

Contur proprietate
 Imprejmuire propusa
 Garaj propus P
 Construcții existente
 Locuințe învecinate
 Spații verzi - 280 mp
 Parcuri și alei pietonale - 1100 mp
 Acces auto și pietonal
 Parcaje auto - 2 locuri
 Rețea gaz conform Aviz Distrigaz

STATUT TERITORIAL EXISTENT:

Smp = 3111,00 mp
 Sgr = 120,00 mp
 Ssc = 120,00 mp
 Sst = 330,00 mp
 Svt = 13,60 %
 Slt = 0,10

STATUT TERITORIAL PROPUȘ:

Smp = 3111,00 mp
 Sgr = 120,00 mp
 Ssc = 120,00 mp
 Sst = 330,00 mp
 Svt = 13,60 %
 Slt = 0,10

1980

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara: 1:500

Anexa nr. 1.35 la regulament

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului INTRAVILAN
20988	3111mp	Mun. Craiova, Str. Serban Cantacuzino, Nr. 56 fosta Str. Rovine, Nr. 160, T111, P350,351,422, Jud. Dolj
Nr. Cartea Funciara	235673	UAT CRAIOVA

Contur proprietate
 Imprejmuire propusa
 Garaj propus P
 Construcții existente
 Locuințe învecinate
 Spații verzi - 280 mp
 Parcuri și alei pietonale - 1100 mp
 Acces auto și pietonal
 Parcaje auto - 2 locuri
 Rețea gaz conform Aviz Distrigaz

STATUT TERITORIAL EXISTENT:

Smp = 3111,00 mp
 Sgr = 120,00 mp
 Ssc = 120,00 mp
 Sst = 330,00 mp
 Svt = 13,60 %
 Slt = 0,10

STATUT TERITORIAL PROPUȘ:

Smp = 3111,00 mp
 Sgr = 120,00 mp
 Ssc = 120,00 mp
 Sst = 330,00 mp
 Svt = 13,60 %
 Slt = 0,10

1980

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara: 1:500

Anexa nr. 1.35 la regulament

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului INTRAVILAN
20988	3111mp	Mun. Craiova, Str. Serban Cantacuzino, Nr. 56 fosta Str. Rovine, Nr. 160, T111, P350,351,422, Jud. Dolj
Nr. Cartea Funciara	235673	UAT CRAIOVA

Contur proprietate
 Imprejmuire propusa
 Garaj propus P
 Construcții existente
 Locuințe învecinate
 Spații verzi - 280 mp
 Parcuri și alei pietonale - 1100 mp
 Acces auto și pietonal
 Parcaje auto - 2 locuri
 Rețea gaz conform Aviz Distrigaz

STATUT TERITORIAL EXISTENT:

Smp = 3111,00 mp
 Sgr = 120,00 mp
 Ssc = 120,00 mp
 Sst = 330,00 mp
 Svt = 13,60 %
 Slt = 0,10

STATUT TERITORIAL PROPUȘ:

Smp = 3111,00 mp
 Sgr = 120,00 mp
 Ssc = 120,00 mp
 Sst = 330,00 mp
 Svt = 13,60 %
 Slt = 0,10

1980

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara: 1:500

Anexa nr. 1.35 la regulament

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului INTRAVILAN
20988	3111mp	Mun. Craiova, Str. Serban Cantacuzino, Nr. 56 fosta Str. Rovine, Nr. 160, T111, P350,351,422, Jud. Dolj
Nr. Cartea Funciara	235673	UAT CRAIOVA

Contur proprietate
 Imprejmuire propusa
 Garaj propus P
 Construcții existente
 Locuințe învecinate
 Spații verzi - 280 mp
 Parcuri și alei pietonale - 1100 mp
 Acces auto și pietonal
 Parcaje auto - 2 locuri
 Rețea gaz conform Aviz Distrigaz

STATUT TERITORIAL EXISTENT:

Smp = 3111,00 mp
 Sgr = 120,00 mp
 Ssc = 120,00 mp
 Sst = 330,00 mp
 Svt = 13,60 %
 Slt = 0,10

STATUT TERITORIAL PROPUȘ:

Smp = 3111,00 mp
 Sgr = 120,00 mp
 Ssc = 120,00 mp
 Sst = 330,00 mp
 Svt = 13,60 %
 Slt = 0,10

