

balustrada metal cu panouplin pe partea interioara

tencuiala decorativa gri

- CONDITII DE AMPLASAMENT :**
- Zona seismica $T_c=1.0$ sec , $a_g= 0.2$
 - Incarcarea din zapada este 2.0 kN/mp
 - Grad de Rezistenta la Foc = II
 - Risc mic de incendiu = mic
 - Clasa de importanta = III
 - Categoria constructiei = C

JUDETUL DOLJ
 PRIMĂRIA COMUNICII CRAIOVA
 VIZIT SPRE ÎNCHIRIARE
 NR. 7
 402
 CONSTRUIRE
 DESTINATIE
 CUI 20
 Arhitect șef.

SOCIETATEA COMERCIALA
 S.C. IRIIONS PROIECT
 CUI RO40009041

ORDINUL ARHITECTILOR
 DIN ROMANIA
 8158
 Alexandru
 STANESCU
 Arhitect cu drept de semnatura



- CONDITII DE AMPLASAMENT :**
- Zona seismica $T_c=1.0$ sec, $a_g=0.2$
 - Incarcarea din zapada este 2.0 kN/mp
 - Grad de Rezistenta la Foc = II
 - Risc mic de incendiu = mic
 - Clasa de importanta = III
 - Categoria constructiei = C

Județul Dolj
 PRIMĂRIA COMUNICĂȚII SĂNOVA
 VIZAT ȘI ETICHELUIZAT
 Anexa la planul de construcție
 Nr. 402
 26

SOCIETATEA COMERCIALA
 CU CUIA 1000904
 IRICONS PROIECT
 S.R.L.



- CONDITII DE AMPLASAMENT :**
- Zona seismica $T_c=1.0$ sec, $a_g=0.2$
 - Incarcarea din zapada este 2.0 kN/mp
 - Grad de Rezistenta la Foc = II
 - Risc mic de incendiu = mic
 - Clasa de importanta = III
 - Categoria constructiei = C

MUNICIPIUL CRAIOVA
 PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
 VIZAT SPRE NESCUMBARE
 462
 CONSTRUIRE
 20...
 Proiectant

SOCIETATEA COMERCIALA
 CUI RO40009041
 TRICONS PROIECT

ARHITECT
 STANESCU

balustrada metal cu panou plin pe partea interioara

tencuiala decorativa gri

tencuiala decorativa alba

- CONDITII DE AMPLASAMENT :**
- Zona seismica $T_c=1.0$ sec , $a_g= 0.2$
 - Incarcarea din zapada este 2.0 kN/mp
 - Grad de Rezistenta la Foc = II
 - Risc mic de incendiu = mic
 - Clasa de importanta = III
 - Categoria constructiei = C

JUDETUL DOLJ
 PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
 VIZAT SPRE NESCHIMBARE
 NR 7
 Anexa la proiectia de construire
 Nr. 462
 din 20.12.19
 Arhitect sef.

SOCIETATEA COMERCIALA
 CUI RO40009041

INGINER
 STANESCU



- Incarcarea din zapada este 2.0 kN/mp
- Grad de Rezistenta la Foc = II
- Risc mic de incendiu = mic
- Clasa de importanta = III
- Categoria constructiei = C

Plan de amplasament si delimitare a imobilului
Scara 1:200

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului(mp)	Adresa imobilului
259298	570mp	Str. Paltinis, nr. 47A (faza si 47B), jud. Dolj

