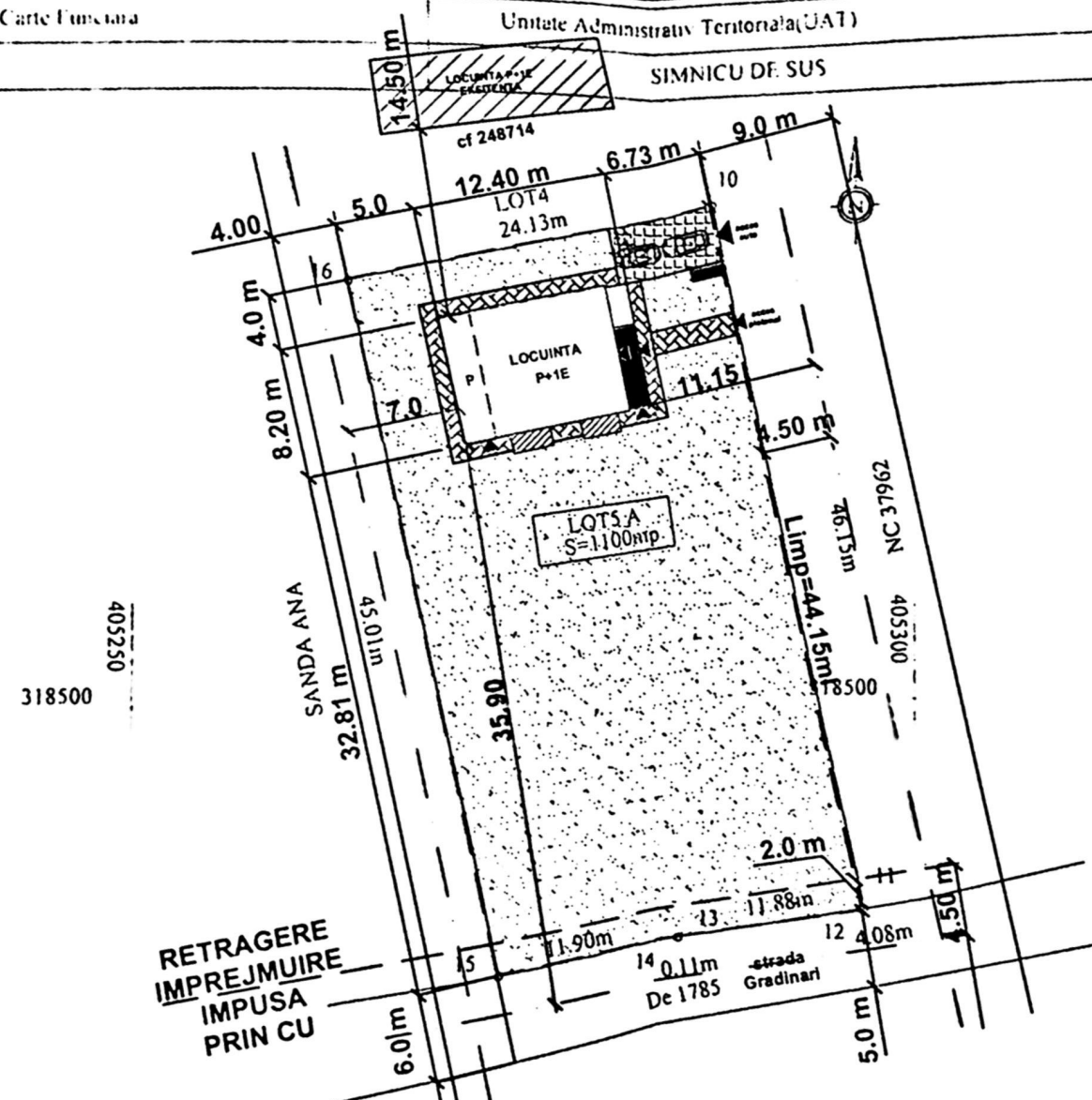


PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
Imobil inregistrat in planul cadastral fara localizare certa datorita lipsei planului parcelar

LOT 1 Intravilan SCARA 1:500		
Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp)	Adresa imobilului
38042	1100	Com. Simnicu de Sus, Sat. Simnicu de Sus T 125 P 29 P 31 P 29/1 P 30 lot 1 Jud. Dolj
Unitate Administrativ Teritoriala (UAT)		
SIMNICU DE SUS		



A Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiiuni
1	A	1100	Teren intravilan neimprejmuit
Total		1100	
B Date referitoare la constructii			
Cod	Destinatie	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiiuni
-	-	-	-
Total		-	
Suprafata totala masurata = 1100mp			

Inspector
introducerea imobilului in baza
anului 2014
Publicata in...

