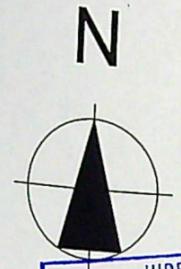


- Contur proprietate
- Locuinta C1, anexe C2,C3,C4 propusa spre desfiintare
- Locuinta unifamiliala Sp+P+1E propusa
- A.c.subsol partial = 20.7mp
- A.c.=157.5mp
- A.d.=324.4mp

BILANT TERITORIAL
 Suprafata teren = 486.00mp
 Constructii = 161.2mp (locuinta + terasa neacoperita)
 Alei carosabile = 64.8mp - 3 locuri de parcare in incinta
 Alei pietonale = 133.4mp
 Spatii verzi amenajate = 126.6mp

SITUATIE EXISTENTA
 S.t.=486.00mp
 S.c.=139.00mp
 S.d.=139.00mp
 P.O.T.=28.6%
 C.U.T.=0.28

SITUATIE PROPUSA
 S.t.=486.00mp
 S.c.=8+157.5=165.5mp
 S.d.=8+324.4=332.4mp
 P.O.T.=34.05%
 C.U.T.=0.68



JUDETUL DOLOJ
 PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
 VIZAT SPRE NESCIMBARE
 NR. 6
 Anexa la autorizatia de construire
 Nr. 371 din 20.02.2024
 Arhitect SA

