat la partea superioara cu centura b.a.
termosistem polistiren expandat de 10 cm, tencuieli decorative maro

pergola metalica, vopsita in camp electrostatic - alb

placa b.a. in consola - tencuieli decorative gri inchis

ancadramente din polistiren extrudat - tencuieli decorative gri inchis

fereastră cu geam termoizolant si tamplarie PVC gri inchis

perete din zidarie de BCA de 25 cm, termosistem polistiren

expandat de 10 cm, tencuieli decorative albe

ancadramente din polistiren extrudat - tencuieli decorative gri inchis

perete din zidarie de BCA de 25 cm, termosistem polistiren

expandat de 10 cm, tencuieli decorative maro

parapet din sticla securizata si mana curenta metalica

placa b.a. in consola - tencuieli decorative gri inchis

perete din zidarie de BCA de 25 cm, termosistem polistiren

expandat de 10 cm, tencuieli decorative albe

ancadramente din polistiren extrudat - tencuieli decorative gri inchis

fereastră cu geam termoizolant si tamplarie PVC gri inchis

usa metalica dubla (acces principal)

ancadramente din polistiren extrudat - tencuieli decorative gri inchis

panou din policarbonat mat, monatat pana la cota +2,00

jardiniera b.a., tencuita hidroizolant - gri inchis

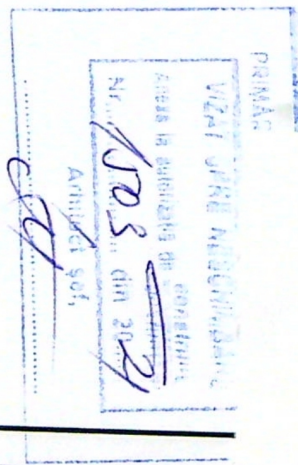
trepte b.a., finisaj gresie antiderapanta

soclu tencuit hidroizolant, montat pe termosistem polistiren

extrudat de 5 cm - gri inchis



+8,05
+7,70
+6,20
+6,15
+5,85
+5,65
+5,50
+4,20
+4,15
+4,05
+3,30
+3,25
+2,90
+2,35
+2,00
+2,20
+0,90
+0,30
+0,75
±0,00
-0,10
-0,50



ORDINUL ARHITECTILOR
DIN ROMANIA
SEM. 11/2021

REFERAT/EXPERTIZA NR./DATA	
BENEFICIAR	MIU FLORIN SI MIU ANAMARIA OANA CONSTRUIRE LOCUINTA P+1; IMPREJMUIRE TEREN CRAIOVA, STR. CONSTANTIN OTETELISANU, NR. 43 JUDETUL DOLJ
PROIECT NR.	11/2021
FAZA	D.T.A.C.
TITLU PLASA	FATADA NORD EST
PLASA NR.	A06

CATEGORIA DE IMPORTANTA "D" - REDUSA
CLASA DE IMPORTANTA IV

sort din tabla zincata gri inchis
atic din zidarie de BCA de 15 cm, legat la partea superioara cu centura b.a.
termosistem polistiren expandat de 10 cm, tencuieli decorative albe
atic din zidarie de BCA de 15 cm, legat la partea superioara cu centura b.a.
termosistem polistiren expandat de 10 cm, tencuieli decorative maro

invelitoare din tigla metalica gri
igheab din tabla zincata gri

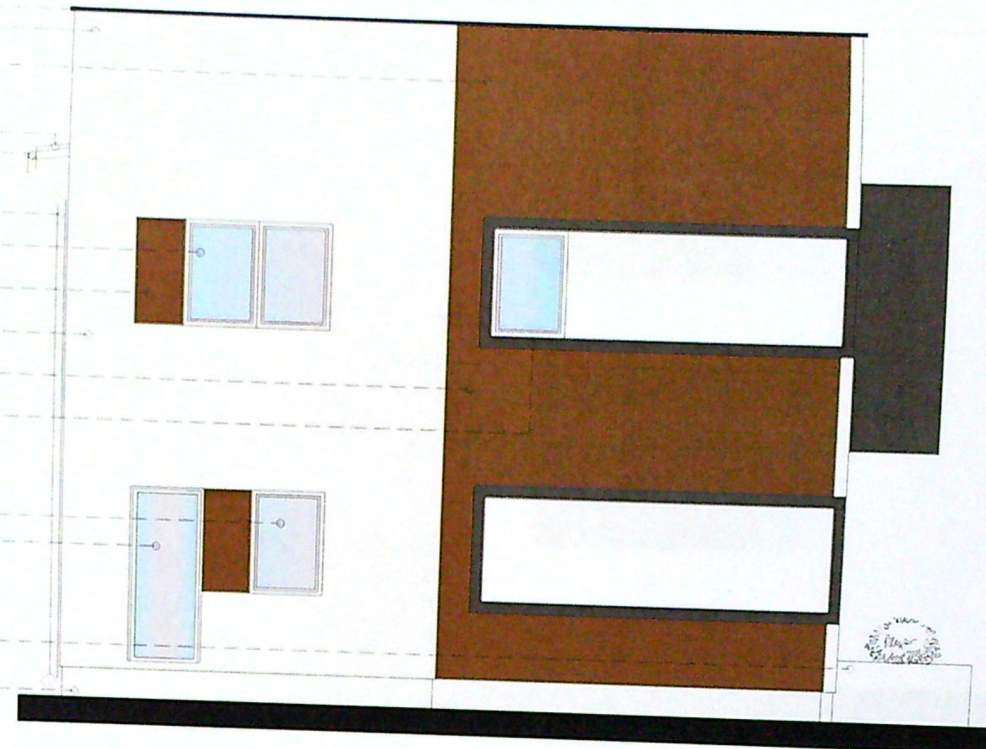
burlan din tabla zincata gri
fereastra cu geam termoizolant si tamplarie PVC gri inchis

