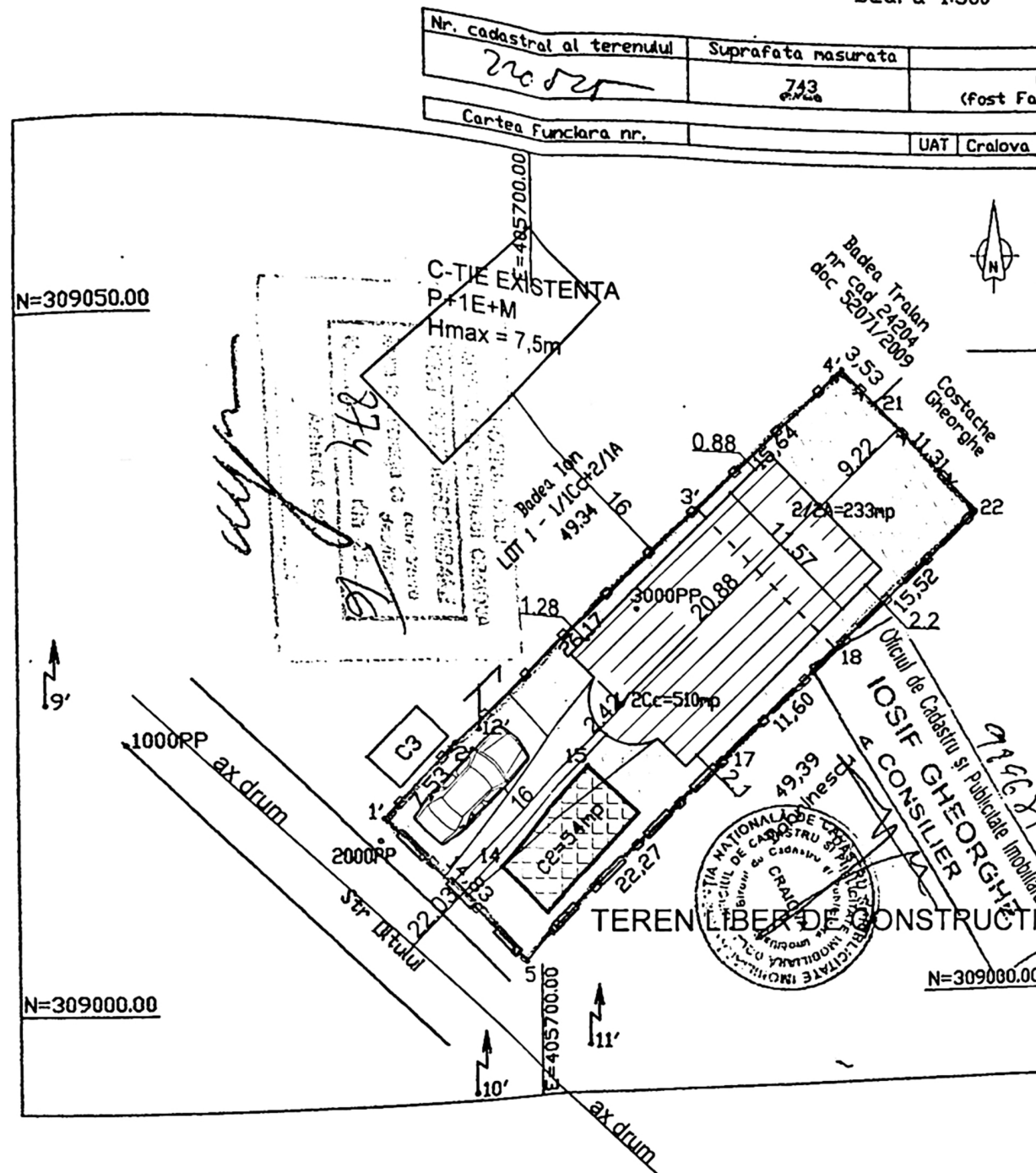


PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

scara 1:500



Nr. cadastral al terenului	Suprafata masurata	Adresa Imobilului
2205	743	Craiova, str. D. I. nr. 9, (fost. Facal, Podari, T120) Jud. Dolj - lot 2
Cartea Funciara nr.	UAT Craiova	