Declaratie notariala nr. 401/ 23.02.2024

Barbu Mihai
 Nr. cad. 11512

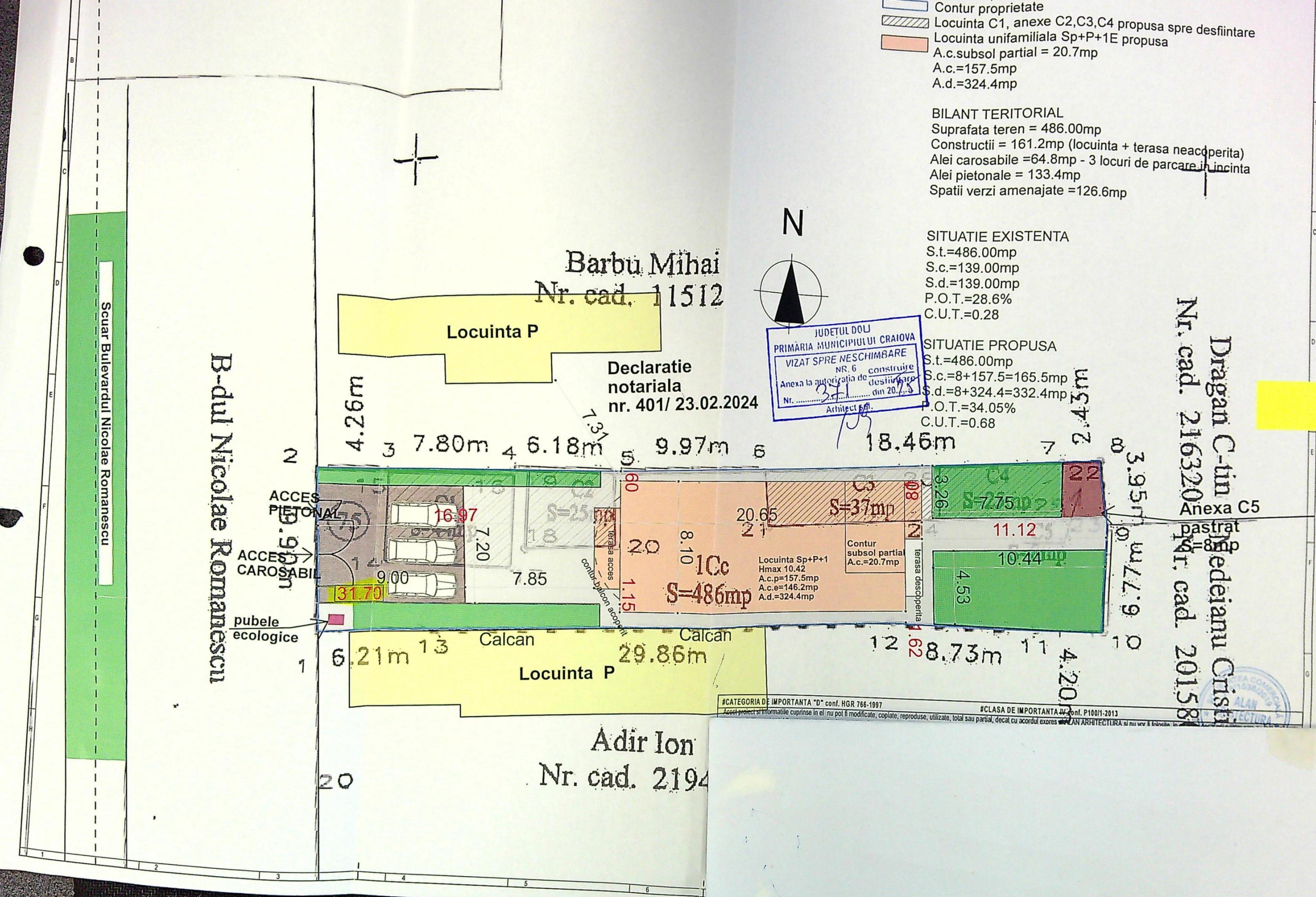
Dragan C-tin
 Nr. cad. 216320
 Anexa C5

pastorat
 Nr. cad. 201581
 Gedeianu Cristu

Adir Ion
 Nr. cad. 2194

B-dul Nicolae Romanescu

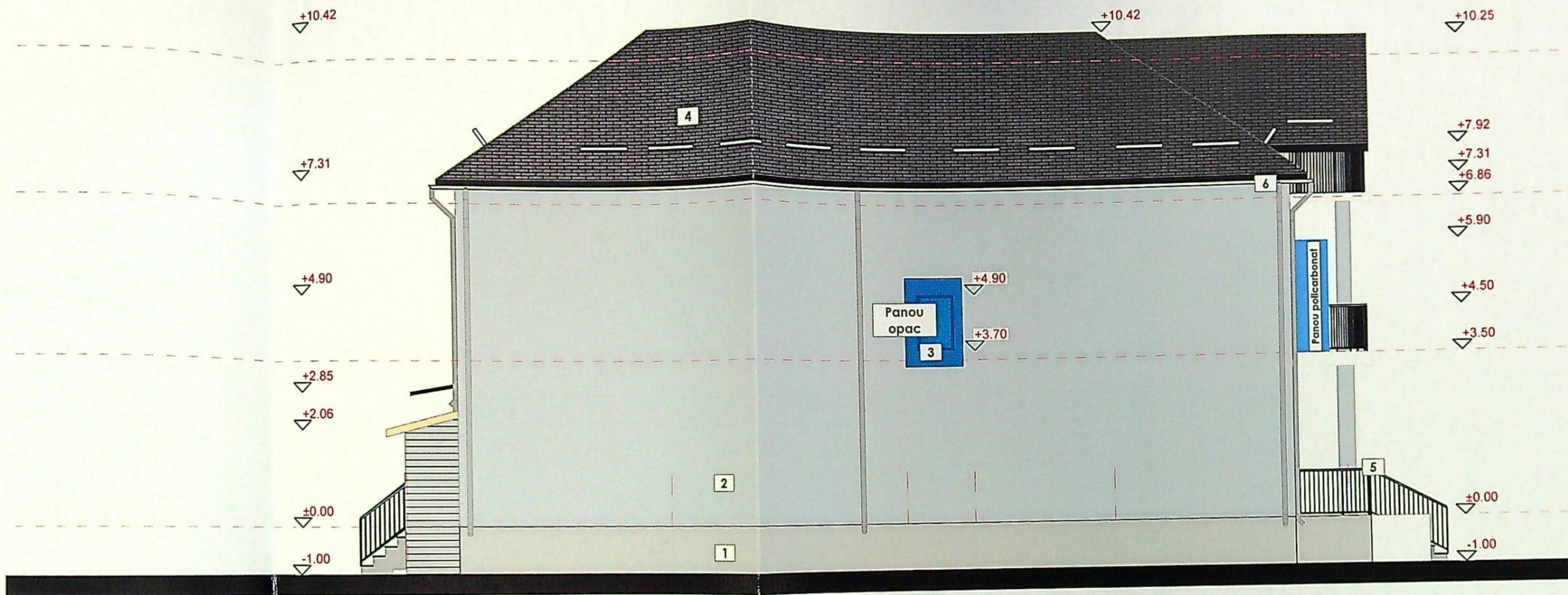
