

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI LOT 2

Scara 1:1000



Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului-intreved
258003	1932	Mun. Calova, str. Mălmului nr 43-44A (fost nr 52, fost str. Parangului nr 73), jud. Dolj
Nr. Carte Funciara	Unitate Administrativ Teritoriala (UAT)	
	Calova	

A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentii
1	CC	1003	Teren imprejmuit intre ptz 144-5-10-9-8 si imprejmuit intre ptz 5-7-5-12
2	A	929	
Total		1932	

B. Date referitoare la constructii			
Cod	Destinatie	Supraf. construita la sol (mp)	Mentii
Total		—	

Suprafata totala masurata a imobilului = 1932 mp

CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-DJ-F,
Nr. 0156/05.11.2024
ADRIANA-GABRIELA DIACONU
Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren

Data: 20 Decembrie 2024
Semnatura si stampila

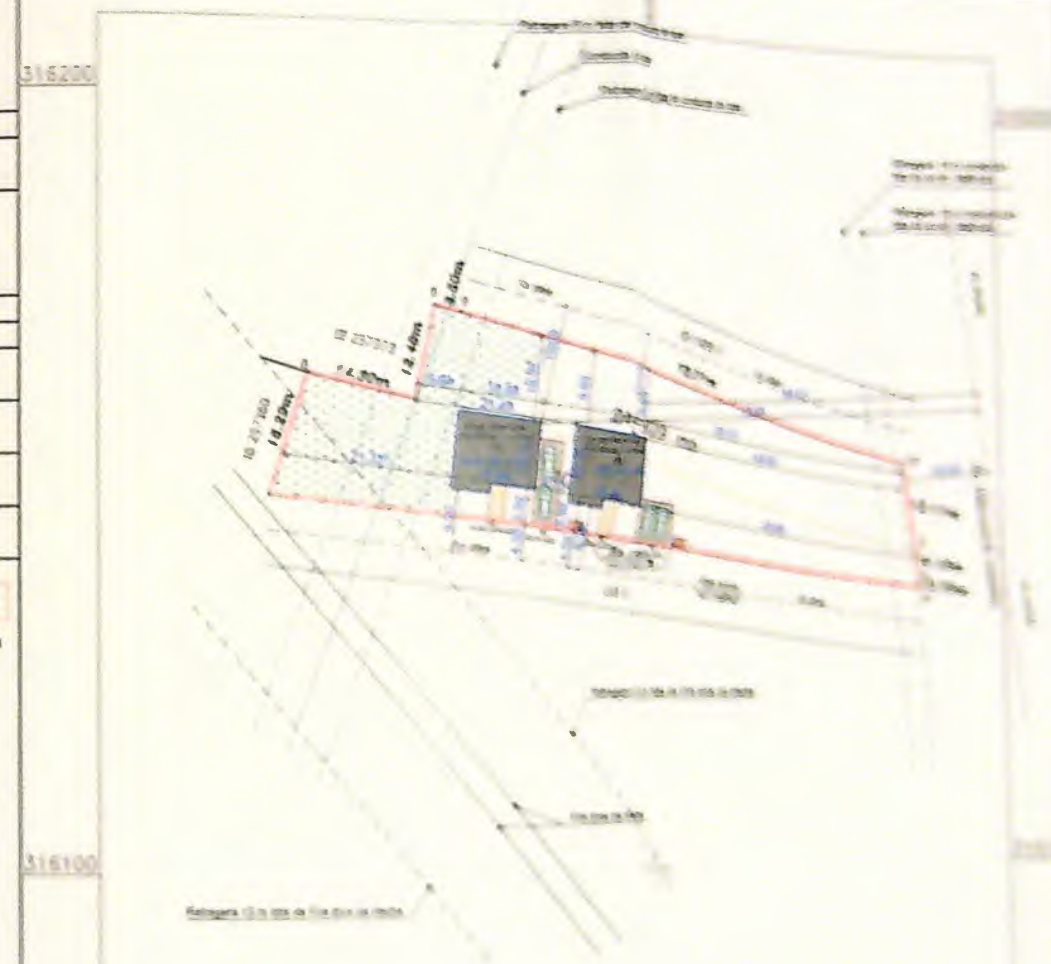
Inspector 373043/2024

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral

Semnatura si parafa

Data

Stampila (CPI)



Legenda

- limita de proprietate
- suprafata construita propusa
- alei pavate pietonale
- alei pavate auto
- spatiu verde
- platforma depozitare dese cu dimensiunile 1.5 m/ 3 m
S = 4.5 mp
- 4 locuri parcare cu dime
S = 52.00 mp

S teren = 1932.00 mp

EXISTENT

Suprafata construita existenta = 0.00
Suprafata desfasurata existenta = 0.00
PCT existent = 0.00%
CUT existent = 0.00