A. Date referitoare la teren				
Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Valoarea de inpozitare (lei)	Mentiiuni
1/2	Cc	510	-	Delimitat cu plasa de sarma, plac de beton si metalic
2/2	A	233	-	
Total		743	-	
B. Date referitoare la constructii				
Cod constr.	Suprafata constr. sol (m ²)	Valoarea inpozabila (lei)	Mentiiuni	
C2	54	60451.71	Locuinta - 1999, construita din caramida acoperita cu tigla. Nu are lift si nu detine certificat de performanta energetica. Scd=54mp	
Total	54	60451.71		
SISTEM DE PROIECTE STEREO 70				
INVENTAR DE COORDONATE				
Punct	E(m)	N(m)		
4'	405723.567	309048.432		
21	405726.060	309045.930		
22	405733.938	309037.818		
18	405722.823	309026.986		
17	405714.516	309018.891		
5	405698.636	309003.278		
1'	405688.317	309013.932		
2'	405693.352	309019.535		
3'	405712.261	309037.620		
Suprafata totala masurata=743mp				
Suprafata din act=680mp				

- Limita proprie
- Constructii fara respecta
- Constructii spre desfiinta

BILANT TERITORIAL

Suprafata teren = 743 00 mp

S. construita existenta=54 00 mp
S. desfasurata existenta=54 00 mp

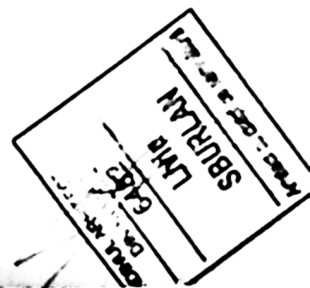
S. construita propusa spre desfiintare=54
S. desfasurata propusa spre desfiintare=54

