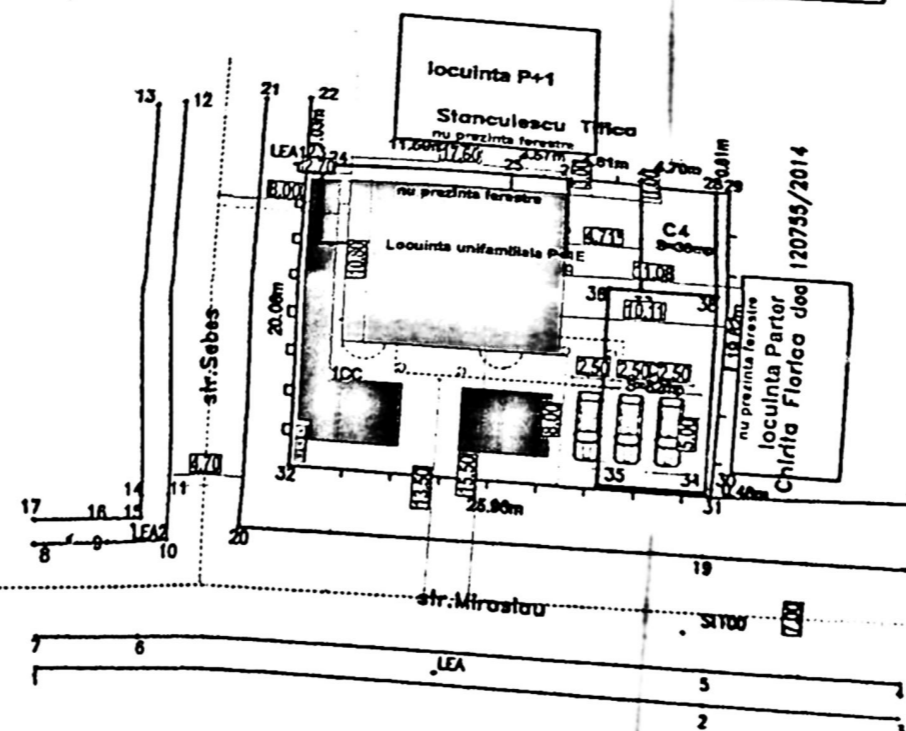


DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
INTRAVILAN SCARA 1:500

Nr. cadastral	Suprafata masurata mp	Adresa imobil
	527	Str. Miraslau nr. 11 (fost Nr. 13) Mun. Craiova, jud. Dolj
Carte funciara nr.		UAT Craiova

Legenda

	LOCUINTA UNIFAMILIALA P+1
	SPATI VERZI 100 MP
	CLADIRI PARTER PROPUSE PENTRU DESFINTEARE
	CLADIRE REALIZATA FARA ACTE MAI VECHIE DE 2 ANI PENTRU CARE NU SE SOLICITA ANALIZA SI CERTIFICARE SI INTRAVILAN DE SE SOLICITA INELIMINAREA EI PE AMPLASAMENTI PENTRU A SEPA CA ORGANIZATE DE SANITATE URMAND A FI DESFINTATA PE PARCURSUL LUCRARIILOR AUTORIZATE DUPA ASIGURAREA CONDITIILOR IGIENICO-SANITARE IN INTERIORUL CLADIRII CARE SE VA EDIFICA
	LOCURI DE PARCARE 37.50 MP
	EUROPUZELE DESEURI MENAJERE SELECTIVE



Indicatori teritorialii:
 S.Teren=527 mp
 S.C. existent care se desfiinteaza:
 C1=82 mp; C2=64 mp; C3=20;
 C4 fara acte=36 mp
 S.C.Total=S.D.Total=202 mp
 P.O.T.Existent= 38.33 %
 C.U.T.Existent=0.38

S.C.Propus=143.64 mp
 C4 fara acte=36 mp
 S.C.Total =179.64
 P.O.T.Propus= 34.09 %
 S.D.Propus=287.28 mp
 C4 fara acte=36 mp
 S.D.Total=323.28 mp
 C.U.T.Propus=0.613

Nr parcele	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)
1	CC	527
TOTAL		527