Scuar Bulevardul Nicolae Romanescu



#CATEGORIA DE IMPORTANTA "D" conf. HGR 766-1997
 #CLASA DE IMPORTANTA "I" conf. P100/1-2013

Situatie Propusa





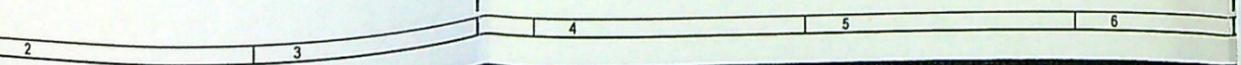
F-01

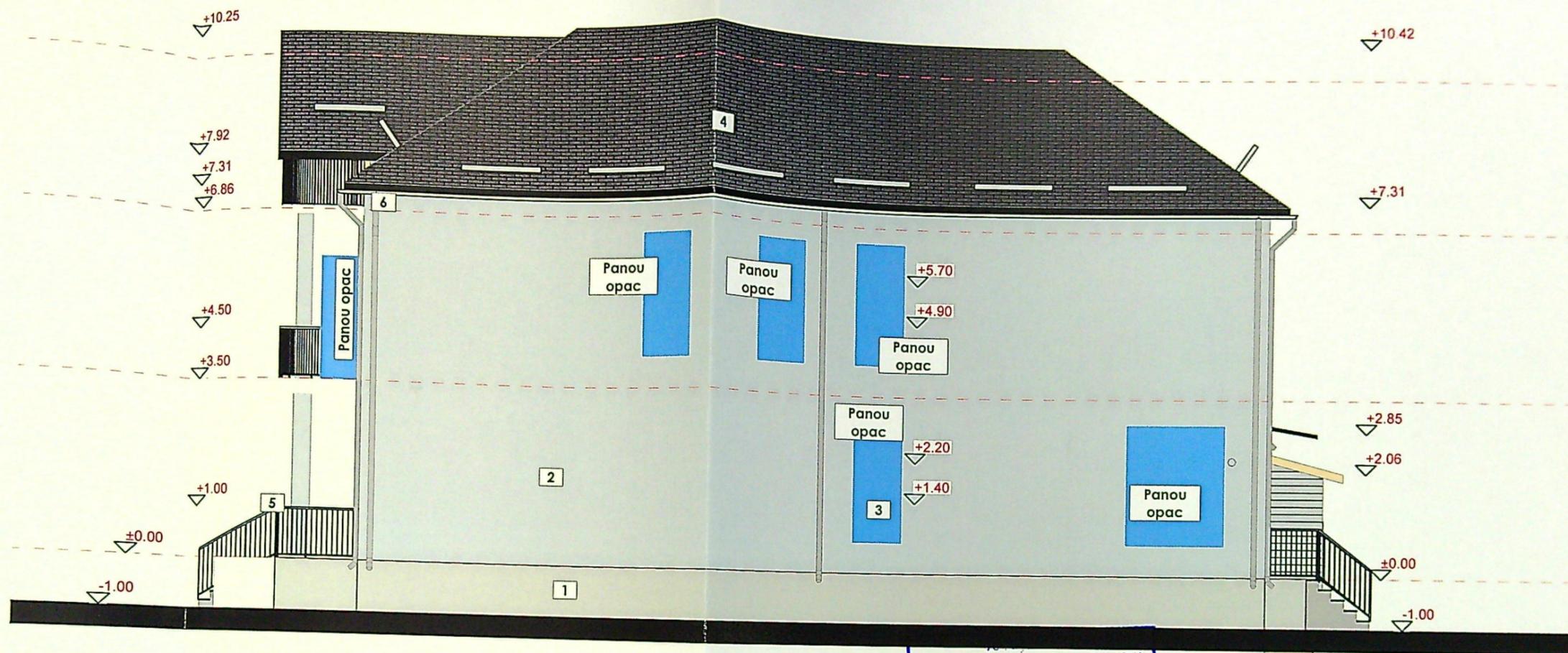
Fatada Nord (1)