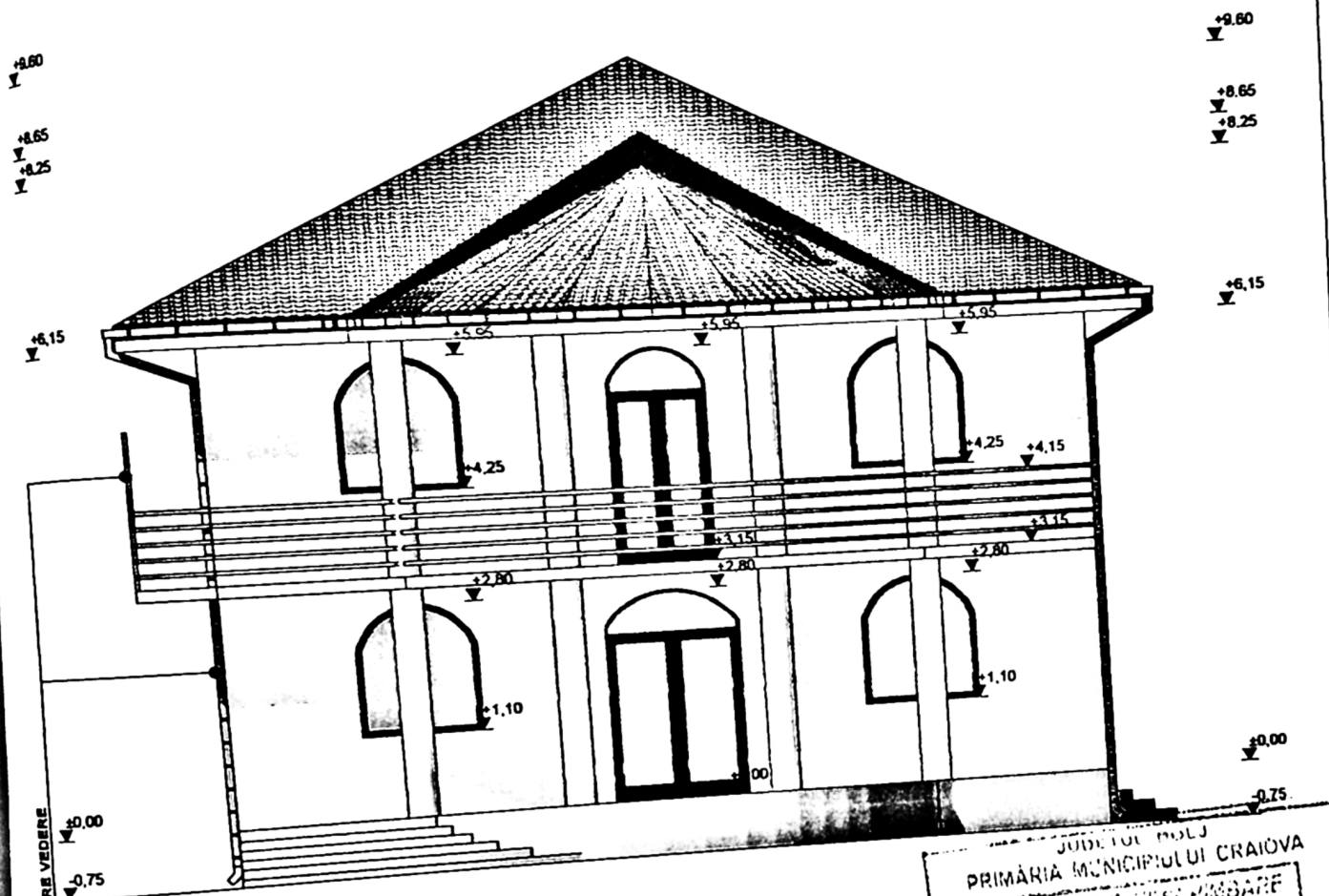
S. construita fara respectarea A C =252.50
S. desfasurata fara respectarea A C

