

POT existent = 7.22%
 CUT existent = 0.14
 Sc prop. = 570.39 mp
 S. teren luat în calcul = 3.585 mp

POT propus = 23.13%
 CUT propus = 0.30
 Scd. prop. = 570.39 mp

CARACTERISTICI CLĂDIRE ȘI AMPLASAMENT

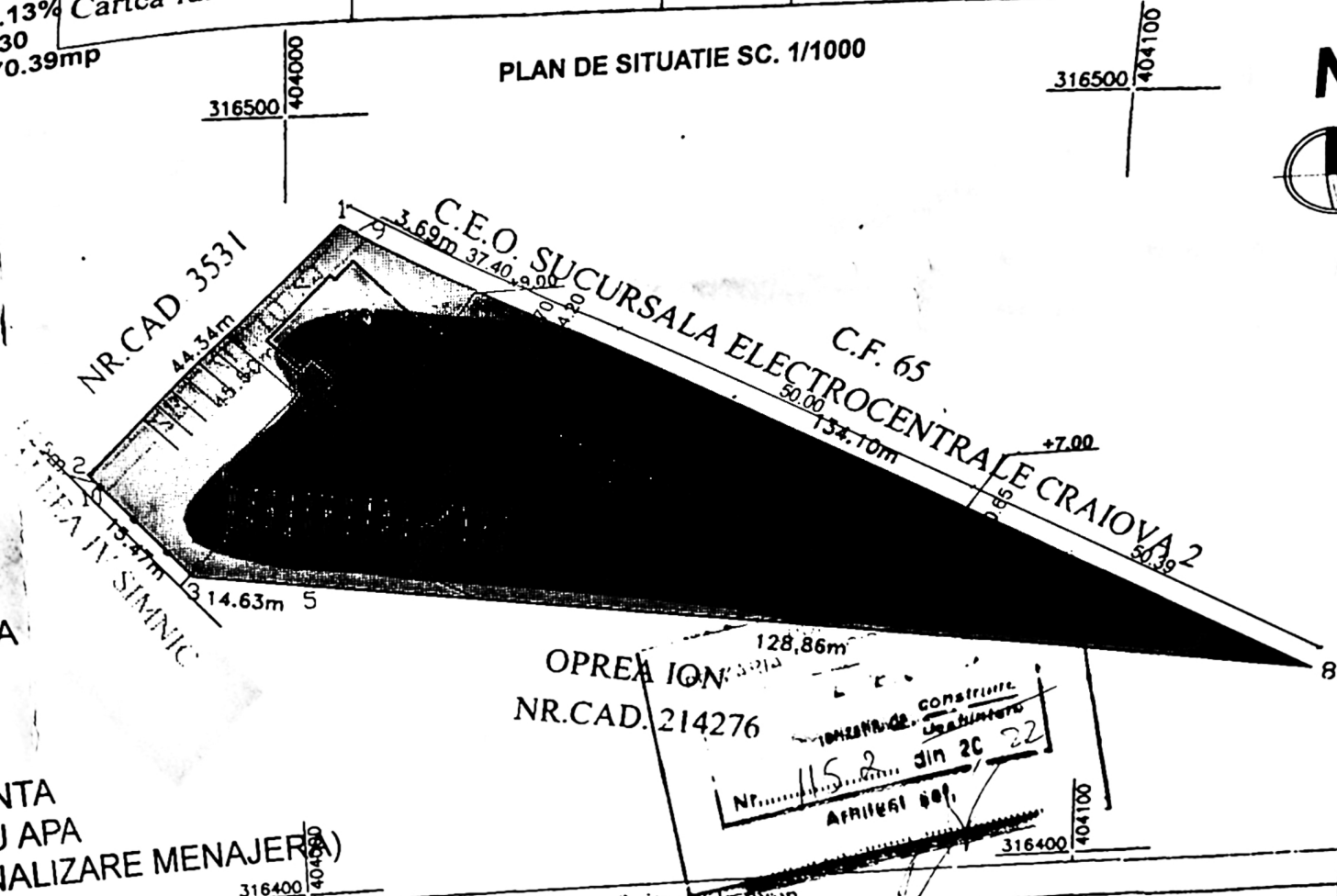
În conformitate cu H.G. 766/1997, construcția se încadrează în CATEGORIA DE IMPORTANȚĂ "C", conform normativului P 100-1/2006, clădirea are CLASA DE IMPORTANȚĂ "III".
 Zona seismică de calcul conform P 100/2013 se situează în:
 - accelerația terenului pentru proiectare $a_g = 0.2$
 - perioada de colt $T_c = 0.7$

