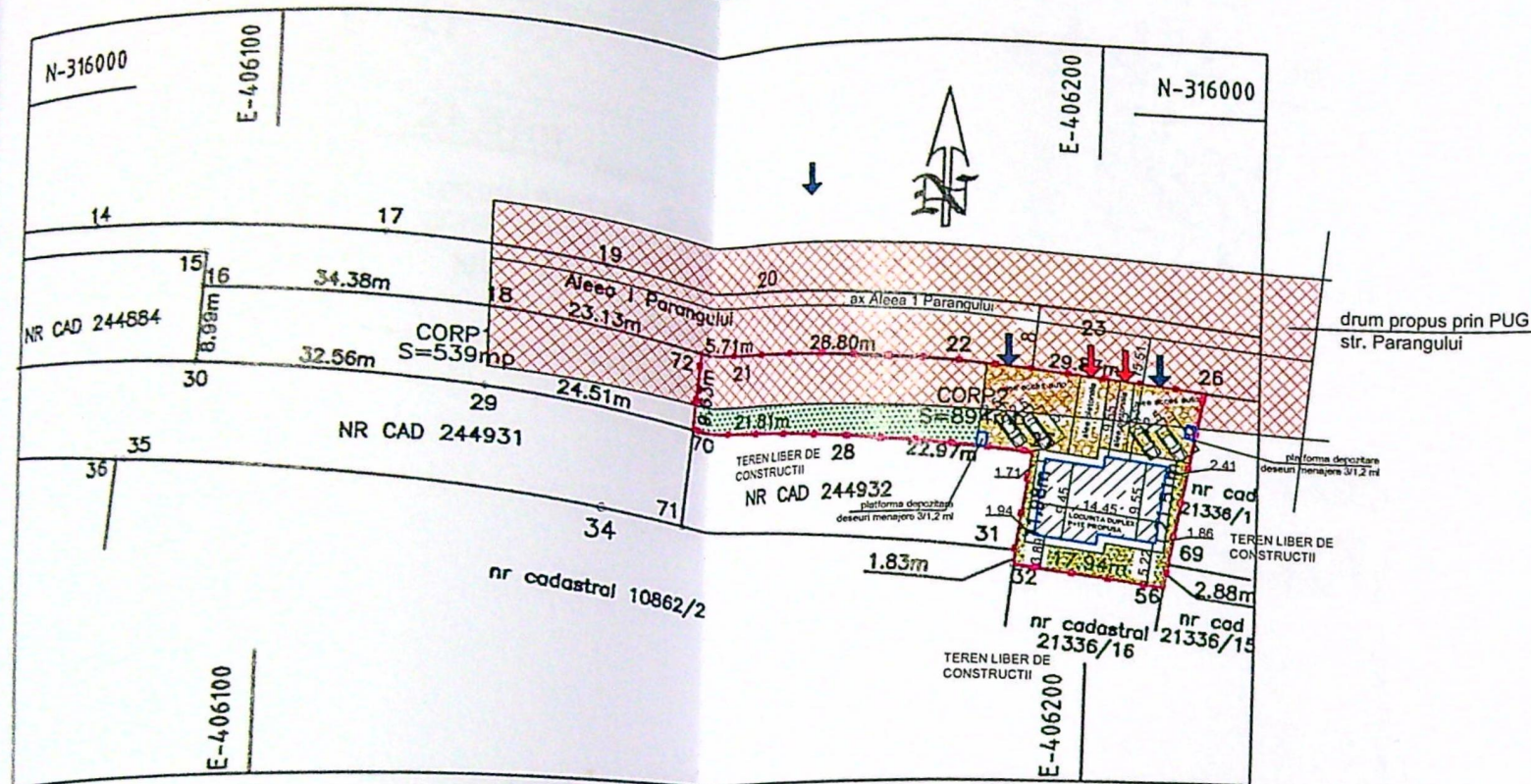


PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1:1000

Nr. cadastral	Suprafata mas.(mp)	Adresa imobilului
246396	894mp	mun. Craiova, str.Parangului, nr.32 (fosta str. Parang, nr.32), jud.Dolj
Cartea Funciara nr.		UAT CRAIOVA



A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata masurata (mp)	Mentiuni
corp2	A	894	Teren intravilan imprejmuit cu gard de plasa sudata,
Total		894	

Suprafata masurata a imobilului=894mp
Suprafata din act =894mp

Executant: Barbu Victoria
Seria RO-DJ-F,NR.0083/02.12.2010-categoria B
Confirm executarea masuratorilor la teren,
corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si
corespondenta acestora cu realitatea din teren

27665/2021 Inspector
Confirm introducerea imobilului in baza de date
integrata si atribuirea numarului cadastral