POT existent =7.26 %
CUT existent = 0.072

POT propus = 33.98%
CUT propus = 0.741

- Alei betonate si
- Spatiu verde S=440





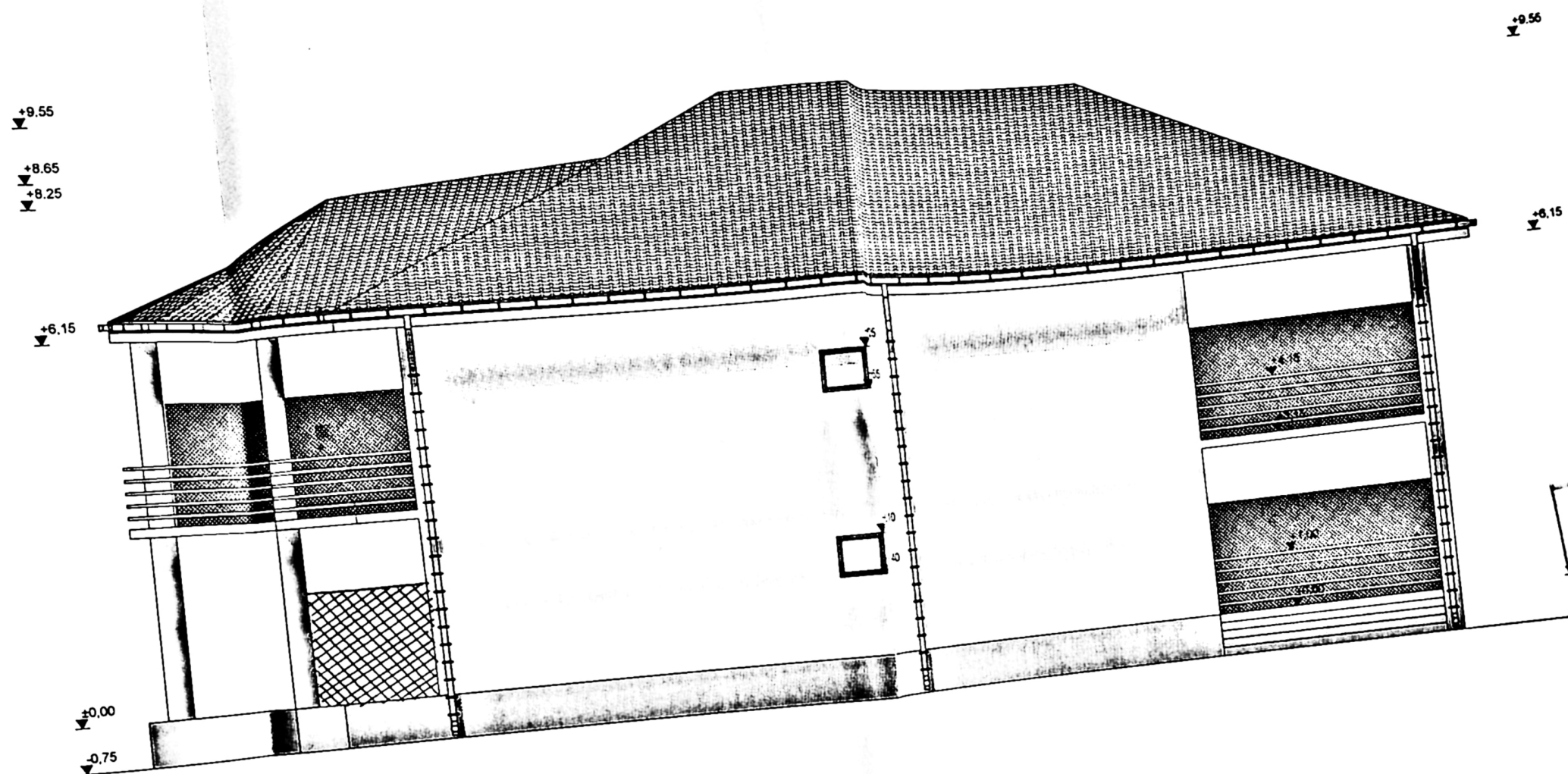
LEGENDA FINISAJE:

- INVELITOARE DIN TABLA PE SARPANTADIN LEMN
- TENCUIALA DECORATIVA
- TAMPLARIE P.V.C. CU GEAM TERMOPAN
- TENCUIALA DE SOCLU

JUDETUL BOLD
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
Anexa la proiectul de construcție
Nr. 1198 din 2021
Arhitect șef

ORDINUL ARHITECTILOR
DIN ROMANIA
6482
LIVIU
SBURLAN
Arhitect cu drept de semnătură