Beneficiar: S.C PLOPSOR CEREAL S.R.L. reprezentata de
Obiect: CONSTRUIRE LOCUINTA P+1E SI IMPREJMUIRE PARTIALA
Amplasament: Craiova, Str. Gradinari, Nr.102, Jud. Dolj

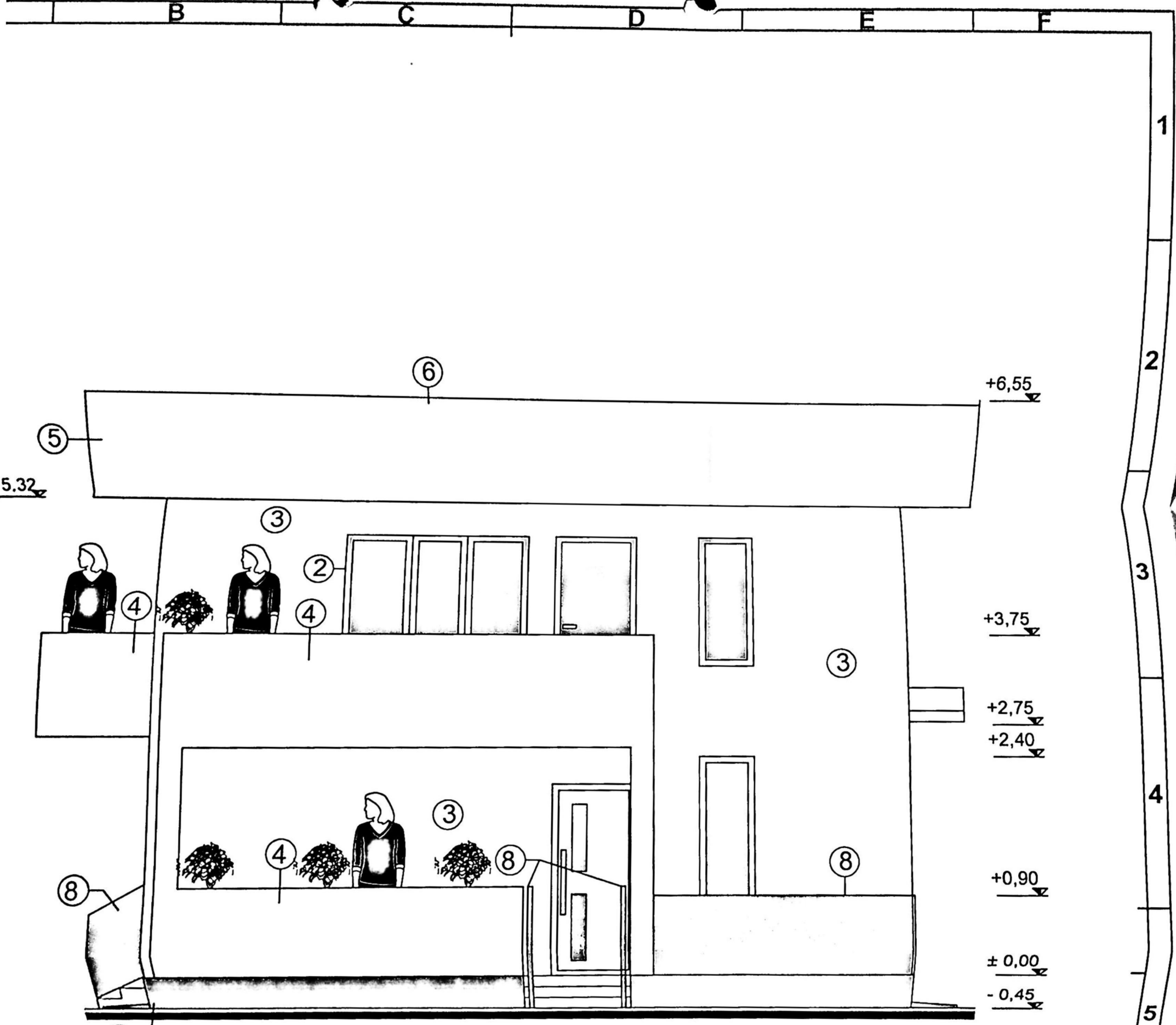
Date tehnice propuse construieste:
St = 1100 mp,
Sc = 98,15 mp;
Sd = 172,0 mp;
P.O.T.existent = 0,00 %
P.O.T. propus = 8,92 %
C.U.T.existent = 0,00
C.U.T. propus = 0,15
Limita est = 46,15 ml
Limprejmuire retrasa = 44,15 ml

