

indici teren

S teren = 500,00 mp

Sce = 52,90 mp

Sde = 52,90 mp

Scp = 96,75 + 52,90 = 149,65 mp

Sdp = 193,50 + 52,90 = 246,40 mp

POTe = 10,58 %

CUTe = 0,15

POTp = 29,93 %

CUTp = 0,49

407220

314480

N

P+1E+M

CERCEL NINEL
d 308-105=36.60m

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE AL CORPULUI DE PROPRIETATE
(Intravilan)
Scara: 1:200

Judetul: Dolj
Unitatea administrativ-teritoriala: Craiova
Cod SIRUTA: 017069900

Adresa corpului de proprietate:
str. Drumul Ungurenilor, nr. 44 (fost nr. 34)
Nr. cadastral al corpului de proprietate:

Numele si prenumele proprietarilor:

BALUTA GHEORGHE
BALUTA MARIA

Adresa proprietarilor:

Mun. Craiova, jud. Dolj
str. Drumul Ungurenilor, nr. 34.

P

GRECU STEFAN
d 105-603=12.36m

PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
1164

Teren in folosinta
lui Baluta Gheorghe
S=113mp

BALUTA RODICA

314460

P MUNTEANU CONSTANTA
d 616-601=26.51m

JUDETUL DOLJ
PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
Anexa la actul de constructii
Nr. 869 din 20.09.2018
Arhitect: 510

Ministerul National de Cadastru
si Publicitate Imobiliara
Oficiul Judetean de cadastru
si publicitate imobiliara
Nr. de inregistrare: 4018
data: 12.09.2018
Verificat si receptionat
Consilier POPESCU MARIAN