VERIFICATORI

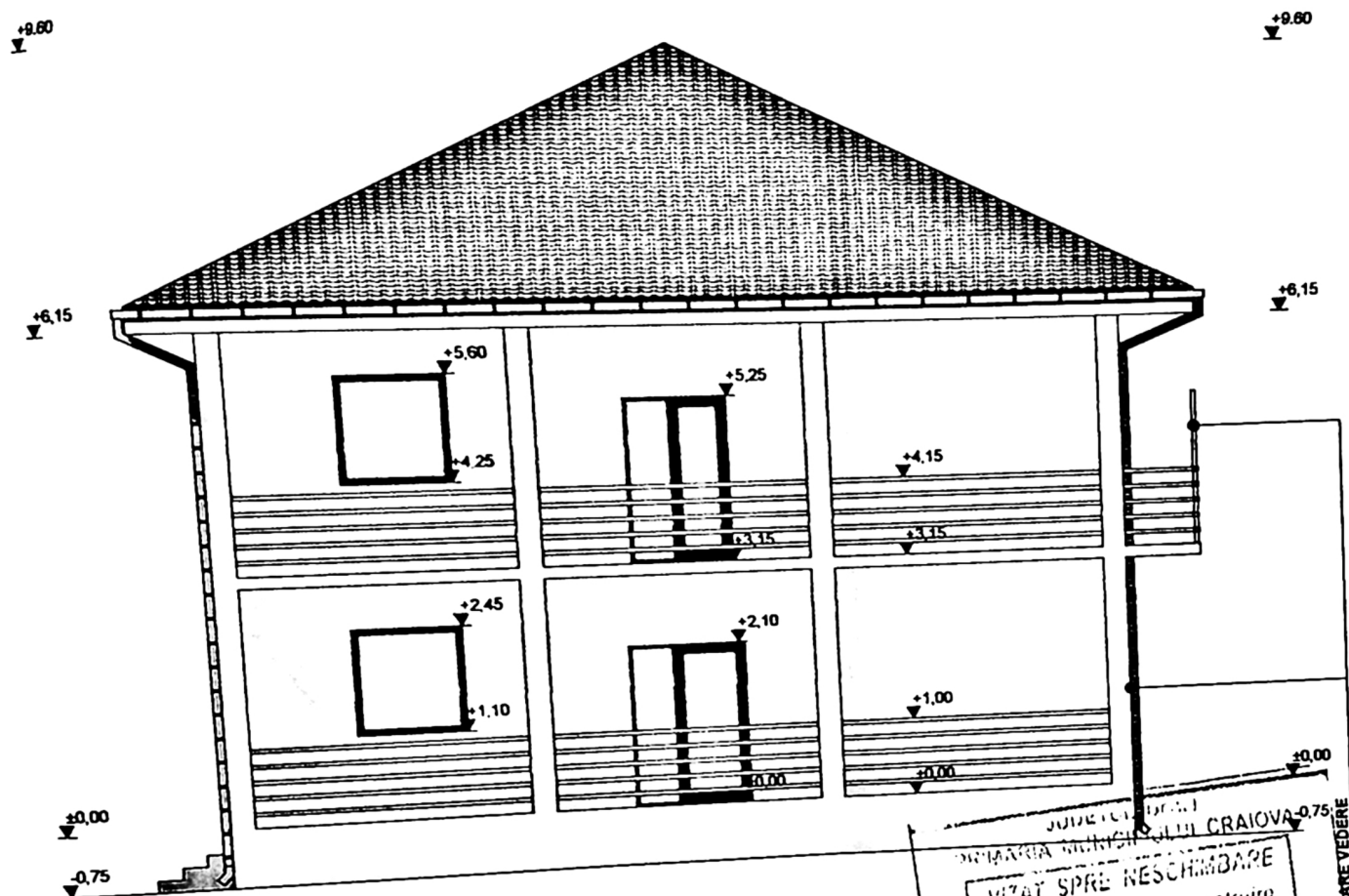


PROIECT DE PROIECTARE
VICAT SURE RESCUTIT
Anexa la actul de autorizare
Nr. 11/2004
Arhitect Sot.

ORDINUL ARHITECTURILOR
DIPL. 8482
LIVIA
SBURBAN
Arhitect cu drept de semnatura

LEGENDA FINISAJE:

- INVELITOARE DIN TABLA PE SARPANTA DIN LEMN
- TENCUIALA DECORATIVA
- TAMPLARIE P.V.C. CU GEAM TERMOPAN
- TENCUIALA DE SOCLU