LEGENDA:

-  LIMITA PROPRIETATE
-  CONSTRUCTIE PROPUSA
-  PARCARI PROPUSE
-  SPATIU VERDE
-  CAROSABIL AUTO
-  CONSTRUCTIE EXISTENTA
-  RETEA ALIMENTARE CU APA
-  BAZIN VIDANJABIL (CANALIZARE MENAJERA)

Nr. cadastral	Suprafața măsurată	Adresa imobilului
224041	3585 m.p.	Alcea IV Șimnic Nr. 14 (fost Nr. 10, fost T 3, P1)
Cartea funciară nr.	UAT	MUNICIPIUL CRAIOVA

PLAN DE SITUAȚIE SC. 1/1000



A. Date referitoare la teren				Mențiuni	
Nr. Parcelă	Categoria de folosință	Suprafața (m.p.)	Valoare de impozitare		
I	Ce	3585		înprejmuit gard beton, metal, și lim. conv	
Total		3585			
B. Date referitoare la construcții				Mențiuni	
Cod. constr.	S construită la sol (m.p.)	Valoare de impozitare			
CI	259		casa - S construită deslășurată - 518 m.p.		
casă construită în anul 2007 din cărămidă, acoperită cu țiglă, nu are lift și nu deține certificat de performanță energetică					
Total	259		Suprafața totală măsurată a imobilului = 3585 m.p.		
				Suprafața din act = 3400 m.p.	
Executant: BURNIEA C. Tudor Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea terenului.				Inspector: Confirm introducerea în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral Semnătura și parafă 109832 / 2015 VAȘUVA TRAIAN CONSILIER	
Data: 08.2015 Stampila BCPI TUDOR BURNIEA Seria RO-DJF Nr. 0024/2010				Data: Stampila BCPI	

