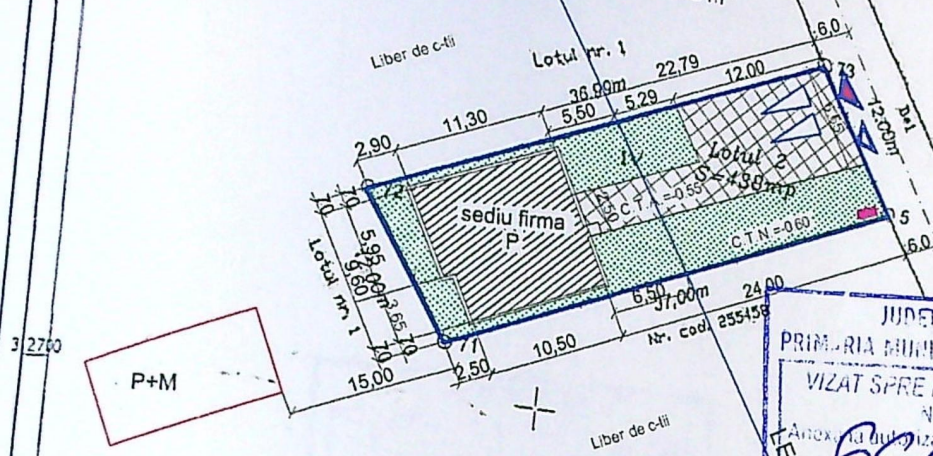


Nr. cadastral: 257910
 Carte Funciar: 257910
 Scara 1: 500 - LOTUL NR. 2
 Adresa Imobilului: Loc. Craiova, T.10, P2/4 (fost. loc. Carceri)
 UAT: CRAIOVA - Intravilan

Legenda:
 Amplasament studiat: S teren = 438,00 mp
 Construire sediu firma P propus:
 S c. propusa = 104,31 mp;
 S c. desf. = 104,31 mp;
 P.O.T. existent = 0,00%
 P.O.T. propus = 23,81%
 C.U.T. existent = 0,00
 C.U.T. propus = 0,23
 rH = P
 Imprejmuire partiala propusa: L imprejmuire = 61,00 m²
 Constructii invecinate

Acces carosabil
 Acces pietonal
 Zone verzi: S = 226,92m²
 Parcare: S = 106,77mp
 Platforma gunoi



JUDETUL DOLU
 PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
 VIZAT SPRE NESCHIMBARE
 NR 7
 Anexa la autorizatia de construire
 din 2012
 Arhitect sef. 1

Persoana fizica autorizata de ANCP
 sa execute lucrari de cadastru, geodezie si cartografie prin
 CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-DJF, Nr. 0122
 CATEGORIA C

CATEGORIA DE IMPORTANTA: D
 CLASA DE IMPORTANTA: IV

NICOLAESCU
 CONSTANTIN
 Semnat digital de
 NICOLAESCU CONSTANTIN
 Data: 2024.12.05 22:38:32
 +02'00'

Suprafata totala masurata = 438 mp
 Suprafata din b-t = 438 mp

Executant: Nicolaescu C-tin
 Contine executarea masurarilor la teren,
 confectionarea planurilor cadastrale si
 corespondenta acestora cu realitatea din teren

Data: decembrie, 2024

Inspector
 Conform instructiunii nr. 10/2004 in baza de date
 integrate si eliberarea numerului cadastral
 Semnatura si carasa