Tudor Chimoiu
Semnat digital de Tudor Chimoiu
Data: 2021.02.17
07:31:56 +02'00'

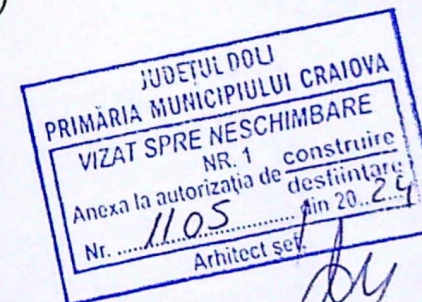
Semnatura si stampila
Data: 05.02.2021
BARBU VICTORIA

Semnat digital de
BARBU VICTORIA
Data: 2021.02.07
16:57:27 +02'00'

Stampila OCPI Dolj
Data:

LEGENDA

- Limita proprietate
- Constructie propusa
- Drum propus prin PUG - str. Parangului
- Alei betonate S=145 mp
- Spatiu verde S=611,0 mp
- 4 locuri parcare cu dimensiune 2,5/5,0 ml S=50,00 mp
- Acces pietonal incinta l=1,20 ml
- Deschiderea portii se face la interiorul proprietatii
- Acces auto incinta l=3,50 ml
- Deschiderea portilor se face la interiorul proprietatii
- Platforma depozitare deseuri menajere cu dimensiunile 1,2 ml / 3 ml S=3,6 mp (distana intre constructia locuinta si platforma depozitare deseuri =12,51 ml)



BILANT TERITORIAL

Suprafata teren = 894.00 mp
S. construita existenta=0.00 mp
S. desfasurata existenta =0.00 mp
S. construita propusa =138.00 mp
S. desfasurata propusa =300.00 mp

POT existent =0.0 %
CUT existent = 0.00

POT propus = 15.43%
CUT propus = 0.335

CTN = -50 cm
CTA = -45 cm
CTS = -35 cm
Clasa importanta: IV
Categorie de importanta: D