perete din zidarie de BCA de 25 cm, termosistem polistiren expandat de 10 cm,
tencuieli decorative maro
perete din zidarie de BCA de 25 cm, termosistem polistiren expandat de 10 cm,
tencuieli decorative albe
perete din zidarie de BCA de 25 cm, termosistem polistiren expandat de 10 cm,
tencuieli decorative maro
ancadramente din polistiren extrudat - tencuieli decorative gri inchis

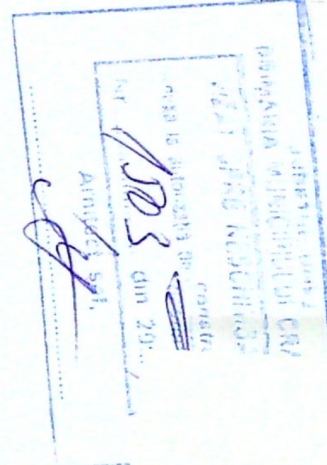
fereastra cu geam termoizolant si tamplarie PVC gri inchis
usa cu geam termoizolant si tamplarie PVC gri inchis

gardeniera b.a., tencuita hidroizolant - gri inchis

soclu tencuit hidroizolant, montat pe termosistem polistiren extrudat de 5 cm - gri inchis



+7,70 +8,05
+6,30 +6,20 +6,15
+5,65
+5,50
+4,20
+4,05 +3,30
+2,90 +2,35
+2,20
+0,90
+0,30 +0,75 +0,00
-0,10 -0,50



VERIFICATOR/EXPERT NUME

S.C. TOP PAPER S.R.L.

ORDINUL ARHITECTILOR
SEMNAȚI ÎN CERINTĂ
2021

REFERAT/EXPERTIZA NR./DATA

BENEFICIAR
MIU FLORIN SI
MIU ANAMARIA OANA
CONSTRUIRE LOCUINTA P+1;
IMPREJMUIRE TEREN
CRAIOVA, STR. CONSTANTIN OTETELISANU, NR. 43
JUDETUL DOLJ

PROIECT NR.
11/2021

FAZA
D.T.A.C.

SCARA
1/100

DATA
OCTOMBRIE
2021

TITLU PLANSA
FATADA SUD EST

PLANSĂ NR.
A07

CATEGORIA DE IMPORTANTA "D" - REDUSA
CLASA DE IMPORTANTA IV

sort din tabla zincata gri inchis
atic din zidarie de BCA de 15 cm, legat la partea superioara cu centura b.a.
termosistem polistiren expandat de 10 cm, tencuieli decorative albe
atic din zidarie de BCA de 15 cm, legat la partea superioara cu centura b.a.
termosistem polistiren expandat de 10 cm, tencuieli decorative maro

invelitoare din tigla metalica gri
igheab din tabla zincata gri

burlan din tabla zincata gri

fereastră cu geam termoizolant si tamplarie PVC gri inchis

perete din zidarie de BCA de 25 cm, termosistem polistiren expandat de 10 cm,
tencuieli decorative maro

perete din zidarie de BCA de 25 cm, termosistem polistiren expandat de 10 cm,
tencuieli decorative albe