PROIECT DE CONSTRUIRE

Suprafata construita propusa C
Suprafata desfasurata propusa

Suprafata construita totala = 2
Suprafata desfasurata totala =

Suprafata spatiu verde = 1.500
Alei pavate si parcare auto = 34
Ale pavate pietonale = 19.23

PCT propus = 10.89 %
CUT propus = 9.213

CM
CTA
CTS



FATADA SUD



FATADA NORD

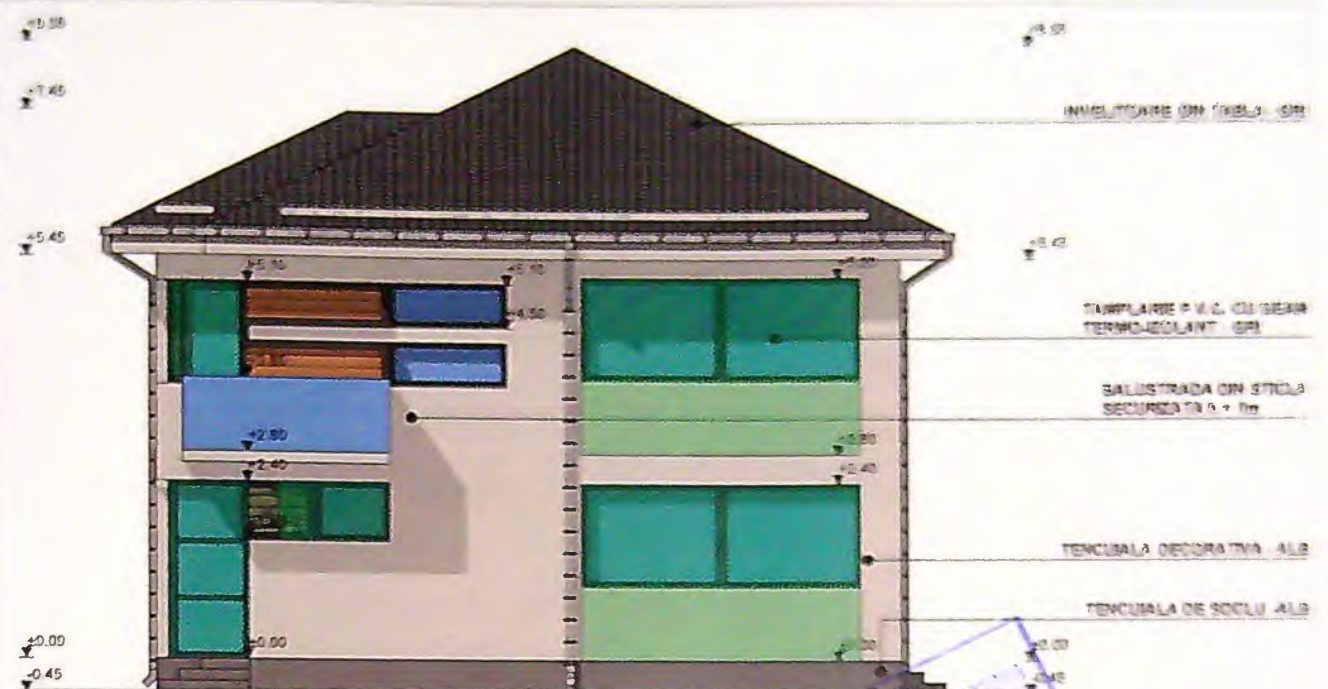
Legenda interventi propuse prin modificarea de tema

LEGENDA PROIECT:

100	100
101	101
102	102
103	103
104	104
105	105
106	106
107	107
108	108
109	109
110	110
111	111
112	112
113	113
114	114
115	115
116	116
117	117
118	118
119	119
120	120
121	121
122	122
123	123
124	124
125	125
126	126
127	127
128	128
129	129
130	130
131	131
132	132
133	133
134	134
135	135
136	136
137	137
138	138
139	139
140	140
141	141
142	142
143	143
144	144
145	145
146	146
147	147
148	148
149	149
150	150
151	151
152	152
153	153
154	154
155	155
156	156
157	157
158	158
159	159
160	160
161	161
162	162
163	163
164	164
165	165
166	166
167	167
168	168
169	169
170	170
171	171
172	172
173	173
174	174
175	175
176	176
177	177
178	178
179	179
180	180
181	181
182	182
183	183
184	184
185	185
186	186
187	187
188	188
189	189
190	190
191	191
192	192
193	193
194	194
195	195
196	196
197	197
198	198
199	199
200	200

Faza
OTAC

A07



Legenda interventi propuse prin modificarea de tema

	Interventii de tip modificari de tema
	Interventii de tip modificari de tema

FATADA VEST

LEGENDA PROIECT

	INVELTIDARE DIN TABLA - GRI
	FENCIALA DECORATIVA - ALB
	TAMPLARI P.V.C. CU GEAM TERMOIZOLANT - GRI
	BALUSTRADE DIN STOLA

4/2025

Faza
T.A.C.

A.08