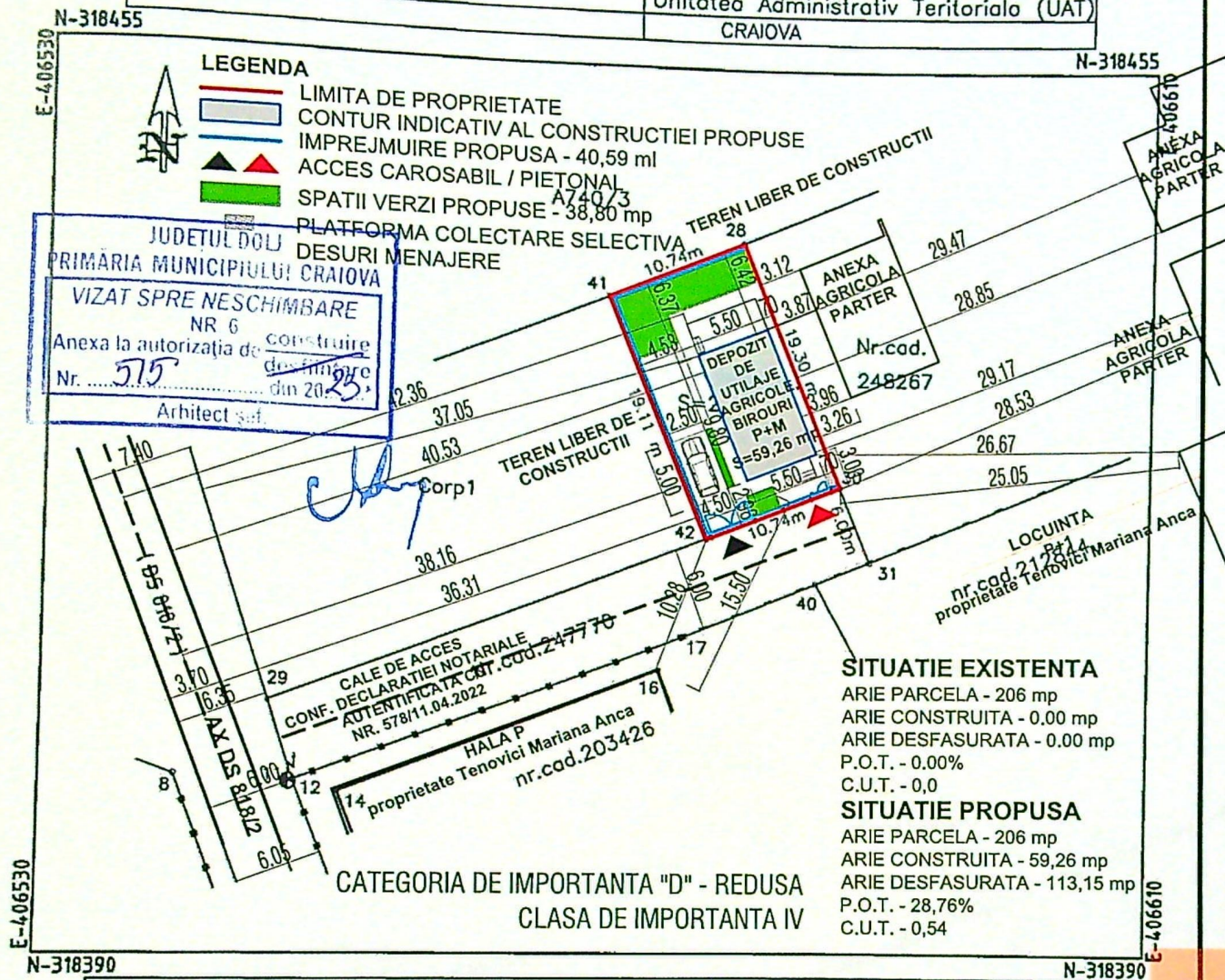


Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:500

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
250095	206mp	Extravilan Craiova, T10, P740/2
Nr. Cartea Funciara	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)	
	CRAIOVA	



A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
Corp2	A	206	Teren cu limita conventionala.
Total			
B. Date referitoare la constructii			
Cod constructie	Destinatie	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
Suprafata totala masurata a imobilului=206mp.			
Suprafata din act=223mp.			
Executant: SC GETOPOS SRL Autorizatie: Seria RO-B-J nr.2075/25.05.2021 -Clasa II - Persoana autorizata: SILISTEANU GEORGETA Autorizatie : Seria RO-B-F.nr.0534/08.11.2010 -categoria A- Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu planurile de amplasament si delimitare		Inspector Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral Semnatura si parafa Data:	
BENEFICIAR		REFERAT/EXPERTIZA NR./DATA	

DESTINATAR

STRADA

NR. 1

LOCALITATE

JUDET

CT NR.