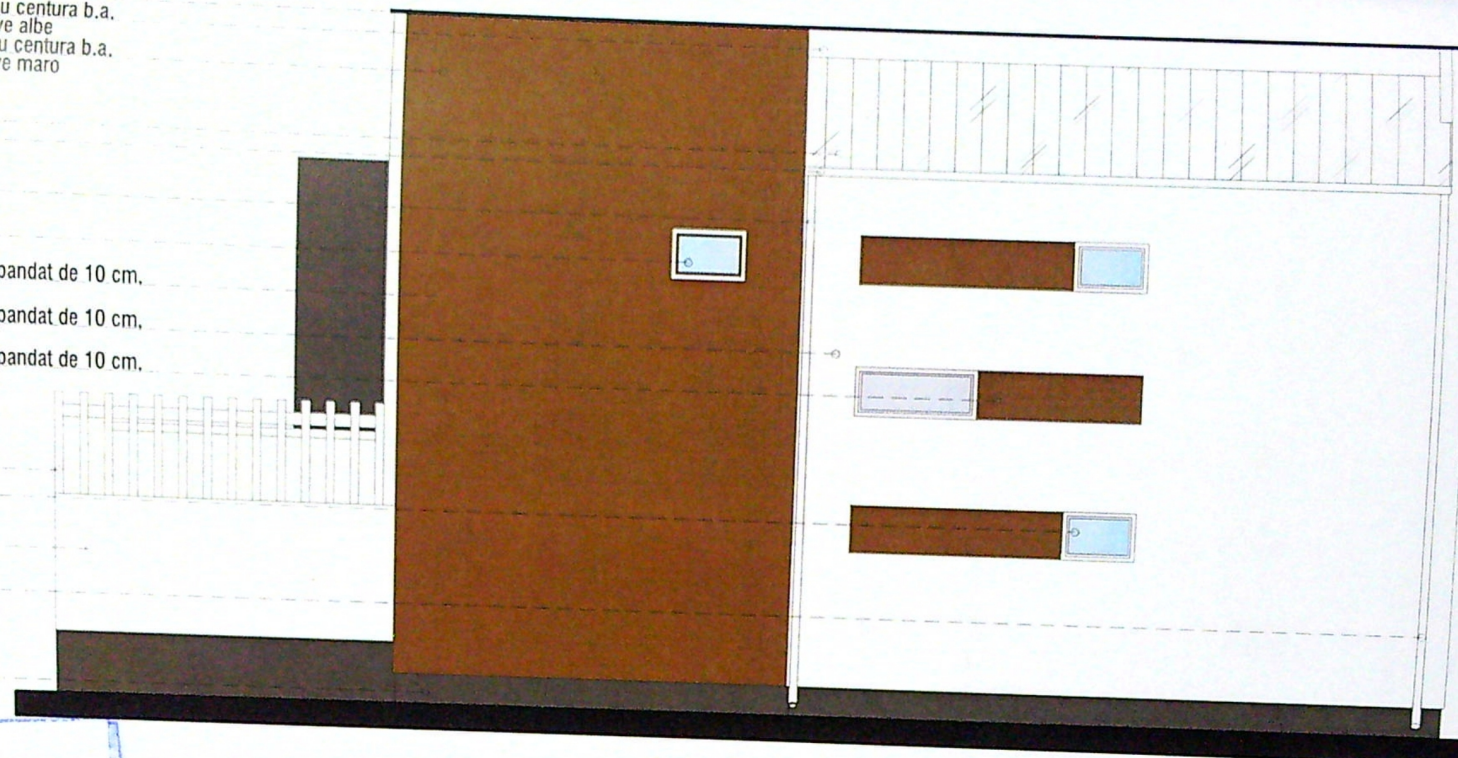
perete din zidarie de BCA de 25 cm, termosistem polistiren expandat de 10 cm,
tencuieli decorative maro

pergola metalica, vopsita in camp electrostatic - alb
fereastră cu geam termoizolant si tamplarie PVC gri inchis

panou din policarbonat mat, monatat pana la cota +2,00

burlan din tabla zincata gri

soclu tencuit hidroizolant, montat pe termosistem
polistiren extrudat de 5 cm - gri inchis



+8,05
+7,70
+6,20 +6,30 +6,15
+5,50
+4,90
+3,90
+3,25 +3,30
+2,90
+2,20
+1,60
+0,30
-0,10 ±0,00
-0,50

103 din 2021
103 din 2021



ORDINUL ARHITECTILOR
DIN ROMANIA
7824

SEM. CERINTA
Andra imona
BUNDREA

S.C. TOP PAPER S.R.L.

SEM. NATURA SCARA

REFERAT/EXPERTIZA NR./DATA

BENEFICIAR

MIU FLORIN SI
MIU ANAMARIA OANA
CONSTRUIRE LOCUINTA P+1;
IMPREJMUIRE TEREN
CRAIOVA, STR. CONSTANTIN OTETELISANU, NR. 43
JUDETUL DOLJ

PROIECT NR.

11/2021

FAZA

D.T.A.C.

TITLU PLASA

FATADA SUD VEST

PLASA NR.

A08