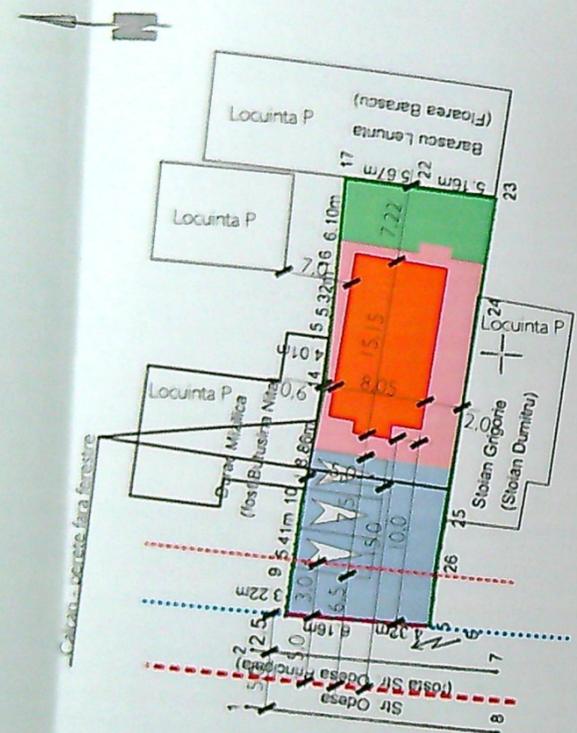


Plan de amplasament și de limitare a imobilului Scara 1:500	
Nr. cadastru 2408/37	Suprafata terenului (mp) 339
Nr. Cartea Funciară	Adresa imobil - Intravilan Mun. Craiova, av. Odessa, nr. 32, (faza av. Odessa principala) jud. Dolj Unitate Administrativ Teritorială (UAT) CRAIOVA



LEGENDA

- Ax drum
- Contur Proprietate
- Locuinta P invecinata
- Locuinta P+1 propusa
- Retragerere 8,0m fata de ax drum pentru construire conform CU nr. 857 din 12.05.2022
- Retragerere 5,0m fata de ax drum pentru imprejmuire conform CU nr. 857 din 12.05.2022
- Imprejmuire teren 10,48m
- Loc de parcare in aer liber 3x 2,5x5,0 = 7,5x5,0m + Alee carosabila acces = 110,04mp
- alee pietonala
- Spatiu plantat 5,0x10,83m = 52,5mp

A. Date referitoare la teren		Mentimi	
Nr. parcela	Categoria de foloasinta	Suprafata (mp)	
1	Cc	339	Teren intravilan - imprejmuit cu gard de beton, lemn, plasa de sarma, metal si linia conventionala
Total		339	
B. Date referitoare la constructii		Mentimi	
Nr. constructii	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	
C1	CA	46	C1 - Casa de locuit - regim de inaltime P, Sec=46mp, edificata in anul 1960
C2	CA	3	C2 - Anexa - Wc - Sec=3mp, edificata in anul 1960
Total		49	
Suprafata totala masurata a imobilului = 339mp			
Suprafata din act = 300mp			
Executanti: Popescu Constantin Marin Semnat digital P.F.A. seria RO-03-F nr. 0189 categoria B Confirma executarea masuratorilor la teren, corectitudinea instrumentelor de masurare, calitatea si corectitudinea actiunii cu realizarea din teren Semnatul si stampila POPESCU CONSTANTIN MARIN CONSTANTIN MARIN N-MARILS			
Inspector Confirma introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral Semnatul si stampila Data: 31/05/2021 Maria Basescu Stampila BCP			



SITUATIA EXISTENTA

Steren = 339,0mp
 Sc = 0,0mp
 Sd = 0,0mp
 P.O.T. = 0,0%
 C.U.T = 0,00

SITUATIA PROPUSA

Steren = 339,0mp
 Sc = 118,24mp
 Sd = 236,40mp
 P.O.T. = 34,87%
 C.U.T = 0,6975

Bilant teritorial
 110,0
 + 53,0
 CAT
 VERIFI
 ENP
 S
 Sef
 Prof

JUDETUL DOLO
PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
NR. 7
VIZAT SPRE NESCIMBARE
NR. 7
ANEXA la proiectia de constructii
Nr. 701
Proiectant
din 20 23

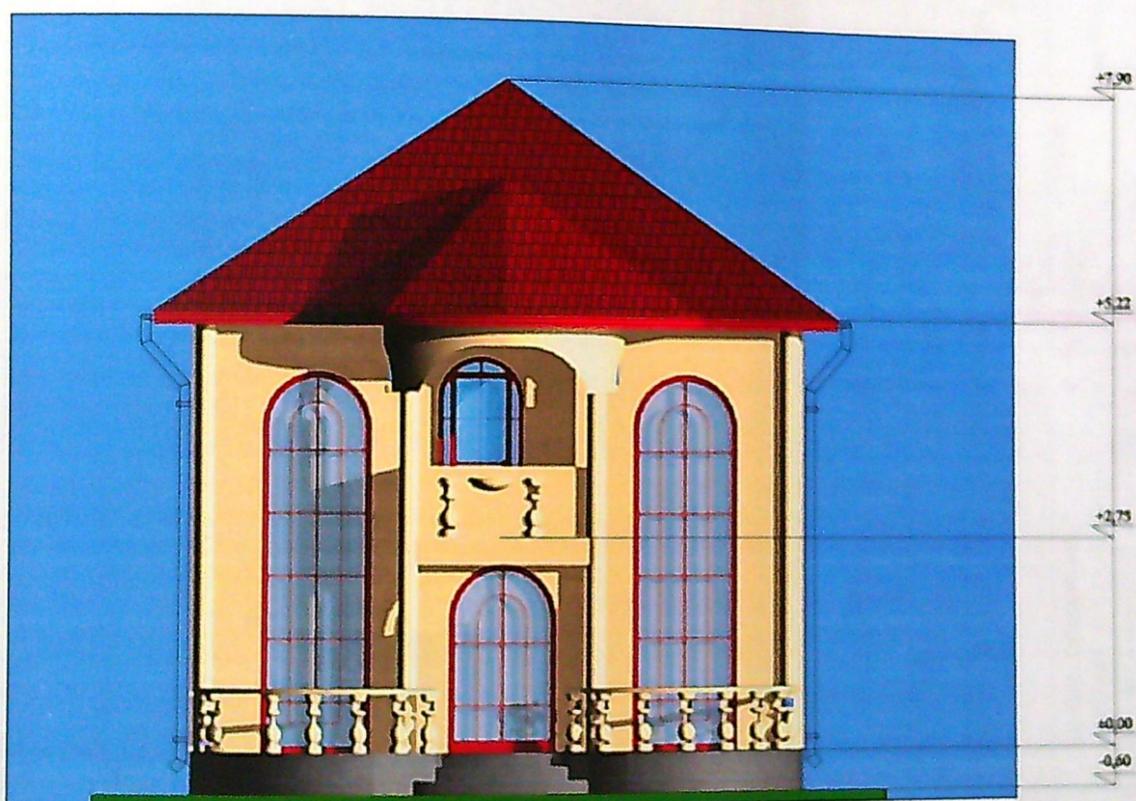
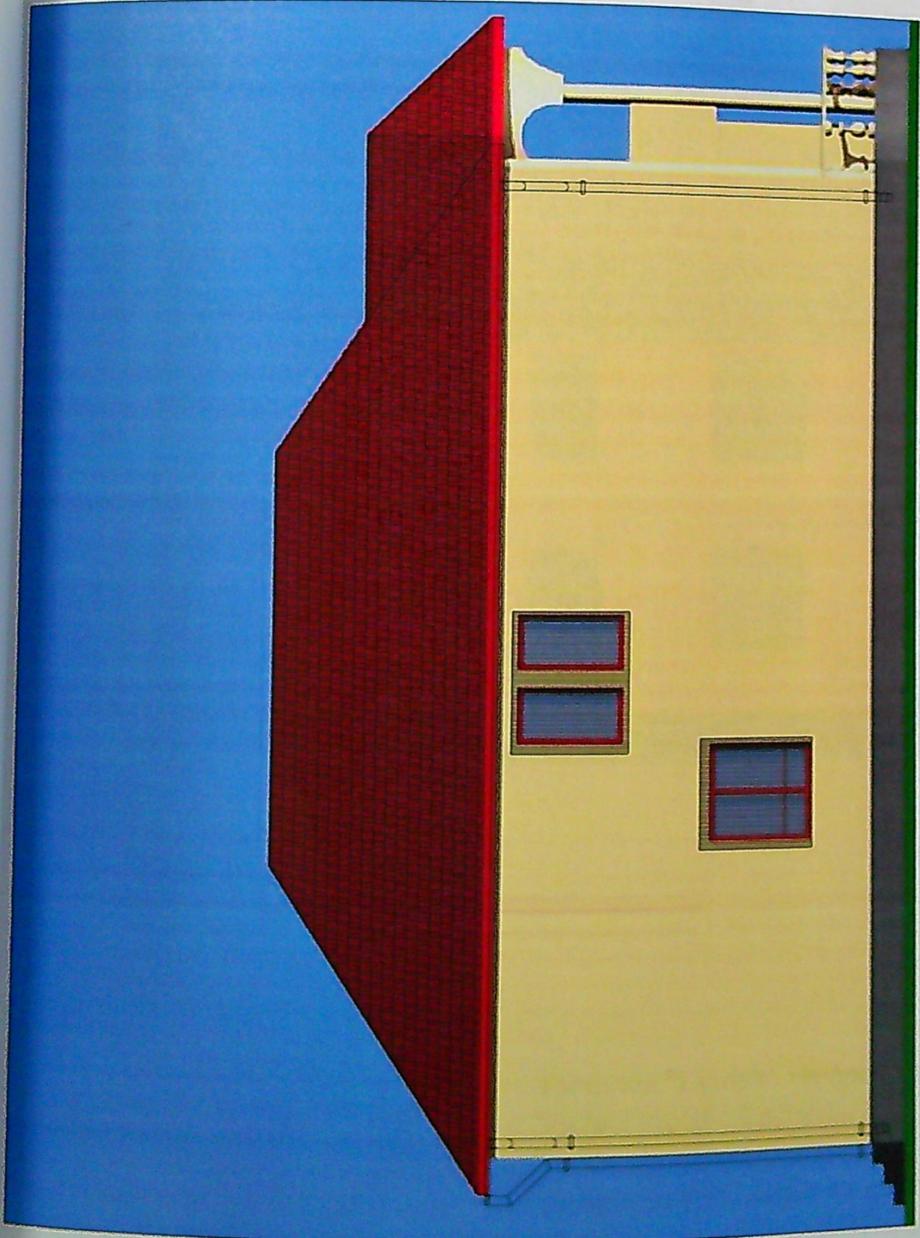


Tabla tip "Lindab" cu opritoare de zapada - rosie
Soclu - mozaic buciardat - gri
Tencuiala decorativa - crem
Tamplarie PVC stejar cu geam termopan

JUDETUL DOLO
PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
NR 7
Anexa la autorizatia de construire
Nr. 721 desfiintare
din 20. 23
Arhitectul sef



tip "Lindab" cu opritoare de zapada
- mozaic buciardat - gri
- tala decorativa - crem
- usoare PVC stejar cu geam termopan
- usoare de vedere din policarbonat me
rigid

JUDEȚUL DOLOJ
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
VIZĂ SPRE ÎNSCHIMBARE
NR. 7 construire
Anexa la autorizația de desfășurare
Nr. 721 din 2023
Arhitect

[Handwritten signature]

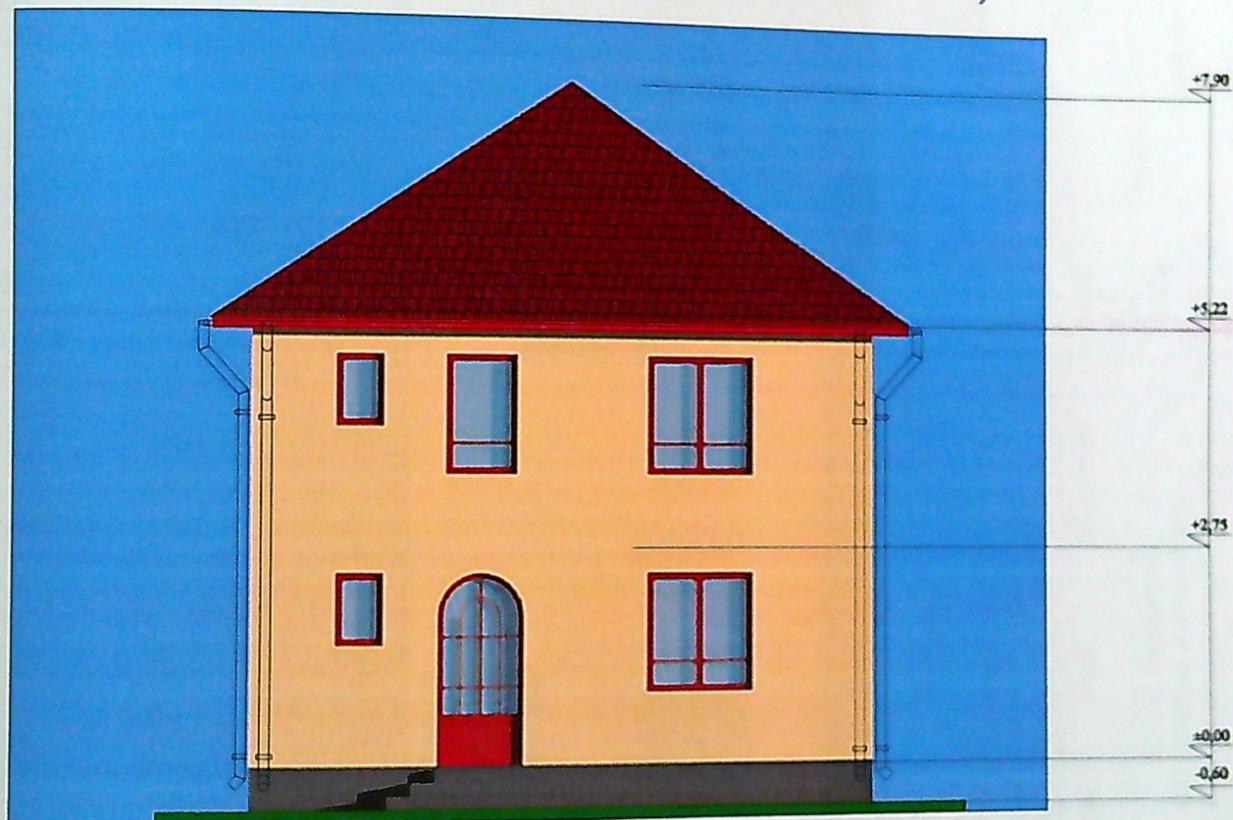
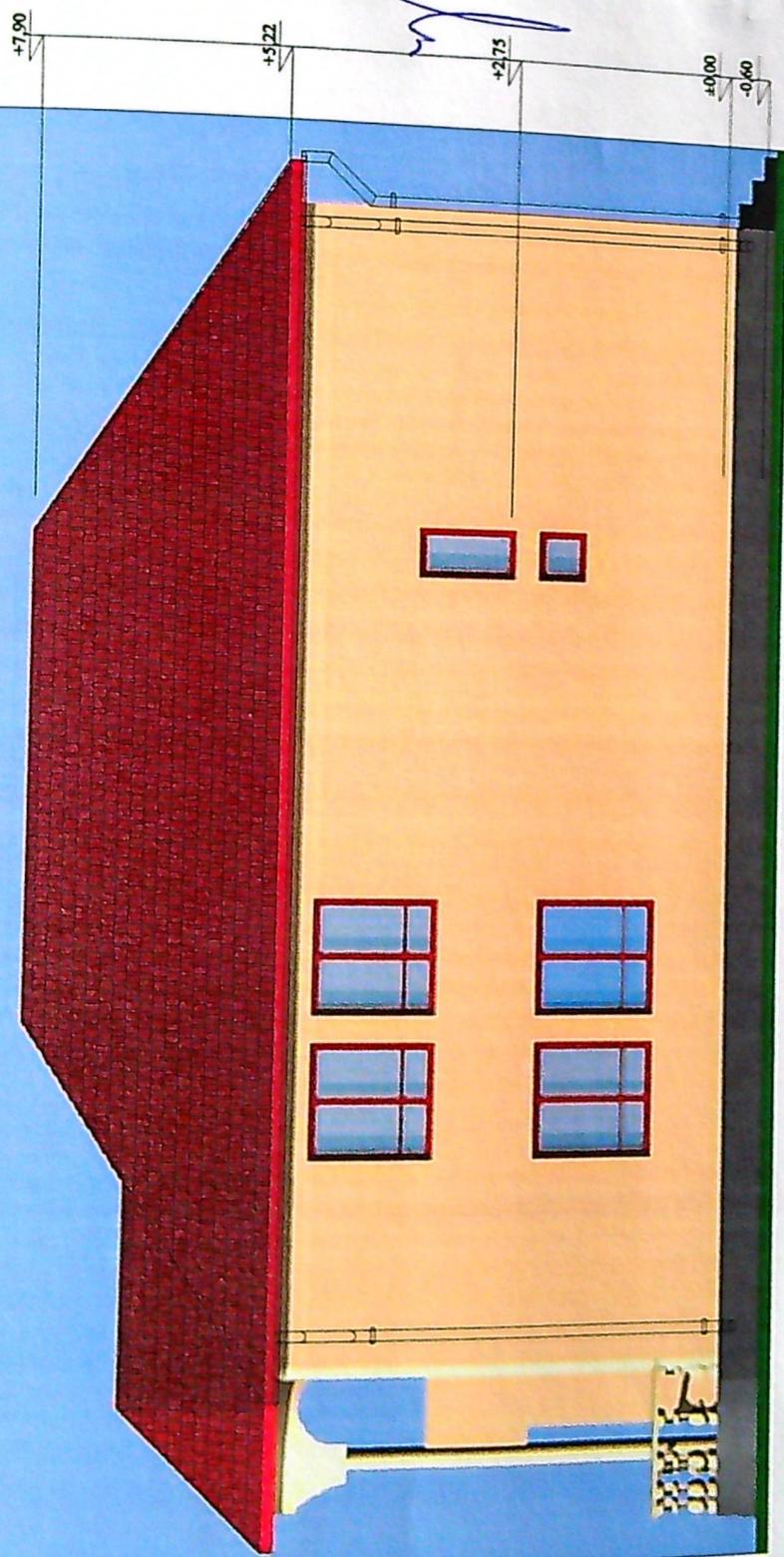


Tabla tip "Lindab" cu opritoare de zapada - rosie
Soclu - mozaic buciardat - gri
Tencuiala decorativa - crem
Tamplarie PVC stejar cu geam termopan

JUDETUL DOLJ
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
NR 7
Anexa la autorizația de construire
Nr. 721
desființare
din 20. 23
Arhitect



tip "Lindab" cu opritoare de zapada
- mozaic buciardat - gri
- tala decorativa - crem
- placi PVC stejar cu geam termopan