BILANT TERITORIAL			
SUPRAFATA TEREN = 1100mp			
CATEGORIA	EXISTENT		SU
DE FOLOSINTA	Suprafata mp	%	
CONSTRUCTII	0,00	0,00	
PROIECTIA DE S'ALEI PIETONALE	0,00	0,00	
PARCALE	0,00	0,00	
SPATIU VERZ	1100	100	
TOTAL	1100		

PRIMAR A M. DOLJ
L. 2014 SPRE ASES. M. DOLJ
Nr. 235

LEGENDA

- LOCUINTA P+1 - PROPUA
- TERASA ACOPERITA
- TERASA NEACOPERITA
- PROIECTIA BALCOANE ETAJ
- PERIMETRU ETAJ
- ACCES PIETONAL
- ACCES AUTO-USA RABATABILA PE ORIZONTALA IN INTERIOR
- TROTU

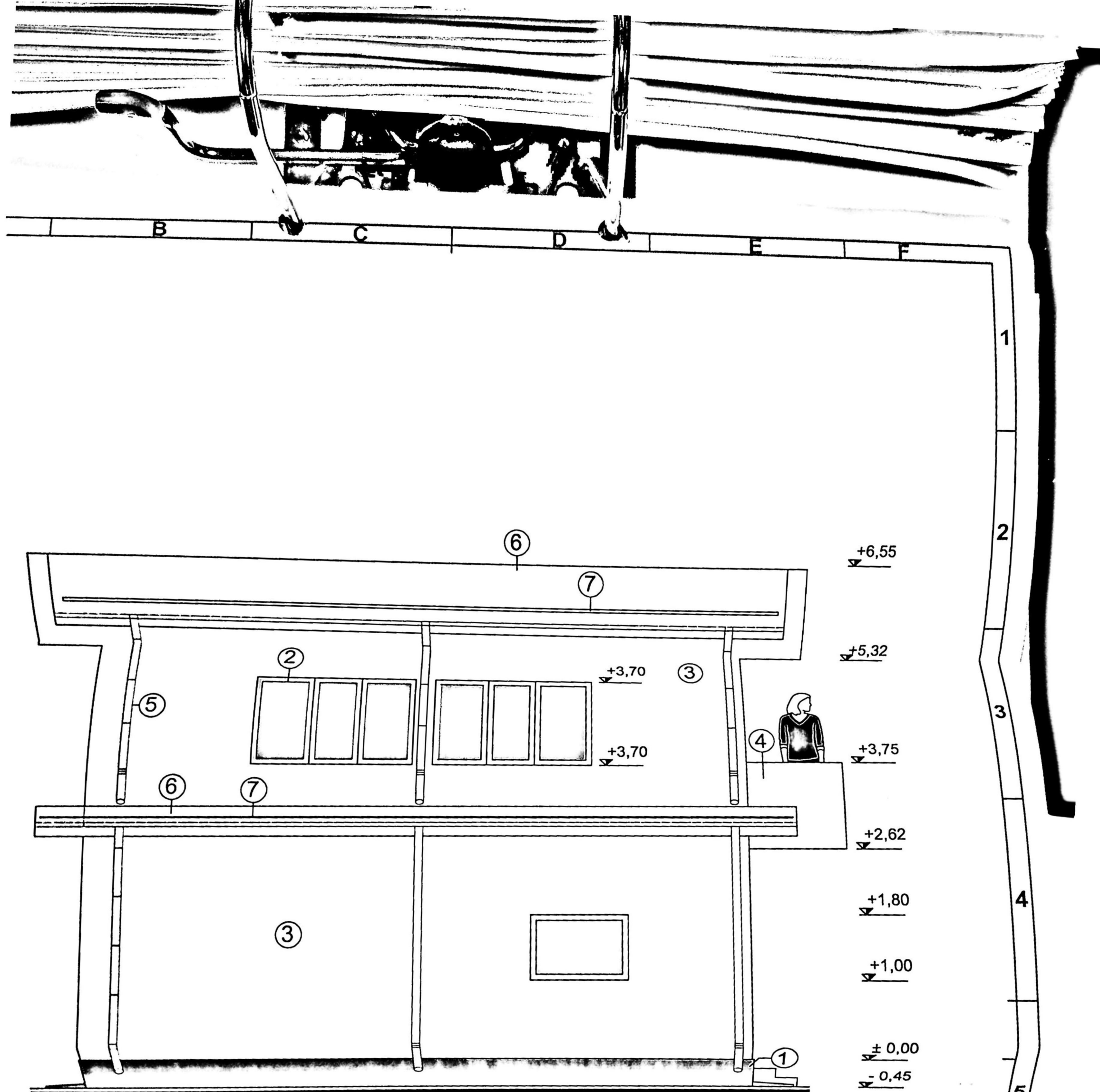


PROIECT DE ARHITECTURA
235
PROIECT DE ARHITECTURA
235

FATADA PRINCIPALA LOCUINTA LATURA EST - SC. 1: 50 -

- 1 - TENCUIALA DECORATIVA SILICONATA DE CULOARE GRI INCHIS;
- 2 - TIMPLARIE DIN PVC GRI INCHIS CU GEAM TERMOPAN;
- 3 - TENCUIALA DECORATIVA SILICONATA ALBA;
- 4 - PARAPET DIN ZIDARIE CU TENCUIALA DECORATIVA SILICONATA GRI DESCHIS;
- 5 - ATIC DIN ZIDARIE CU TENCUIALA DECORATIVA SILICONATA GRI DESCHIS;
- 6 - INVELITOARE DIN TABLA FALTUITA GRI INCHIS;
- 7 - OPRITOARE DE ZAPADA;
- 8 - BALUSTRADA DIN CEAM SECURIZAT;