Sistem de Proiectie Stereografica 1070

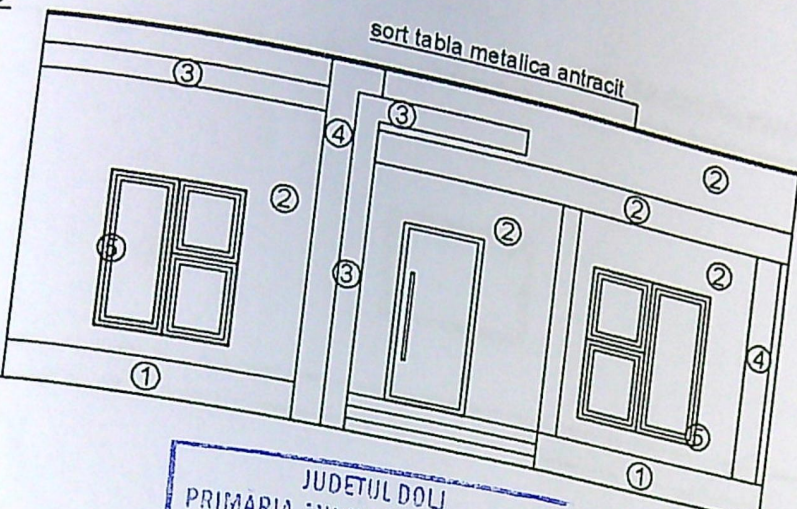
A. Date referitoare la teren			
Nr. parcele	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Observatii
1	V	438	Teren netrimpuit, limite conventionale.
Total		438	

B. Date referitoare la constructii			
Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Observatii

Inspector
 Adrian Ilic IOSIF
 Data: 2024.12.05

ORDINUL ARHITECTILOR
 DIN ROMANIA
 4191
 Radu Gabriel
 POPESCU

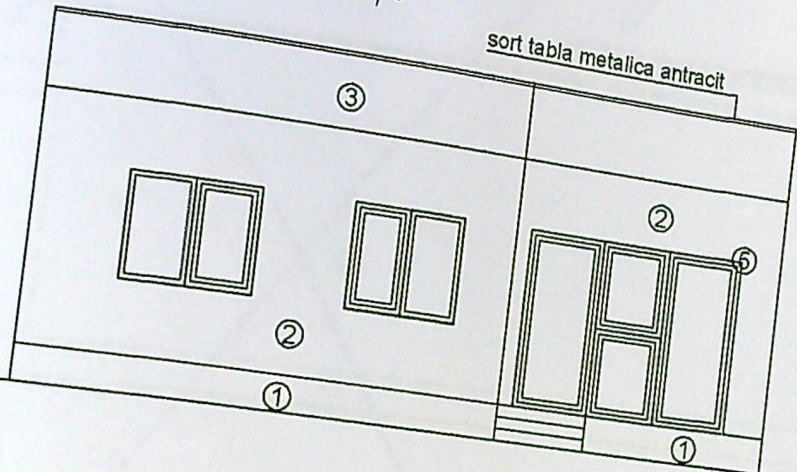
+4.00
+3.65
+2.85
+2.20
+0.00
-0.45



FATADA EST - SC. 1: 100

JUDETUL DOLJ
PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
NR. 7
Anexa la autorizatia de construire
Nr. 664 din 20.12.2012
Arhitect sef.

