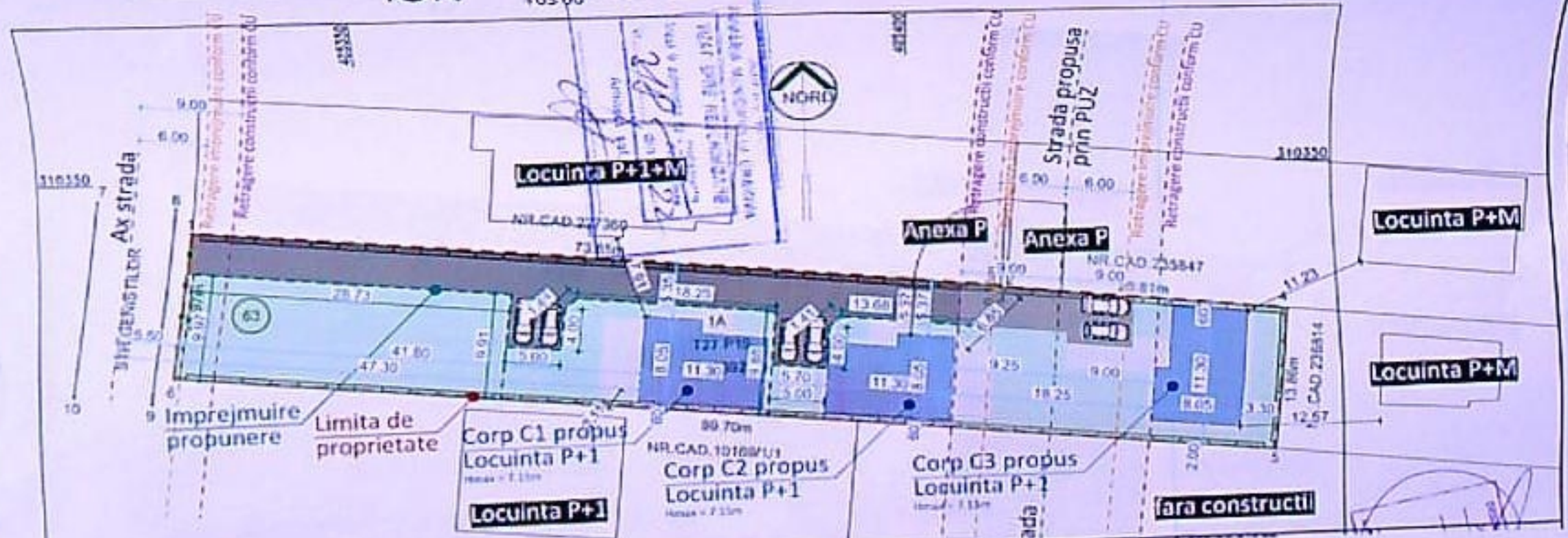


INTRAVILAN

Scara 1 : 500

Nr.Cadastral 246583	Suprafata masurata a imobilului (mp) 1392 mp	Adresa : Craiova, Str. Genistilor, nr.63 (fost T 27 P 19) Jud. Dolj	
Nr.Carte Funciara		UAT	CRAIOVA

A.Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata(mp)	Mentiuni
1	A	1392	IMPREJMUIRI DIN GARDURI DE CIMENT,METAL.
Total		1392	
B.Date referitoare la constructii			
Cod.	Destinatie	INDICATORI:	INDICATORI C1:
		S. teren = 1392 mp	S.c. pr. = 83.03 mp
		S.c. pr. = 249.09 mp	S.d. pr. = 166.06 mp
		S.d. pr. = 498.18 mp	S. utila = 129.93 mp
		P.O.T. pr. = 17.8%	S. locuibila = 62.95 mp / 4 cam
Total		C.U.T. pr. = 0.357	S. balcoane = 14.53 mp
		S. utila = 389.79 mp	S. terase = 13.75 mp
		S. locuibila = 188.85 mp / 12 cam	INDICATORI C2:
		S. balcoane = 36.99 mp	S.c. pr. = 83.03 mp
		S. terase = 13.75 mp	S.d. pr. = 166.06 mp
		L. imprej. = 111.24 m	S. utila = 129.93 mp
PFA BUTOIANU DJ-F 0		S. carosabila = 405.46 mp	S. locuibila = 62.95 mp / 4 cam
Confirm executare teren,corectitudine cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren		S. pietonala = 146.97 mp	S. balcoane = 14.53 mp
		S. sp. verzi = 590.48 mp	S. terase = 0.00 mp
		Nr. parcari = 6 buc.	INDICATORI C3:
			S.c. pr. = 83.03 mp
			S.d. pr. = 166.06 mp
			S. utila = 129.93 mp
			S. locuibila = 62.95 mp / 4 cam
			S. balcoane = 14.53 mp
			S. terase = 0.00 mp
Semnatura si stampila		Semnat digital de BUTOIANU ION	
Data 10.08.2021		Data: 2021.08.16	
BUTOIANU ION		09:34:39	
		+03'00"	
			03'00"