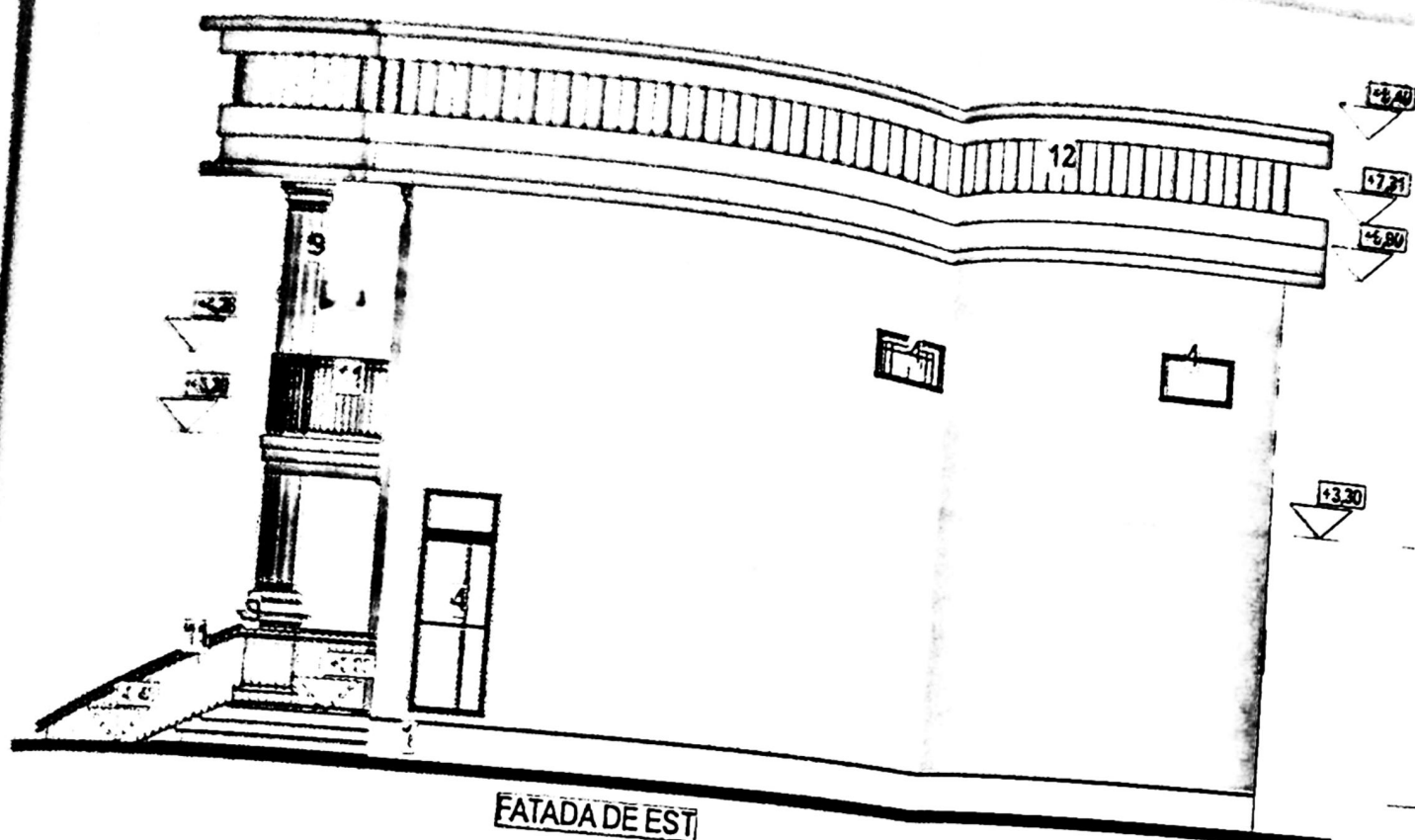
Cod	Destinatie	SC la sol
C1	Locuinta	82
C2	Anexa gospodarscasca	64
C3	Anexa gospodarscasca	20
C4	Anexa gospodarscasca	36
TOTAL		202

A. DATE REFERITOARE LA TEREN

	teren imprejmuit cu gard beton, scandura si limita constructii
--	--

B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII

Meniune
Casa de locuit, regim de inaltim P. Suprafata desfasurata S=82mp edificata in anul 1988
Anexa, regim de inaltim P. Suprafata desfasurata S=64mp edificata in anul 1988
Subsol, regim de inaltim P. Suprafata desfasurata S=20mp edificata in anul 1988
Anexa, regim de inaltim P. nu face obiectul prezentei documentatii