ORDINUL ARHITECTILOR
DIN ROMANIA
02576
Sorin
DUMITRASCU



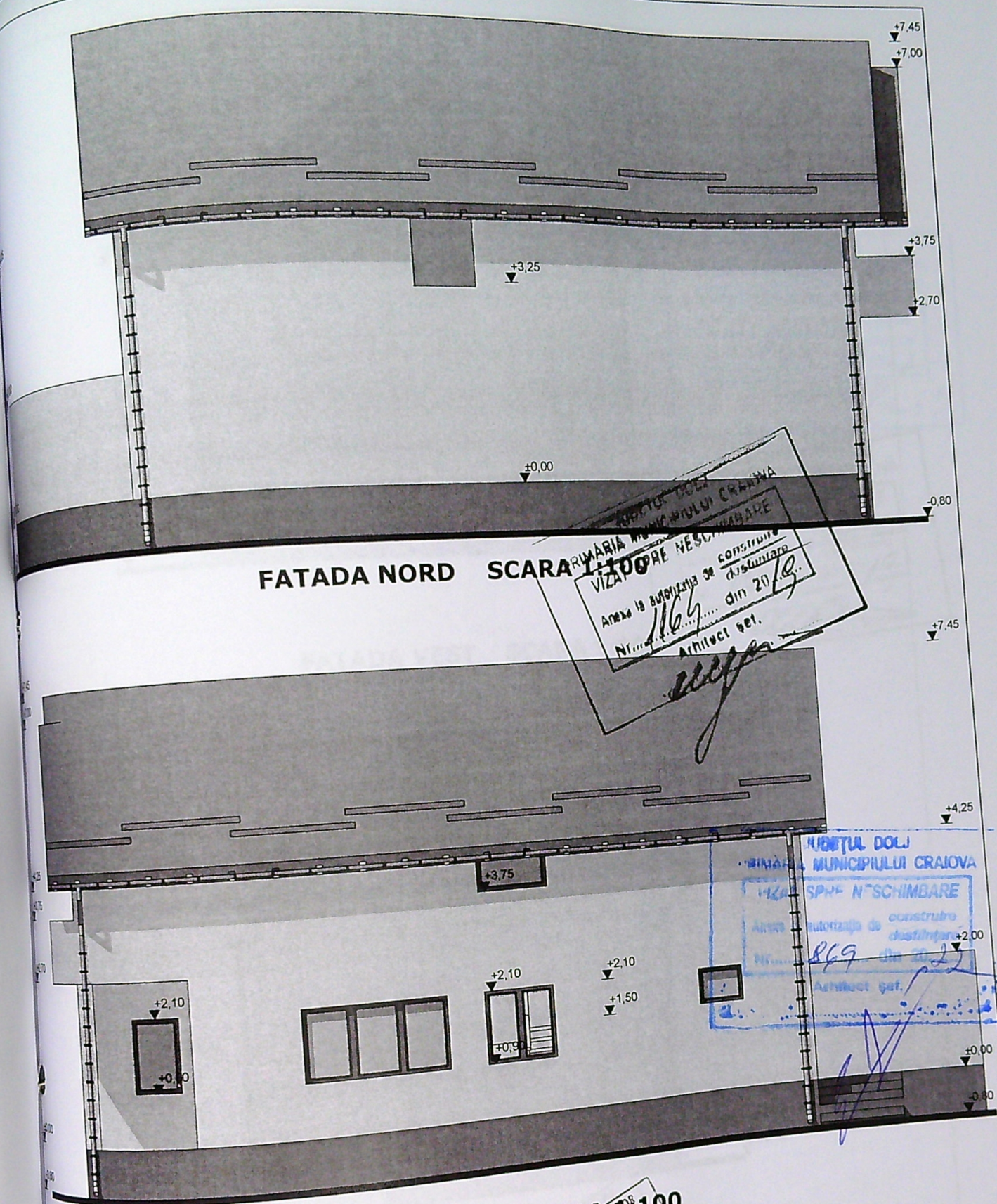
Constructii ce se desfiinteaza

Constructie ce se pastreaza

Constructie propusa

Referat/expertiza nr./data		PR. NR.
DUMOF ION SI DUMOF MONALISA-ADRIANA Craiova, Str. Drumul Ungurenilor, Nr. 44, Jud. Dolj		50/2019
CONSTRUIRE LOCUINTA P+M, Str. Drumul Ungurenilor, Nr. 44, Jud. Dolj		FAZA: D.T.A.C.
SCARA: 1:200		

B.I.A. DUMITRASCU SORIN
AUT. NR. 02576



FATADA NORD

SCARA 1:100

FATADA SUD

SCARA 1:100

Legenda finisaje:
 - tencuiala decorativa de soclu
 - tencuiala decorativa pe termosistem
 - tapiserie din pvc cu geam termoizolant
 - perisori obturator vedere
 - jaluarii si burlane din tabla
 - perisori
 - ferestre din tabla pe sarpana de lemn

Referat/expertiza nr./data			PR. NR.
DIMOF ION SI DIMOF MONALISA-ADRIANA Craiova, Str. Drumul Ungurenilor, Nr. 44, Jud. Dolj			/2019
CONSTRUIRE LOCUINTA P+M, Str. Drumul Ungurenilor, Nr. 44, Jud. Dolj			FAZA: D.T.A.C.
FATADA NORD SI FATADA SUD			
Nume		Semnatura	Cerinta
B.I.A. DUMITRASCU SORIN			
AUT. NR. 02576			
Nume		Semnatura	SCARA:
c.arh.SORIN DUMITRASCU			1:100
c.arh.SORIN DUMITRASCU			DATA :
			2019

ORDINUL ARHITECTURII
 DIN ROMANIA
 02576
 Sorin
 DUMITRASCU
 Conducator tehnic cu drept de semnatura

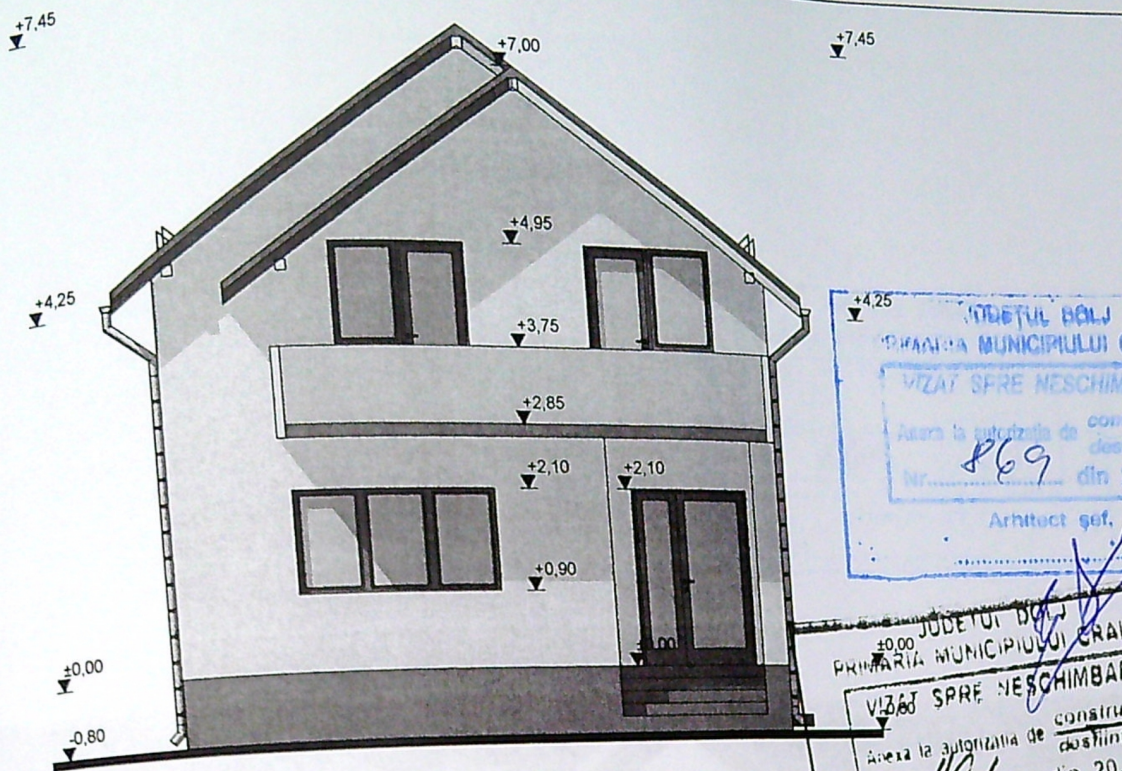
JUDETUL DOLJ
 MUNICIPIULUI CRAIOVA
 VIZA SPRE N-SCHIMBARE
 Anexa la autorizatia de construire
 Nr. 869 din 20.12.2019
 Arhitect gel.