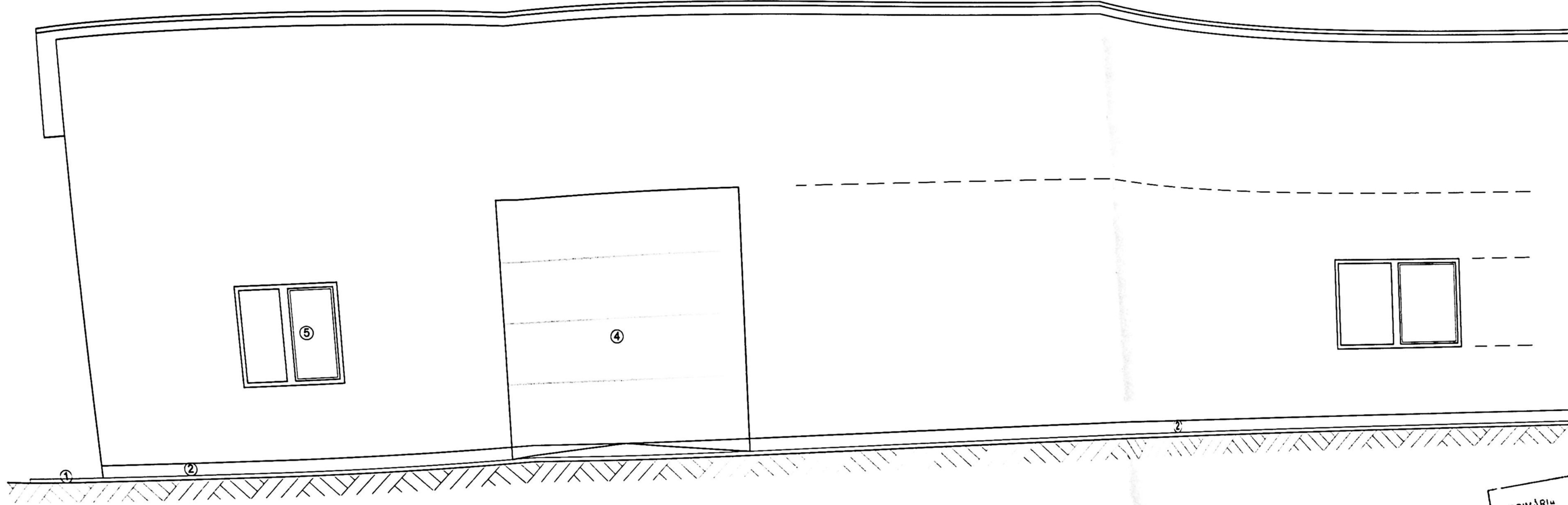
1980

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara: 1:500

Anexa nr. 1.35 la regulament

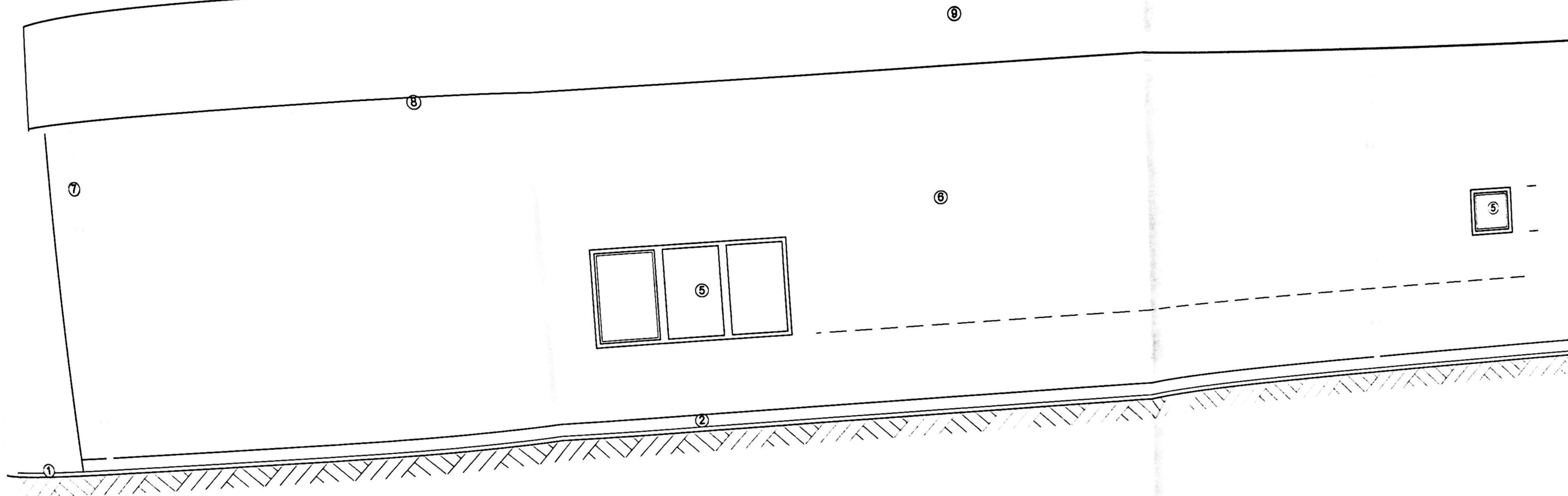
Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului INTRAVILAN
20988	3111mp	Mun. Craiova, Str. Serban Cantacuzino, Nr. 56 fosta Str. Rovine, Nr. 160, T111, P350,351,422, Jud. Dolj
Nr. Cartea Funciara	235673	UAT CRAIOVA



