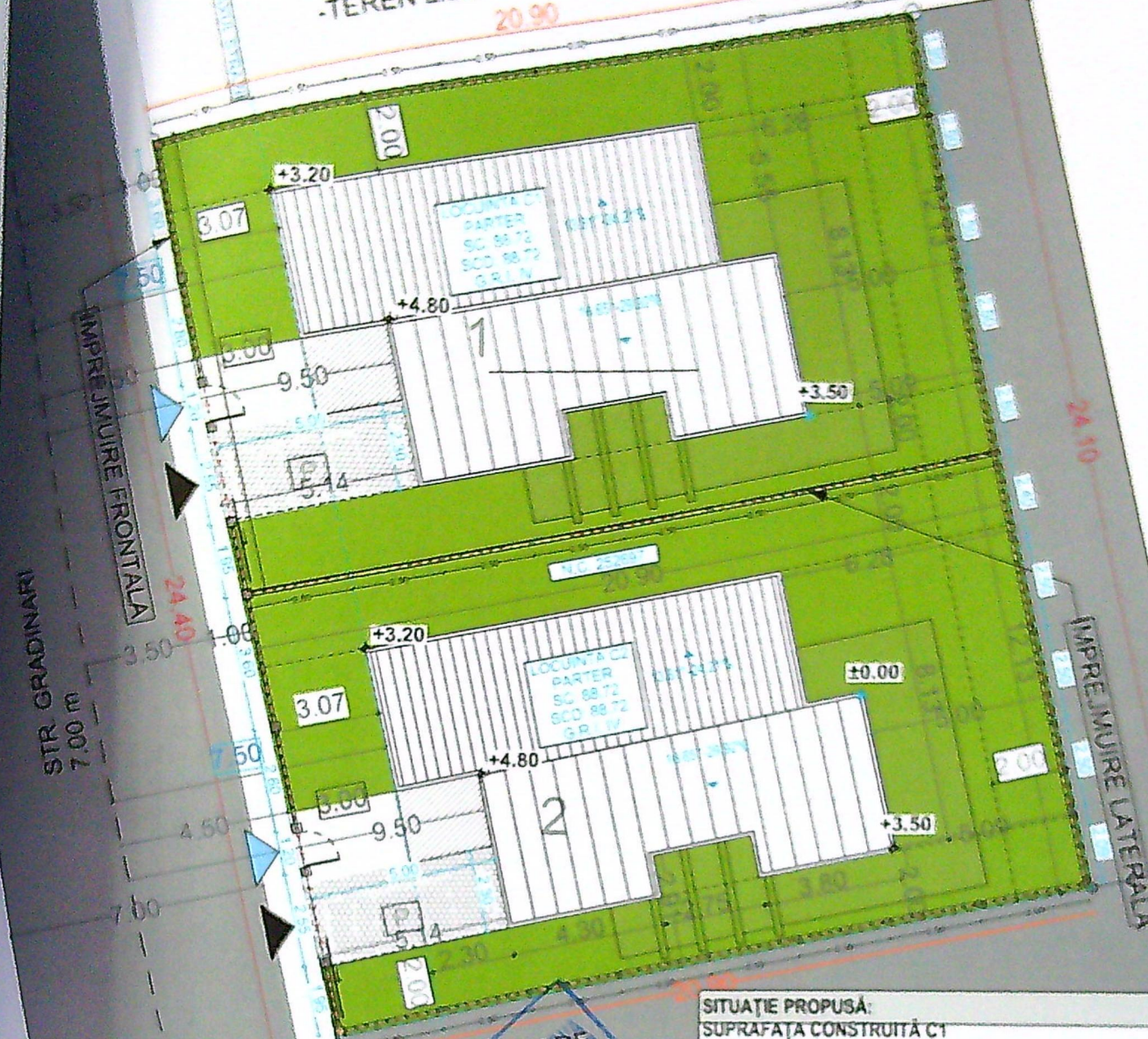


PROPRIETATE PRIVATA
CF 251538
TEREN LIBER DE CONSTRUCTII

N



DRUM DE
SERVITUTE
CF 252385

NOTA
PRIMA MUNCĂ DE PROIECTARE
VIZAT
Amplasamentul este în conformanță cu planul de amenajare a teritoriului urban nr. 12/6
Alina I. Ionescu

