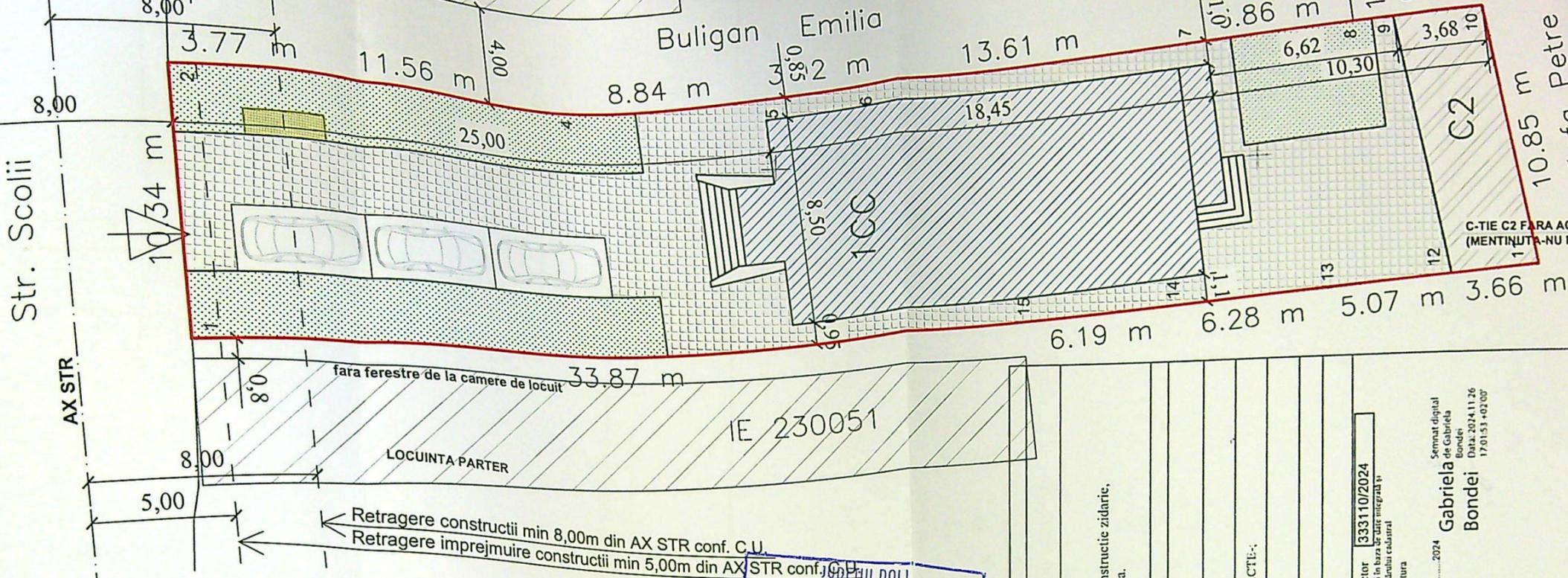
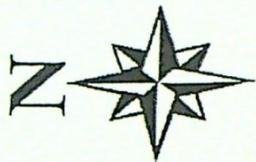


Str. Scolii
 Craiova, Str. Scolii, nr. 12, județul Dolj
 Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)
 Craiova



**INDICI DE REFERINTA
 SUPRAFATA TEREN S = 567,00mp**

SITUATIA EXISTENTA
 Sconstr. = 39,50 mp
 Sdesf. = 39,50 mp
 P.O.T. = 6,96%
 C.U.T. = 0,06

Constructia propusa:
 Sconstr. = 158,50 mp
 Sdesf. = 344,29 mp

SITUATIA PROPUSA
 Sconstr. = 198,00 mp
 Sdesf. = 383,79 mp
 P.O.T. = 34,92%
 C.U.T. = 0,67

LEGENDA :

- LIMITA DE PROPRIETATE
- ▨ C2- C-TIE ANEXA FARA ACTE
 - MENTINUTA, NU FACE OBIECTUL DOCUM. Sc=Sd=39,50mp
- ▨ C-TIE PROIECTATA LOCUINTA Sp+P+1E
 Sc=158,50mp; Sd=344,29mp(S:31,08mp+P:158,50mp)+E:154,71mp)
- ▨ ALEI PAVAJ S= 190,00mp
- ▨ ZONA VERDE S= 141,50mp
- ▨ PARCARE (3 locuri 3 *2,5x5,0m) S=37,50mp
- ▨ Platforma betonata amplasare pubele
 colectare selectiva
- ACCES parcela