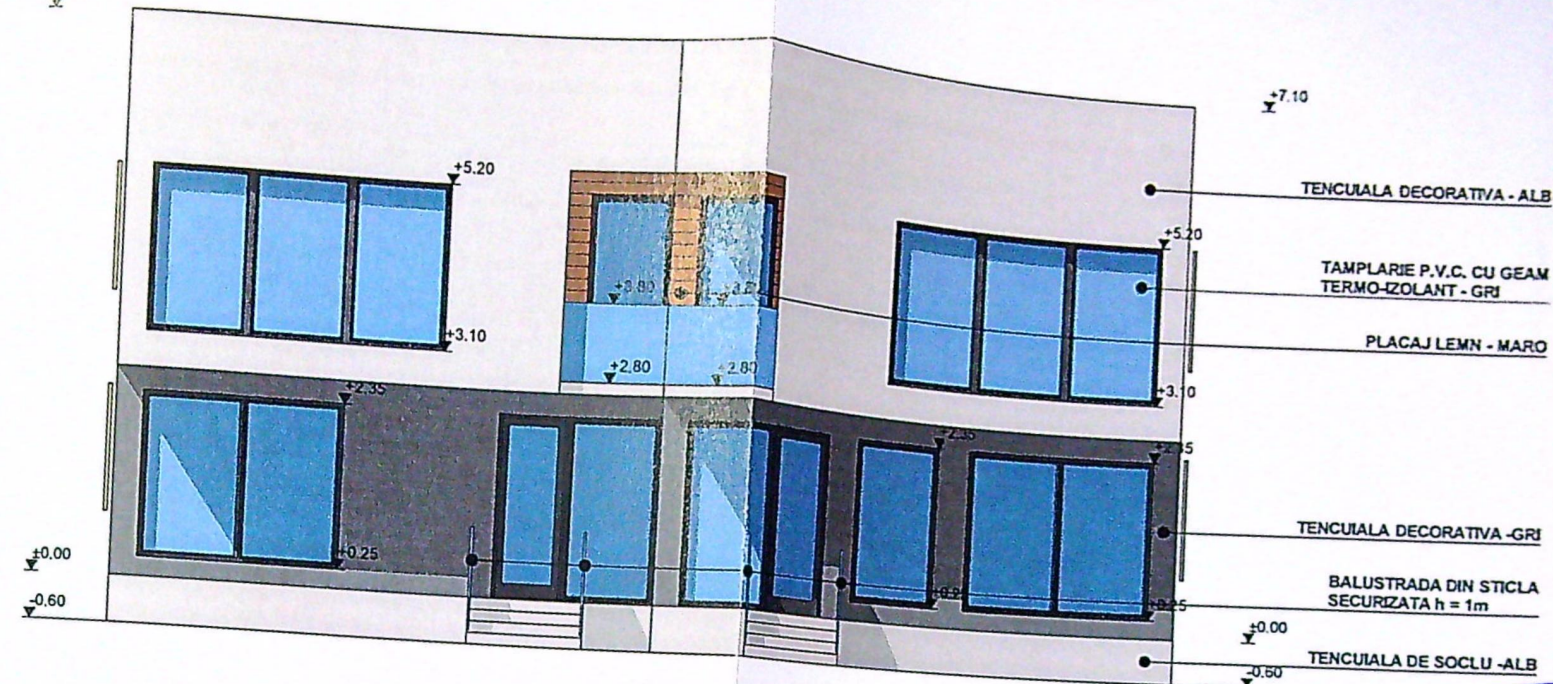
VERIFICATOR/
EXPERT

P.F.A. BARBU GABRIEL

Sef proiect
Proiectat
Desenat

ORDINUL ARHITECTILOR
DIN ROMANIA
6482

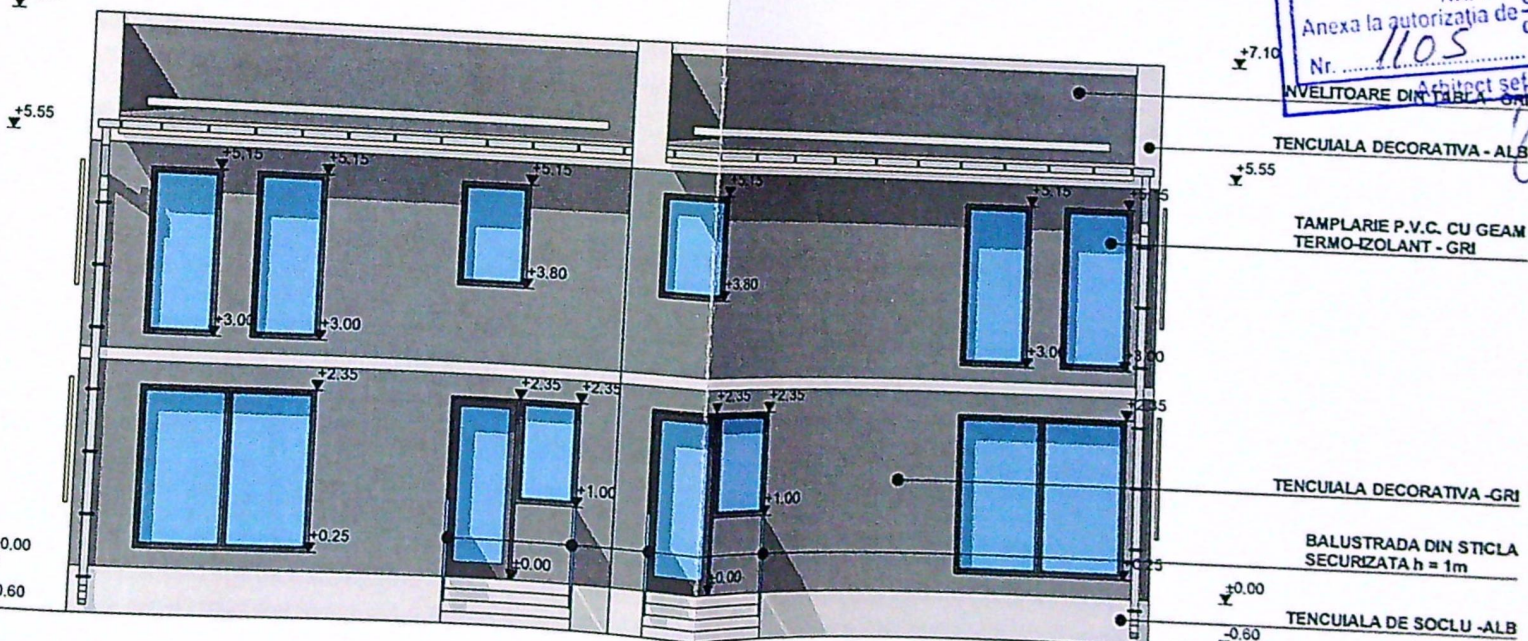
+7.10



FATADA NORD

JUDETUL DOL
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI GRANOVA
VIZAT SPRE NESCHEMEARE
NR. 1
Anexa la autorizația de construcție
Nr. 1105 din 20.07.2024
Arhitect șef
INVELITOARE DIN TABLA - GRI