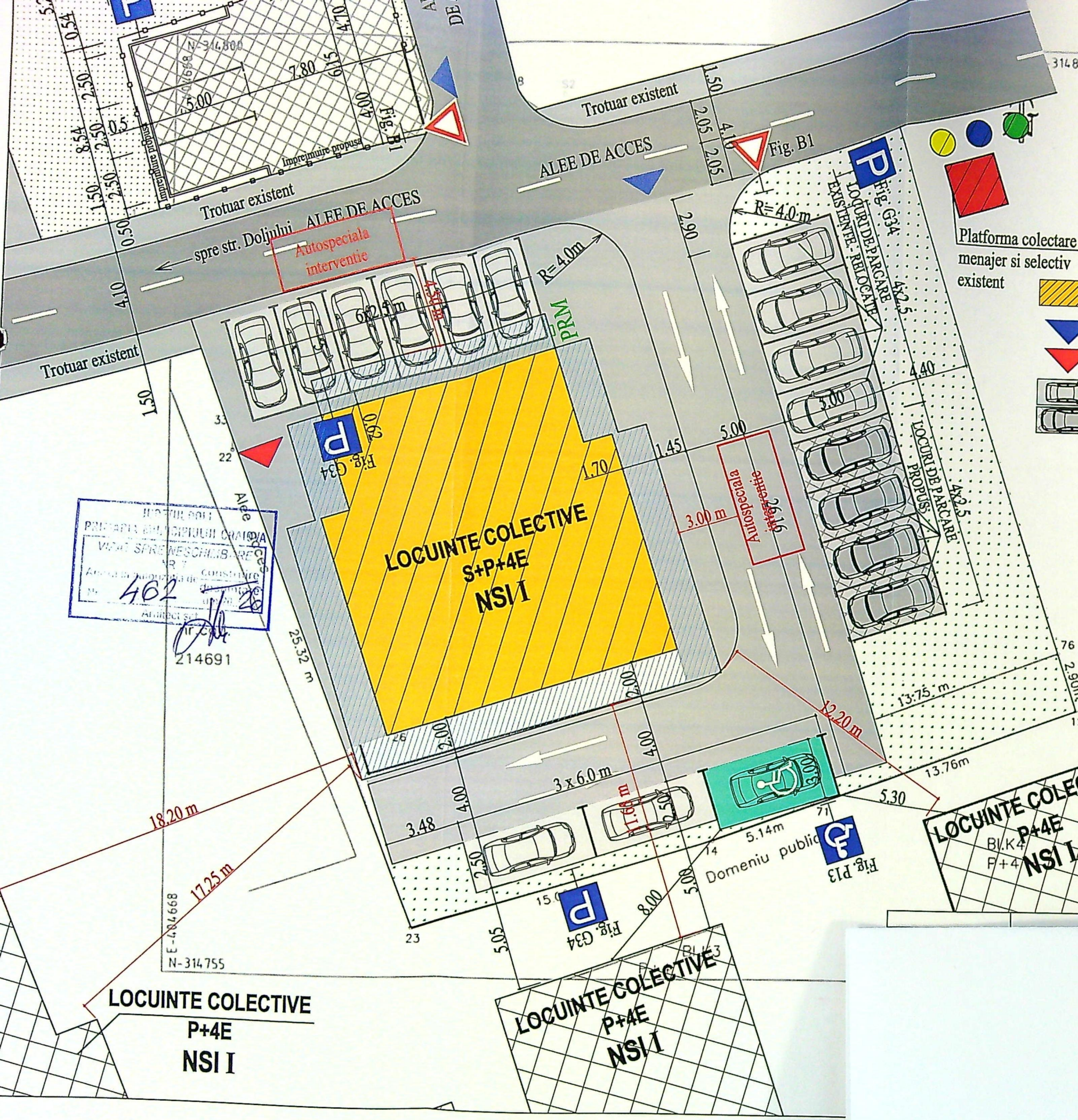
Nr. Cartea Funciara	Unitatea Administrativ Teritoriala
	CRAIOVA

LEGENDA		CARACTERISTICI AMPLASAMENT:	
	AMENAJARE MANSARDA IN POD EXISTENT, CU DESTINATIE DE LOCUINTE COLECTIVE LA IMOBIL EXISTENT S+P+4E	S. teren	= 570.00 mp
	ACCES AUTO SI PIETONAL	R. H. existent	= S+P+4E
	ACCES PIETONAL	S. C. existent	= 209.00 mp
	LOCURI PARCARE EXISTENTE	S. D. existent	= 1045.00 mp
	LOCURI PARCARE PROPUSE	S. C. mansarda propusa	= 209.00 mp

A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Locuri parcare existente
1	CC	570	13 loc
Total			Locuri parcare propuse = 4 loc

B. Date referitoare la constructii			
Cod constructie	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiiuni
C1	CL	237	Sup.construita desfasurata Constructie locuinte colective cu spatii comerciale la Anul construirii 2022
Total			Suprafata totala masurata a imobilului=570mp

Executant: SC GETOPOS SRL
 Autorizatie: Seria RC-B-1 nr. 2075/25.05.2021
 -Clasa II-
 Persoana autorizata: SILISTEANU GEORGETA
 Autorizatie: Seria RD-B-F, nr. 0534/08.11.2010
 -Categorie A-
 Confirm executarea masuratorilor la teren corectitudinea intocmirii documentelor cadastrale si corespondenta acestora cu planurile de teren
 Semnatura: [Signature]
 Inspector: [Signature]
 Confirm atribuirea numarului de cadastru si cotele furate
 Semnatura: [Signature]
 179451/2



PROIECT DE PLAN
 PLANUL DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
 VITAL SPIRENESCHILB-RE
 402
 214691

LOCUINTE COLECTIVE
 P+4E
 NSI I

LOCUINTE COLECTIVE
 P+4E
 NSI I

LOCUINTE COLECTIVE
 P+4E
 NSI I