+4.00
+2.85
+2.20
+0.00
-0.45

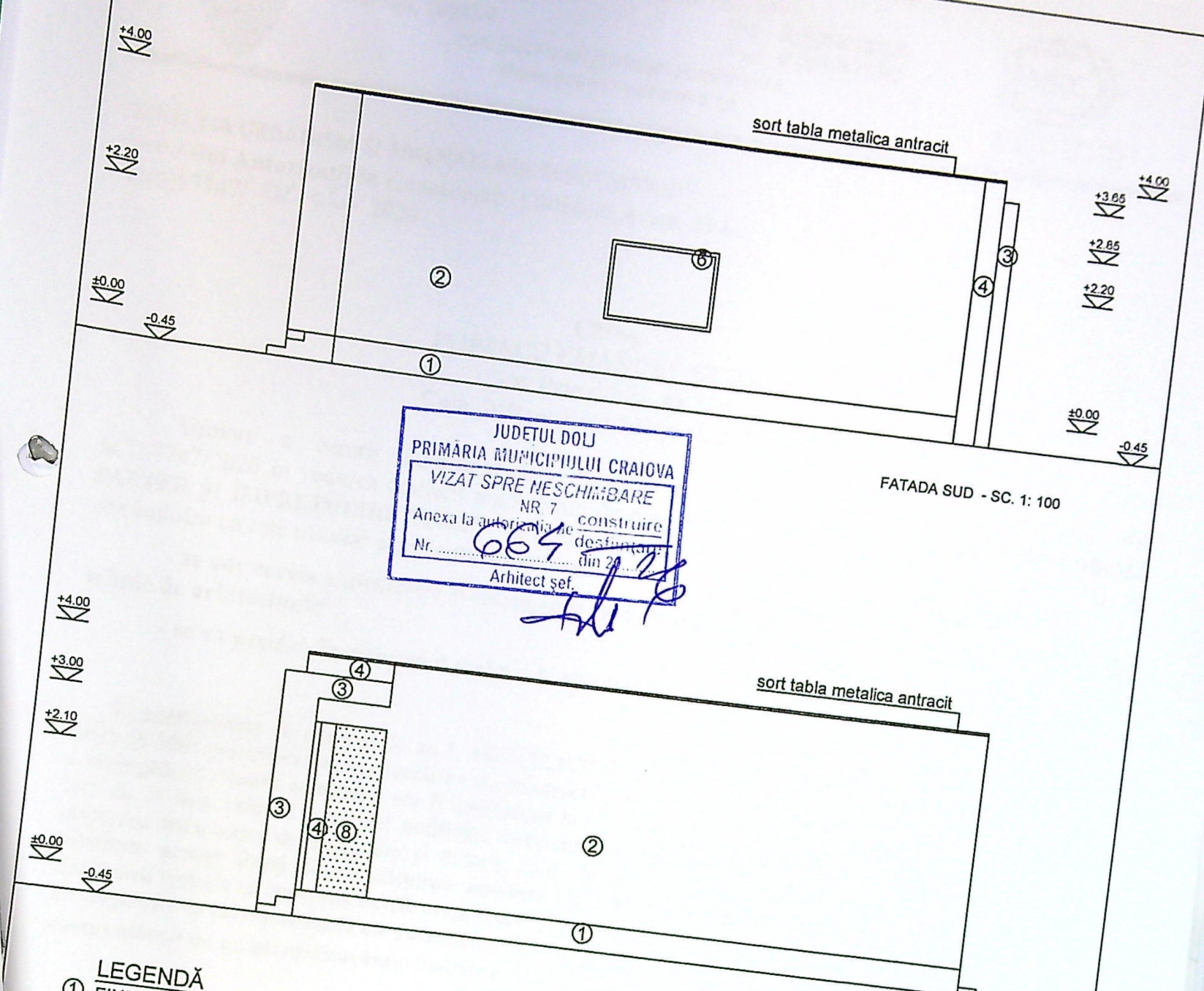


FATADA VEST - SC. 1: 100

- LEGENDĂ**
- ① FINISAJ GRANIT -CULOARE GRI
 - ② TENCUIALA DECORATIVA - CULOARE BEJ
 - ③ TENCUIALA DECORATIVA - CULOARE GRI
 - ④ PLACAJ PIATRA DECORATIVA - CULOARE BEJ
 - ⑤ TAMPLĂRIE PVC -CULOARE GRI ANTRACIT
 - ⑥ TAMPLĂRIE PVC CU GEAM FIX MAT -CULOARE GRI ANTRACIT
 - ⑦ INVELITOARE TABLA FALTUITA PLANA - CULOARE GRI ANTRACIT

