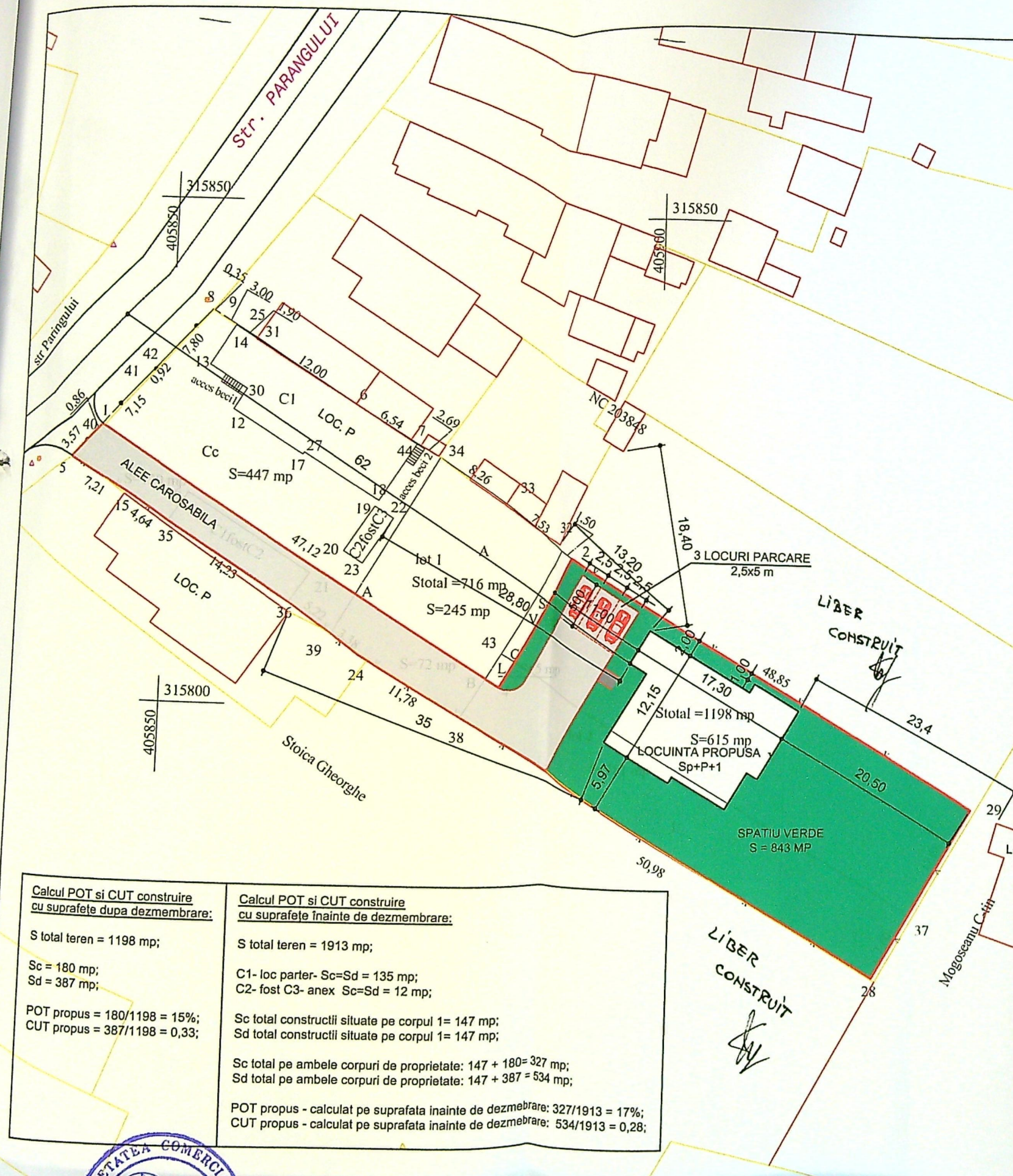




PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI - LOT 2
Scara 1:500

Nr.cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobil
249685	1198 mp	Craiova, str Paringului, nr 4 (fost Craiova-cart Banera Viken, fosta str Dr P Groza), jud Dolj, intravilan
Cartea funciara nr	UAT	Craiova

