

Plan de amplasament si delimitare a imobilului:
Scara 1:200

Nr cadastral	Suprafata masurata	Adresa completa de proprietate	
225352	323 mp	Crasova, Aleea Dr. Marcovici, nr 17, judetul Dolj, tara: ro	
Cartea funciara nr	225352	LAT	Crasova

Indicatori teren

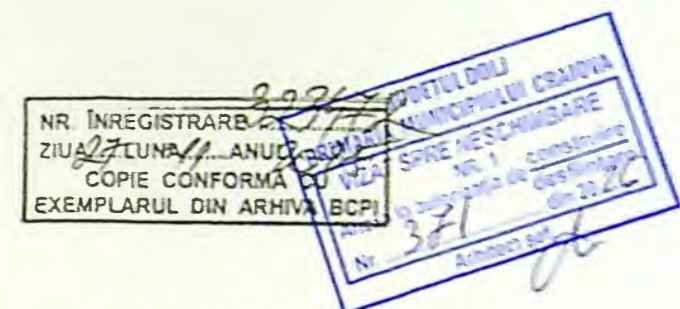
S teren - 323,00 m²

Sc = 111,43 m²

Sd = 222,86 m²

POT = 34,49 %

CUT = 0,68



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dolj
RĂDOI ELENA
CONSILIER

A. DATE REFERITĂRE LA TEREN			
Nr parcela	Categoria de folosinta	Suprafata mp	Mentiiuni
1	CC	323	- nord. - 13.51 m - Mitran Ioana - gard de lemn si sarma - est. - 22.92 m - I.E. 233359 - gard de sarma - sud. - 15.40 m - Aleea Dr. Marcovici - gard de beton - vest. - 0.54 m - Barbu Rodica Maria - gard de beton
TOTAL		323	- 21.15 m - Barbu Rodica Maria - gard de beton
B. DATE REFERITĂRE LA CONSTRUCȚII			
Cod constructie	Suprafata construita la sol mp	Mentiiuni	
C1	98	Suprafata construita de lasurata 98 mp (locuinta - parter)	
C1	29	Suprafata construita de lasurata 29 mp (locuinta - parter)	

a D-reduasa
portanta IV

PR. NR.
4/2026

FAZA:
D.T.A.C.