

255194

scara 1:500

31430

Suprafata teren = 911.00 mp

EXISTENT

EXISTENT

Suprafata construita existenta = 0.00 mp
Suprafata desfasurata existenta = 0.00 mp
POT existent = 0.00%
CUT existent = 0.00

PROPOS

Sc subsoil tehnic = 303.65 mp (nu intra in calcul CUT)
Sc parter=303.65mp
Terase acoperite=11.20mp
Scalcul POT=314.85mp
Terase neacoperite/platforme acces=25.45mp
ScEt1=331.23mp din care S balcoane=27.58mp
ScEt2=331.23mp din care S balcoane=27.58mp
Scd=1280.96mp din care Sbalcoane=55.16mp
Scd calcul CUT=922.15mp (fara subsoil tehnic si balcoane)

POT propus = 34.56%
CUT propus = 1.01

Suprafata spatiu verde = 270.75mp
Alei pavate auto = 200mp
Alei pavate pietonale = 100.00mp

CTA=-1.00
CTN=-1.02
CTS=-1.02

LEGENDA

-
- Ax drum
- Limita proprietate
- Suprafata construita propusa
- Protectie etaj/balcoane
- Platforme acces/Terase neacoperite
- Constructii invocate
- Acces proprietate pietonal si auto
- Alei pavate auto
- Spatii verzi
- Platforma deseuri menajere
- Alei pavate pietonale
- Parcaje auto (3 locuri)

PRIMA	
VIZA	
Anexa	
Nr.	

B. Date referitoare la construcții

00	Total	Suprafata din masuratori = 911 mp
	MARIA-DANA NEDELCU Data 2023.12.15 11.40.51 +07.00	Suprafata totala din acte = 895.65 mp

Executant
P.F.A. _____
P.F.A. CATEGORIA "D" DE IMPORTANȚĂ
Semnat CLASA "IV" DE IMPORTANȚĂ

Inspector

tabla tip tigla - GRI

+12.88

- parazapezi +9.62
- jgheab +9.62
- tencuiala decorativa de exterior, culoare bej
- panou obturare vedere respectarea CODULUI CIVIL hp=2.20m
- balustrada tip jardiniera placare lemn si sticla securizata hp=90cm +6.90
- burlan +6.00
- tamplarie PVC gri antracit, geam termoizolant +4.10
- ornamente polistiren +3.20
- placare travertin +0.90
- balustrada sticla securizata hp=90cm +0.00
- ctn=-1.02



