

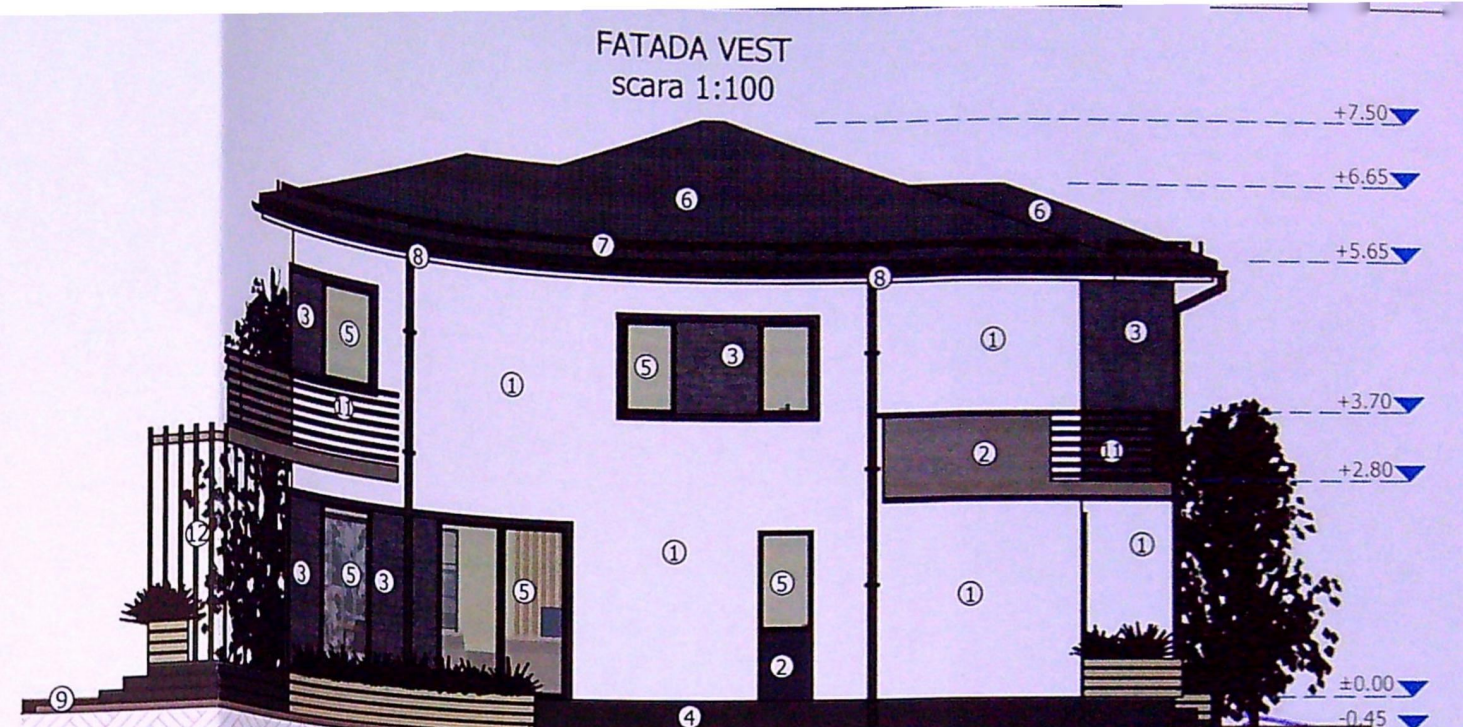


FATADA NORD
scara 1:100

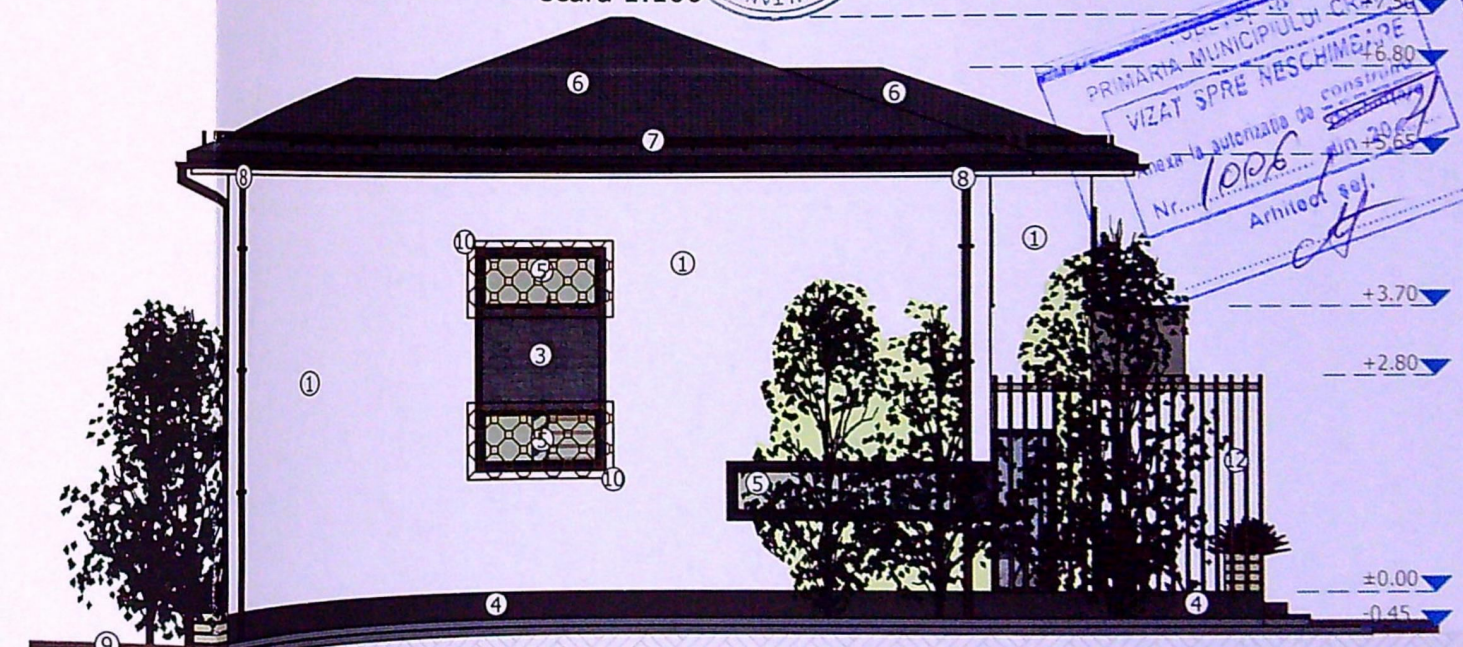


LEGENDA:

- ① ZUGRAVELI LAVABILE DE EXTERIOR CULOARE ALB
- ② ZUGRAVELI LAVABILE DE EXTERIOR CULOARE GRI
- ③ PIATRA DECORATIVA
- ④ TENCUIALA SPECIALA SOCLU CULOARE GRI
- ⑤ TAMPLARIE PVC CULOARE GRI
- ⑥ INVELITOARE TABLA CULOARE GRI
- ⑦ OPRITORI ZAPADA
- ⑧ JGHEAB SI BURLAN TABLA CULOARE GRI
- ⑨ TROTUAR PERIMETRAL
- ⑩ PANOU OBTURARE VEDERE
- ⑪ BALUSTRADA Hp=90
- ⑫ PERGOLA LEMN



FATADA EST
scara 1:100



EXPERT / VERIFICATOR	NUME	SEMNATURA	CERINTA	EXPERTIZA / REFERAT - Nr. / DATA
RAY Consulting				BENEFICIAR: LUMINITA AURELIA
CALITATE ELABORATORI				PROIECT NR: 37/ 2021
SEF PROIECT	ing. Andre			
PROIECTAT	arh. Irin			
DESENAT	ing. Ion			

PLAN DE AMPLASAMENT SI DE LIMITARE A IMOBILULUI
SCARA 1:500

236691 -Intravilan-

310750

Nr cadastral al terenului	Suprafata masurata (m.p.)	Adresa imobilului
11443	531 m.p.	intravilan, Loc. Craiova, Str. Artileriei, Nr. 3 (fost T27/1, P218)
Cartea funciara	236691	UAT: Mun. Craiova