2022

A.C.

ANR.

0

CATEGORIA DE IMPORTANTA "D" - REDUSA
CLASA DE IMPORTANTA IV

LEGENDA

- LIMITA DE PROPRIETATE
- CONTUR INDICATIV AL CONSTRUCTIEI PROPUSE
- IMPREJMUIRE PROPUSA - 40,59 ml
- ACCES CAROSABIL / PIETONAL
- SPATII VERZI PROPUSE - 38,80 mp
- PLATFORMA COLECTARE SELECTIVA
- DESURI MENAJERE

A740/3

TEREN LIBER DE
28 CONSTRUCTII



ANEXA
AGRICOLA
PARTER

Nr.cad.

248267

29.17

26.67

TEREN LIBER DE
CONSTRUCTII

DEPOZIT
DE
UTILAJE
AGRICOLE
BIROURI
P+M
S=59,26 mp

42.36

37.05

40.53

38.16

36.31

CALE DE ACCES
CONF. DECLARATIEI NOTARIALE
NR. 578/11.04.2022

HALA P
Tenovici Mariana Anca
Nr. cad. 203426

JUDETUL DOLJ
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
NR. 6
Anexa la autorizația de construire
Nr. 515 din 20.03.23
Arhitect sef.

SITUATIE EXISTENTA

ARIE PARCELA - 206 mp
ARIE CONSTRUITA - 0.00 mp
ARIE DESFASURATA - 0.00 mp
P.O.T. - 0.00%
C.U.T. - 0,0

SITUATIE PROPUSA

ARIE PARCELA - 206 mp
ARIE CONSTRUITA - 59,26 mp
ARIE DESFASURATA - 113,15 mp
P.O.T. - 28,76%
C.U.T. - 0,54

SOCIETATEA
16/367/2003
TOP PAPER

ORDINUL ARHITECTURILOR
DIN BENEFICIAR
SEM. 7824

REFERAT/EXPERTIZA NR./DATA

BENEFICIAR

2022

A.C.

ISA NR.

100

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA

sort din tabla zincata gri

perete din zidarie de BCA 25 cm, termosistem polistiren expandat de 10 cm, tencuieli obisnuite albe

fereastră cu geam termoizolant si tamplarie PVC gri

fereastră fixa cu geam termoizolant securizat si tamplarie PVC gri

placa b.a. tencuieli obisnuite albe

usa dubla din tabla - gri

usa acces principal - PVC gri

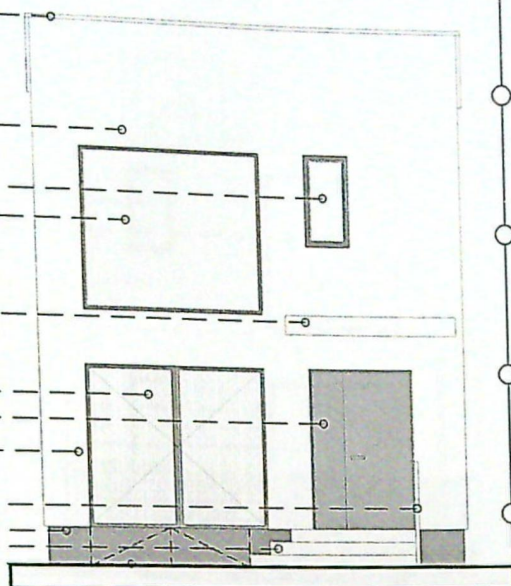
perete din zidarie de BCA 25 cm, termosistem polistiren expandat de 10 cm, tencuieli obisnuite albe

parapet si mana curenta metalice - gri

soclu tencuit hidroizolant - gri inchis

scara b.a. finisaj gresie antiderapanta

rampa metalica mobila, utilizata doar in cazul aprovizionarii cu utilitate



+6.52
+4.90
+3.70
+2.80
+2.55
+2.10
+0.00
-0.50

FATADA SUD

JUDETUL DOLJ

PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA

VIZAT SPRE NESCHIMBARE

NR. 6

Anexa la autorizatia de construire

Nr. 515 din 2023

Arhitect sef.