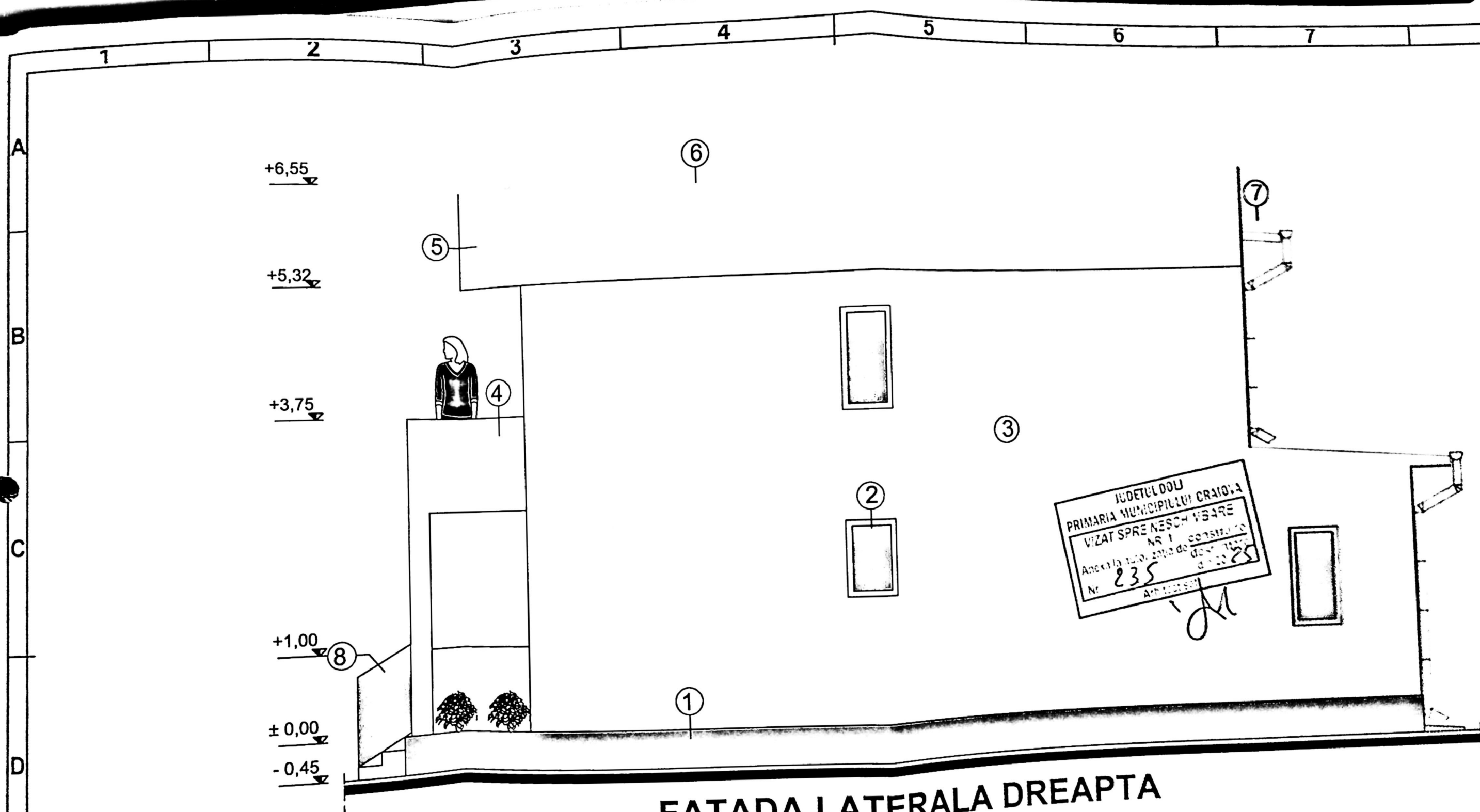


FATADA POSTERIOARA LOCUINTA LATURA VEST - SC. 1: 50 -

- 1 - TENCUIALA DECORATIVA SILICONATA DE CULOARE GRI INCHIS;
- 2 - TIMPLARIE DIN PVC GRI INCHIS CU GEAM TERMOPAN;
- 3 - TENCUIALA DECORATIVA SILICONATA ALBA;
- 4 - PARAPET DIN ZIDARIE CU TENCUIALA DECORATIVA SILICONATA GRI DESCHIS;
- 5 - BURLANE DIN TABLA GRI INCHIS;
- 6 - INVELITOARE DIN TABLA FALTUITA GRI INCHIS;
- 7 - OPRITOARE DE ZAPADA

PROIECTIA
PRIMA M. VEST - SC. 1: 50 -
VIZIUNEA DE VEST
Nr. 235
16/2024

PROIECTIA ANI
16/2024



FATADA LATERALA DREAPTA LATURA NORD - SC. 1: 50 -

- 1 - TENCUIALA DECORATIVA SILICONATA DE CULOARE GRI INCHIS;
- 2 - TIMPLARIE DIN PVC GRI INCHIS CU GEAM TERMOPAN;
- 3 - TENCUIALA DECORATIVA SILICONATA ALBA;
- 4 - PARAPET DIN ZIDARIE CU TENCUIALA DECORATIVA SILICONATA GRI INCHIS;