NR. INREGISTRARE 24156
 ZIUA 21 LUNA 02 ANUL 2015
 COPIE CONFORMĂ CU
 EXEMPLARUL DIN ARHIVA BCPI

ORDONATORUL
 DISTRICȚIA
 9452
 Clodiu Emil
 CIRCULAR

INVELITOARE PANOU SANDWICH
TERMOIZOLANT

PANOU PERETE SANDWICH
TERMOIZOLANT

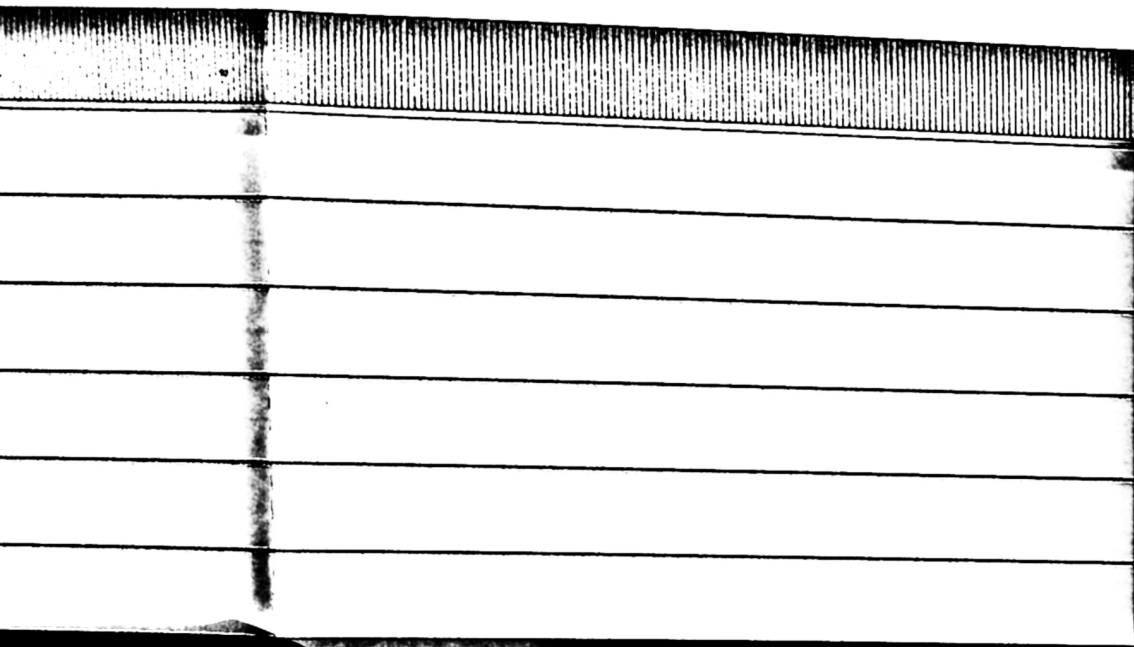


INVELITOARE PANOU SANDWICH
TERMOIZOLANT