JOSEFUL DOU
PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
VIZAT SPRE NESCUMPARARE
Anexa la: 812
Nr. 109

Daniela Badescu
Semnat digital de Daniela Badescu
Data: 2021.12.21 12:04:11 +02'00'

A.Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata [mp]	Mentii
1/2	Cc	130	
2/2	A	72	teren intravilan imprejmuit
3/2	V	615	
4/2	L	381	
Total		1198	

Suprafata totala masurata a imobilului = 1198 mp

Executant
Ing. BADESCU DANIELA
Sena RO-DL-F-11-0077, Categoria B
Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren.
Semnatura si stampila
Data 06.12.2021

B.Date referitoare la constructie

Cod	Destinatia	Supr.constr. la sol [mp]	Mentii
C1fost C2	CA	50	C1 fost C2 constructie anexa, parter edificata in 1964, Sc= 50mp, Sd= 50 mp
Total			

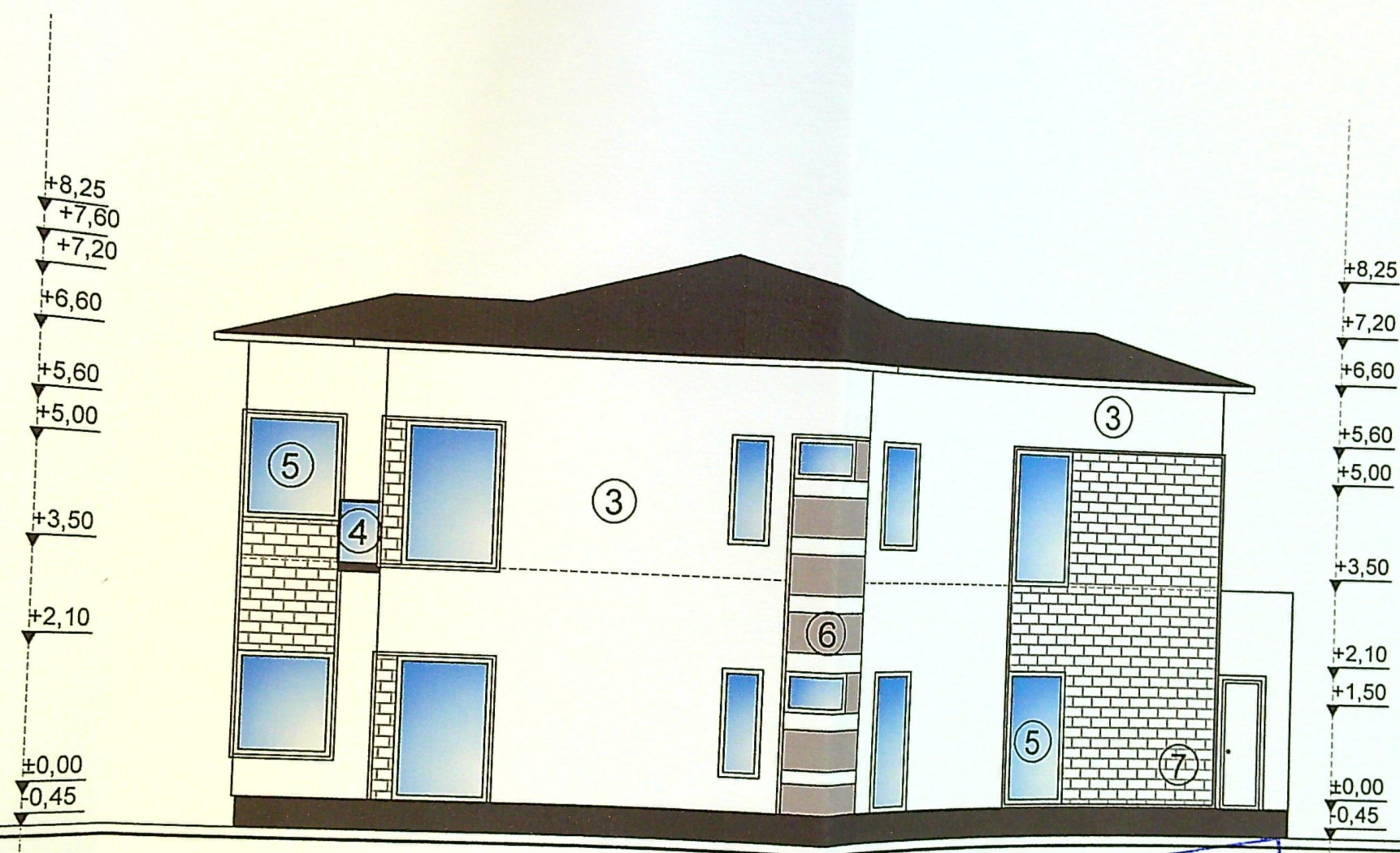
Inspector
Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral
Semnatura si parafa
Data
Stampila BCPI