- 5 - ATIC DIN ZIDARIE CU TENCUIALA DECORATIVA SILICONATA GRI DESCHIS;
- 6 - INVELITOARE DIN TABLA FALTUITA GRI INCHIS;
- 7 - OPRITOARE DE ZAPADA;
- 8 - BALUSTRADA DIN CEAM SECURIZAT;

JUDETUL DOLU
 PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
 VIZAT SPRE NESCUBARE
 NR. 1
 Anexa la proiectul de constructii
 Nr. 235
 data 10.10.2008
 Arhitect

116/107
 S



FATADA LATERALA STANGA LATURA SUD - SC. 1: 50 -

- 1 - TENCUIALA DECORATIVA SILICONATA DE CULOARE GRI INCHIS;
- 2 - TIMPLARIE DIN PVC GRI INCHIS CU GEAM TERMOPAN;
- 3 - TENCUIALA DECORATIVA SILICONATA ALBA;
- 4 - PARAPET DIN ZIDARIE CU TENCUIALA DECORATIVA SILICONATA GRI DESCHIS;
- 5 - BALUSTRADA DIN GEAM SECURIZAT;
- 6 - INVELITOARE DIN TABLA FALTUITA GRI INCHIS;
- 7 - OPRITOARE DE ZAPADA;
- 8 - BALUSTRADA DIN CEAM SECURIZAT;