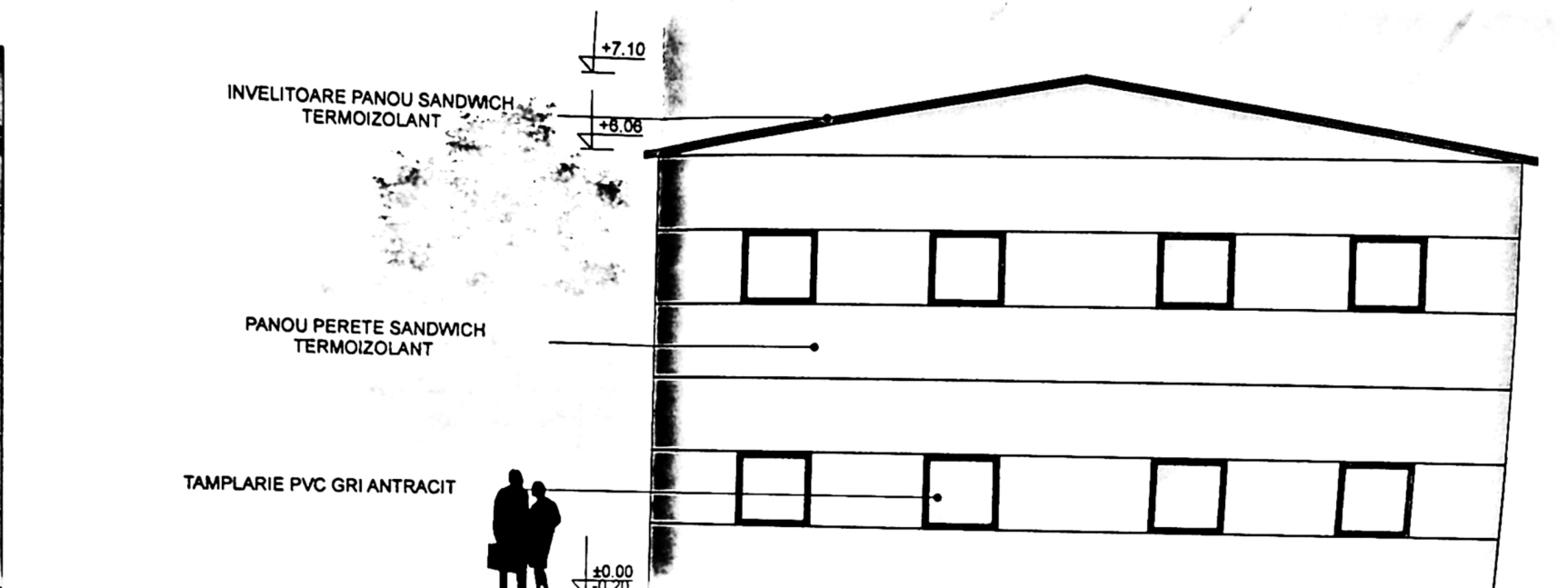
PANOU PERETE SANDWICH
TERMOIZOLANT

TAMPLARIE PVC GRI ANTRACIT





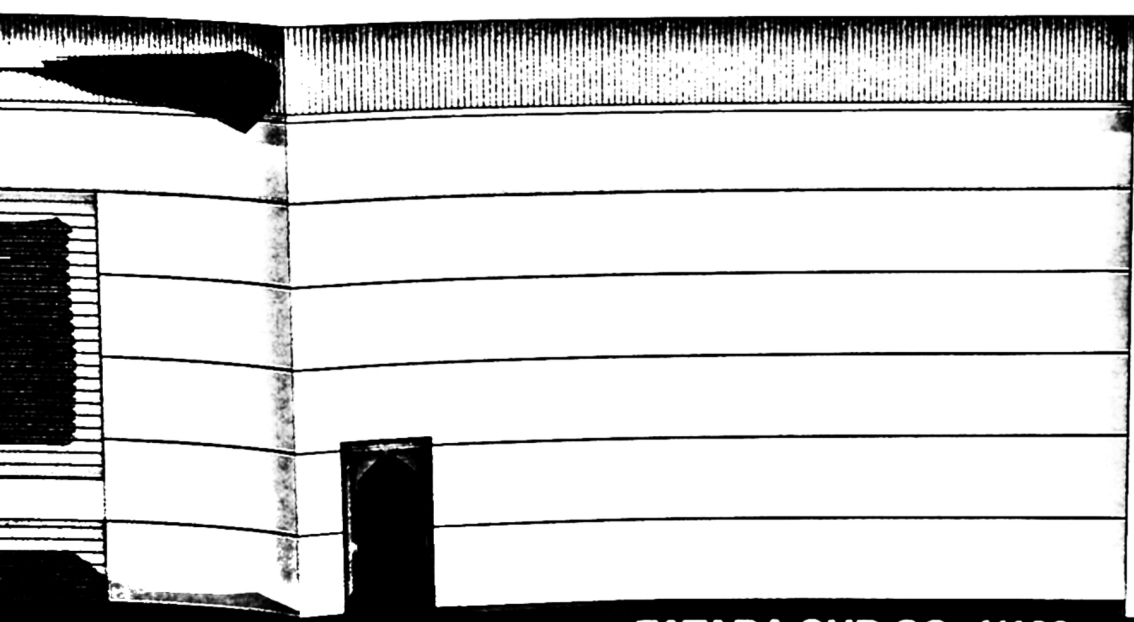
FATADA NORD SC. 1/100



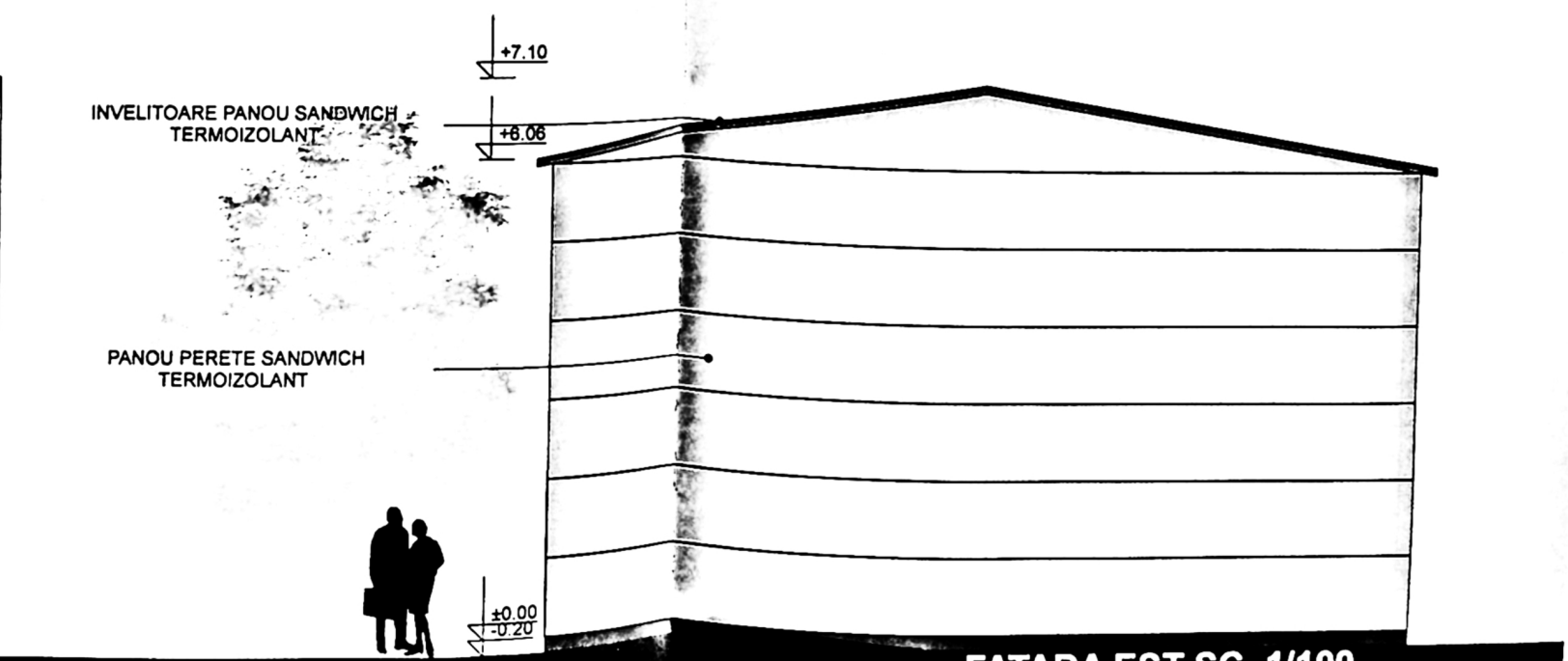
FATADA VEST SC. 1/100

INVELITOARE PANOUI

SECTIUNE TRANSVERS.



FATADA SUD SC. 1/100



FATADA EST SC. 1/100