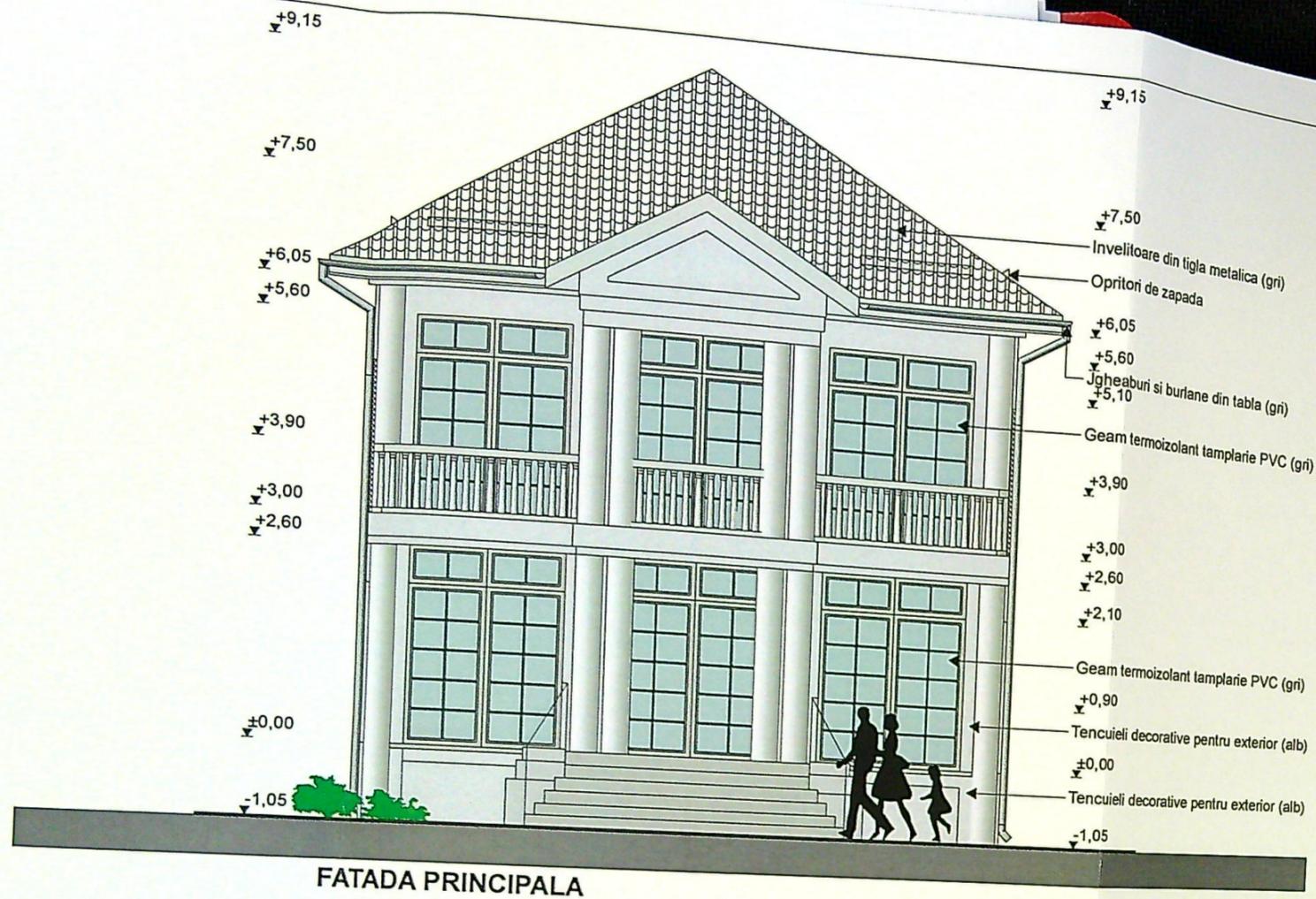
PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
 VIZAT SPRE NESCHIMBARE
 NR. 7
 Anexa la autorizația de construire
 Nr. 579
 din 20.11.2024
 Arhitect șef