1:100

JUDETUL DOL
 PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
 VIZAT SPRE NESCHIMBARE
 NR. 6 construire
 Anexa la autorizația de destinație
 Nr. 1341 din 20.05
 Arhitect sef

- LEGENDA FINISAJE:
- 1 - Soclu tencuiala mozaicata - gri
 - 2 - Tencuiala decorativa - gri
 - 3 - Tamplarie pvc - gri
 - 4 - Invelitoare cu parazapezi tabla -gri
 - 5 - Balustrada fier forjat
 - 6 - Sistem pluvial - gri





F-03

Fatada Sud (1)

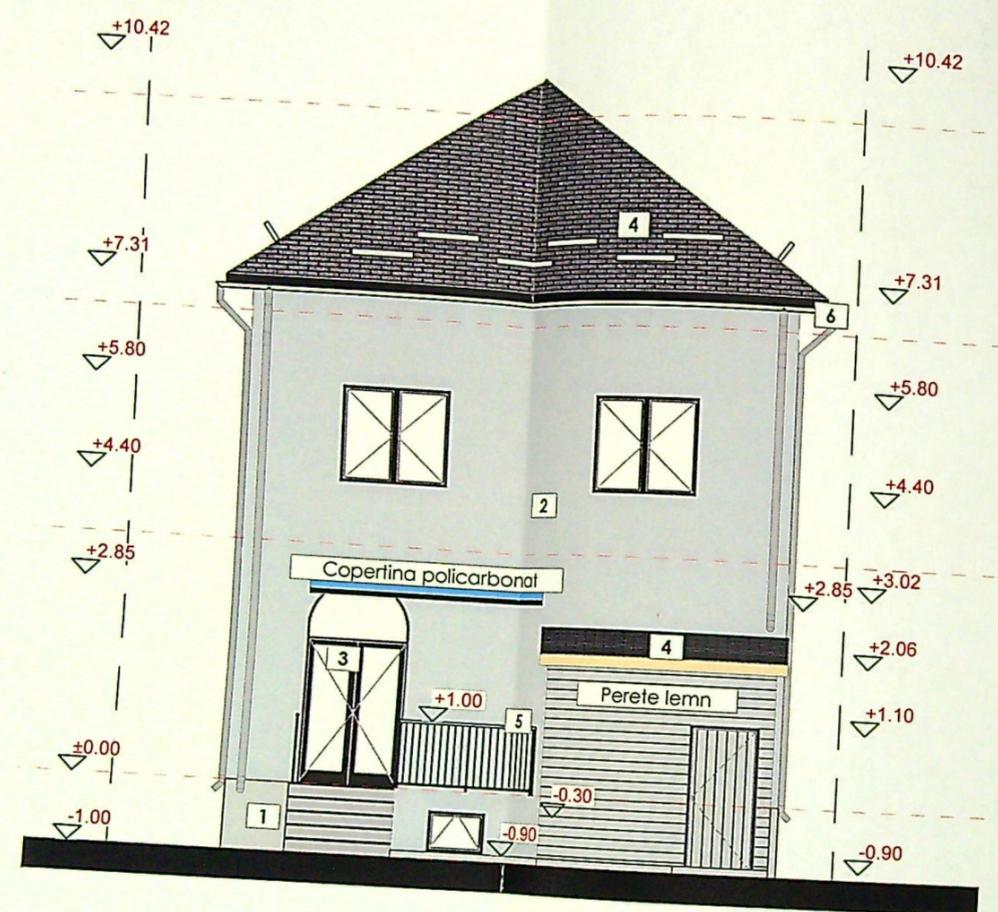
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
 VIZAT SPRE NESCHIMBARE
 NR. 6 construire
 Anexa la autorizația de construire
 Nr. 371 din 20...
 Arhitect S.P.

