

009E07

REC. S.R.L. J16/347/2002 CRAIOVA-ROMANIA

8/28
Irino-Gabrielo
GAGIU

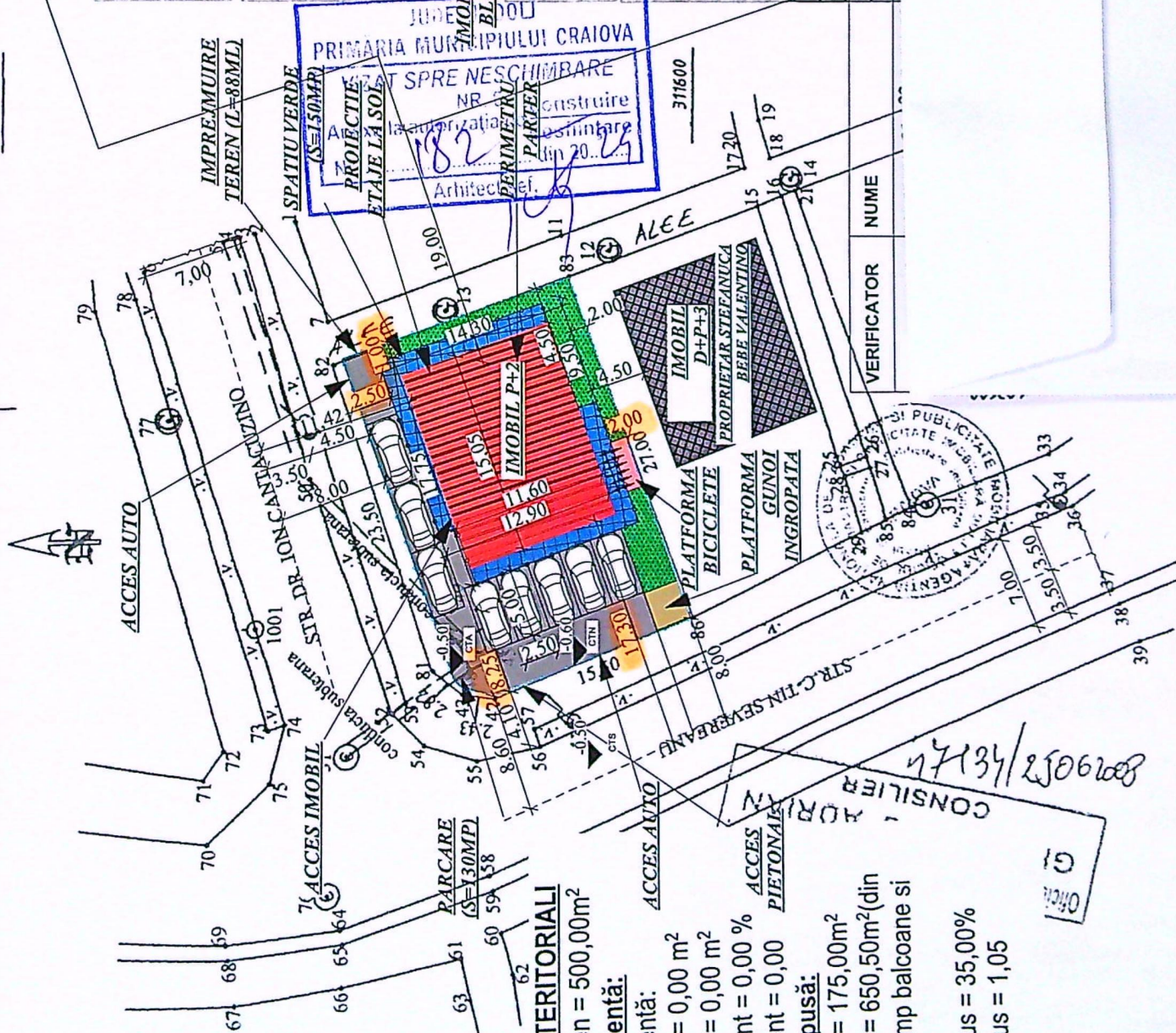
Plan de amplasament si delimitare
Scara 1:500
(intravilan)

Nr. cadastral	Suprafata terenului	Adresa imobil
22971	500 mp	Str. Constantin Severeanu, nr. 10B Mun. Craiova, Jud. Dolj
Cartea Funciara nr.		UAT CRAIOVA

A. Date referitoare la teren				Mentiiuni
Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata [mp]	Valoare de impozitare (lei)	
1	CC	500	278.9	Terenul nu este imprejmuit:
	Total	500	278.9	

B. Date referitoare la constructii		
Cod constructie	Suprafata construita la sol [mp]	Valoare de impozitare [lei]
Total		

INVENTAR DE COORDONATE			
Sistem de proiectie: STEREO 1970			
Pct.	E (m)	N (m)	
81	403580.217	311618.492	
82	403602.414	311626.207	
83	403608.410	311609.023	
86	403583.213	311599.321	
42	403578.000	311613.915	
43	403578.486	311616.917	
Suprafata totala masurata = 500 mp			



INDICATORI TERRITORIALI

Suprafață teren = 500,00m²

Situație existentă:

Situație existentă:

S.C. existent = 0,00 m²

S.D. existant = 0,00 m-

F.U.T. existent = 0,00
C.U.T existent = 0,00

Situație propusă:

S.C. propus = 175,00m

S.D. propus = 650,50m

care 125,50mp balcoan

terase)

P.O.I. propus = 33,00
C.U.T. propus = 105

20:1 = endorphin:1:0:0

391

6

100

1



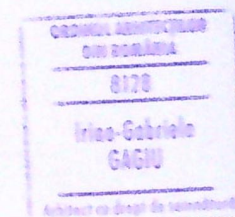
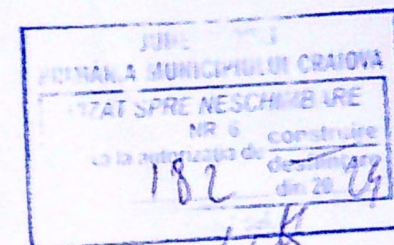
JUDETUL ILOJ
 PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAMOVA
 VIZAT SPRE NESCHIMBARE
 NR. 6
 Anexa la autorizația de construire
 Nr. 182 din 20.07.2014

ORDINUL ARHITECTURII
 DIN ROMANIA
 8128
 Irina-Gabriela
 GAGIU
 Arhitect cu drept de semnătură

PROIECTARE ȘI CONSULTANȚĂ
 C.F. RO14591403
 RAY
 CONSULTING
 S.R.L.
 J18/347/2001
 CRAIOVA - ROMANIA

ucției pe teren, înainte de începerea lucrărilor de execuție, se vor verifica distanțele față de limitele de
 erile impuse prin avize și autorizația de construire, prin grija investitorului prin dirigintele de șantier și a
 ii, conform L10/1995 republicată. Pentru orice neconcordanță constatată față de planurile autorizate,
 anunțat în scris, înainte de începerea lucrărilor de construire. În caz contrar, proiectantul nu își asumă
 pentru remedierea deficiențelor.
 si, ferestre, parapeti, etc.) sunt date de la cota finită a nivelului curent.
 onstrucției se vor studia toate planșele (arhitectură, rezistență, instalații), pe toată durata execuției, pentru
 necorelări dintre specialități.

VERIFICATOR	NU
EXPERT	NU
Ray Consulting	S.C.
CALITATE	CL 148
ELABORATORI	arh.
ȘEF PROIECT	arh.
PROIECTANT	Miha
DESINAT	



actiei pe teren, inainte de inceperea lucrarilor de executie, se vor verifica distantele fata de limitele de
 rile impuse prin avize si autorizatia de construire, prin grija investitorului prin dirigintele de santier si a
 , conform L10/1995 republicata. Pentru orice neconcordanza constatata fata de planurile autorizate,
 nuntat in scris, inainte de inceperea lucrarilor de construire. In caz contrar, proiectantul nu isi asuma
 ntru remedierea deficientelor.
 i, ferestre, parapeti, etc.) sunt date de la cota finita a nivelului curent.
 nstructiei se vor studia toate plansele (arhitectura, rezistenta, instalatii), pe toata durata executiei, pentru
 corelari dintre specialitati.

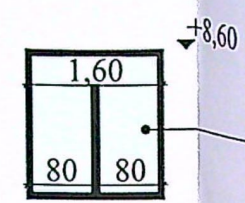
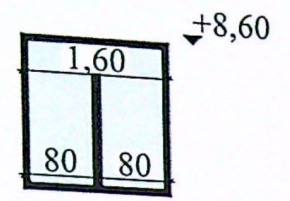
VERIFICA
 EXPERT
 Ray
 CALIT
 ELABOR
 SEF PROIEC
 PROIECTAT
 DESENAT

CATEGORIA DE IMPORTANTA

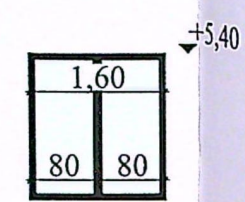
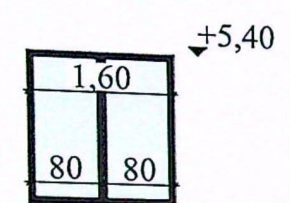
+12.00

+12.00

Atic
Tencuiala decorativa
culoare gri inchis



Tamplarie PVC
culoare gri antracit
geam termoizolant



Tencuiala decorativa
culoare alba

Burlan metalic
culoare gri antracit

+2.80

+0.00

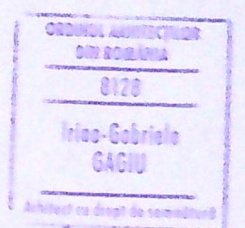
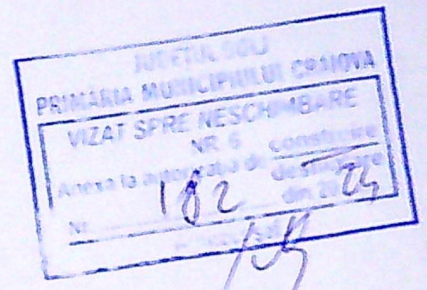
CTA -0.50

CTN -0.60

-0.50 CTA

-0.60 CTN

FATADA LATERALA DREAPTA



Pe teren, înainte de inceperea lucrarilor de executie, se vor verifica distantele fata de limitele de
puse prin avize si autorizatia de construire, prin grija investitorului prin dirigintele de santier si a
orm L10/1995 republicata. Pentru orice neconcordanta constatata fata de planurile autorizate,
t in scris, inainte de inceperea lucrarilor de construire. In caz contrar, proiectantul nu isi asuma
medierea deficientelor.
stre, parapeti, etc.) sunt date de la cota finita a nivelului curent.
ctiei se vor studia toate plansele (arhitectura, rezistenta, instalatii), pe toata durata executiei, pentru
lari dintre specialitati.

VERIFICATOR NUME

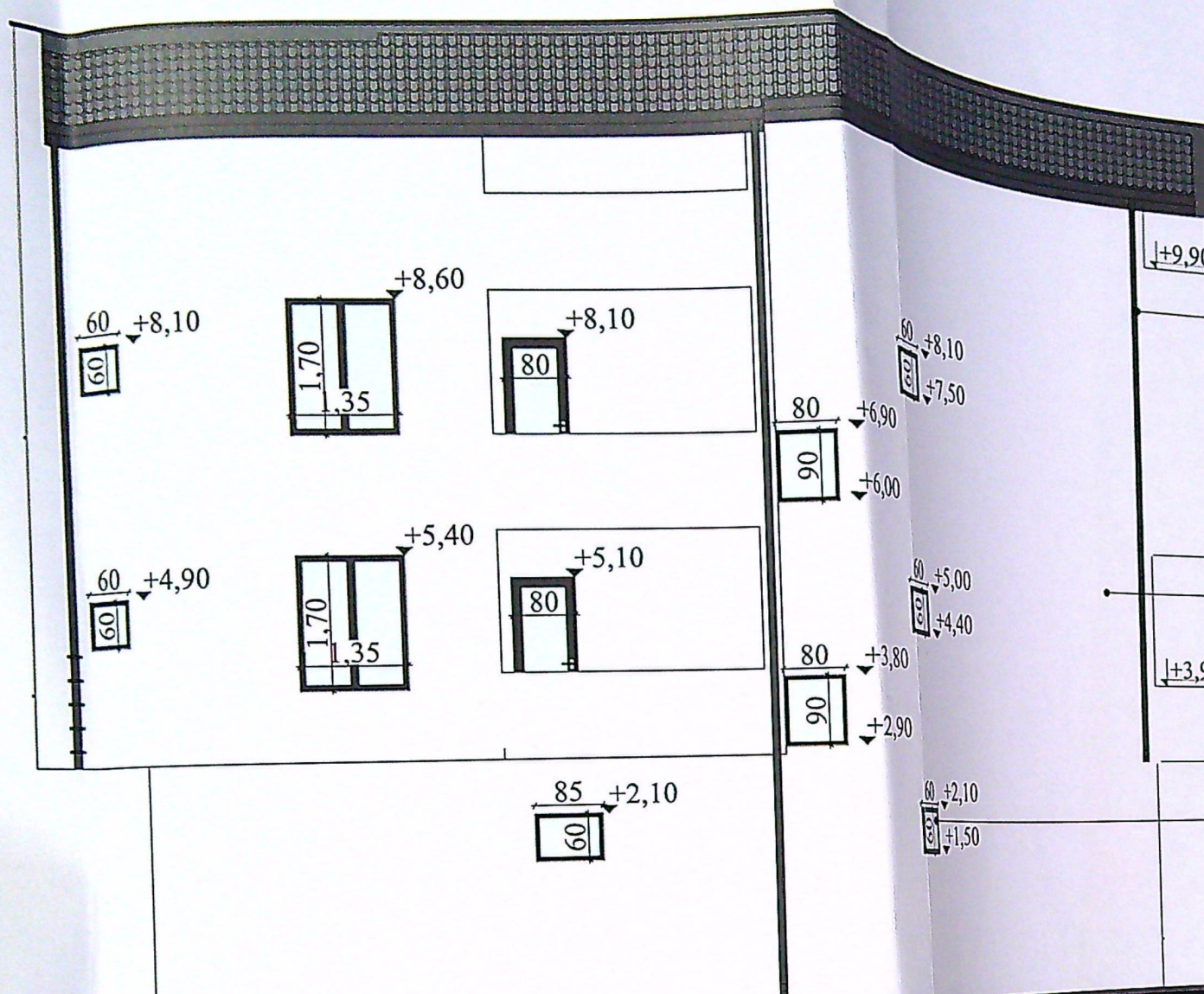
EX
R
EL
SEF P
PROIEC
DESENA

ANTA C
18
T NR
221
C
R

±12,00

CTA ±0,50
CTN ±0,60

FATADA SECUNDARA



±12,00

Atic

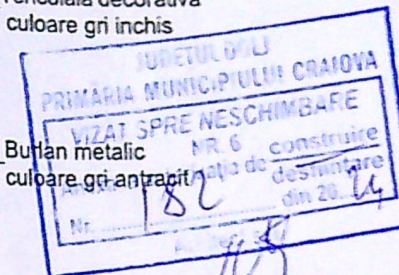
Tencuiala decorativa
culoare gri inchis

Burlan metalic
culoare gri antracit

Tencuiala decorativa
culoare alba

Tamplarie PVC
culoare gri antracit
geam termoizolant

±0,50 CTA
±0,60 CTN



pe teren, înainte de începerea lucrărilor de execuție, se vor verifica distanțele față de limitele de
puse prin avize și autorizația de construire, prin grija investitorului prin dirigintele de șantier și a
orm L10/1995 republicată. Pentru orice neconcordanță constatată față de planurile autorizate,
t în scris, înainte de începerea lucrărilor de construire. În caz contrar, proiectantul nu își asumă
medierea deficiențelor.
stre, parapeti, etc.) sunt date de la cota finită a nivelului curent.
ției se vor studia toate planșele (arhitectura, rezistența, instalații), pe toată durata execuției, pentru
ari dintre specialități.

VERIFICATOR	NUME
EXPERT	
RAY Consulting	
CALITATE	
ELABORATORI	
PROIECT	
PROIECTAT	
PROIECTAT	