- +12.88
- +9.62
- +6.90
- +6.00
- +4.10
- +3.20
- +0.90
- +0.00
- cta=-1.00

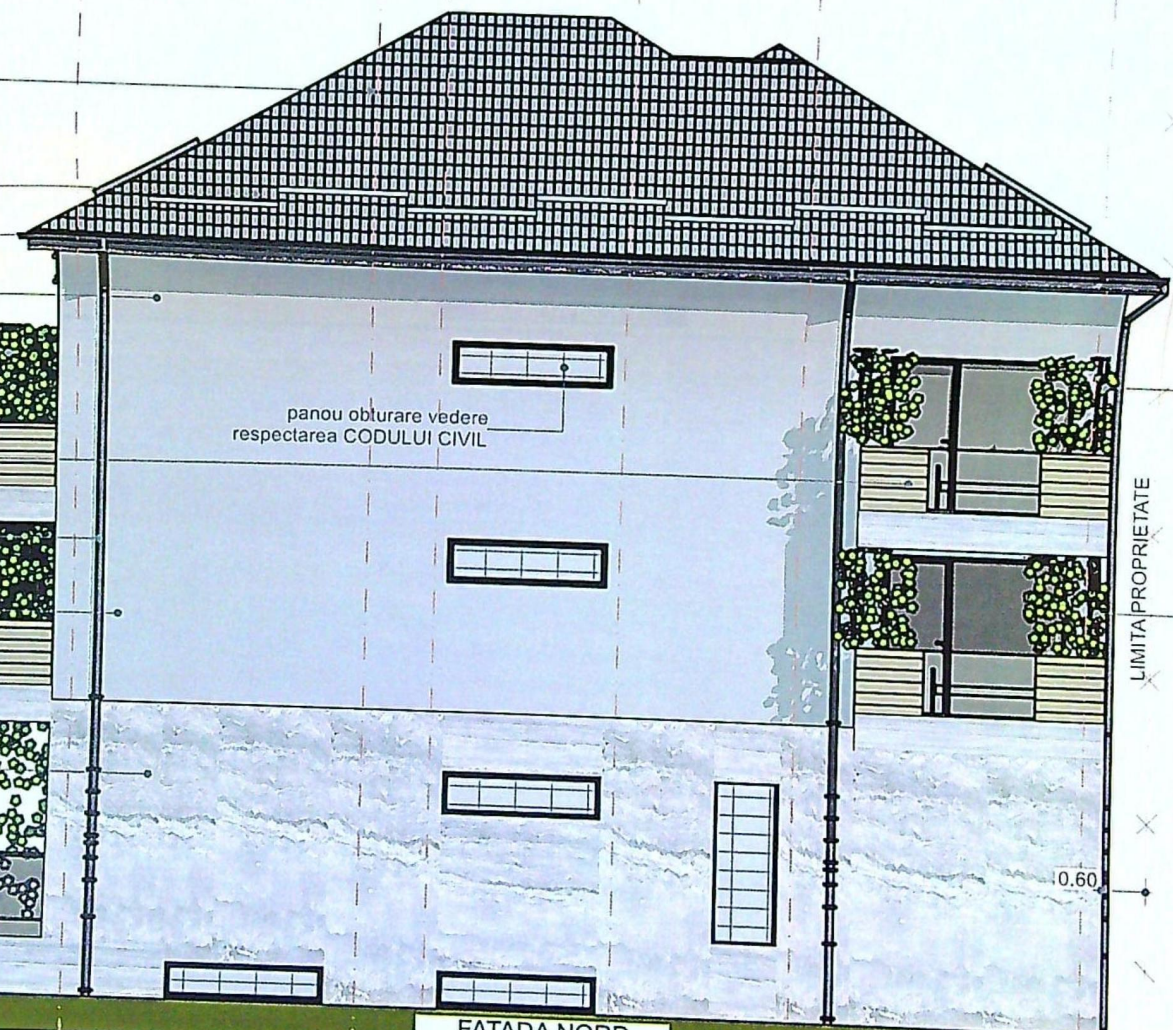
FATADA SUD

3.95 2.45 2.55 0.95 4.05

tabla tip tigla - GRI

+12.60

- parazapezi +9.62
- jgheab +9.62
- tencuiala decorativa de exterior, culoare bej
- panou obturare vedere respectarea CODULUI CIVIL hp=2.20m
- balustrada tip jardiniera placare lemn si sticla securizata hp=90cm +6.90
- burlan +6.00
- tamplarie PVC gri antracit, geam termoizolant +4.10
- ornamente polistiren +3.20
- placare travertin +0.90
- balustrada sticla securizata hp=90cm +0.00
- cta=-1.02



- +12.60
- +9.62
- +6.90
- +6.00
- +4.10
- +3.20
- +0.90
- +0.00
- cta=-1.02

FATADA NORD

4.05 0.95 2.55 2.45 3.95

CATEGORIA "D" DE IMPORTANȚĂ
CLASA "IV" DE IMPORTANȚĂ



PRIMA
VIZAT S
NR. 6
din 20



JUDETUL DOLJ
PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
NR. 6 construire
Anexa la autorizatia de constructii
Nr. 852 din 20.12.2012
Arhitect Sef.



PROIECT DE IMPORTANTA



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
 VIZAT SPRE NESCHIMBARE
 NR. 6 construire
 Anexa la autorizația de construire
 Nr. 852 din 20.12.
 Arhitect: [Signature]



CATEGORIA "D" DE IMPORTANȚĂ
 CLASA "IV" DE IMPORTANȚĂ