1:100

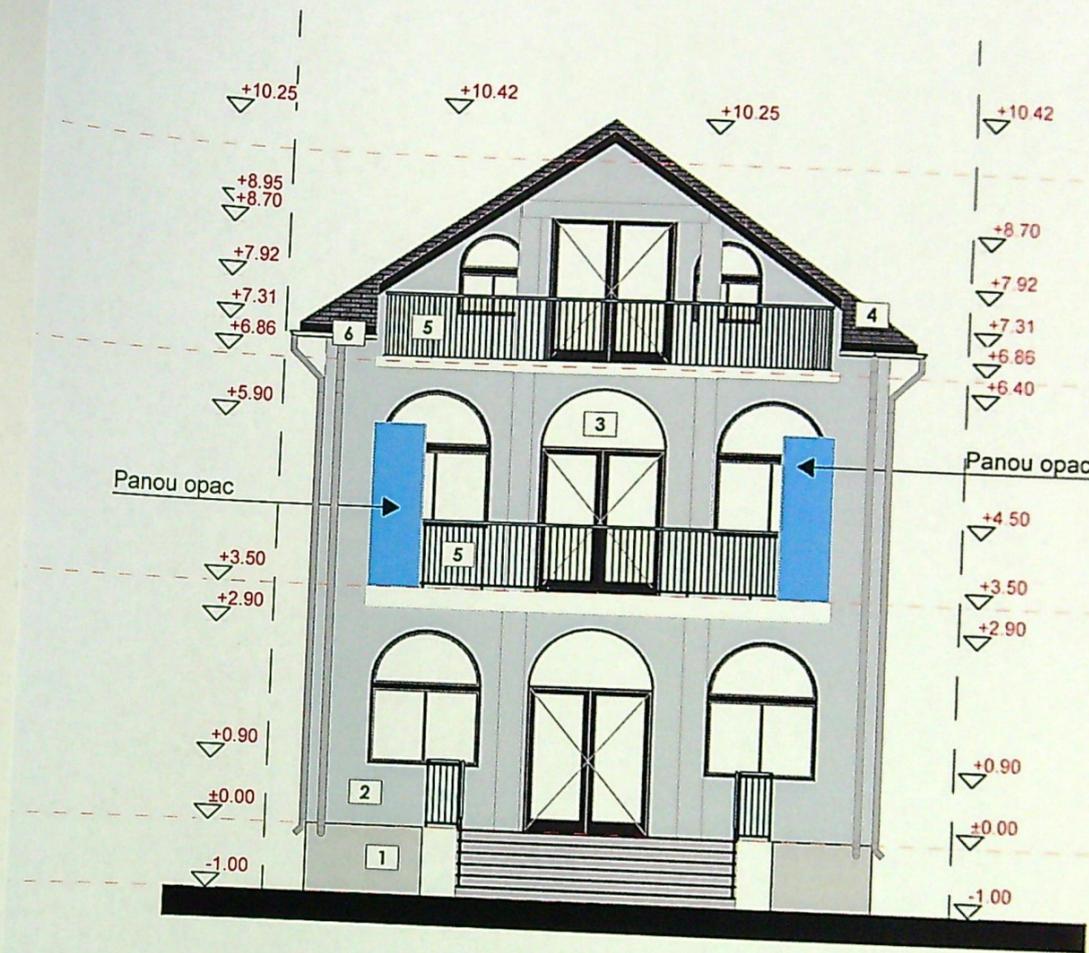
LEGENDA FINISAJE:

- 1 - Soclu tencuiala mozaicata - gri
- 2 - Tencuiala decorativa - gri
- 3 - Tamplarie pvc - gri
- 4 - Invelitoare cu parazapezi tabla - gri
- 5 - Balustrada fier forjat
- 6 - Sistem pluvial - gri

JUDETUL DOIJ
 PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
 VIZAT SPRE NESCHIMBARE
 NR. 6
 Anexa la autorizația de construire
 Nr. 241 din 20.05
 Arhitect sel. B



F-05 Fatada est 1:100



F-04 Fatada Vest (3) 1:100

- LEGENDA FINISAJE:
- 1 - Soclu tencuiala mozaicata - gri
 - 2 - Tencuiala decorativa - gri
 - 3 - Tamplarie pvc - gri
 - 4 - Invelitoare cu parazapezi tabla - gri
 - 5 - Balustrada fier forjat
 - 6 - Sistem pluvial - gri

ORDINEA ARHITECTURILOR
 DIN ROMANIA
 4275
 Daniel Marian
 GEORGESCU

Fatada Vest