igheab din tabla zincata gri

sort din tabla zincata gri

inelitoare din panouri isopan de 10 cm - gri deschis

perete din zidarie de BCA 25 cm, termosistem polistiren expandat de 10 cm, tencuieli obisnuite albe

burlan din tabla zincata gri

placa b.a. in consola - tencuieli obisnuite albe

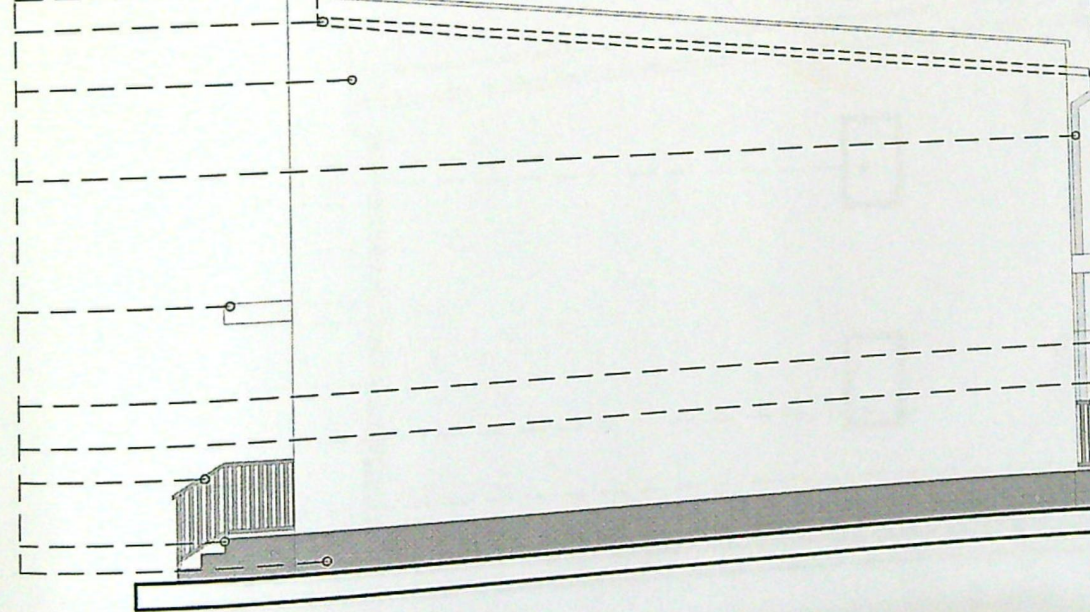
panou obturator compact, alb mat, H-1.80 m

parapet si mana curenta metalice, H-90 cm - gri

parapet si mana curenta metalice, H-90 cm - gri

trepte b.a. finisaj gresie antiderapanta

soclu tencuit hidroizolant gri inchis



+6.52
+6.22
+5.57
+5.24
+2.80
+2.55
+1.80
+0.90
+0.00
-0.50

FATADA EST

REFERAT/EXPERTIZA NR./DATA

CERINTA

ORDINUL

VERIFICATOR/EXPERT NUME

SPECIFIC

DEF PROJ

PROIECT

DESENAT

sort din tabla zincata gri

invelitoare din panouri isopan de 10 cm - gri deschis

parazapezi gri

fereastră cu geam termoizolant și tamplarie PVC gri

fereastră fixă cu geam termoizolant securizat și tamplarie PVC gri

perete din zidarie de BCA 25 cm, termosistem polistiren expandat de 10 cm, tencuieli obisnuite albe

placă b.a. tencuieli obisnuite albe

burlan din tabala zincata gri

fereastră cu geam termoizolant și tamplarie PVC gri

panou obturator compact, alb mat, H-1,80 m

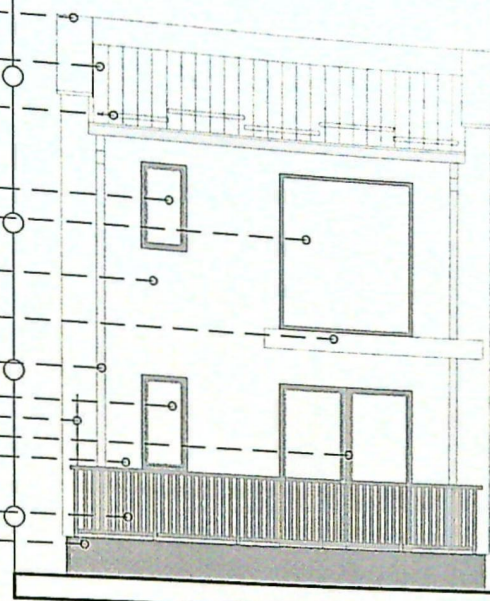
usa dubla cu geam termoizolant și tamplarie PVC gri