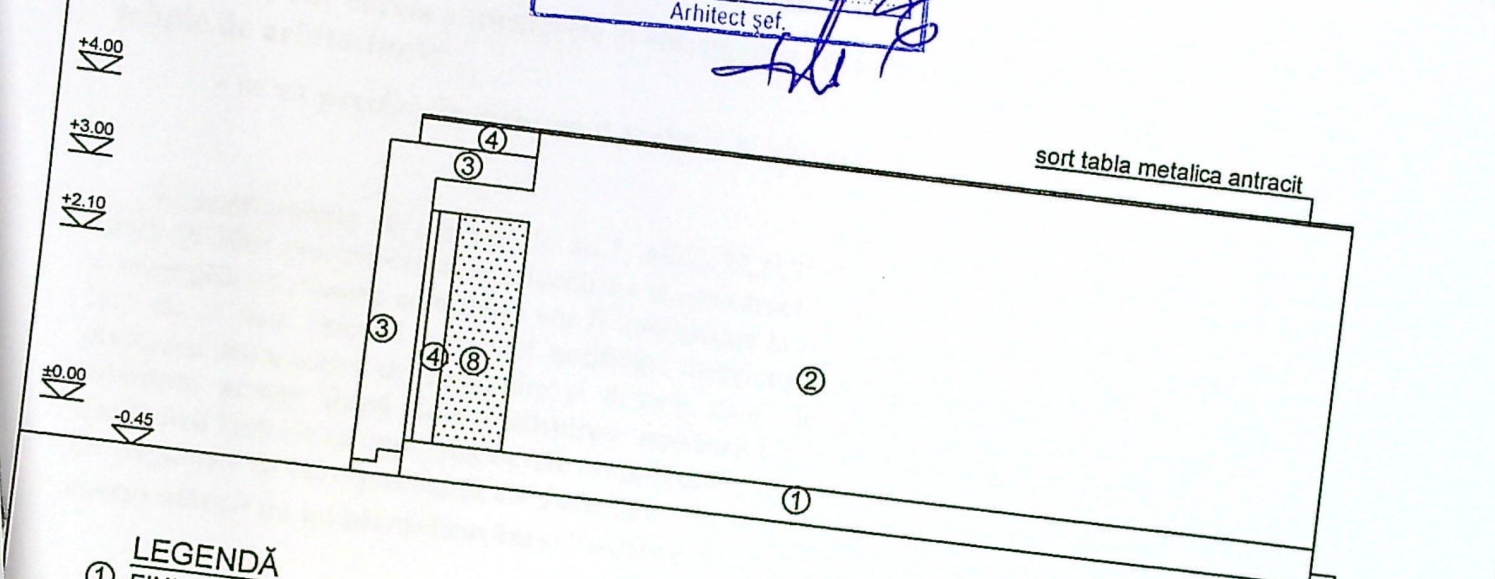
CATEGORIA DE IMPORTANTA: D
CLASA DE IMPORTANTA: IV

ORDINUL ARHITECTILOR
DIN ROMANIA
4191
Radu Gabriel
POPESCU
Arhitect cu drept de semnătură



JUDETUL DOLJ
 PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
 VIZAT SPRE NESCHIMBARE
 NR. 7
 Anexa la autorizația de construire
 Nr. 664 din 20.07.2018
 Arhitect șef.

FATADA SUD - SC. 1: 100



FATADA NORD - SC. 1: 100

- LEGENDĂ**
- ① FINISAJ GRANIT -CULOARE GRI
 - ② TENCUIALA DECORATIVA - CULOARE BEJ
 - ③ TENCUIALA DECORATIVA - CULOARE GRI
 - ④ PLACAJ PIATRA DECORATIVA - CULOARE BEJ
 - ⑤ TÂMLĂRIE PVC -CULOARE GRI ANTRACIT
 - ⑥ TÂMLĂRIE PVC CU GEAM FIX MAT -CULOARE GRI ANTRACIT
 - ⑦ INVELITOARE TABLA FALTUITA PLANA - CULOARE GRI ANTRACIT
 - ⑧ PERETE OBTURATOR - CULOARE GRI

CATEGORIA DE IMPORTANTA: D
 CLASA DE IMPORTANTA: IV

ORDINUL ARHITECTILOR
 DIN ROMANIA
 4191
 Radu Gabriel
 POPESCU
 Arhitect cu drept de semnătură

CU

CF

MA

VAR

PLG