SITUAȚIE PROPUȘĂ:		
SUPRAFAȚA CONSTRUITĂ C1	88,72 mp	
SUPRAFAȚA CONSTRUITĂ C2	88,72 mp	
SUPRAFAȚA CONSTRUITĂ DESFĂȘURATĂ C1	88,72 mp	
SUPRAFAȚA CONSTRUITĂ DESFĂȘURATĂ C2	88,72 mp	
SUPRAFAȚA CONSTRUITĂ TOTALĂ C1+C2	177,44 mp	
SUPRAFAȚA CONSTRUITĂ DESFĂȘURATĂ TOTALĂ C1+C2	177,44 mp	
ÎNĂLȚIME MAXIMĂ LA COAMĂ	4,80 m de la cota ±0,00	
ÎNĂLȚIME MAXIMĂ LA CORNIȘĂ	3,50 m de la cota ±0,00	
BILANȚ TERITORIAL:		
SUPRAFAȚA CONSTRUITĂ PROPUȘĂ	177,44 mp	100,00%
SUPRAFAȚA TERASA DESCOPERITĂ	66,36 mp	34,65%
SUPRAFAȚA TROTUAR	9,12 mp	1,79%
SUPRAFAȚĂ CAROSABIL DALE SI GAZON	23,00 mp	4,40%
SUPRAFAȚĂ SPAȚIU VERDE	236,08 mp	46,11%
INDICI URBANISTICI:		
P.O.T. EXISTENT=0,0%		C.U.T. EXISTENT=0,00
P.O.T. PROPUȘ =34,65%		C.U.T. PROPUȘ=0,34
LEGENDĂ:		

TOTAL IMPREJUMIRE 111,20 m

SUPRAFAȚĂ TERASA DESCOPERITĂ
(20,96+7,22+5,00)X2=33,16X2=66,36 mp

Conform Cod de proiectare seismic P1001-2013
CLASA DE IMPORTANȚĂ IV
Conform HGR 766/1997
CATEGORIA DE IMPORTANȚĂ D
Conform Normativ de siguranță la foc a
construcțiilor P119/1999
GRAD DE REZISTENȚĂ LA FOC IV

ORDINEA DIRECTORUL
Cămin. 8/2013
6497
Vicența
IOVITA
Anexa nr. 1 la proiect

LIMITA DE PROPRIETATE	
IMPREJUMIRE STRADALĂ	
IMPREJUMIRE LATERAL POSTERIOARĂ	
OBIECTIV PROPUȘ	
TERASA DESCOPERITĂ	
PARCARE MIX GAZON SI DALE	
TROTUAR	
SPAȚIU VERDE NEAMENAJAT	
ACCES AUTO	
ACCES PIETONAL ÎN CĂRĂ	
Beneficiar	ITU CONSTANTIN

Proiect nr.
8/2013

Fara D.T.A.C.

Planșă nr.
A.02

+4.80

+4.10

+3.10

+1.00

+0.00

CTA=-0.50

CTN=-0.55

Tabla culata vopsita in camp electrostatic gri antracit

Burlan din tabla vopsita in camp electrostatic gri

Encuiala decorativa alba

Amplasare PVC alb

+4.80

+4.10

+3.20

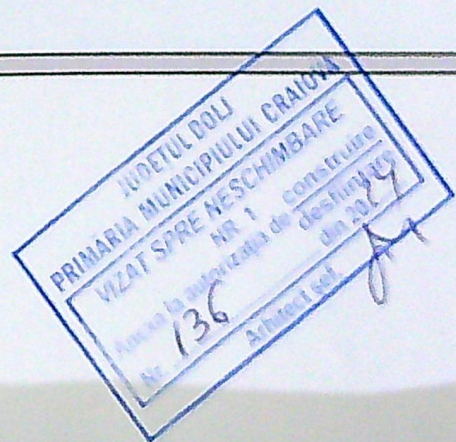
+2.20

+1.00

+0.00

CTA=-0.50

CTN=-0.55



PROIE
SPEC
SEF
PROI
DES

t nr
23
T.A.C.
sa nr
care

Conform Cod de proiectare seismic P100/1-2013
CLASA DE IMPORTANTA IV
Conform HGR 769/2007
CATEGORIA DE IMPORTANTA D
Conform Normativ de siguranta la foc a
construcțiilor P119/2009
GRAD DE REZISTENTA LA FOC IV



Conform Cod de proiectare seismic P100/1-2013
 CLASA DE IMPORTANTA IV
 Conform HGR 785/1997
 CATEGORIA DE IMPORTANTA D
 Conform Normativ de siguranta la foc si
 constructiilor P118/1999
 GRAD DE REZISTENTA LA FOC IV

JUDETUL DOLJ
 PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
 VIZAT SPRE NESCHIMBARE
 NR. 1 constructie
 destinata de
 din 2023
 Nr. 136
 Arhitect

ORDINEA ARHITECTONICA
 DIN ROMANIA
 6497

PRC
 SPI
 SEI
 PR
 DE

Act nr
 023
 D.T.A.C.
 nsa nr
 09
 ificare