Distanțele minime ale c-tiei propuse fata de limitele de proprietate:
 -25,00m fata de latura din Nord
 -10,30m fata de latura din Sud
 -0,85m fata de latura din Est
 -0,95m fata de latura din Vest
 Distanța construcției propuse fata de AX. STR.: 10,90m

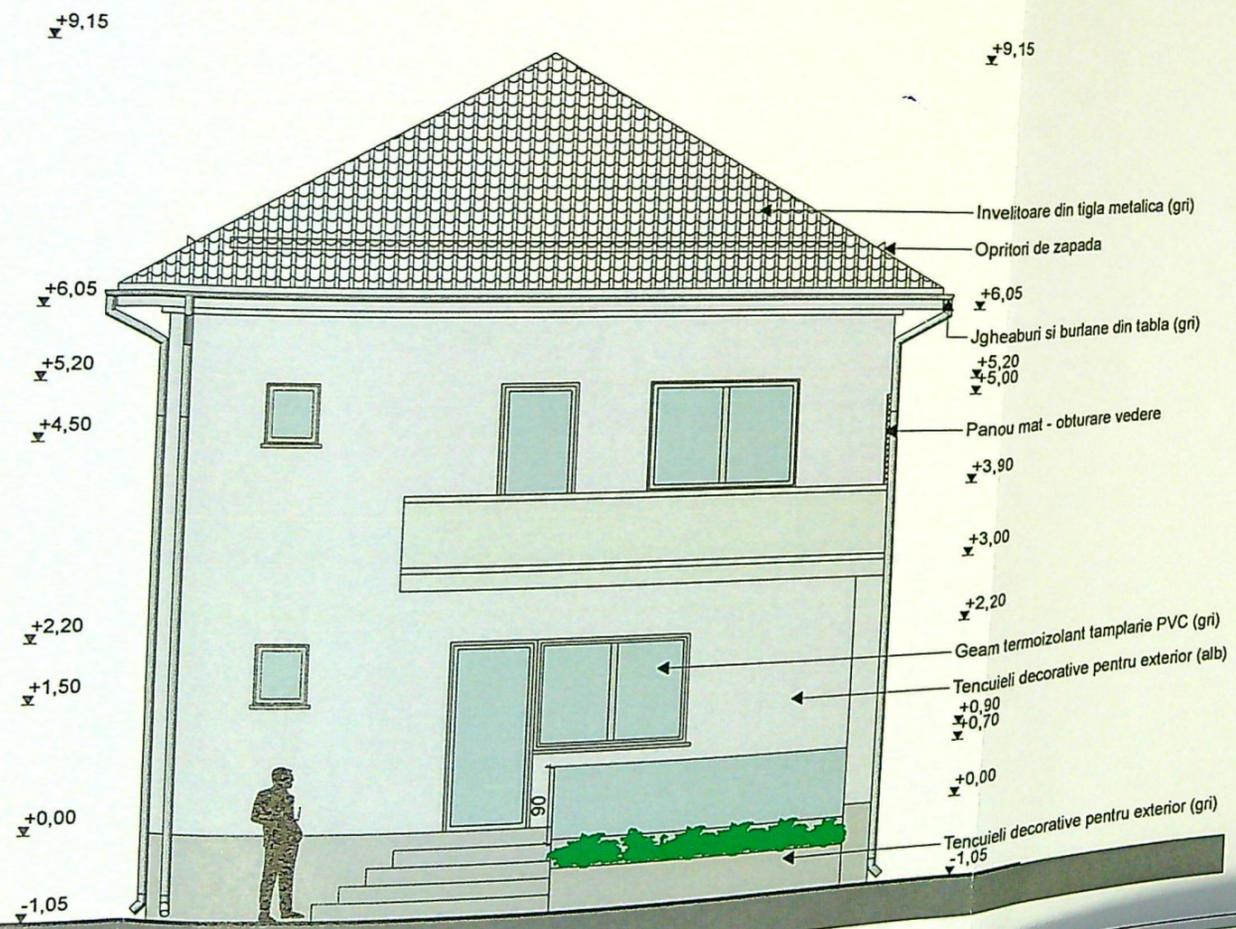
A. Date referitoare la teren		Mențiuni	
Terenul este împrejmuit cu: gard de beton, construcție zidarie, iar între pct. 1.15; 3.4 este limita convențională.		Mențiuni	
B. Date referitoare la construcții		Mențiuni	
Locuința (P). Sup.constr. desfășurată = 78,4, an 1993.			
Anexa P. Sup.constr. desfășurată = 39,5 mp, -FARA ACTE-;			
TOTAL		TOTAL	
117,9		117,9	
Suprafata totala masurata a imobilului = 567 mp		Suprafata din acte = 586 mp	
Inspector 333110/2024		Semnat digital de Gabriela Bondei	
Data: 2024		Data: 2024.11.26	
Semnat digital de Gabriela Bondei		Data: 2024.11.26	
Data: 17.01.51 +02'00"			
Executant: ing. POPESCU C Ion		Semnat digital de ION POPESCU	
Aut. Seria: RO-B-F, Nr. 0337/2010 - Categoria A		Data: 2024.11.18	
Data: 12:47:30 +02'00"			