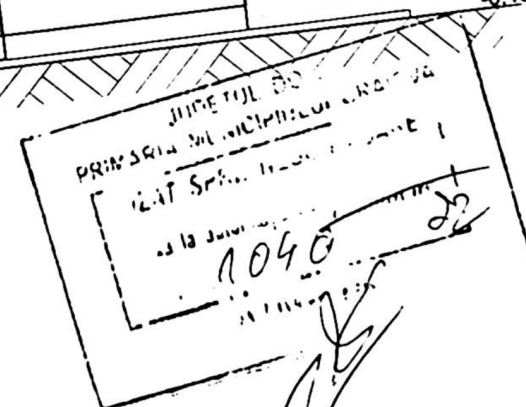
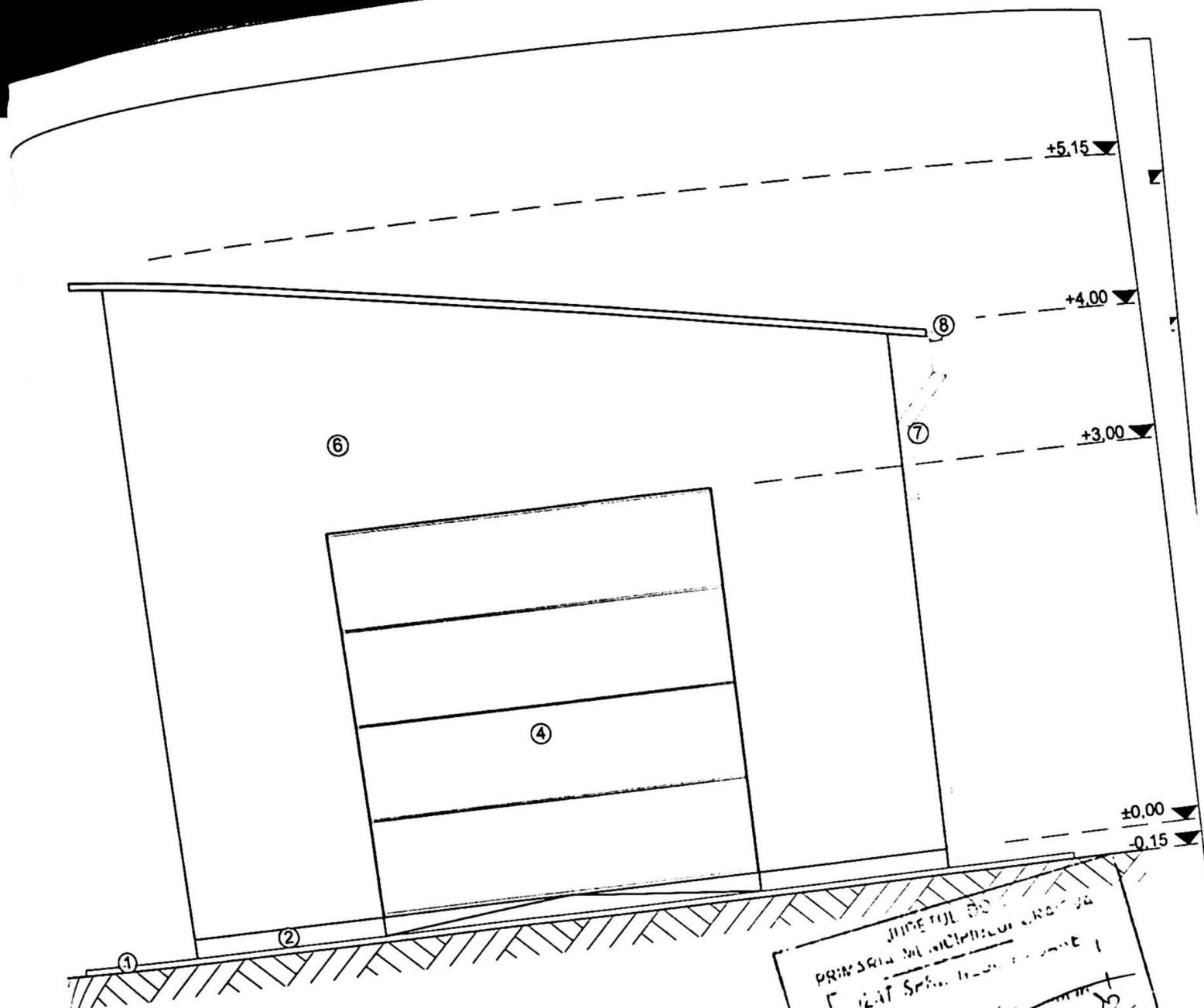
VERIFICATORU EXPERT	NUME	SEMNAȚURA	GERINTA A1	REFERAT / EXPERTIZĂ
Proiectant general: S.C. ADBUILD S.R.L. Str. Poniștea, nr. 28 Tel. 0728 435 953 Email: aadbuild@proiectant.ro	Mun. CRAIOVA, Jud. DOLOJ RO 371318100 C.I.F.: 6431207 J/18/1484/1994 Tel. 0724 575 798			Beneficiar: CHIVU MIHAITA CHIVU OANA
Proiectant specializat: LIDER S.R.L. Tr. Jiu, str. Calea Eroilor, nr. 11, Județul Gorj			Scara: 1:50	Titlu proiect: Construire garaj utilaje și împrejmuire str. Serban Cantacuzino, nr. 56, mun.
			Data: 04.02.2022	Titlu planșă:

**SOCIETATEA
LIDER
SRL**
CUI: 6431207
JARGHIV, ROMANIA

PRIVIRE
ORDINUL ARHITECT
DIN
3493
Conducător proiect



VERIFICATOR EXPERT	NUME	SEMNAURA	CERINTA A1	Beneficiar:
Proiectant general:	S.C. ADBUILD S.R.L.			CHIVU CHIVU
Str. Fochistului, Nr. 28 Tel: 0768 495 963 Email: adbuild srl@gmail.com Mun. CRAIOVA, Jud. DOLJ RO 371316100 J16/ 699 /2017				
Proiectant specialitate:	LIDER S.R.L.			Titlu proiect: Construire
Tg-Jiu, str. Calea Eroilor, nr. 11, Judet Gorj C.I.F.: 6431207 J18/1484/1994 Tel: 0724 575 798				str. Serban Cantacuzescu
Specificatie:	Nume:	Semnatura:	Scara:	Titlu planşa:
Sel proiect	c. arh. Gălmă Cristian arh. Gălmă Cristian	<i>[Signature]</i>	1:50 Data: 04.2022	



ORDINUL ARHITECTILOR
DIN ROMANIA
3493
Cristian
GÁLMA
Conducător proiect de arhitectură

- Legenda:**
- ① Trotuar perimetral
 - ② Soclu
 - ③ Usa pietonala
 - ④ Usa sectionala
 - ⑤ Fereastră
 - ⑥ Zugrăveli
 - ⑦ Burlan tabla
 - ⑧ Jgheab tabla
 - ⑨ Invelitoare tabla

REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA			
VERIFICATOR/ EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA A1
Proiectant general: S.C. ADBUILD S.R.L.		Beneficiar: CHIVU MIHAITA COSTINEL si CHIVU OANA MIHAELA	
Proiectant specialitate: LIDER S.R.L.		Titlu proiect: Construire garaj utilaje agricole P si imprejmuire teren	
Str. Fochistului, Nr. 2B Tel: 0768 495 963 Email: adbuild.srl@gmail.com		Mun. CRAIOVA, jud. DOLJ RO 371316100 J16/ 699 /2017	
Tg-Jiu, str. Calea Eroilor, nr. 11, judet Gorj		C.I.F.: 6431207 J18/1484/1994 Tel: 0724 575 796	
Specificatie:	Scara: 1:50	Faza: D.T.A.C.	
Sef proiect	Semnatura:	Data:	Planşa nr.:
		Titlu planşa:	