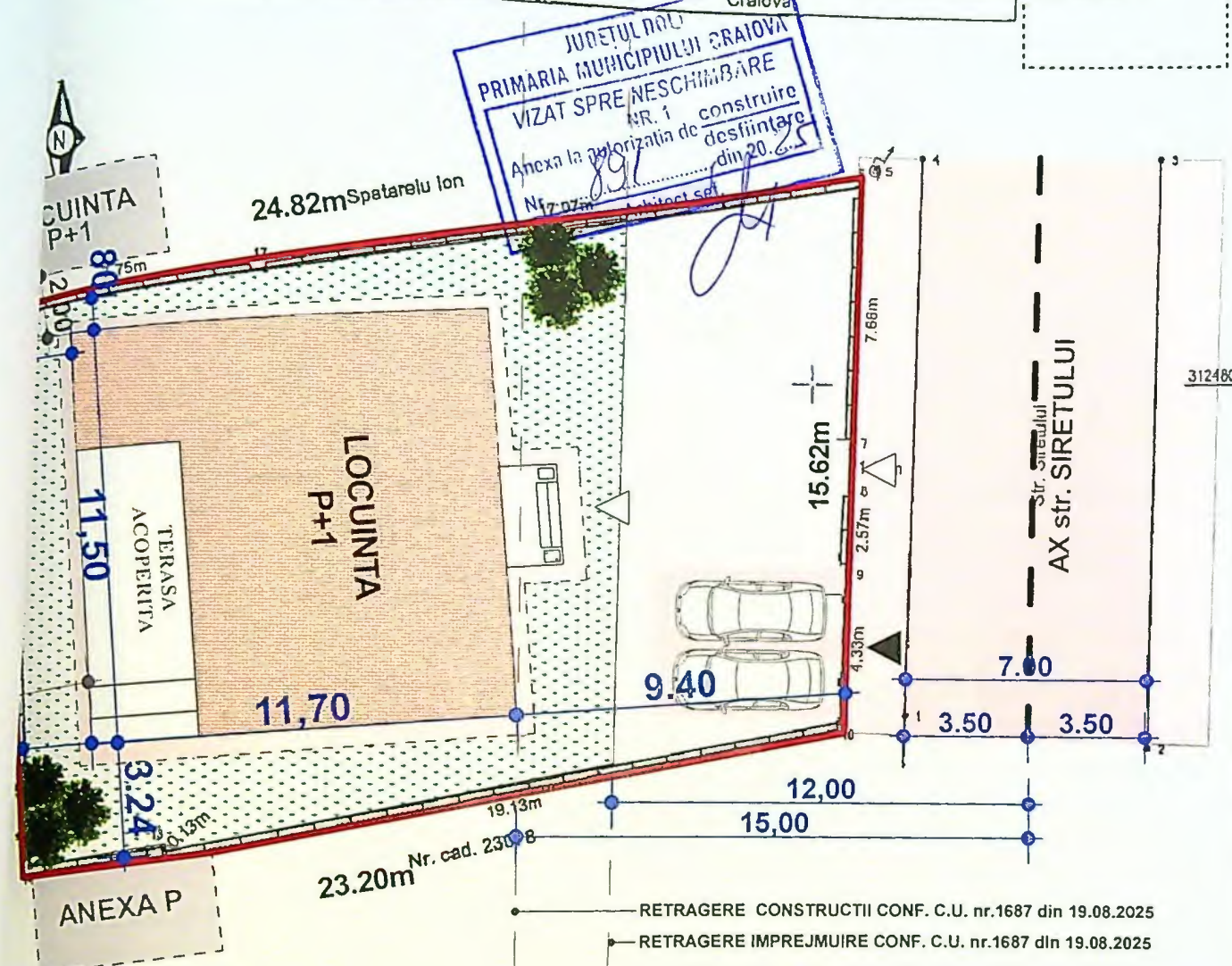


CONSTRUIRE LOCUINTA UNIFAMILIALA P+1 Craiova, str. Siretului, nr.60 (fost cartier Lascar Catargiu, lot 406), Jud. Dolj Scara 1:200

Nr. Cadastral	Supraf. masurata (mp)	Adresa Imobilului
240042	370	Mun. Craiova, Str. Siretului Nr. 60 (fost cartier Lascar Catargiu, lot 406, f.n.), Jud. Dolj (intravilan)
Nr. Cartea Fundara	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)	
240042	Craiova	

Oficiul de Cadastru
si Publicitate
Imobiliara Dolj
Doc. 173953 /
03.07.2025



Legenda

- Limita de proprietate exclusiva L= 79,18m
- PÎRVU ANDI-EDUARD
- LOCUINTA P+E
- CONSTRUCȚII VECINE
- Circulații pietonale si auto
- Spații verzi amenajate
- Acces pietonal si auto
- Parcaje auto (2 locuri)

Cod	Destinația	la sol (mp)

S teren = 370.00mp;

CONSTRUIRE LOCUINTA	Sc(mp)	Scd(mp)
LOCUINTA P+E	109.95	190.42
TERASA ACOPERITA	19.80	19.80
PLATFORMA ACCES		4.64
TOTAL	129.75	214.86

ALEEI PIETONALE SI AUTO = 40.40mp
SPATII VERZI AMENAJATE = 180.80mp

PLAN PARTER

DESENAT: PAULA RATULESCU

august 2025

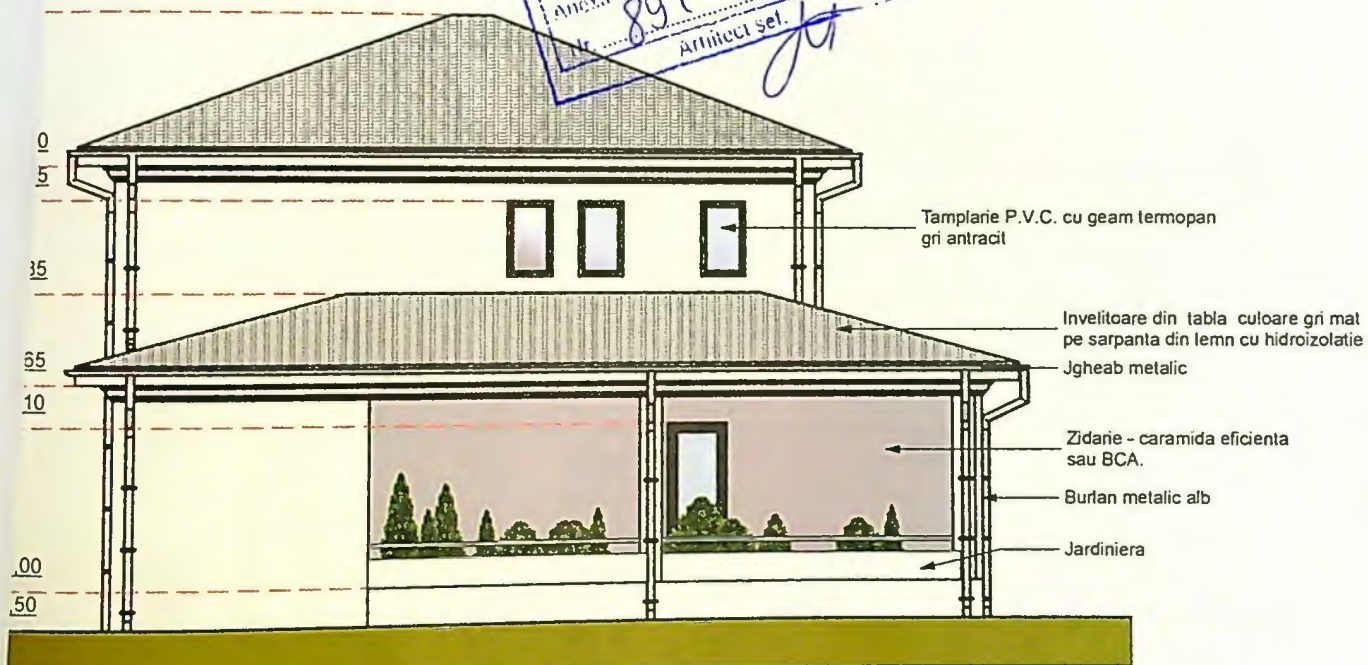
Planşa nr. A02

IN ARHITECTURA
N. ROMANIA
00051
Răzvan
OVICEANU
Proiectat
LA
Faza:
D.T.A.C.
Planşa nr.
A02

125



FATAADA PRINCIPALA -EST



FATAADA POSTERIOARA -VEST

JUDETUL BUCURESTI
PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
VIZAT SPRE NESCIMBARE
NR. 1 construire
Anexa la autorizatia de construire
din 20.08.2015
Arhitect sel. Jt



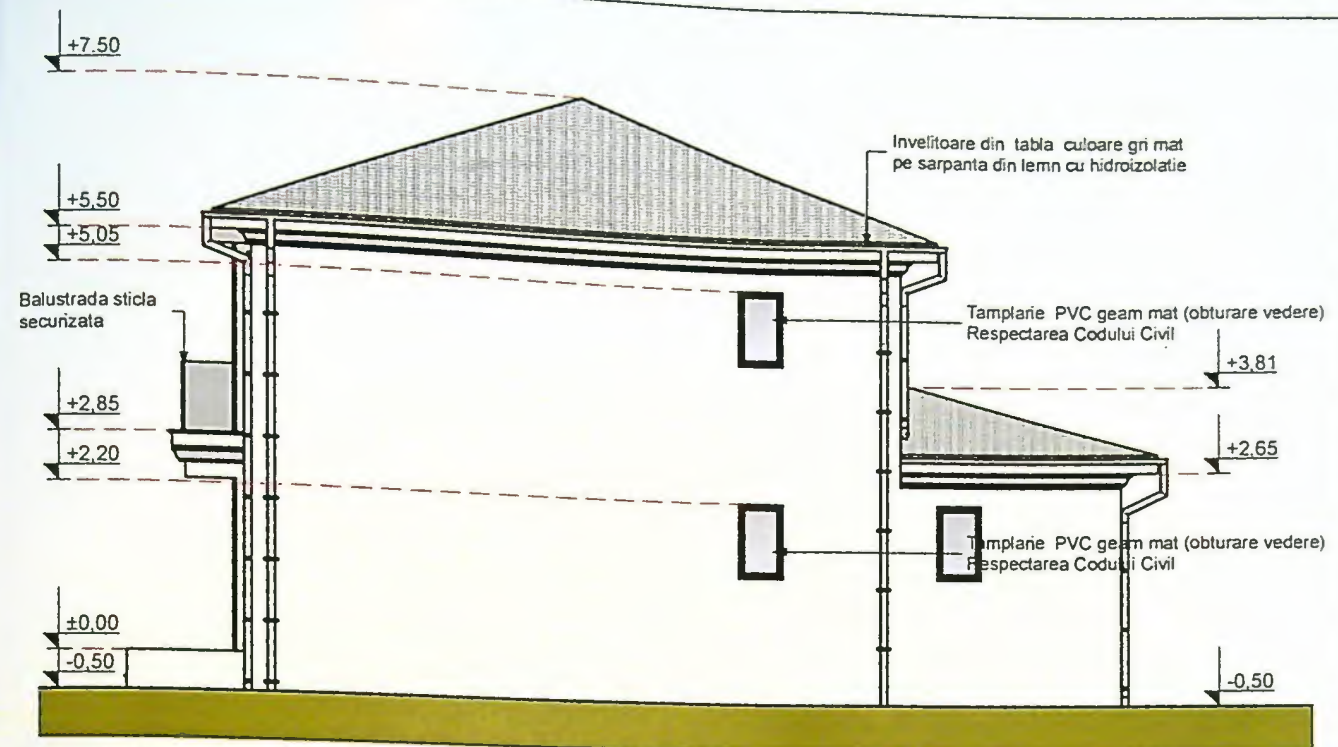
C.T.A. = -0.50
C.T.N. = -0.55
C.T.S. = -0.65

e construire,
e In caz contrar,
acesta de orice raspundere

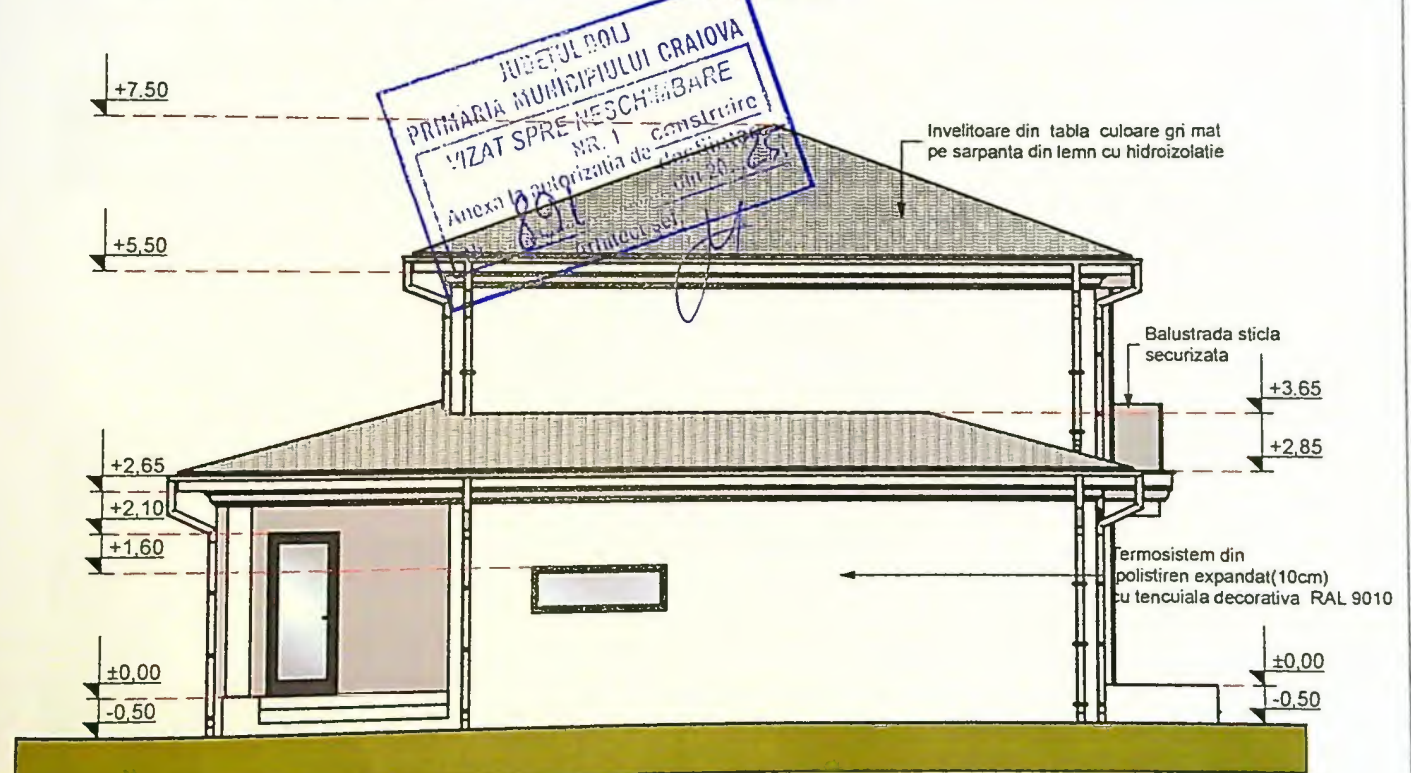
ORDINUL ARHITECTURII	
DIN ROMANIA	
00051	
Răzvan GORNOVICEANU	
Arhitect cu drept de semnătură	
UNITA	Proiect nr.
P+E	38/2025
	Faza:
	D.T.A.C.
si FATADA	Planşa nr.
A	A08

129

Fataada



VEDERE LATERALA DREAPTA-NORD



VEDERE LATERALA STANGA-SUD



C.T.A. = -0.50
T.N. = -0.55
T.S. = -0.65

vizata de construire,
construire in caz contrar,
solva pe acesta de orice raspundere

ORDINUL ARHITECTURILOR DIN ROMANIA	
00051	
Răzvan CORNOVICEANU	
Proiect nr. 35/2025	Faza: D.T.A.C.
si LATERALA A	Planşa nr. A09