

[illegible]

Scara 1 : 200		
Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
250981	713	Intravilan, Loc. Craiova, str. Petunilor, nr. 7 si nr. 9 (fost nr. 5A), Jud. Dolj
Nr. carte funciara		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
		Craiova

Date tehnice propuse:
 St = 713 mp ,
 Sc.prop = 157.28 + 74.2 = 231.48 mp ,
 Sd.prop = 485.94 + **154.30** + 74.2 = 714.14 mp
 P.O.T.rezultat = 32,46 %
 C.U.T.rezultat = 1.00

SUPRAFATA TEREN = 713 mp				
CATEGORIA DE FOLOSINTA	EXISTENT		PROPUS	
	SUPRAFATA mp	%	SUPRAFATA mp	%
CONSTRUCTII cu terasari etc.	126.00	17.67	246.26	34.5
INCALZIRI SI PANELO	0.00	0.00	230.00	32.25
PARCAJE	0.00	0.0	75.0	10.51
SPATII VERZI	587	82.32	161.74	22.68
TOTAL	713	100	713	100

	<u>LOCUINTA S+P - EXISTENTA</u> <u>-PROPUSA Sp+P+1E+Mp</u>		<u>CONSTRUCTII EXISTENTE</u>
	<u>EXTINDERI Sp+P+1E - PROPUSE</u>		<u>TROTUARE SI ALEI PIETONALE</u>
	<u>PLATFORME ACCES</u> PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA ANEXA P-PROPUSA DE NESCHIMBARE NR. 6 Anexa la autorizatia de construire destinatie 839 din 20.12.2012 Arhitect sel. [Signature]		<u>PARCARE AUTO IN AER LIBER</u> <u>TREI MASINI-75.0 mp</u>
	<u>ACCES PIETONAL</u>		<u>ZONA DEPOZITARE PUBELE PENTRU</u> <u>COLECTAREA SELECTIVA A DESEURILOR</u>
	<u>ACCES AUTO-POARTA</u> <u>CULISANTA</u>		<u>AX STRADA PETUNIILOR</u>
			<u>LIMITA PROPRIETATE</u>

ACCES SUBSOL			Mențiuni	
Nr. parcela	Categorie de folosință	Suprafață (mp)		
1	Cc	393	Teren intravilan, împrejmuit cu gard beton, zid, poarta metal	
2	alte	320		
TOTAL		713		

Cod constr.	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
C1	CL	120	S. construită la sol: 120 mp; casa cu Sc: 120,39 mp
C2	CA	2	S. construită la sol: 2 mp; construcție a scării
C3	CL	134	Locuință C3, regim înălțime 74, Sc: 134,39 mp; Suprafață construită desfășurată = 264 mp (Sc parter + Sc etaj) 130 mp
TOTAL		256	Suprafața totală măsurată a imobilului = 713 mp