310750

INDICATORI URBANISTICI:

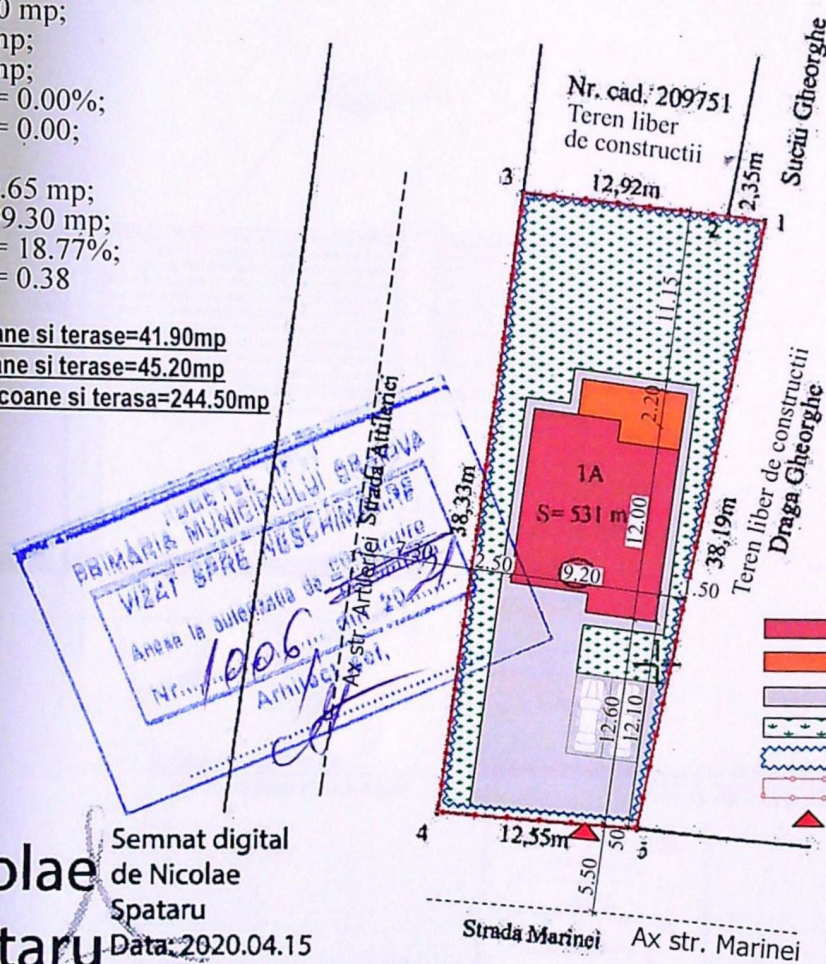
S_{teren} = 531.00 mp;
S_{c ex.} = 0.00 mp;
S_{d ex.} = 0.00 mp;
POT existent = 0.00%;
CUT existent = 0.00;

S_{c propus} = 99.65 mp;
S_{d propus} = 199.30 mp;
POT propus = 18.77%;
CUT propus = 0.38

Su propus balcoane si terase = 41.90 mp
Sc propus balcoane si terase = 45.20 mp
Sd propus cu balcoane si terasa = 244.50 mp

310700

Semnat digital
de Nicolae
Spataru
Data: 2020.04.15
16:19:44 +03'00'



Legenda:

- Construcție locuința P+1 propusă
- Terasă neacoperită
- Alei auto și pietonale
- Spatiu verde S = 247.00 mp
- Imprejmuire propusă L = 103.35 ml
- Limita proprietate
- Acces auto și pietonal

ORDINUL ARHITECTILOR
DIN ROMANIA
8128
Irina-Gabriela
GAGIU

A) Date referitoare la teren				
Nr	Categoria	Suprafata	Valoarea de	Mentii
parcels	de folosinta	(m.p.)	impozitare (lei)	
I	A	531		Limita conventionala;
Total		531		

Suprafata totala masurata a imobilului = 531 mp
Suprafata din act = 530 mp

EXECUTANT: SPATARU NICOLAE				
EXPERT VERIFICAT				
CALITATE ELABORAT				
SEF PROIECT				
DESENAT				