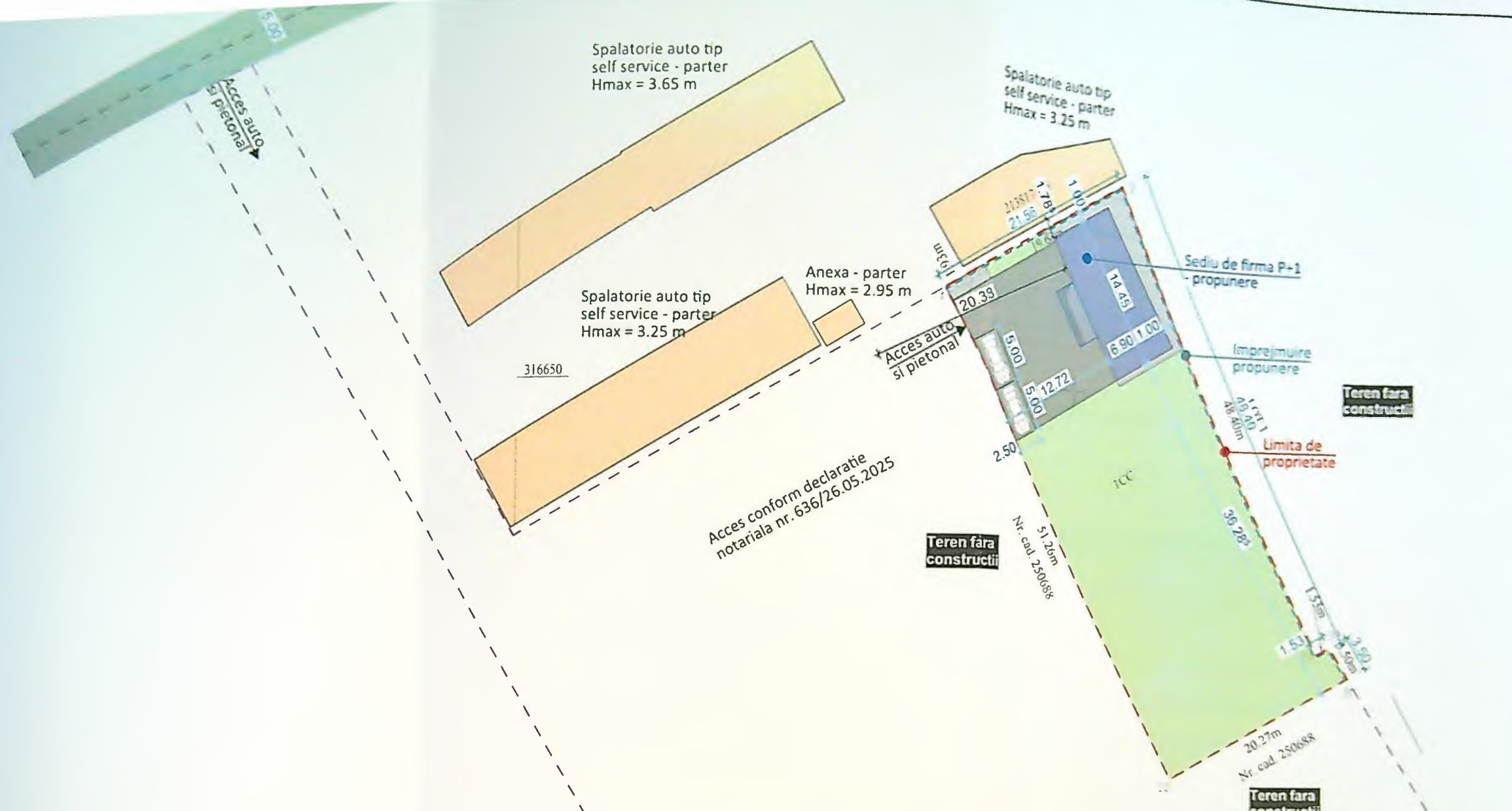




INDICATORI:	
S. teren	= 1035 mp
S.c.	= 99.71 mp
S.c. pentru calcul P.O.T.	= 111.36
S.d.	= 180.37 mp
S.d. pentru calcul C.U.T.	= 192.02 mp
P.O.T.	= 10.7%
C.U.T.	= 0.185
S.U.	= 136.57 mp
S.podest acces	= 7.84 mp
S.carosabil	= 168.15 mp
S.pietonal	= 46.09 mp
S.spatii verzi	= 721.05 mp
Nr. locuri parcare	= 1 garaj
	= 2 la sol
L.imprejmuire	= 74.99 m