Calcul POT si CUT construire cu suprafete dupa dezmembrare:
S total teren = 1198 mp;
Sc = 180 mp;
Sd = 387 mp;
POT propus = 180/1198 = 15%;
CUT propus = 387/1198 = 0,33;

Calcul POT si CUT construire cu suprafete înainte de dezmembrare:
S total teren = 1913 mp;
C1- loc parter- Sc=Sd = 135 mp;
C2- fost C3- anex Sc=Sd = 12 mp;
Sc total constructii situate pe corpul 1= 147 mp;
Sd total constructii situate pe corpul 1= 147 mp;
Sc total pe ambele corpuri de proprietate: 147 + 180= 327 mp;
Sd total pe ambele corpuri de proprietate: 147 + 387 = 534 mp;
POT propus - calculat pe suprafata inainte de dezmembrare: 327/1913 = 17%;
CUT propus - calculat pe suprafata inainte de dezmembrare: 534/1913 = 0,28;

Tudor Chimoiu

Semnat digital de Tudor Chimoiu
Data: 2021.12.22 10:54:49 +02'00'

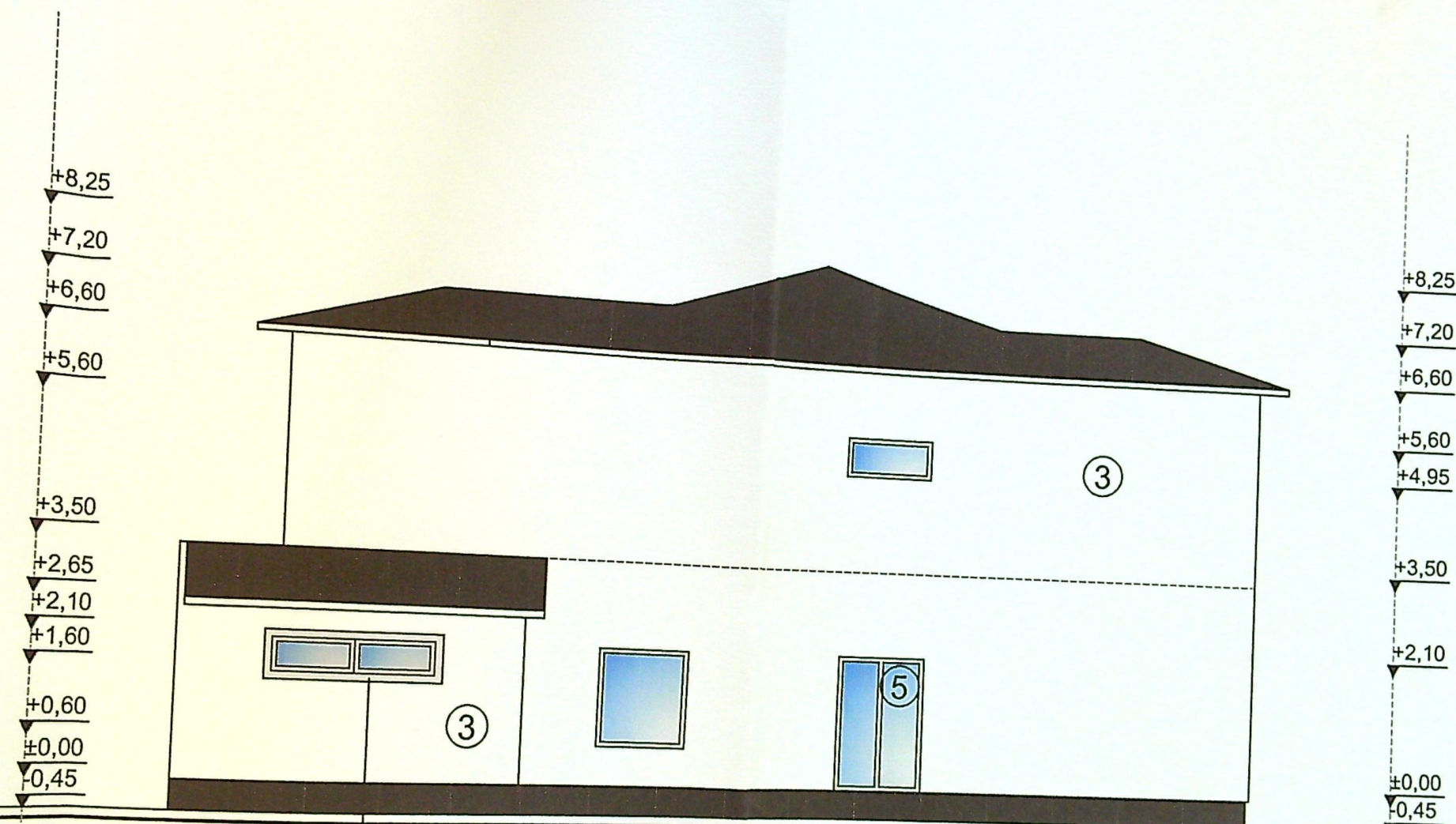


JUDETUL DOLJ
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
VIZAT SPRE NESCĂMBARE
NR. 6
Anexa la autorizația de construire
Nr. 583 din 20.06.2016