CRAIOVA
 IDARE
 str. Dr. Ungurenilor
 22

153
 0/20
 L=340

ARHITECTURA
 34645305
 RABU
 EL-MINAT
 DOLJ

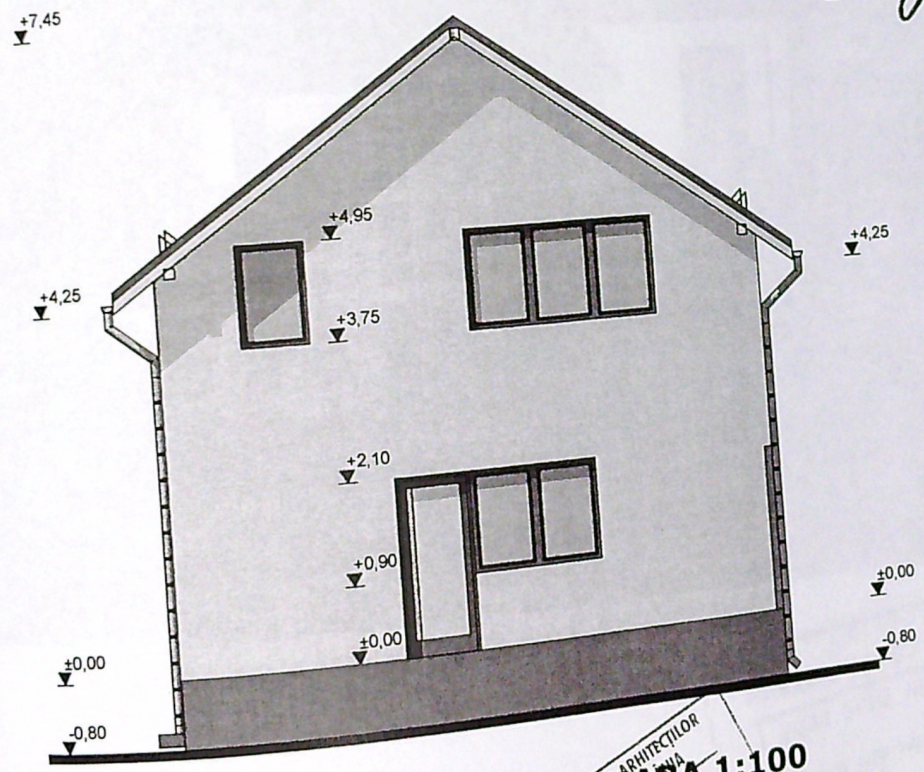
Pr. nr.
 /2019
 Faza
 D.T.A.C.
 R-02



FATADA VEST SCARA 1:100

JUDETUL DOLJ
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
Anexa la autorizația de construire
Nr. 869 din 2022
Arhitect șef.

JUDETUL DOLJ
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
Anexa la autorizația de construire
Nr. 1164 din 2019
Arhitect șef.



FATADA EST SCARA 1:100

Finisaje:
- Placaj decorativ de soclu
- Placaj decorativ pe termosistem
- Ferestre din pvc cu geam termoizolant
- Ușă din tablă
- Grătar din fier
- Obiect de lemn
- Placaj din tablă pe șarpanta de lemn

Referat/expertiza nr./data			PR. NR.
DIMOF ION SI DIMOF MONALISA-ADRIANA Craiova, Str. Drumul Ungurenilor, Nr. 44, Jud. Dolj			/2019
CONSTRUIRE LOCUINTA P+M, Str. Drumul Ungurenilor, Nr. 44, Jud. Dolj			FAZA: D.T.A.C.
FATADA EST SI FATADA VEST			
Nume	Semnatura	Cerinta	
B.I.A. DUMITRASCU SORIN AUT. NR. 02576			
Nume	Semnatura	SCARA:	
c.arh.SORIN DUMITRASCU		1:100	
c.arh.SORIN DUMITRASCU		DATA :	
c.arh.SORIN DUMITRASCU		2019	

JUDETUL DOLJ
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
Anexa la autorizația de construire
Nr. 869 din 2022
Arhitect șef.



ANDRU
FIZICA AUTOMATIZARE
UI 34849305
BARBU
RIEL-MINAI
31.01.2019
+DOLJ

Pr. nr.
/2019
Faza:
D.T.A.C.
R - 02