LEGENDA	
[Symbol]	- Sediu de firma P+1 propus
[Symbol]	- Contur etaj
[Symbol]	- Suprafata carosabila
[Symbol]	- Suprafata pietonala
[Symbol]	- Suprafata spatii verzi
[Symbol]	- Limita de proprietate
[Symbol]	- Imprejmuire propusa
[Symbol]	- Limita de proprietate teren vecin
[Symbol]	- Ax strada

DISTANTE FATADE VECINATATI:	
NORD EST	- 1.00 m fata de limita de proprietate
NORD VEST	- 1.00 m fata de limita de proprietate
	- 1.785 m fata de Spalatorie auto tip self service parter
	- 20.38 m fata de Anexa parter
SUD VEST	- 12.72 m fata de limita de proprietate
SUD EST	- 1.00 m fata de limita de proprietate

Acest proiect este realizat folosind ArchiCAD 27 licenta nr. 2-2473386 si este proprietatea intelectuala a S.C. 3B ARCHI PLANNING S.R.L. Orice reproducere partiala sau totala poate fi facuta doar cu acordul prealabil al S.C. 3B ARCHI PLANNING S.R.L.

CLASA DE IMPORTANTA -	IV
CATEGORIA DE IMPORTANTA -	D
G.R.F.	IV

NOTA:
Toate inaltimile (usi, ferestre, parapeti etc.) sunt date de la cota finita a nivelului curent.
In timpul realizarii constructiei se vor studia toate plansele (arhitectura, rezistenta, instalatii) pe toata durata executiei pentru a corela toate specialitatile.

DENUMIRI
Constr
imprej
Calea Se
Dolj

BENEF
Bl. M/
prin J
Strada
A15. s

Cartea Funciara nr.

JUDETUL DOLJ
PRIMARIA MUNICIPIULUI CR
VIZAT SPRE NE SCHIMB
NR 1
Anexa la autorizatia de con
Nr. 551
Arhitect

Nr. parcela	Categoria de folosinta
1	Cc
Total	
Cod constr.	Destinatia
Total	

Executant:

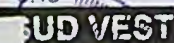
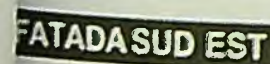
IULIAN-NICUSOR GIURCA

Ser IUL GIU Dat 09:1

Confirm exee corectitudinea in si corespondenta

Sen:

Data: 30.01.2024



1. Tencuiala decorativa pentru exterior - culoare alb
2. Tencuiala decorativa pentru exterior - culoare gri deschis
3. Placare cu placi ceramice - culoare gri inchis
4. Tamplarie PVC cu geam tripan low-e - culoare gri antracit
5. Sort de tabla
6. Sistem igheaburi si burlane din tabla prevopsita - culoare gri antracit
7. Sistem parazapezi
8. Invelitoare din tabla prefaltuita - culoare gri antracit
9. Panou policarbonat fumuriu pe structura metalica

Acest proiect este realizat folosind ArchiCAD 27
licenta nr. 2-2473386 si este proprietatea intelectuala
a S.C. 3B ARCHI PLANNING S.R.L. Orice
reproducere partiala sau totala poate fi facuta doar cu
acordul prealabil al S.C. 3B ARCHI PLANNING S.R.L.

CLASA DE IMPORTANTA -	IV
CATEGORIA DE IMPORTANTA -	D
G.R.F.	IV

NOTA:
Toate înălțimile (usi, ferestre, parapeti etc.) sunt date de la cota finită a nivelului curent.
În timpul realizării construcției se vor studia toate planșele (arhitectură, rezistență, instalații) pe toată durata execuției pentru a corela toate specialitățile.

551

Faza:	D.T.A.C.
Plansa nr:	A-06