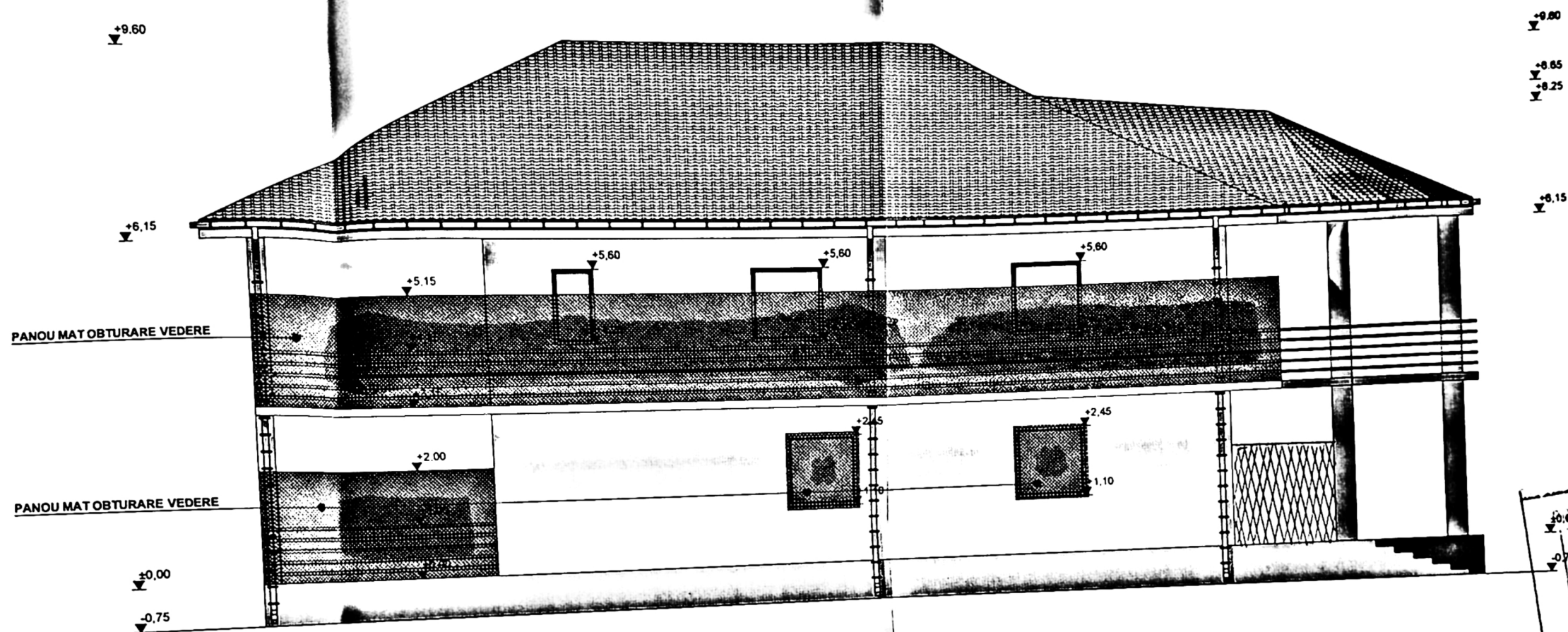


LEGENDA FINISAJE:

- INVELITOARE DIN TABLA PE SARPANTA DIN LEMN
- TENCUIALA DECORATIVA
- TAMPLARIE P.V.C. CU GEAM TERMOPAN
- TENCUIALA DE SOCLU

JUDEȚUL DOLJ
 COMUNA MICHILIU CRAIOVA-975
 VIZAT SPRE NESCHIMBARE
 Anexa la autorizația de construire
 Nr. 1190 din 2024
 Arhitect șef.

ORDINUL ARHITECTILOR
 DIN ROMANIA
 6482
 LILIU
 SBURLAN
 Arhitect cu drept de semnătură



PROIECT DE PROIECTARE
 VIZAT DE PROIECTARE
 Nr. 119 din 31
 Architect Sef.

ORDONANTIA ARHITECTURA
 DIN ROMANIA
 8482
 LIVIU
 STORIAN
 Arhitect cu drept de semnatura

LEGENDA FINISAJE:

- INVELITOARE DIN TABLA PE SARPANTADIN LEMN
- TENCUIALA DECORATIVA
- TAMPLARIE P.V.C. CU GEAM TERMOPAN
- TENCUIALA DE SOCLU