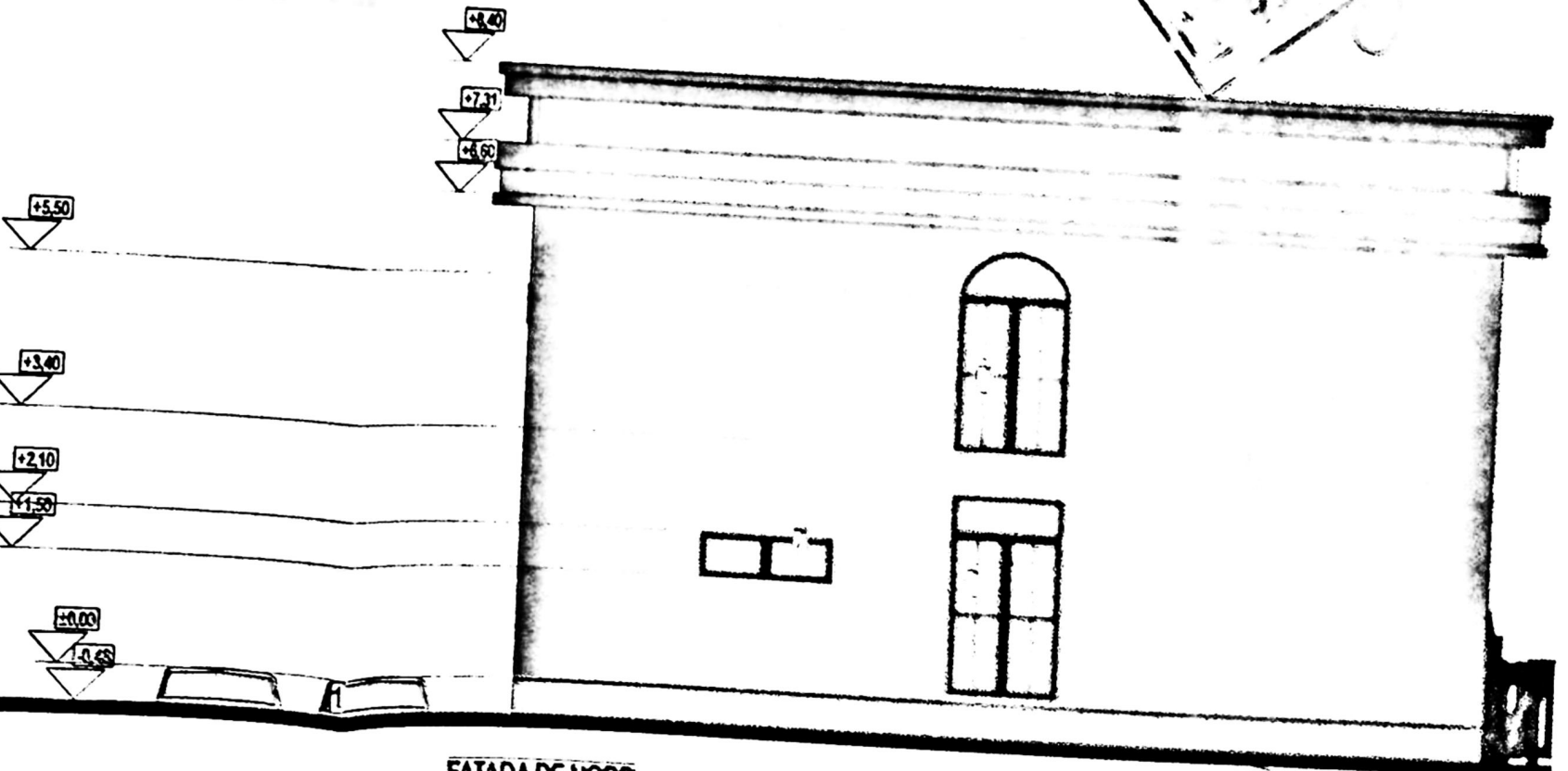
FATADA DE EST



FATADA DE SUD



FATADA DE VEST



FATADA DE NORD

finisaje: 1-soclu impermeabil si trepte de acces placate cu marmura alb/crem; 2-tencuiala decorativa alba;
 3-usi metalice de acces cu geam termopan securizat termorezistent; 4-ferestre PVC antracit cu geam termopan securizat
 securizat si deschidere de la Hp min 0.90 m; 5-usi acces balcon din PVC antracit cu geam termopan securizat;
 6-panou vitrat fix; 7-luminator fix din PVC antracit cu geam termopan opac; 8-protectie acces catre subsol;
 9-stalpi structurali casetati cu ornamente din polistiren extrudat finisati cu vopsea lavabila lunioasa
 de exterior; 10-ornamente de fatada din polistiren extrudat vopsit in lavabil crem mat; 11-balustrada metalica
 vopsita in negru lucios; 12-ornamente de comisa din polistiren extrudat vopsit in lavabil alb lucios.

...catagoria de importanta - D importanta redusa. Clasa IV de importanta