Arhitect sel.



Nume	Semnatura	Cerinta	Referat nr./data
------	-----------	---------	------------------

- ① INVELITOARE TABLA TIP TIGLA METALICA
- ② TENCUIALA EXTERIOARA GRI
- ③ TENCUIALA EXTERIOARA ALBA
- ④ BALUSTRADA STICLA
- ⑤ TAMPLARIE P.V.C. TERMOIZOLANTA GRI ANTRACIT
- ⑥ PROFILE POLISTIREN DECORATIVE
- ⑦ PIATRA DECORATIVA



PANOU OBTURATOR
POLICARBONAT



- ① INVELITOARE TABLA TIP TIGLA METALICA
- ② TENCUIALA EXTERIOARA GRI
- ③ TENCUIALA EXTERIOARA ALBA
- ④ BALUSTRADA STICLA
- ⑤ TAMPLARIE P.V.C. TERMOIZOLANTA GRI ANTRACIT
- ⑥ PROFILE POLISTIREN DECORATIVE
- ⑦ PIATRA DECORATIVA

Verificator	Nume	Semnatura	Cerinta	Referat nr./data
Ing. CONSARH			"A"	
S.C. CONSARH S.R.L.				Beneficiar: AMZOLINI MIHAI BRUNO
Specificatia	Nume	Semnatura	Scara:	Proiect nr. 1913/2022
Sef proiect	Arh. Diaconescu M.		1:100	Faza D.T.A.C.
Proiectat	Arh. Diaconescu M.			
Desenat	Arh. Int. Stefania Copacescu		Data: 2022	Titlu plansa: FATADA LATERALA STANGA
				Plansa nr. A: