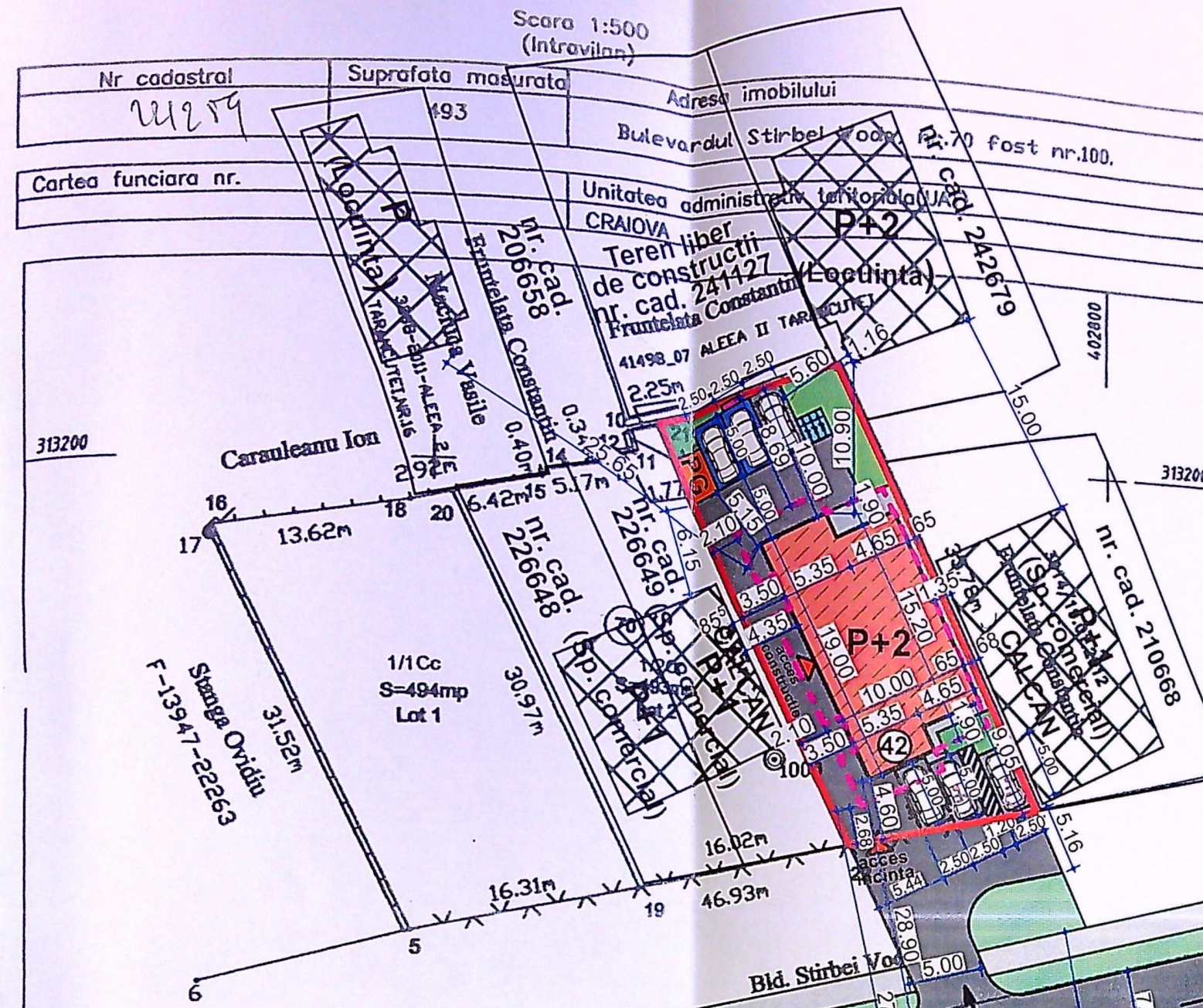
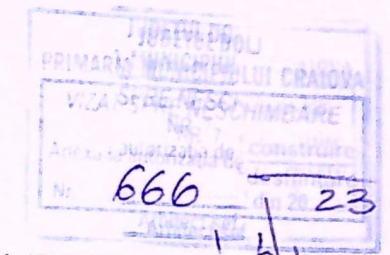


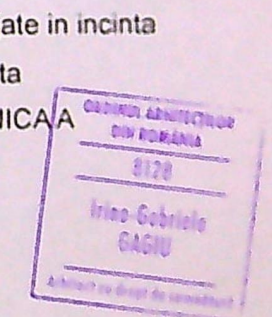


PLAN DE SITUATIE SC. 1:500



LEGENDA:

- Teren proprietate COSTEA DANIELA
S = 493,00 m² din acte
S = 493,00 m² din masuratori
- Constructie propusa P+2E cu destinatia de locuinte colective
S. construita = 172,36 m²
S. desfasurata = 517,08 m²
- P.O.T. propus = 34,96 %
C.U.T. propus = 1,049
- Constructii existente invecinate
- 8 locuri de parcare amenajate in incinta din care:
4 locuri de parcare la sol din care: 2 locuri de parcare pentru persoane cu dizabilitati
2 locuri de parcare duble cu elevator (total 6 locuri), din care: 1 loc de parcare dotat cu priza/ statie de incarcare electrica.
- PRIZA/STATIE DE INCARCARE MASINI ELECTRICE
Loc de parcare pentru persoane cu dizabilitati
- CIRCULATII AUTO S=229.30 mp - amenajate in incinta
- CIRCULATII PIETONALE S=29.74 mp- amenajate in incinta
- SPATII VERZI S=50.60 mp - amenajate in incinta
- PLATFORMA DE GUNOI CU EVACUARE ZILNICA A DESEURILOR - S=7.00 mp
- SPATIU PARCARE BICICLETE - S=4.00 mp
- ▲ ACCESE
- PROIECTIA BALCOANELOR



Categoria de importanta conf. HGR
Clasa de importanta conf. P10

A. Date referitoare la teren		Suprafata (mp)	Mentiiuni
Nr. parcela	Categoria de folosinta		
1/3	Cc	493	
Total		493	
Suprafata totala masurata a imobilului = 493 mp			
Suprafata din act = 495 mp			

Executant: SC TOPO MERIDIAN SRL
Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si si corespondenta acestora cu realitatea din teren.



Inspector
Confirm introducerea imobilului in baza de date integrate si atribuirea numarului cadastral.
Semnatura si parafa
Data.....
Stampila BCPI

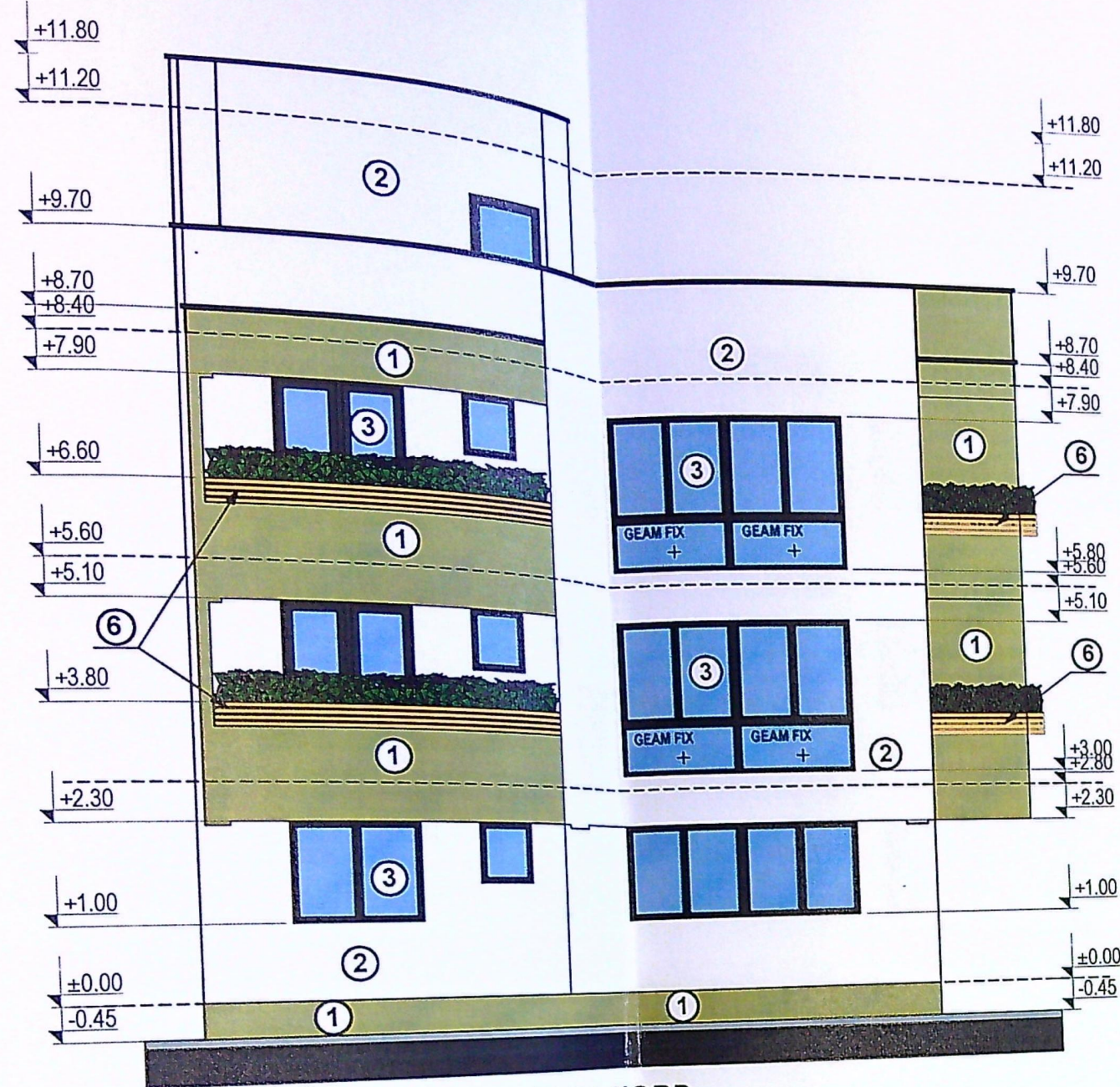


VERIFICATOR	NUME	CERINTA	REFERAT - Nr./DATA
	NUME	CERINTA	EXPERTIZA - Nr./DATA

ANIELA

31L P+2E CU
JTE COLECTIVE
Mun. Craiova, Jud. Dolj

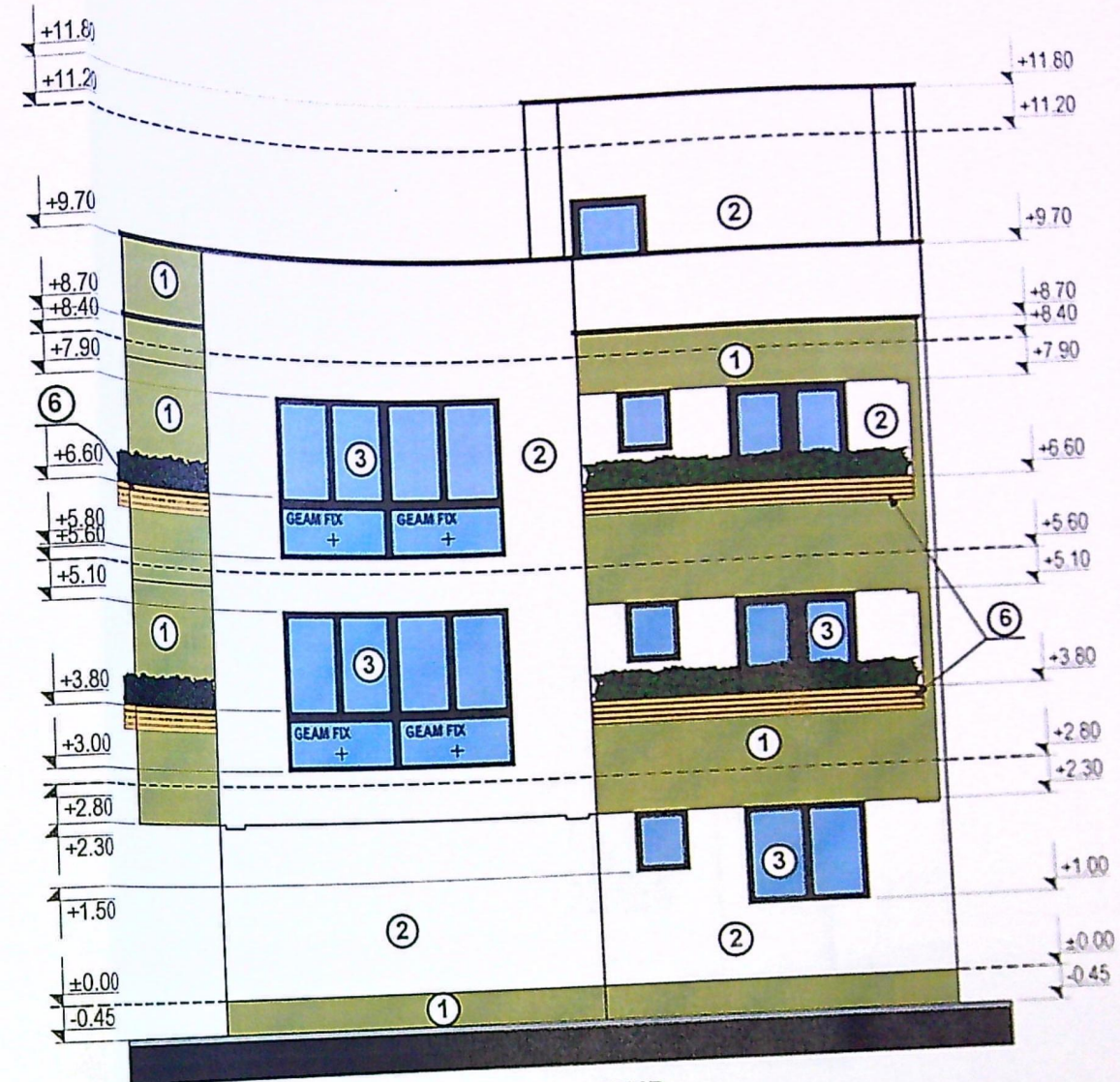
ATIE



FATADA NORD
scara 1:100

LEGENDA:

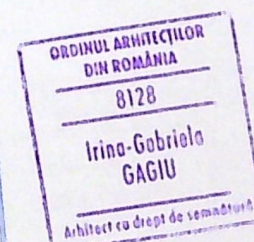
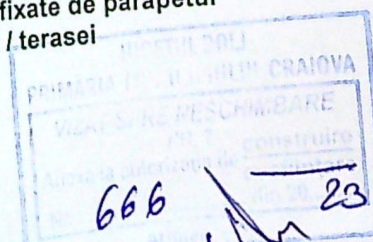
- ① Tencuiala decorativa culoare bej
- ② Tencuiala decorativa culoare alb
- ③ Tamplarie PVC culoare gri antracit cu geam termopan
- ⑥ Jardiniere fixate de parapetul balconului / terasei



FATADA SUD
scara 1:100

LEGENDA:

- ① Tencuiala decorativa culoare bej
- ② Tencuiala decorativa culoare alb
- ③ Tamplarie PVC culoare gri antracit cu geam termopan
- ⑥ Jardiniere fixate de parapetul balconului / terasei



Categoria de importanta conf. HGR/1997 - C
Clasa de importanta conf. P100/2013 III

PROIECT	157 / 2
FAZA:	
CU	D.T.
ECTIVE	
Jud. Dolj	
PLANE	
D	A
NORIE	



FATADA VEST
scara 1:100

LEGENDA:

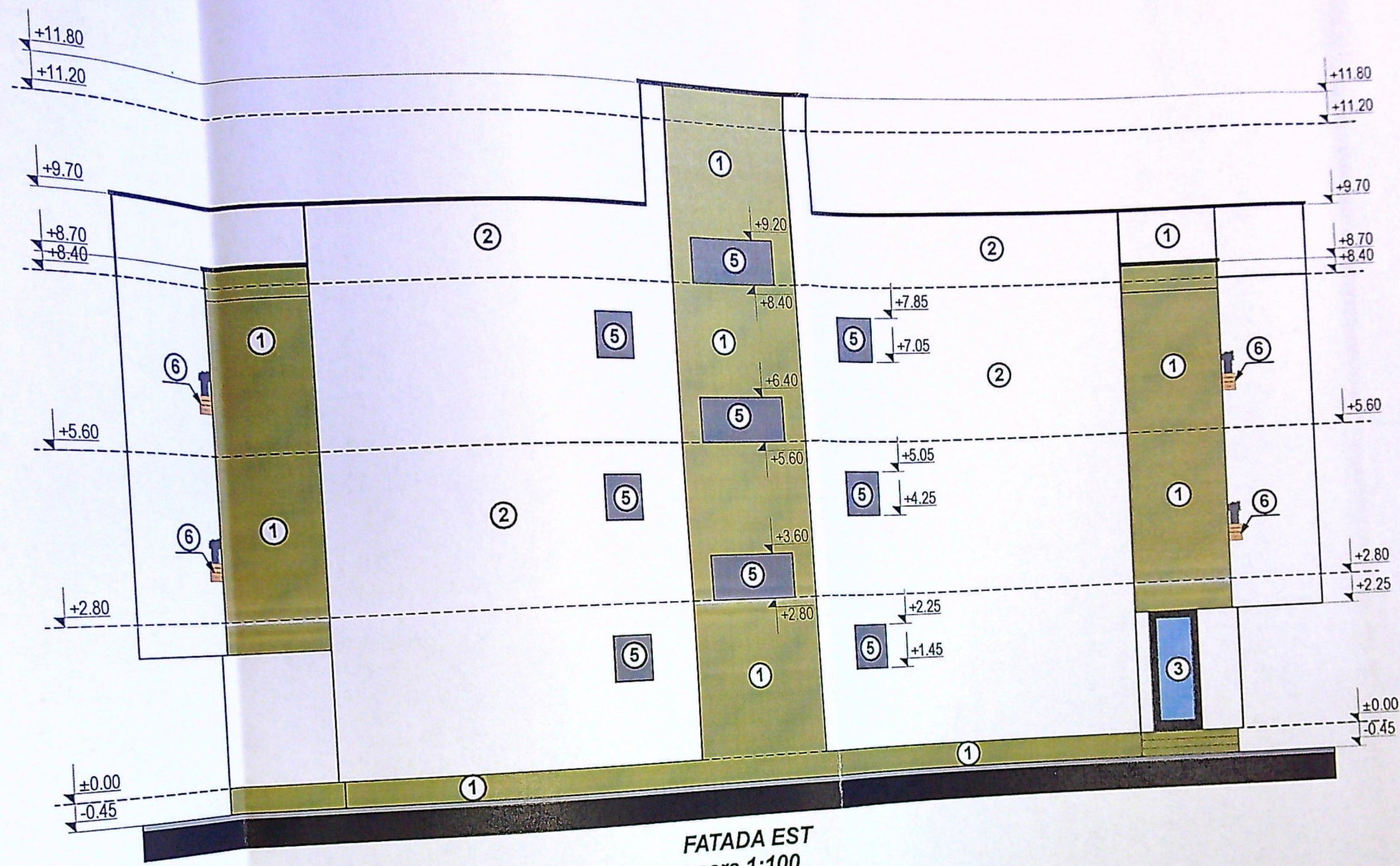
- ① Tencuiala decorativa culoare bej
- ② Tencuiala decorativa culoare alb
- ③ Tamplarie PVC culoare gri antracit cu geam termopan
- ④ Elevator pliabil in zona peretelui din axul D, pentru persoane cu dizabilitati
- ⑤ Panou de polycarbonat translucid pentru respectarea servitutii de vedere
- ⑥ Jardiniere fixate de parapetul balconului / terasei

Categoria de importanta conf. HGR/1997 - C
Clasa de importanta conf. P100/2013: III

ORDINUL ARHITECTILOR
DIN ROMANIA
8128
Irino-Gabriela
GAGIU
Arhitect cu drept de semnatura



PROIECT NR:	157 / 2021
FAZA:	DTAC
CU ECTIVE	Jud. Dolj
PLANSĂ NR:	A.09
NORIFICARE	



FATADA EST
scara 1:100

LEGENDA:

- ① Tencuiala decorativa culoare bej
- ② Tencuiala decorativa culoare alb
- ③ Tamplarie PVC culoare gri antracit cu geam termopan
- ⑤ Panou de polycarbonat translucid pentru respectarea servitutii de vedere
- ⑥ Jordiniere fixate de parapetul balconului / terasei

Categoria de importanta conf. HGR/1997 - C
Clasa de importanta conf. P100/2013: III

ORDINUL ARHITECTILOR
DIN ROMANIA
8128
Irina-Gabriela
GAGIU
Arhitect cu drept de semnatura

666 23

PROIECTARE SI CONSULTING
RAY
CONSULTING
SRL
J16/347/2007
CRAIOVA ROMANIA

PROIECT	REFERAT - Nr./DATA
157 /	
FAZA:	
VE D.T.	
PLAN	
NORI	