perete din zidarie de BCA 25 cm, termosistem polistiren expandat de 10 cm, tencuieli obisnuite albe

parapet și mană curentă metalice gri

soclu tencuit hidroizolant gri închis

Limita de proprietate



FATADA NORD

igheab din tabla zincata gri

sort din tabla zincata gri

invelitoare din panouri isopan de 10 cm - gri deschis

perete din zidarie de BCA 25 cm, termosistem polistiren expandat de 10 cm, tencuieli obisnuite albe

fereastră cu geam termoizolant și tamplarie PVC gri

burlan din tabla zincata gri

placă b.a. în consola - tencuieli obisnuite albe

panou obturator compact, alb mat, H-1,80 m

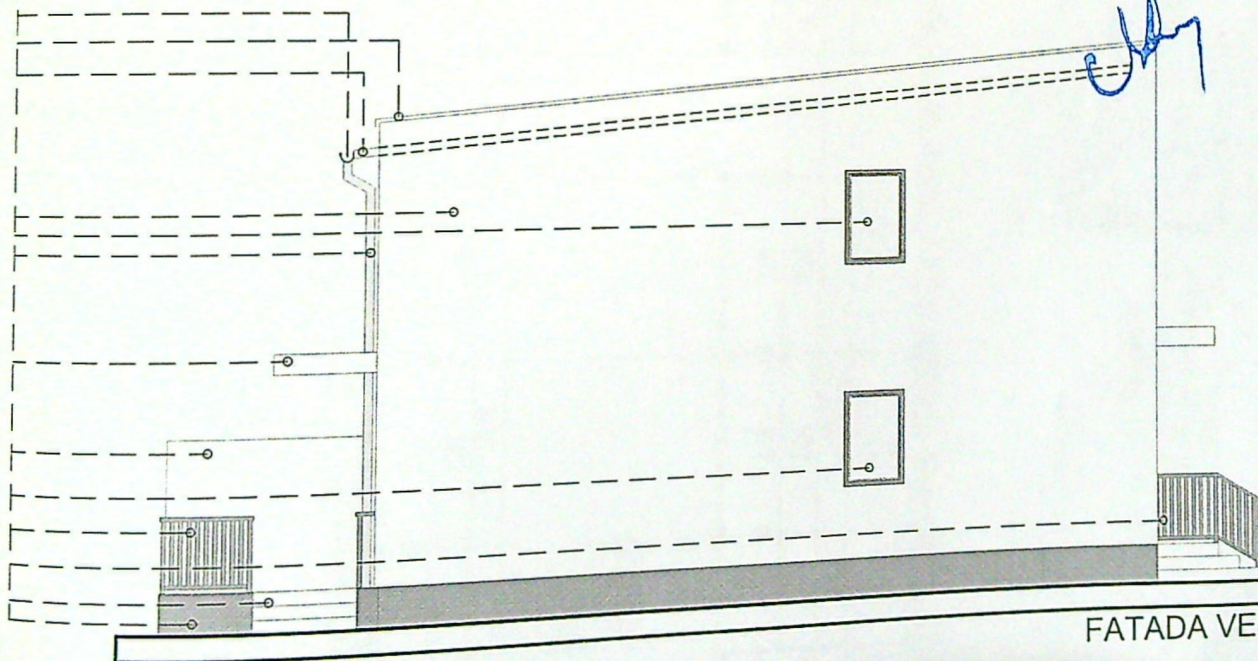
fereastră cu geam termoizolant și tamplarie PVC gri

parapet și mană curentă metalice, H - 90 cm - gri

parapet și mană curentă metalice, H - 90 cm - gri

trepte b.a. finisaj gresie antiderapanta

soclu tencuit hidroizolant - gri închis



FATADA VEST