ORDINUL ARHITECTURII
 DIMANOMANDA
 06/5
 Adriașcă Eliza
 MORAY

159



FATADA PRINCIPALA



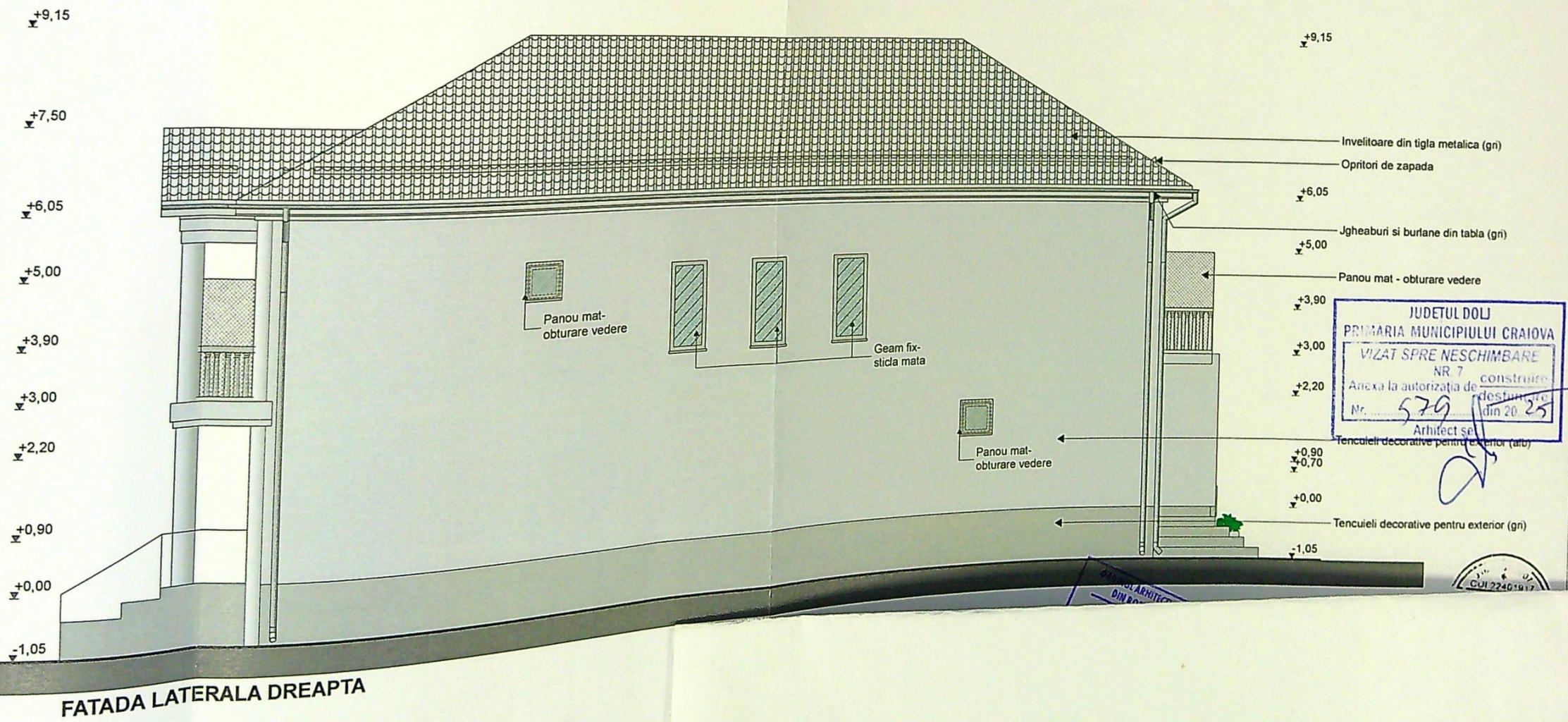
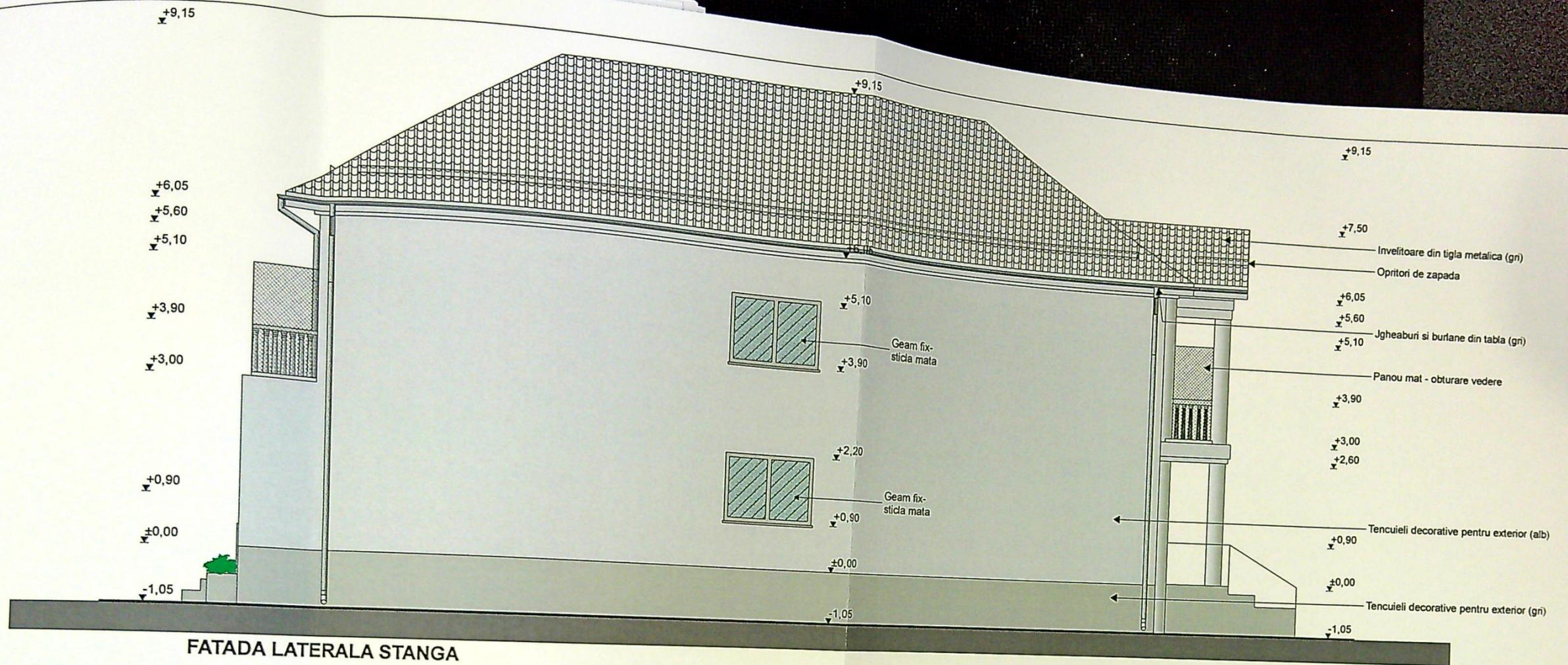
FATADA POSTERIOARA

JUDEȚUL DOLJ
 PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
 VIZAT SPRE NESCHIMBARE
 NR. 7
 Anexa la autorizația de construire
 Nr. 579 din 26
 Arhitect s.r.l.

[Handwritten signature]

ORDINUL ARHITECTILOR
 DIN ROMANIA
 6615

GIURGIULESCU
 PROIECTANT



JUDETUL DOLJ
 PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
 VIZAT SPRE NESCHIMBARE
 NR. 7 construire
 Anexa la autorizatia de construire
 Nr. 579 din 20 25
 Arhitect se

CUI 22401917