Acest proiect este realizat folosind Archi
licenta nr. 2-2473386 si este proprietatea int
a S.C. 3D ARCHI PLANNING S.R.L.
reproducerea partiala sau totala poate fi facuta
acordul prestatilor si S.C. 3D ARCHI PLANNING

CLASA DE IMPORTANTA - IV
CATEGORIA DE IMPORTANTA - D
G.H.F.

NOTA:
Toate instalatiile (usi, ferestre, parapeti etc.) s
de la cota finita a nivelului curent.
In timpul realizarii constructiei se vor stud
plansele (arhitectura, rezistenta, instalatii) i
durata executiei pentru a realiza toate instalati

+8.70

±0.00

-0.45

10

9

3.00

4

3

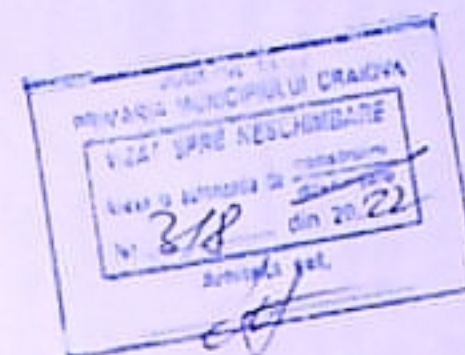
2

1

+8.70

±0.00

-0.45



DEZINER ARHITECTURA
AN ROMANIA

FATADA VEST

LEGENDA

1. Tencuiala decorativa pentru
2. Tencuiala decorativa pentru
3. Placare pin tratat termic - c
4. Tamplarie PVC cu geam trip
5. Invelitoare din tigla metalic
6. Burlane din tabla prevopsit
7. Jgheaburi din tabla prevops
8. Sistem parazapezi
9. Parapet din sticla securizata
10. Sort de tabla

+6.70

+5.90

+6.70

+5.90

±0.00

-0.45

±0.00

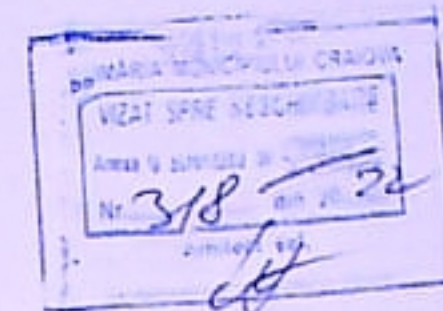
-0.45

FATADA EST

LEGENDA

1. Tencuiala decorativa pentru exterior - culoare alb
2. Tencuiala decorativa pentru exterior - culoare gri
3. Placare pin tratat termic - culoare lemn natur
4. Tamplarie PVC cu geam tripan low-e - culoare gri
5. Invelitoare din tigla metalica - culoare gri
6. Burlane din tabla prevopsita - culoare alb
7. Jgheaburi din tabla prevopsita - culoare alb
8. Sistem parazapezi
9. Parapet din sticla securizata
10. Sort de tabla

MINISTERUL DEZASTRELOR
VIZAT SI PE NECHIMBARE
Nr. 3/8 din 20.22
Arhitect: [signature]



LEGENDA

1. Tencuiala decorativa pentru exte
2. Tencuiala decorativa pentru exte
3. Placare pin tratat termic - culoari
4. Tamplarie PVC cu geam tripan lo
5. Invelitoare din tigla metalica - cu
6. Burlane din tabla prevopsita - cu
7. Jgheaburi din tabla prevopsita - c
8. Sistem parazapezi
9. Parapet din sticla securizata
10. Sort de tabla