+7.10

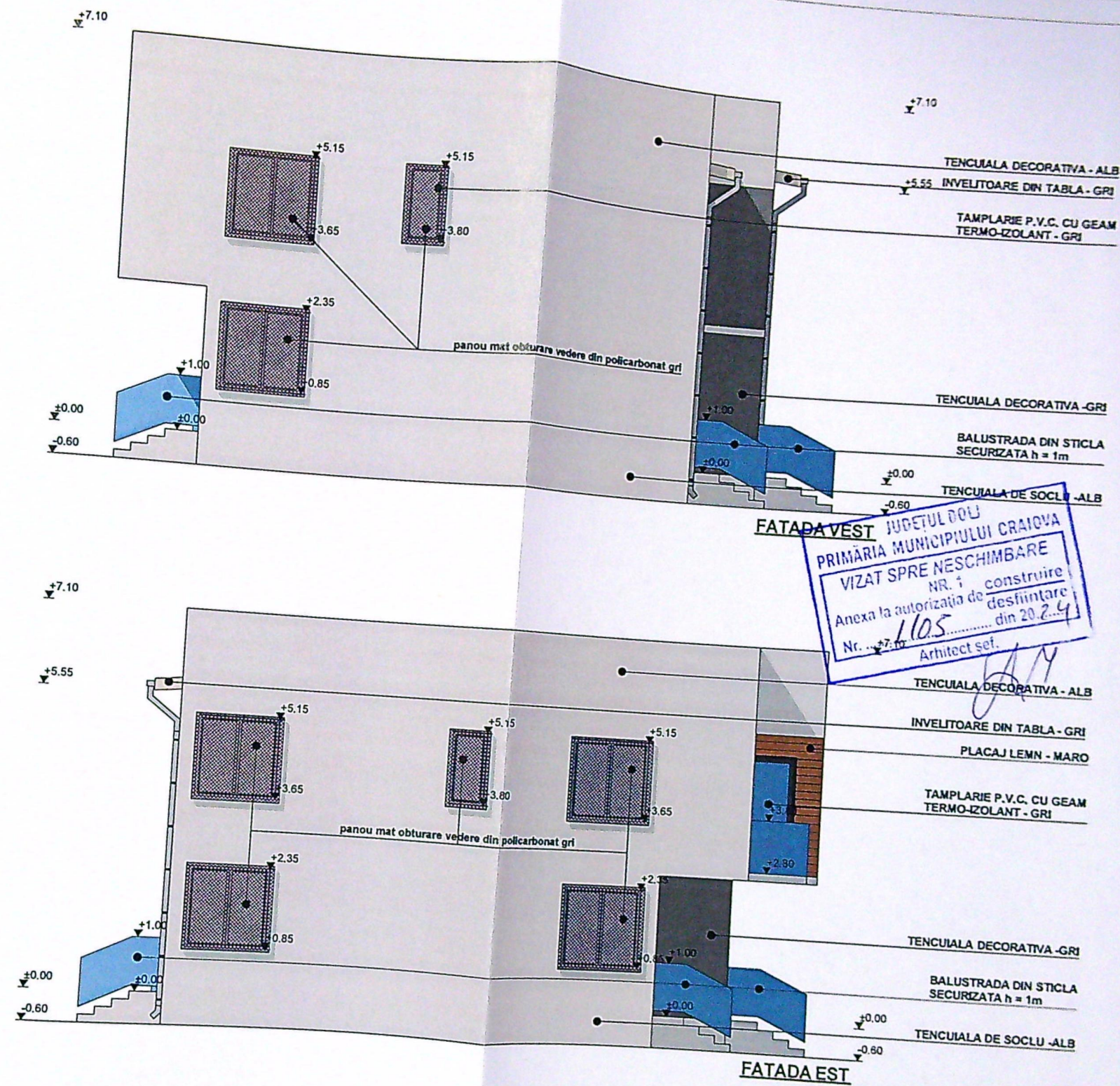


FATADA SUD

LEGENDA FINISAJE:

- INVELITOARE DIN TABLA - GRI
- TENCUIALA DECORATIVA - ALB
- TENCUIALA DECORATIVA - GRI
- PLACAJ LEMN - MARO
- TAMPLARIE P.V.C. CU GEAM TERMO-IZOLANT - GRI
- BALUSTRADA DIN STICLA
- TENCUIALA DE SOCLU - ALB

INTECTOR
SUA
2
AN
2024
A.C.
.07



JUDETUL DOU
 PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
 VIZAT SPRE NESCHIMBARE
 NR. 1 construire
 Anexa la autorizația de
 desființare
 Nr. 1105 din 20.2.2014
 Arhitect sef.

LEGENDA FINISAJE:

- INVELITOARE DIN TABLA - GRI
- TENCUIALA DECORATIVA - ALB
- TENCUIALA DECORATIVA - GRI
- PLACAJ LEMN - MARO
- TAMPLARIE P.V.C. CU GEAM TERMO-IZOLANT - GRI
- BALUSTRADA DIN STICLA
- TENCUIALA DE SOCLU - ALB

122
 08